



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 289 756
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KT OG OPI INVEST AS
Forretningsadresse:	Ievegen 211 5917 ROSSLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristoffer Søderstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	24 068	20 192
Sum kostnader		24 068	20 192
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 068</b>	<b>-20 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50	255
Sum finansinntekter		50	255
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	136 107	134 037
Sum finanskostnader		136 107	134 037
<b>Netto finans</b>		<b>-136 057</b>	<b>-133 782</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-160 125</b>	<b>-153 974</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-35 222	-33 880
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-124 903</b>	<b>-120 094</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-124 903</b>	<b>-120 094</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-124 903</b>	<b>-120 094</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		20 000	
Konsernbidrag	2	-124 878	-120 120
Overføringer annen egenkapital		-20 025	26
Sum overføringer og disponeringer		-124 903	-120 094



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	7 787 554	7 787 554
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 787 554</b>	<b>7 787 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 787 554</b>	<b>7 787 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	160 100	154 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>160 100</b>	<b>154 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 656	31 676
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 656</b>	<b>31 676</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>241 756</b>	<b>185 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 029 310</b>	<b>7 973 230</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 246 314	3 266 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 246 314</b>	<b>3 266 339</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 356 314</b>	<b>3 376 339</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter			-5 048
Kortsiktig konserngjeld	2	4 672 997	4 601 939
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 672 997</b>	<b>4 596 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 672 997</b>	<b>4 596 891</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 029 310</b>	<b>7 973 230</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 685806

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 289 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KT OG OPI INVEST AS  
Forretningsadresse: Ievegen 211  
5917 ROSSLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Søderstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 289 756  
KT OG OPI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	24 068	20 192
Sum kostnader		24 068	20 192
<b>Driftsresultat</b>		-24 068	-20 192
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50	255
Sum finansinntekter		50	255
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	136 107	134 037
Sum finanskostnader		136 107	134 037
<b>Netto finans</b>		-136 057	-133 782
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-160 125	-153 974
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-35 222	-33 880
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-124 903	-120 094
<b>Årsresultat</b>		-124 903	-120 094
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-124 903	-120 094
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		20 000	
Konsernbidrag	2	-124 878	-120 120
Overføringer annen egenkapital		-20 025	26
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-124 903	-120 094



Organisasjonsnr: 989 289 756  
KT OG OPI INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 7 787 554 7 787 554

Sum finansielle  
anleggsmidler 7 787 554 7 787 554

Sum anleggsmidler 7 787 554 7 787 554

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 2 160 100 154 000

Sum fordringer 160 100 154 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 81 656 31 676

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 81 656 31 676

Sum omløpsmidler 241 756 185 676

SUM EIENDELER 8 029 310 7 973 230

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 110 000 110 000

Sum innskutt egenkapital 110 000 110 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 3 246 314 3 266 339

Sum opptjent egenkapital 3 246 314 3 266 339

Sum egenkapital 3 356 314 3 376 339

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Skyldig offentlige avgifter -5 048

Kortsiktig konserngjeld 2 4 672 997 4 601 939



Sum kortsiktig gjeld	4 672 997	4 596 891
Sum gjeld	4 672 997	4 596 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 029 310	7 973 230



Organisasjonsnr: 989 289 756  
KT OG OPI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

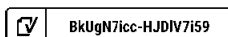


**Årsregnskap 2021  
for  
Kt og Opi Invest AS**

**Organisasjonsnr. 989289756**

**Utarbeidet av:**

Hagel AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Hagellia 6  
5914 ISDALSTØ  
Organisasjonsnr. 966126698





Kt og Opi Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	24 069	20 193
Sum driftskostnader		24 069	20 193
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(24 069)</b>	<b>(20 193)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		50	255
Sum finansinntekter		50	255
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	136 107	134 037
Sum finanskostnader		136 107	134 037
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(136 057)</b>	<b>(133 782)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(160 125)</b>	<b>(153 975)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(35 222)	(33 880)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(124 903)</b>	<b>(120 095)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(124 903)</b>	<b>(120 095)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		20 000	0
Mottatt konsernbidrag	2	(124 878)	(120 120)
Overføringer annen egenkapital		(20 025)	26
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(124 903)</b>	<b>(120 095)</b>





Kt og Opi Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	7 787 554	7 787 554
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 787 554</b>	<b>7 787 554</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 787 554</b>	<b>7 787 554</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	160 100	154 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>160 100</b>	<b>154 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 656	31 676
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>241 756</b>	<b>185 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 029 310</b>	<b>7 973 230</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 246 314	3 266 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 246 314</b>	<b>3 266 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 356 314</b>	<b>3 376 339</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		0	(5 048)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	4 672 997	4 601 939
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 672 997</b>	<b>4 596 891</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 672 997</b>	<b>4 596 891</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 029 310</b>	<b>7 973 230</b>

Rosslund

Kristoffer Søderstrøm  
styre-/daglig leder





Kt og Opi Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

### Anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Inntekter

Ved tjenestesaig:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.





