



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 094 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGLYTT AS
Forretningsadresse: Rollandslia 241
5115 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 246 624	1 951 778
Sum inntekter		2 246 624	1 951 778
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	0	0
Annen driftskostnad		612 791	478 748
Sum kostnader		612 791	478 748
Driftsresultat		1 633 833	1 473 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8 468	1 369
Sum finansinntekter		8 468	1 369
Annan rentekostnad		1 258 571	1 176 067
Sum finanskostnader		1 258 571	1 176 067
Netto finans		-1 250 103	-1 174 698
Resultat før skattekostnad		383 729	298 332
Skattekostnad	3, 4	84 420	65 493
Årsresultat		299 309	232 839
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		77 220	231 660
Annen egenkapital		222 089	1 179
Sum overføringer og disponeringar		299 309	232 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 225 251	22 620 251
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmiddel		18 225 251	22 620 251
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5	0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	5	0	0
Lån til føretak i same konsern	5	0	0
Investeringar i tilknytt selskap	5	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		18 225 251	22 620 251
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		12 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernkrav	5	1 259 108	1 237 608
Sum krav		1 271 108	1 237 608
Investeringar			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5	0	0
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		809 146	85 999
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		809 146	85 999
Sum omløpsmiddel		2 080 255	1 323 607
SUM EIGEDELAR		20 305 506	23 943 858

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	7	643 000	643 000
Sum innskoten eigenkapital		643 000	643 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7	1 326 893	1 104 804
Sum opptent eigenkapital		1 326 893	1 104 804

Sum eigenkapital

1 969 893 **1 747 804**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsplikter	8	0	0
Utsett skatt		62 480	0
Sum avsetjingar for plikter		62 480	0

Anna langsiktig gjeld

Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	15 400 000	19 400 000
Langsiktig konserngjeld	5, 8	0	0
Ansvarleg lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		15 400 000	19 400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		15 462 480	19 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 431	19 651
Betalbar skatt	3, 4	160	153
Kortsiktig konserngjeld	5	2 560 990	2 561 990
Annen kortsiktig gjeld		286 551	214 260
Sum kortsiktig gjeld		2 873 132	2 796 054
Sum gjeld		18 335 612	22 196 054
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 305 506	23 943 858



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 696897

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 094 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGLYTT AS
Forretningsadresse: Rollandslia 241
5115 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 094 893
FJORDGLYTT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 246 624	1 951 778
Sum inntekter		2 246 624	1 951 778
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	0	0
Annen driftskostnad		612 791	478 748
Sum kostnader		612 791	478 748
Driftsresultat		1 633 833	1 473 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8 468	1 369
Sum finansinntekter		8 468	1 369
Annan rentekostnad		1 258 571	1 176 067
Sum finanskostnader		1 258 571	1 176 067
Netto finans		-1 250 103	-1 174 698
Resultat før skattekostnad		383 729	298 332
Skattekostnad	3, 4	84 420	65 493
Årsresultat		299 309	232 839
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		77 220	231 660
Annen egenkapital		222 089	1 179
Sum overføringer og disponeringar		299 309	232 839



Organisasjonsnr: 992 094 893
FJORDGLYTT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 225 251	22 620 251
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmiddel		18 225 251	22 620 251
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i datterselskap	5	0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	5	0	0
Lån til føretak i same konsern	5	0	0
Investeringar i tilknytt selskap	5	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		18 225 251	22 620 251
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		12 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernkrav	5	1 259 108	1 237 608
Sum krav		1 271 108	1 237 608



Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5	0	0
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		809 146	85 999
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		809 146	85 999
Sum omløpsmiddel		2 080 255	1 323 607
SUM EIGEDELAR		20 305 506	23 943 858
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	643 000	643 000
Sum innskoten eigenkapital		643 000	643 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	1 326 893	1 104 804
Sum opptent eigenkapital		1 326 893	1 104 804
Sum eigenkapital		1 969 893	1 747 804
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	8	0	0
Utsett skatt		62 480	0
Sum avsetjingar for plikter		62 480	0
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	15 400 000	19 400 000
Langsiktig konserngjeld	5, 8	0	0
Ansvarleg lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		15 400 000	19 400 000
Sum langsiktig gjeld		15 462 480	19 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 431	19 651
Betalbar skatt	3, 4	160	153
Kortsiktig konserngjeld	5	2 560 990	2 561 990
Annen kortsiktig gjeld		286 551	214 260
Sum kortsiktig gjeld		2 873 132	2 796 054
Sum gjeld		18 335 612	22 196 054
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 305 506	23 943 858





Organisasjonsnr: 992 094 893
FJORDGLYTT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives ikke da forsvarlig vedlikehold gjør at eiendommene vil opprettholde sin verdi. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar



Balansført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Anskaffingskost - balansførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Pr balansedato 31.12.2024 eier selskapet 3 eiendommer tilhørende i Bergen kommune, etter at 1 eiendom er solgt i 2024. Kringsjøveien 116 leies ut til bolig og næring, hvor boligdel utgjør den vesentlige del. Kipebakken 1 er et bolighus anskaffet i 2017 som nå er seksjonert i 3 boenheter. I tillegg har selskapet 1 leilighet i borettslag i Blådalen 36. Avskrivninger er ikke foretatt da forsvarlig vedlikehold gjør at eiendommene vil opprettholde sin verdi.

