



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALPA EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 1
3016 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Heiberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	171 556	175 724
Sum inntekter		171 556	175 724
Kostnader			
Varekostnad		4 202	5 449
Avskrivning på varige driftsmidler		3 617	2 700
Annen driftskostnad		132 065	124 792
Sum kostnader		139 884	132 941
Driftsresultat		31 672	42 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	42
Sum finansinntekter		2	42
Annen rentekostnad		615	3 244
Annen finanskostnad		542	628
Sum finanskostnader		1 157	3 871
Netto finans		-1 155	-3 829
Ordinært resultat før skattekostnad		30 517	38 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 517	38 953
Årsresultat		30 517	38 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 517	38 953
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	30 517	38 953
Sum overføringer og disponeringer		30 517	38 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		64 233	23 850
Sum varige driftsmidler		64 233	23 850
Sum anleggsmidler		64 233	23 850
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 219	56 391
Andre kortsiktige fordringer		54 803	38 138
Sum fordringer		101 021	94 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 054	7 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 054	7 181
Sum omløpsmidler		106 075	101 710
SUM EIENDELER		170 308	125 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	94 748	64 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		94 748	64 232
Sum egenkapital		124 748	94 232
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		-4 756	-122
Kortsiktig konserngjeld		10 411	40 910
Annen kortsiktig gjeld		39 905	-9 460
Sum kortsiktig gjeld		45 560	31 328
Sum gjeld		45 560	31 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		170 308	125 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 341331

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALPA EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 1
3016 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Heiberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 813 886
ALPA EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	171 556	175 724
Sum inntekter		171 556	175 724
Kostnader			
Varekostnad		4 202	5 449
Avskrivning på varige driftsmidler		3 617	2 700
Annen driftskostnad		132 065	124 792
Sum kostnader		139 884	132 941
Driftsresultat		31 672	42 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	42
Sum finansinntekter		2	42
Annen rentekostnad		615	3 244
Annen finanskostnad		542	628
Sum finanskostnader		1 157	3 871
Netto finans		-1 155	-3 829
Ordinært resultat før skattekostnad		30 517	38 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 517	38 953
Årsresultat		30 517	38 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 517	38 953
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	30 517	38 953
Sum overføringer og disponeringer		30 517	38 953



Organisasjonsnr: 912 813 886
ALPA EIENDOMSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.
Sum varige driftsmidler

64 233	23 850
64 233	23 850

Sum anleggsmidler

64 233	23 850
---------------	---------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

46 219	56 391
54 803	38 138
101 021	94 529

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5 054	7 181
5 054	7 181

Sum omløpsmidler

106 075	101 710
----------------	----------------

SUM EIENDELER

170 308	125 560
----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 4,6
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4
Sum opptjent egenkapital

94 748	64 232
94 748	64 232

Sum egenkapital

124 748	94 232
----------------	---------------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld



Skyldig offentlige avgifter	-4 756	-122
Kortsiktig konserngjeld	10 411	40 910
Annen kortsiktig gjeld	39 905	-9 460
Sum kortsiktig gjeld	45 560	31 328
Sum gjeld	45 560	31 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	170 308	125 560



Organisasjonsnr: 912 813 886
ALPA EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alpa økonomi as	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Alpa Eiendomsselskap as

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	171 556	175 724
Sum driftsinntekter		171 556	175 724
Driftskostnader			
Varekostnad		4 202	5 449
Avskrivning på varige driftsmidler		3 617	2 700
Annen driftskostnad		132 065	124 792
Sum driftskostnader		139 884	132 941
DRIFTSRESULTAT		31 672	42 782
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	42
Sum finansinntekter		2	42
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		615	3 244
Annen finanskostnad		542	628
Sum finanskostnader		1 157	3 871
NETTO FINANSPOSTER		(1 155)	(3 829)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		30 517	38 953
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		30 517	38 953
ÅRSRESULTAT		30 517	38 953
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	30 517	38 953
SUM OVERF. OG DISP.		30 517	38 953

Årsregnskap for Alpa Eiendomsselskap as

Organisasjonsnr. 912813886



Alpa Eiendomsselskap as

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		64 233	23 850
Sum varige driftsmidler		64 233	23 850
SUM ANLEGGSMIDLER		64 233	23 850
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		46 219	56 391
Andre kortsiktige fordringer		54 803	38 138
Sum fordringer		101 021	94 529
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 054	7 181
SUM OMLØPSMIDLER		106 075	101 710
SUM EIENDELER		170 308	125 560
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	94 748	64 232
Sum opptjent egenkapital		94 748	64 232
SUM EGENKAPITAL		124 748	94 232
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		(4 756)	(122)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		10 411	40 910
Annen kortsiktig gjeld		39 905	(9 460)
SUM KORTSIKTIG GJELD		45 560	31 328
SUM GJELD		45 560	31 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		170 308	125 560

Drammen 26.mai 2021

Jan Heiberg
Styreleder



Alpa Eiendomsselskap as

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note 1 - Salgsinntekt

Spesifikasjon av salg fordelt geografisk

Salg i lokalmarkedet

	I år	I fjor
	XXXX	XXXX
	XXXX	XXXX
	XXXX	XXXX
	XXXX	XXXX
Totalt	XXXX	XXXX

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Noter for Alpa Eiendomsselskap as

Organisasjonsnr. 912813886



Alpa Eiendomsselskap as

Noter 2020

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Samlet beløp for tegningsretter, opsjoner og tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte:

XXXX

Samlede ikke regnskapsførte garantiforpliktelser for nærstående personer utgjør kr XXXX i ved regnskapsårets utløp. Dette er garanti relatert til XXXX.

Det er innvilget lån til daglig leder med kr XXXX med følgende vilkår og avdragsplan: XXXX

Det er innvilget lån til styrets leder med kr XXXX med følgende vilkår og avdragsplan: XXXX

Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer og medlemmer av bedriftsforsamlingen utgjør kr XXXX.

Det er innvilget lån til XXXX med kr XXXX med følgende vilkår og avdragsplan: XXXX

Spesifikasjon av lån eller sikkerhetsstillelse til ansatte, ledende personer eller aksjonærer som utgjør med enn 5% av selskapets egenkapital:

XXXX

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	30 517
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-13 039
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	17 477
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 340
= Inntekt	16 137

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	3 550
= Sum betalbar skatt	3 550
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	4 314
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	7 864
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Alpa Eiendomsselskap as

Organisasjonsnr. 912813886



Alpa Eiendomsselskap as

Noter 2020

Sum betalbar skatt	3 550
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	3 550

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	64 232	94 232
Tilført fra årsresultat	XXXX	30 517	30 517
Pr 31.12.	30 000	94 748	124 748

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 188 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 188.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 0 aksjer hver pålydende kr 0, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets XXXX (maksimalt 10) største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
XXXX	XXXX
XXXX	XXXX
XXXX	XXXX
XXXX	XXXX

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	XXXX
Medlemmer av styret:	XXXX