



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 484 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN HUDLEGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikelvfaret 2
7054 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Hovdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 121 100	849 200
Sum inntekter		1 121 100	849 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 696	116 568
Annen driftskostnad		238 088	749 033
Sum kostnader		361 785	865 602
Driftsresultat		759 315	-16 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		404	49
Sum finansinntekter		404	49
Annen rentekostnad		0	-16 022
Sum finanskostnader		0	-16 022
Netto finans		404	16 071
Resultat før skattekostnad		759 719	-331
Skattekostnad	3, 4	167 121	-49
Årsresultat		592 598	-282
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	592 598	-282
Sum overføringer og disponeringer		592 598	-282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 787 088	2 899 455
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	35 878	47 208
Sum varige driftsmidler		2 822 966	2 946 662
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 822 966	2 946 662
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		934 969	496 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		934 969	496 653
Sum omløpsmidler		934 969	496 653
SUM EIENDELER		3 757 935	3 443 315

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 254 416	661 818
Sum opptjent egenkapital		1 254 416	661 818
Sum egenkapital		1 356 416	763 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	141 701	150 164
Sum avsetninger for forpliktelser		141 701	150 164
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		141 701	150 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 300	18 314
Betalbar skatt	3, 4	175 584	5 097
Kortsiktig konserngjeld	6	1 962 752	2 161 448
Annen kortsiktig gjeld		3 181	344 474
Sum kortsiktig gjeld		2 259 818	2 529 333
Sum gjeld		2 401 519	2 679 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 757 935	3 443 315



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417069

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 484 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN HUDLEGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikelvfaret 2
7054 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Hovdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 484 411
DIN HUDLEGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 121 100	849 200
Sum inntekter		1 121 100	849 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 696	116 568
Annen driftskostnad		238 088	749 033
Sum kostnader		361 785	865 602
Driftsresultat		759 315	-16 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		404	49
Sum finansinntekter		404	49
Annen rentekostnad		0	-16 022
Sum finanskostnader		0	-16 022
Netto finans		404	16 071
Resultat før skattekostnad		759 719	-331
Skattekostnad	3, 4	167 121	-49
Årsresultat		592 598	-282
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	592 598	-282
Sum overføringer og disponeringer		592 598	-282



Organisasjonsnr: 987 484 411
DIN HUDLEGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 787 088	2 899 455
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	35 878	47 208
Sum varige driftsmidler		2 822 966	2 946 662
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 822 966	2 946 662
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		934 969	496 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		934 969	496 653
Sum omløpsmidler		934 969	496 653
SUM EIENDELER		3 757 935	3 443 315
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 254 416	661 818
Sum opptjent egenkapital		1 254 416	661 818
Sum egenkapital		1 356 416	763 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	141 701	150 164
Sum avsetninger for forpliktelses		141 701	150 164
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		141 701	150 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 300	18 314
Betalbar skatt	3, 4	175 584	5 097
Kortsiktig konserngjeld	6	1 962 752	2 161 448
Annen kortsiktig gjeld		3 181	344 474
Sum kortsiktig gjeld		2 259 818	2 529 333
Sum gjeld		2 401 519	2 679 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 757 935	3 443 315



Organisasjonsnr: 987 484 411
DIN HUDLEGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1962752.00	2161448.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Din Hudlege Holding AS (Mor) og Din Hudlege Drift AS (Søster)

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
DIN HUDLEGE EIENDOM AS

987484411

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DIN HUDLEGE EIENDOM AS
987 484 411

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 121 100	849 200
Sum driftsinntekter		1 121 100	849 200
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-123 696	-116 568
Annen driftskostnad		-238 088	-749 033
Sum driftskostnader		-361 785	-865 602
Driftsresultat		759 315	-16 402
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		404	49
Sum finansinntekter		404	49
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	16 022
Sum finanskostnader		0	16 022
Netto finans		404	16 071
Resultat før skattekostnad		759 719	-331
Skattekostnad	3, 4	-167 121	49
Årsresultat		592 598	-282
Overføringer			
Annen egenkapital	5	592 598	-282
Sum overføringer		592 598	-282



DIN HUDLEGE EIENDOM AS
987 484 411

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 787 088	2 899 455
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	35 878	47 208
Sum varige driftsmidler		2 822 966	2 946 662
Sum anleggsmidler		2 822 966	2 946 662
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		934 969	496 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		934 969	496 653
Sum omløpsmidler		934 969	496 653
SUM EIENDELER		3 757 935	3 443 315



DIN HUDLEGE EIENDOM AS
987 484 411

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 254 416	661 818
Sum opptjent egenkapital		1 254 416	661 818
Sum egenkapital		1 356 416	763 818
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	141 701	150 164
Sum avsetning for forpliktelser		141 701	150 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 300	18 314
Betalbar skatt	3, 4	175 584	5 097
Kortsiktig konserngjeld	6	1 962 752	2 161 448
Annen kortsiktig gjeld		3 181	344 474
Sum kortsiktig gjeld		2 259 818	2 529 333
Sum gjeld		2 401 519	2 679 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 757 935	3 443 315