Note

5

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1259108.00	1237608.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2560990.00	2561990.00

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samla pliktar til fordel for føretak i samme konsern

Pantstillingar Beløp

Garantiar Beløp

Meir om tilknytt selskap/dotterselskap

Fjordglytt AS har i inntektsåret avgitt konsernbidrag til søsterselskapet Kvit Vinter AS med kr 99.000. Fjordglytt AS har pr 31.12.2024 fordring på morselskap Bo Smart AS med kr 1.245.451 og søsterselskapet Erle Eigedom AS kr 13.657. Til søsterselskapet Kvit Vinter AS har Fjordglytt AS gjeld på kr 2.560.990 pr 31.12.20.2024.

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar
15400000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar
18225251.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note



6

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Årsregnskap for
FJORDGLYTT AS
992094893
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FJORDGLYTT AS
992 094 893

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 246 624	1 951 778
Sum driftsinntekter		2 246 624	1 951 778
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-612 791	-478 748
Sum driftskostnader		-612 791	-478 748
Driftsresultat		1 633 833	1 473 030
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 468	1 369
Sum finansinntekter		8 468	1 369
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 258 571	-1 176 067
Sum finanskostnader		-1 258 571	-1 176 067
Netto finans		-1 250 103	-1 174 698
Resultat før skattekostnad		383 729	298 332
Skattekostnad	3, 4	-84 420	-65 493
Årsresultat		299 309	232 839
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		77 220	231 660
Annen egenkapital		222 089	1 179
Sum overføringer		299 309	232 839



FJORDGLYTT AS
992 094 893

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 225 251	22 620 251
Sum varige driftsmidler		18 225 251	22 620 251
Sum anleggsmidler		18 225 251	22 620 251
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	0
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 259 108	1 237 608
Sum fordringer		1 271 108	1 237 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		809 146	85 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		809 146	85 999
Sum omløpsmidler		2 080 255	1 323 607
SUM EIENDELER		20 305 506	23 943 858



FJORDGLYTT AS
992 094 893

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	643 000	643 000
Sum innskutt egenkapital		643 000	643 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 326 893	1 104 804
Sum opptjent egenkapital		1 326 893	1 104 804
Sum egenkapital		1 969 893	1 747 804
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		62 480	0
Sum avsetning for forpliktelser		62 480	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	15 400 000	19 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 400 000	19 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 431	19 651
Betalbar skatt	3, 4	160	153
Kortsiktig konserngjeld	5	2 560 990	2 561 990
Annen kortsiktig gjeld		286 551	214 260
Sum kortsiktig gjeld		2 873 132	2 796 054
Sum gjeld		18 335 612	22 196 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 305 506	23 943 858

ULSET, 20.06.2025

Roy Hjelmeland
styrets leder / daglig leder



FJORDGLYTT AS
992 094 893

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives ikke da forsvarlig vedlikehold gjør at eiendommene vil opprettholde sin verdi. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Pr balansedato 31.12.2024 eier selskapet 3 eiendommer tilhørende i Bergen kommune, etter at 1 eiendom er solgt i 2024.

Kringsjåveien 116 leies ut til bolig og næring, hvor boligdel utgjør den vesentlige del. Kipebakken 1 er et bolighus anskaffet i 2017 som nå er seksjonert i 3 boenheter. I tillegg har selskapet 1 leilighet i borettslag i Blådalen 36.

Avskrivninger er ikke foretatt da forsvarlig vedlikehold gjør at eiendommene vil opprettholde sin verdi.



FJORDGLYTT AS
992 094 893

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	21 940	65 493
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	62 480	0
Skattekostnad	84 420	65 493
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	383 729	298 332
Permanente forskjeller	0	-637
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-284 000	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-99 000	-297 000
Skattepliktig inntekt	729	695
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	21 940	65 493
Betalbar skatt på konsernbidrag	-21 780	-65 340
Betalbar skatt i balansen	160	153

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	0	284 000	-284 000
Netto forskjeller	0	284 000	-284 000
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	284 000	-284 000
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	62 480	-62 480

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 259 108	1 237 608

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 560 990	2 561 990

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fjordglytt AS har i inntektsåret avgitt konsernbidrag til søsterselskapet Kvit Vinter AS med kr 99.000.

Fjordglytt AS har pr 31.12.2024 fordring på morselskap Bo Smart AS med kr 1.245.451 og søsterselskapet Erle Eigedom AS kr 13.657. Til søsterselskapet Kvit Vinter AS har Fjordglytt AS gjeld på kr 2.560.990 pr 31.12.20.2024.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FJORDGLYTT AS
992 094 893

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	643 000	1 104 804	1 747 804
Årsresultat	0	299 309	299 309
- Avgitt konsernbidrag	0	-77 220	-77 220
Egenkapital 31.12.2024	643 000	1 326 893	1 969 893

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 400 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	18 225 251
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0