Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 174 193
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEST NEXT INVEST AS
Forretningsadresse:	Regnbueveien 10 1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Snorre Langdalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	30 000
Sum inntekter		**30 000**	**30 000**
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		18 670	17 347
Sum kostnader		**18 670**	**17 347**
Driftsresultat		**11 330**	**12 653**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 460	1 554
Andre finansinntekter			31 987
Sum finansinntekter		**16 460**	**33 541**
Andre finanskostnader		943 828	19 932
Sum finanskostnader		**943 828**	**19 932**
Netto finans		**-927 368**	**13 609**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-916 037**	**26 262**
Skattekostnad		6 114	3 059
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-922 151**	**23 203**
Årsresultat		**-922 151**	**23 203**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-922 151**	**23 203**
Totalresultat		**-922 151**	**23 203**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	1 500 000	
Overført til/fra annen egenkapital	2	-2 422 151	23 203
Sum overføringer og disponeringer		**-922 151**	**23 203**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		248	6 362
Sum immaterielle eiendeler		**248**	**6 362**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	17 600 480	20 000 495
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	5 474 254	5 474 254
Andre aksjer	3		
Andre langsiktige fordringer	4	12 219 139	14 419 139
Sum finansielle anleggsmidler		**35 293 873**	**39 893 889**
Sum anleggsmidler		**35 294 121**	**39 900 251**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på datterselskaper			30 000
Sum fordringer			**30 000**
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		2 295 968	1 340 380
Sum investeringer		**2 295 968**	**1 340 380**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 578 568	32 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 578 568**	**32 928**
Sum omløpsmidler		**3 874 536**	**1 403 308**
SUM EIENDELER		**39 168 657**	**41 303 559**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 276 350	1 276 350
Overkurs	2	11 329	11 329
Sum innskutt egenkapital		**1 287 679**	**1 287 679**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	36 330 978	39 953 130
Sum opptjent egenkapital		**36 330 978**	**39 953 130**
Sum egenkapital		**37 618 657**	**41 240 809**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 750
Avsatt til utbytte	2	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		**1 550 000**	**62 750**
Sum gjeld		**1 550 000**	**62 750**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**39 168 657**	**41 303 559**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 587130

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 174 193
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEST NEXT INVEST AS
Forretningsadresse:	Regnbueveien 10 1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Snorre Langdalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 989 174 193
BEST NEXT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	30 000
Sum inntekter		**30 000**	**30 000**
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		18 670	17 347
Sum kostnader		**18 670**	**17 347**
Driftsresultat		**11 330**	**12 653**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 460	1 554
Andre finansinntekter			31 987
Sum finansinntekter		**16 460**	**33 541**
Andre finanskostnader		943 828	19 932
Sum finanskostnader		**943 828**	**19 932**
Netto finans		**-927 368**	**13 609**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-916 037**	**26 262**
Skattekostnad		6 114	3 059
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-922 151**	**23 203**
Årsresultat		**-922 151**	**23 203**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-922 151**	**23 203**
Totalresultat		**-922 151**	**23 203**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	1 500 000	
Overført til/fra annen egenkapital	2	-2 422 151	23 203
Sum overføringer og disponeringer		**-922 151**	**23 203**

Organisasjonsnr: 989 174 193
BEST NEXT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		248	6 362
Sum immaterielle eiendeler		**248**	**6 362**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	17 600 480	20 000 495
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	5 474 254	5 474 254
Andre aksjer	3		
Andre langsiktige fordringer	4	12 219 139	14 419 139
Sum finansielle anleggsmidler		**35 293 873**	**39 893 889**
Sum anleggsmidler		**35 294 121**	**39 900 251**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på datterselskaper			30 000
Sum fordringer			**30 000**
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		2 295 968	1 340 380
Sum investeringer		**2 295 968**	**1 340 380**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 578 568	32 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 578 568**	**32 928**
Sum omløpsmidler		**3 874 536**	**1 403 308**
SUM EIENDELER		**39 168 657**	**41 303 559**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 276 350	1 276 350
Overkurs	2	11 329	11 329
Sum innskutt egenkapital		**1 287 679**	**1 287 679**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	36 330 978	39 953 130
Sum opptjent egenkapital		**36 330 978**	**39 953 130**
Sum egenkapital		**37 618 657**	**41 240 809**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 750
Avsatt til utbytte	2	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		**1 550 000**	**62 750**
Sum gjeld		**1 550 000**	**62 750**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**39 168 657**	**41 303 559**

Organisasjonsnr: 989 174 193
BEST NEXT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2022
Best Next Invest AS