RANHEIM, 06.05.2025

Jon Knutsen
styrets leder

Alesya Knutsen
styremedlem / daglig leder



DIN HUDLEGE EIENDOM AS
987 484 411

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



DIN HUDLEGE EIENDOM AS
987 484 411

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	56 649	3 769 411	3 826 060
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	56 649	3 769 411	3 826 060
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-9 442	-869 956	-879 397
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-20 771	-982 323	-1 003 094
Balansført verdi pr 31.12	35 878	2 787 088	2 822 966
Årets av- og nedskrivninger	11 330	112 367	123 696
Økonomisk levetid	5	0 - 35	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær / Saldo (Degressiv)	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	175 584	5 097
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 463	-5 146
Skattekostnad	167 121	-49
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	759 719	-331
Permanente forskjeller	-76	103
+/- Endring i midlertidige forskjeller	38 467	23 394
Skattepliktig inntekt	798 110	23 166
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	175 584	5 097
Betalbar skatt i balansen	175 584	5 097

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	682 563	644 096	38 467
Netto forskjeller	682 563	644 096	38 467
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	682 563	644 096	38 467
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	150 164	141 701	8 463



DIN HUDLEGE EIENDOM AS
987 484 411

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	102 000	661 818	763 818
Årsresultat	0	592 598	592 598
Egenkapital 31.12.2024	102 000	1 254 416	1 356 416

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 962 752	2 161 448

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Din Hudlege Holding AS (Mor) og Din Hudlege Drift AS (Søster)



Årsregnskap for
DIN HUDLEGE EIENDOM AS

987484411

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DIN HUDLEGE EIENDOM AS
987 484 411



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 121 100	849 200
Sum driftsinntekter		1 121 100	849 200
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-123 696	-116 568
Annen driftskostnad		-238 088	-749 033
Sum driftskostnader		-361 785	-865 602
Driftsresultat		759 315	-16 402
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		404	49
Sum finansinntekter		404	49
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	16 022
Sum finanskostnader		0	16 022
Netto finans		404	16 071
Resultat før skattekostnad		759 719	-331
Skattekostnad	3, 4	-167 121	49
Årsresultat		592 598	-282
Overføringer			
Annen egenkapital	5	592 598	-282
Sum overføringer		592 598	-282



DIN HUDLEGE EIENDOM AS
987 484 411



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 787 088	2 899 455
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	35 878	47 208
Sum varige driftsmidler		2 822 966	2 946 662
Sum anleggsmidler		2 822 966	2 946 662
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		934 969	496 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		934 969	496 653
Sum omløpsmidler		934 969	496 653
SUM EIENDELER		3 757 935	3 443 315



DIN HUDLEGE EIENDOM AS
987 484 411



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 254 416	661 818
Sum opptjent egenkapital		1 254 416	661 818
Sum egenkapital		1 356 416	763 818
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	141 701	150 164
Sum avsetning for forpliktelser		141 701	150 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 300	18 314
Betalbar skatt	3, 4	175 584	5 097
Kortsiktig konserngjeld	6	1 962 752	2 161 448
Annen kortsiktig gjeld		3 181	344 474
Sum kortsiktig gjeld		2 259 818	2 529 333
Sum gjeld		2 401 519	2 679 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 757 935	3 443 315

Jon Knutsen
styrets leder

Alesya Knutsen
styremedlem / daglig leder



DIN HUDLEGE EIENDOM AS
987 484 411



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



DIN HUDLEGE EIENDOM AS
987 484 411



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	56 649	3 769 411	3 826 060
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	56 649	3 769 411	3 826 060
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-9 442	-869 956	-879 397
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-20 771	-982 323	-1 003 094
Balansført verdi pr 31.12	35 878	2 787 088	2 822 966
Årets av- og nedskrivninger	11 330	112 367	123 696
Økonomisk levetid	5	0 - 35	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær / Saldo (Degressiv)	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	175 584	5 097
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 463	-5 146
Skattekostnad	167 121	-49
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	759 719	-331
Permanente forskjeller	-76	103
+/- Endring i midlertidige forskjeller	38 467	23 394
Skattepliktig inntekt	798 110	23 166
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	175 584	5 097
Betalbar skatt i balansen	175 584	5 097

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	682 563	644 096	38 467
Netto forskjeller	682 563	644 096	38 467
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	682 563	644 096	38 467
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	150 164	141 701	8 463



DIN HUDLEGE EIENDOM AS
987 484 411



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	102 000	661 818	763 818
Årsresultat	0	592 598	592 598
Egenkapital 31.12.2024	102 000	1 254 416	1 356 416

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 962 752	2 161 448

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Din Hudlege Holding AS (Mor) og Din Hudlege Drift AS (Søster)