



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 092 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRANBYGGET AS  
Forretningsadresse: Sandnesvegen 80  
4051 SOLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 538 112	3 417 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 538 112</b>	<b>3 417 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	1 575 934	1 575 934
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		212 943	142 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 788 877</b>	<b>1 718 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 749 235</b>	<b>1 698 606</b>
Annen rentekostnad		819 292	546 348
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>819 292</b>	<b>546 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-819 292</b>	<b>-546 348</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>929 943</b>	<b>1 152 258</b>
Skattekostnad på resultat	4	204 587	253 473
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>725 356</b>	<b>898 785</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>725 356</b>	<b>898 785</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>725 356</b>	<b>898 785</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>725 356</b>	<b>898 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5	702 000	1 139 580
Udekket tap	5		
Overført annen egenkapital	5	23 356	-240 795
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>725 356</b>	<b>898 785</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	226 789	139 832
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>226 789</b>	<b>139 832</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	24 321 496	25 897 430
Maskiner og anlegg	3, 7		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 321 496</b>	<b>25 897 430</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 548 285</b>	<b>26 037 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	1 451 499	1 012 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 451 499</b>	<b>1 012 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 981	1 323 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>211 981</b>	<b>1 323 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 663 480</b>	<b>2 335 982</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 211 765</b>	<b>28 373 244</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	90 000	90 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs	5	1 392 152	1 392 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 482 152</b>	<b>1 482 152</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	46 888	23 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 888</b>	<b>23 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 529 040</b>	<b>1 505 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 625 000	25 125 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 625 000</b>	<b>25 125 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 625 000</b>	<b>25 125 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			250 000
Betalbar skatt	4	93 544	
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld		900 000	1 461 000
Annen kortsiktig gjeld		64 181	31 560
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 057 725</b>	<b>1 742 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 682 725</b>	<b>26 867 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 211 765</b>	<b>28 373 244</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542908

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 092 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRANBYGGET AS  
Forretningsadresse: Sandnesvegen 80  
4051 SOLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 918 092 536  
KRANBYGGET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 538 112	3 417 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 538 112</b>	<b>3 417 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	1 575 934	1 575 934
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		212 943	142 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 788 877</b>	<b>1 718 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 749 235</b>	<b>1 698 606</b>
Annen rentekostnad		819 292	546 348
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>819 292</b>	<b>546 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-819 292</b>	<b>-546 348</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>929 943</b>	<b>1 152 258</b>
Skattekostnad på resultat	4	204 587	253 473
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>725 356</b>	<b>898 785</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>725 356</b>	<b>898 785</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>725 356</b>	<b>898 785</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>725 356</b>	<b>898 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5	702 000	1 139 580
Udekket tap	5		
Overført annen egenkapital	5	23 356	-240 795
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>725 356</b>	<b>898 785</b>



Organisasjonsnr: 918 092 536  
KRANBYGGET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	226 789	139 832
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>226 789</b>	<b>139 832</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	24 321 496	25 897 430
Maskiner og anlegg	3, 7		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 321 496</b>	<b>25 897 430</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 548 285</b>	<b>26 037 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	1 451 499	1 012 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 451 499</b>	<b>1 012 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		211 981	1 323 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>211 981</b>	<b>1 323 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 663 480</b>	<b>2 335 982</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 211 765</b>	<b>28 373 244</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	90 000	90 000
Overkurs	5	1 392 152	1 392 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 482 152</b>	<b>1 482 152</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	46 888	23 532



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 888</b>	<b>23 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 529 040</b>	<b>1 505 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	23 625 000	25 125 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 625 000</b>	<b>25 125 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 625 000</b>	<b>25 125 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			250 000
Betalbar skatt	4	93 544	
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld		900 000	1 461 000
Annen kortsiktig gjeld		64 181	31 560
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 057 725</b>	<b>1 742 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 682 725</b>	<b>26 867 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 211 765</b>	<b>28 373 244</b>



Organisasjonsnr: 918 092 536  
KRANBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2022**  
**Kranbygget AS**

**Org.nr.: 918 092 536**



**Kranbygget AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 538 112	3 417 360
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 538 112</b>	<b>3 417 360</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	1 575 934	1 575 934
Annen driftskostnad		212 943	142 820
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 788 877</b>	<b>1 718 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 749 235</b>	<b>1 698 606</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad		819 292	546 348
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-819 292</b>	<b>-546 348</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>929 943</b>	<b>1 152 258</b>
Skattekostnad på resultat	4	204 587	253 473
<b>Årsresultat</b>		<b>725 356</b>	<b>898 785</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	5	702 000	1 139 580
Overført annen egenkapital	5	23 356	-240 795
<b>Sum overføringer</b>		<b>725 356</b>	<b>898 785</b>