Kt og Opi Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret.

Foretaket er ikke pliktig til å etablere tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisjonshonorar

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 5 720.

Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

### Note 2 - Investeringer i konsernselskap / Fordringer og gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Gjervikflaten 5 AS -Alver Kommune -Anskaffelse 17.01.2013	90%	90%	35 874	2 531 201
Søderstrøm Blomster og Hagesenter AS -Alver Kommune -Anskaffelse 07.03.2006	100%	100%	3 943 529	15 700 068
<b>Totalt</b>			<b>3 979 403</b>	<b>18 231 269</b>

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	160 100	154 000
Kortsiktig gjeld	4 672 997	4 601 939

### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper	136 107
-------------------------------------	---------





Kt og Opi Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-160 125
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	160 100
<b>= Inntekt</b>	<b>-25</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-35 222
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-35 222</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-35 222</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-35 222
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	35 222
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	31	6
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-31</b>	<b>-6</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	31	6
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>31</b>	<b>6</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>6</b>	<b>1</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	31	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>6</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>





Kt og Opi Invest AS

## Noter 2021

### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapet har 1 100 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 110 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
B-aksjer	100 000	1 000	100	1	1
A-aksjer	10 000	100	100	1	1
<b>Sum</b>	<b>110 000</b>	<b>1 100</b>	<b>100</b>		

Selskapet har 4 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Ole Petter Sjøderstrøm	500	45,45 %	45,45 %	45,45 %
Ida Sjøderstrøm	500	45,45 %	45,45 %	45,45 %

### Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	110 000	3 266 339	3 376 339
Anvendt til årsresultat		-25	-25
Andre transaksjoner:	0	-20 000	-20 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>110 000</b>	<b>3 246 314</b>	<b>3 356 314</b>





# Document history

COMPLETED BY ALL:  
01.07.2022 14:45

SENT BY OWNER:  
Jostein Runde - 30.06.2022 15:23

DOCUMENT ID:  
HJDIV7I59

ENVELOPE ID:  
BkUgN7icc-HJDIV7i59

DOCUMENT NAME:  
Årsregnskap 2021 - KT og OPI.pdf  
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
Årsregnskap 2021 - KT og OPI.pdf-pAdES-SJjTVXsc5.pdf  
Årsregnskap 2021 - KT og OPI.pdf-pAdES-BJMhVmJ9c.pdf

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Torhild Vikebø Søderstrøm post@soderstromhage.com	Signed	30.06.2022 16:58	eID	Norwegian BankID (DOB: 1957/11/28)
	Authenticated	30.06.2022 16:57	Low	IP: 85.165.56.126
Kristoffer Søderstrøm soederstroem@outlook.com	Signed	01.07.2022 14:45	eID	Norwegian BankID (DOB: 1955/02/10)
	Authenticated	30.06.2022 19:24	Low	IP: 85.165.56.126

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Skudal Revisjon & Rådgivning AS  
Statsautorisert revisor  
Org nr 897 050 692 MVA  
Medlem av Den Norske Revisorforening

---

Til generalforsamlingen i KT og OPI Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert KT og OPI Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

Besøksadresse :  
Totlandsvegen 2  
5224 Nesttun

Telefon : 993 51 282  
Telefaks : 53 50 14 60  
Mailto : [terje@skudal.biz](mailto:terje@skudal.biz)



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 7.juli 2022  
Skudal Revisjon & Rådgivning AS

---

Terje Skudal  
statsautorisert revisor



Kt og Opi Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	24 069	20 193
Sum driftskostnader		24 069	20 193
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(24 069)</b>	<b>(20 193)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		50	255
Sum finansinntekter		50	255
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	136 107	134 037
Sum finanskostnader		136 107	134 037
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(136 057)</b>	<b>(133 782)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(160 125)</b>	<b>(153 975)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(35 222)	(33 880)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(124 903)</b>	<b>(120 095)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(124 903)</b>	<b>(120 095)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		20 000	0
Mottatt konsernbidrag	2	(124 878)	(120 120)
Overføringer annen egenkapital		(20 025)	26
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(124 903)</b>	<b>(120 095)</b>



Kt og Opi Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	7 787 554	7 787 554
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 787 554</b>	<b>7 787 554</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 787 554</b>	<b>7 787 554</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	160 100	154 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>160 100</b>	<b>154 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 656	31 676
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>241 756</b>	<b>185 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 029 310</b>	<b>7 973 230</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 246 314	3 266 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 246 314</b>	<b>3 266 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 356 314</b>	<b>3 376 339</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		0	(5 048)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	4 672 997	4 601 939
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 672 997</b>	<b>4 596 891</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 672 997</b>	<b>4 596 891</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 029 310</b>	<b>7 973 230</b>

Rosslund

Kristoffer Søderstrøm  
styre-/daglig leder