



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 052 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kampensgata 44
4024 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert revisor Kenneth Senland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		314 621	444 000
Sum inntekter		314 621	444 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 190	9 700
Annen driftskostnad	3	223 075	139 029
Sum kostnader		232 265	148 729
Driftsresultat		82 356	295 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 549	9
Sum finansinntekter		3 549	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern			20 346
Annen rentekostnad	7	128 751	137 234
Sum finanskostnader		128 751	157 580
Netto finans		-125 202	-157 571
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 846	137 700
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-9 426	30 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 420	107 408
Årsresultat		-33 420	107 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 420	107 408
Totalresultat		-33 420	107 408
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			107 408
Udekket tap		-33 420	
Sum overføringer og disponeringer		-33 420	107 408



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	15 526	6 100
Sum immaterielle eiendeler		15 526	6 100
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	9 371 098	9 371 098
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		9 190
Sum varige driftsmidler		9 371 098	9 380 288
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		7 003	7 003
Sum finansielle anleggsmidler		7 003	7 003
Sum anleggsmidler		9 393 627	9 393 391
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			7 587
Sum fordringer			7 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 830	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 830	
Sum omløpsmidler		46 830	7 587
SUM EIENDELER		9 440 457	9 400 978

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3.070 aksjer a kr 1.000)	2, 6	3 070 000	3 070 000
Sum innskutt egenkapital		3 070 000	3 070 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	33 420	
Sum opptjent egenkapital		-33 420	
Sum egenkapital		3 036 580	3 070 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	6 205 000	4 651 558
Gjeld til konsernselskap	7	137 703	913 373
Annen langsiktig gjeld			527 621
Sum annen langsiktig gjeld		6 342 703	6 092 552
Sum langsiktig gjeld		6 342 703	6 092 552
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7
Leverandørgjeld		18 655	16 329
Betalbar skatt	5		101
Annen kortsiktig gjeld	7	42 519	221 989
Sum kortsiktig gjeld		61 174	238 426
Sum gjeld		6 403 877	6 330 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 440 457	9 400 978



Årsregnskap

2020

Kampen Holding AS

Org.nr.:997 052 714



Resultatregnskap

Kampen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		314 621	444 000
Sum driftsinntekter		<u>314 621</u>	<u>444 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 190	9 700
Annen driftskostnad	3	223 075	139 029
Sum driftskostnader		<u>232 265</u>	<u>148 729</u>
Driftsresultat		<u>82 356</u>	<u>295 271</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 549	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	20 346
Annen rentekostnad	7	128 751	137 234
Resultat av finansposter		<u>-125 202</u>	<u>-157 571</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 846	137 700
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-9 426	30 292
Ordinært resultat		<u>-33 420</u>	<u>107 408</u>
Årsresultat		<u>-33 420</u>	<u>107 408</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	107 408
Overført til udekket tap		33 420	0
Sum overføringer		<u>-33 420</u>	<u>107 408</u>



Balanse

Kampen Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	15 526	6 100
Sum immaterielle eiendeler		<u>15 526</u>	<u>6 100</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	9 371 098	9 371 098
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	9 190
Sum varige driftsmidler		<u>9 371 098</u>	<u>9 380 288</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		7 003	7 003
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 003</u>	<u>7 003</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 393 627</u>	<u>9 393 391</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 587
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>7 587</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 830	0
Sum omløpsmidler		<u>46 830</u>	<u>7 587</u>
Sum eiendeler		<u>9 440 457</u>	<u>9 400 978</u>



Balanse

Kampen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3.070 aksjer a kr 1.000)	2, 6	3 070 000	3 070 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 070 000</u>	<u>3 070 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-33 420	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-33 420</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>3 036 580</u>	<u>3 070 000</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	6 205 000	4 651 558
Gjeld til konsernselskap	7	137 703	913 373
Annen langsiktig gjeld		0	527 621
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 342 703</u>	<u>6 092 552</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7
Leverandørgjeld		18 655	16 329
Betalbar skatt	5	0	101
Annen kortsiktig gjeld	7	42 519	221 989
Sum kortsiktig gjeld		<u>61 174</u>	<u>238 426</u>
Sum gjeld		<u>6 403 877</u>	<u>6 330 978</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 440 457</u>	<u>9 400 978</u>

Stavanger, 10.02.2021
Styret i Kampen Holding AS

Bjørn Jakobsen
Daglig leder/styrets leder



5 Kampen Holding AS - noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.



6 Kampen Holding AS - noter til regnskapet 2020

Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Kampen Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 070	1 000,00	3 070 000
Sum	3 070	1 000,00	3 070 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.20 var:

	Ord-aksjer	Sum	Eierandel
Eagle Invest AS	3 070	3 070	100,0
Totalt antall aksjer	3 070	3 070	100,0

Daglig leder/styrets leder eier samtlige aksjer i Eagle Invest AS.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke inngått etterlønsavtaler med daglig leder/styrets leder.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Revisor er bortvalgt og det er således ikke kostnadsført revisjonshonorar.



7 Kampen Holding AS - noter til regnskapet 2020

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 371 098	215 710	9 586 808
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	9 371 098	215 710	9 586 808
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	215 710	215 710
= Bokført verdi 31.12.20	9 371 098	0	9 371 098
Årets ordinære avskrivninger		9 190	9 190
Økonomisk levetid		7 år	

Selskapets bygninger består av boligeiendom m/leilighet for utleie som ikke avskrives.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	30 396
Endring i utsatt skattefordel	-9 426	-104
Skattekostnad ordinært resultat	-9 426	30 292

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-42 846	137 700
Permanente forskjeller	0	-7
Endring i midlertidige forskjeller	1 807	471
Avgitt konsernbidrag	0	-137 703
Skattepliktig inntekt	-41 039	461

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	30 396
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-30 295
Sum betalbar skatt i balansen	0	101

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-29 532	-27 725	1 807
Sum	-29 532	-27 725	1 807
Akkumulert fremførbart underskudd	-41 039	0	41 039
Grunnlag for utsatt skattefordel	-70 571	-27 725	42 846
Utsatt skattefordel (22 %)	-15 526	-6 100	9 426



8 Kampen Holding AS - noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	3 070 000	0	0	0	3 070 000
Årets resultat				- 33 420	- 33 420
Ytet konsernbidrag (netto)			0	0	0
Pr 31.12.2020	3 070 000	0	-33 420	0	3 036 580

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 170 835 (Rente 1,95 %)

Avdragsprofil:

Lån bank:

2021	2022	2023	2024	2025	Deretter	Sum
206 833	206 833	206 833	206 833	206 833	5 170 835	6 205 000

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.: **2020** **2019**

Gjeld til kredittinstitusjoner 6 205 000 4 651 558

Balanseført verdi av
eiendeler pantsatt for egen gjeld :

Boligeiendom Kampensgate 44 9 371 098 9 371 098

Det er i tillegg stillet privat kausjonsansvar fra eneaksjonær i morselskapet Eagle Invest AS med kr 250 000