Org.nr.: 989 174 193

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

Best Next Invest AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		30 000	30 000
Sum driftsinntekter		**30 000**	**30 000**
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		18 670	17 347
Sum driftskostnader		**18 670**	**17 347**
Driftsresultat		**11 330**	**12 653**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		16 460	1 554
Andre finansinntekter		0	31 987
Andre finanskostnader		943 828	19 932
Resultat av finansposter		**-927 368**	**13 609**
Resultat før skattekostnad		**-916 037**	**26 262**
Skattekostnad		6 114	3 059
Årets resultat		**-922 151**	**23 203**
Overføringer			
Avsatt til utbytte	2	1 500 000	0
Overført til/fra annen egenkapital	2	-2 422 151	23 203
Sum overføringer		**-922 151**	**23 203**

Organisasjonsnummer 989 174 193

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

Best Next Invest AS

BALANSE

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		248	6 362
Investeringer i tilknyttet selskap	3	17 600 480	20 000 495
Lån til tilknyttet selskap	4	5 474 254	5 474 254
Andre langsiktige fordringer	4	12 219 139	14 419 139
Sum anleggsmidler		**35 294 121**	**39 900 251**
Omløpsmidler			
Fordring på datterselskaper		0	30 000
Markedsbaserte aksjer		2 295 968	1 340 380
Bankinnskudd og kontanter		1 578 568	32 928
Sum omløpsmidler		**3 874 536**	**1 403 308**
Sum eiendeler		**39 168 657**	**41 303 559**

Organisasjonsnummer 989 174 193

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

Best Next Invest AS

BALANSE

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 276 350	1 276 350
Overkurs	2	11 329	11 329
Sum innskutt egenkapital		**1 287 679**	**1 287 679**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	36 330 978	39 953 130
Sum opptjent egenkapital		**36 330 978**	**39 953 130**
Sum egenkapital		**37 618 657**	**41 240 809**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 750
Avsatt til utbytte	2	1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		**1 550 000**	**62 750**
Sum egenkapital og gjeld		**39 168 657**	**41 303 559**

Langhus, 27.06.2023

Snorre Langdalen
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 989 174 193

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

Best Next Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter
Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling
Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap
Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Andre aksjer og verdipapirer
Andre aksjer og verdipapirer som er klassifisert som kortsiktige og som inngår i en markedsportefølje er vurdert til virkelig verdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Organisasjonsnummer 989 174 193

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT

Best Next Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 276 350	11 329	0	39 953 130	41 240 809
Årets resultat	0	0	0	-922 151	-922 151
Tilleggsutbytte 2022	0	0	0	-1 200 000	-1 200 000
Tilleggsutbytte 2023	0	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.2022	**1 276 350**	**11 329**	**0**	**36 330 978**	**37 618 657**

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor-kommune	Eier- og stemmeandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Tilknyttede selskaper						
Langdalen Holding AS	Nordre Follo	48 %	17 549 985	17 549 985	19 873 295	32 705
Odd Langdalen AS	Nordre Follo	50 %	50 495	50 495	51 971	-284 420
Sum			**17 600 480**	**17 600 480**	**19 925 266**	**-251 715**

Note 4 Mellomværende med nærstående

	2022	2021
Fordringer		
Lån til Intakt Eiendom AS	12 219 139	12 219 139
Lån til Yards Partners AS	0	2 200 000
Lån til Odd Langdalen AS	5 474 254	5 474 254
Sum	**17 693 393**	**19 893 394**

Organisasjonsnummer 989 174 193

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

visena.com

Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid *(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*
Langdalen, Snorre *Norwegian BankID*	29.06.2023 12.00.52

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Best Next Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Best Next Invest AS som viser et underskudd på kr 922 151. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisorgruppen
Assosiert medlem
Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.
SIGNICAT

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2022
Best Next Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Strømmen, 29. juni 2023
Myrdahl og Sveen AS

Tom-Morten Myrdahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

visena.com

Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid *(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*
Myrdahl, Tom Morten *Norwegian BankID*	02.07.2023 20.47.21

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

ÅRSBERETNING 2023

Best Next Invest AS

VIRKSOMHETENS ART
Selskapet har som virksomhet å drive med investeringer i Oslo-området. Kontoret er beliggende i Langhus.

RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING, RESULTAT OG STILLING
Omsetningen var kr 30 000 i 2022, det samme som i 2021. Årsresultatet ble underskudd med kr 922 151 i 2022 mot overskudd med kr 23 203 i 2021. Selskapet har en egenkapitalandel pr 31.12.2022 på 96,0 %, mot 99,8 % i 2021.

FORTSATT DRIFT
Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

ARBEIDSMILJØ / LIKESTILLING
Det er ingen ansatte i selskapet. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn på likestilling. Ved fremtidige ansettelser vil best kvalifisert person bli ansatt uavhengig av kjønn.

MILJØRAPPORTERING
Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Langhus, den 27. juni 2023

Snorre Langdalen
Styrets leder og daglig leder

(Dokumentet er elektronisk signert)

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT

visena.com

Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid *(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*
Langdalen, Snorre *Norwegian BankID*	29.06.2023 12.00.14

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.