**Kranbygget AS**

**Balansen 31.12.**

<b>EIENDELER</b>	Note	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	226 789	139 832
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>226 789</b>	<b>139 832</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	24 321 496	25 897 430
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 321 496</b>	<b>25 897 430</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 548 285</b>	<b>26 037 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	1 451 499	1 012 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 451 499</b>	<b>1 012 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>211 981</b>	<b>1 323 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 663 480</b>	<b>2 335 982</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 211 765</b>	<b>28 373 244</b>



Kranbygget AS

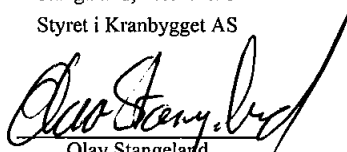
Balansen 31.12.


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	90 000	90 000
Overkurs	5	1 392 152	1 392 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 482 152</b>	<b>1 482 152</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	46 888	23 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 888</b>	<b>23 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 529 040</b>	<b>1 505 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 625 000	25 125 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 625 000</b>	<b>25 125 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	250 000
Betalbar skatt	4	93 544	0
Skyldig konsernbidrag		900 000	1 461 000
Annen kortsiktig gjeld		64 181	31 560
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 057 725</b>	<b>1 742 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 682 725</b>	<b>26 867 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 211 765</b>	<b>28 373 244</b>

Stangaland, 17.02.2023

Styret i Kranbygget AS

  
Trond Helge Skretting  
styremedlem

  
Olav Stangeland  
styreleder

  
Jan Klingheim  
styremedlem/daglig leder



## Kranbygget AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2022

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Kranbygget AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2022.

#### Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 054 490	27 146 678	32 201 168
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>5 054 490</b>	<b>27 146 678</b>	<b>32 201 168</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022	0	6 303 738	6 303 738
Årets avskrivninger	0	1 575 934	1 575 934
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>7 879 672</b>	<b>7 879 672</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>5 054 490</b>	<b>19 267 006</b>	<b>24 321 495</b>
Avskrivningsplan	Linær	Linær	
Avskrivningssatser	0 %	4-10 %	



## Kranbygget AS

## Noter til årsregnskapet for 2022

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	291 544	321 420
Endring i utsatt skattefordel	-86 957	-67 947
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>204 587</b>	<b>253 473</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	929 943	1 152 258
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	395 260	308 850
Avgitt konsernbidrag	-900 000	-1 461 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>425 202</b>	<b>108</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	291 544	321 420
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-198 000	-321 420
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>93 544</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 030 860	-635 600	395 260
<b>Sum</b>	<b>-1 030 860</b>	<b>-635 600</b>	<b>395 260</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 030 860</b>	<b>-635 600</b>	<b>395 260</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-226 789</b>	<b>-139 832</b>	<b>86 957</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	90 000	1 392 152	23 532	1 505 684
Årets resultat			725 356	725 356
Konsernbidrag avgitt			-702 000	-702 000
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>90 000</b>	<b>1 392 152</b>	<b>46 888</b>	<b>1 529 040</b>



## Kranbygget AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
<b>Aksjekapital</b>			
Ordinære aksjer	30	3 000	90 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
<b>Aksjonærer:</b>			
O&TH Eiendom AS	30	30	100%
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>

#### Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant og lignende		
Gjeld til kredittinstitusjoner	23 625 000	25 125 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Eiendom	24 321 496	25 897 430
Sum	24 321 496	25 897 430

Andel av gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt: kr 0.

#### Note 8 Kortsiktige fordringer

Av andre kortsiktige fordringer er kr 1 439 000 fordring mot morselskapet. Det beregnes ikke renter på fordringen.



ERGA REVISJON as



ER  
1998

Tlf: +47 51 51 03 70

Jens Zetlitzgt. 47

Postboks 672

N-4003 Stavanger

Org.nr.980 024 679 mva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kranbygget AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kranbygget AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 725 356. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ERGA REVISJON as




**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Kranbygget AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 17. februar 2023  
Erga Revisjon as

  
Konrad Skulstad  
Statsautorisert revisor