



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 800 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIANTOPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kristofer Uppdals veg 36
7071 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	50 400
Sum inntekter		0	50 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	44 563	91 809
Sum kostnader		44 563	91 809
Driftsresultat		-44 563	-41 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 697	8 868
Annen finansinntekt	3	683 221	114 601
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	239 848	59 197
Sum finansinntekter		930 766	182 665
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 137 766
Annen rentekostnad		53 486	31 875
Annen finanskostnad	5	80 613	257 385
Sum finanskostnader		134 099	1 427 026
Netto finans		796 667	-1 244 361
Resultat før skattekostnad		752 103	-1 285 770
Skattekostnad		3 609	-31 970
Årsresultat		748 495	-1 253 800
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	885 000	739 000
Annen egenkapital	6	-136 505	-1 992 800
Sum overføringer og disponeringer		748 495	-1 253 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		48 794	52 403
Sum immaterielle eiendeler		48 794	52 403
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	568 000	670 760
Investeringer i aksjer og andeler	8	4 390 129	9 348 855
Sum finansielle anleggsmidler		4 958 129	10 019 615
Sum anleggsmidler		5 006 923	10 072 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 625	0
Andre kortsiktige fordringer		1 901 155	1 905 459
Sum fordringer		1 905 780	1 905 459
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 392 966	165 130
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 431 072	1 893 882
Sum investeringer		6 824 038	2 059 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 640	18 750
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 640	18 750
Sum omløpsmidler		8 952 458	3 983 221
SUM EIENDELER		13 959 381	14 055 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	12 385 368	12 521 874
Sum opptjent egenkapital		12 385 368	12 521 874
Sum egenkapital		12 415 368	12 551 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 433	62 272
Annen kortsiktig gjeld		1 494 579	1 441 093
Sum kortsiktig gjeld		1 544 012	1 503 365
Sum gjeld		1 544 012	1 503 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 959 381	14 055 239



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 694577

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 800 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIANTOPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kristofer Uppdals veg 36
7071 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 800 858
LIANTOPPEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	50 400
Sum inntekter		0	50 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	44 563	91 809
Sum kostnader		44 563	91 809
Driftsresultat		-44 563	-41 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 697	8 868
Annen finansinntekt	3	683 221	114 601
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	239 848	59 197
Sum finansinntekter		930 766	182 665
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 137 766
Annen rentekostnad		53 486	31 875
Annen finanskostnad	5	80 613	257 385
Sum finanskostnader		134 099	1 427 026
Netto finans		796 667	-1 244 361
Resultat før skattekostnad		752 103	-1 285 770
Skattekostnad		3 609	-31 970
Årsresultat		748 495	-1 253 800
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	885 000	739 000
Annen egenkapital	6	-136 505	-1 992 800
Sum overføringer og disponeringer		748 495	-1 253 800



Organisasjonsnr: 920 800 858
LIANTOPPEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		48 794	52 403
Sum immaterielle eiendeler		48 794	52 403
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	568 000	670 760
Investeringer i aksjer og andeler	8	4 390 129	9 348 855
Sum finansielle anleggsmidler		4 958 129	10 019 615
Sum anleggsmidler		5 006 923	10 072 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 625	0
Andre kortsiktige fordringer		1 901 155	1 905 459
Sum fordringer		1 905 780	1 905 459
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 392 966	165 130
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 431 072	1 893 882
Sum investeringer		6 824 038	2 059 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 640	18 750
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 640	18 750
Sum omløpsmidler		8 952 458	3 983 221
SUM EIENDELER		13 959 381	14 055 239
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	12 385 368	12 521 874
Sum opptjent egenkapital		12 385 368	12 521 874
Sum egenkapital		12 415 368	12 551 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 433	62 272
Annen kortsiktig gjeld		1 494 579	1 441 093
Sum kortsiktig gjeld		1 544 012	1 503 365
Sum gjeld		1 544 012	1 503 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 959 381	14 055 239



Organisasjonsnr: 920 800 858
LIANTOPPEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Generelle prinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføringsprinsipper Inntektsføring ved salg av tjenester skjer etterhvert som tjenesten utføres. Inntektsføring av gevinst ved salg av aksjer skjer ved overdragelsestidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært dersom de har en økonomisk levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Kortsiktige fordringer Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. I den grad det er funnet nødvendig er det foretatt avsetning til dekning av mulige tap. Aksjer og andeler i andre selskaper og obligasjoner Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til virkelig verdi jf. rskl. § 5-8 Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
568000.00

Mer om fordringer

Selskapet har i 2021 kjøpt en tomt, som skal overtas i 2024.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LIANTOPPEN INVEST AS
920800858
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LIANTOPPEN INVEST AS
920 800 858

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	50 400
Sum driftsinntekter		0	50 400
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-44 563	-91 809
Sum driftskostnader		-44 563	-91 809
Driftsresultat		-44 563	-41 409
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 697	8 868
Annen finansinntekt	3	683 221	114 601
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	239 848	59 197
Sum finansinntekter		930 766	182 665
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 137 766
Annen rentekostnad		-53 486	-31 875
Annen finanskostnad	5	-80 613	-257 385
Sum finanskostnader		-134 099	-1 427 026
Netto finans		796 667	-1 244 361
Resultat før skattekostnad		752 103	-1 285 770
Skattekostnad		-3 609	31 970
Årsresultat		748 495	-1 253 800
Overføringer			
Tilleggsutbytte	6	885 000	739 000
Annen egenkapital	6	-136 505	-1 992 800
Sum overføringer		748 495	-1 253 800



LIANTOPPEN INVEST AS
920 800 858

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		48 794	52 403
Sum immaterielle eiendeler		48 794	52 403
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	568 000	670 760
Investeringer i aksjer og andeler	8	4 390 129	9 348 855
Sum finansielle anleggsmidler		4 958 129	10 019 615
Sum anleggsmidler		5 006 923	10 072 018
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 625	0
Andre kortsiktige fordringer		1 901 155	1 905 459
Sum fordringer		1 905 780	1 905 459
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 392 966	165 130
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 431 072	1 893 882
Sum investeringer		6 824 038	2 059 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 640	18 750
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 640	18 750
Sum omløpsmidler		8 952 458	3 983 221
SUM EIENDELER		13 959 381	14 055 239



LIANTOPPEN INVEST AS
920 800 858

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	12 385 368	12 521 874
Sum opptjent egenkapital		12 385 368	12 521 874
Sum egenkapital		12 415 368	12 551 874
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 433	62 272
Annen kortsiktig gjeld		1 494 579	1 441 093
Sum kortsiktig gjeld		1 544 012	1 503 365
Sum gjeld		1 544 012	1 503 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 959 381	14 055 239

Trondheim, 02.07.2024

Bård Benum
styrets leder



LIANTOPPEN INVEST AS
920 800 858

Noter

Regnskapsprinsipper

Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføringsprinsipper

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer etterhvert som tjenesten utføres. Inntektsføring av

gevinst ved salg av aksjer skjer ved overdragelsestidspunktet. Kostnader medtas etter

sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader tas med i samme periode som tilhørende

inntekt inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til

anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år

etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært dersom de har en økonomisk levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. I den grad det er funnet nødvendig er det foretatt avsetning til dekning av mulige tap.

Aksjer og andeler i andre selskaper og obligasjoner

Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler.

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til virkelig verdi jf. rskl. § 5-8

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



LIANTOPPEN INVEST AS
920 800 858

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt fremkommer slik:	Beløp
Gevinst realisasjon obligasjoner	44 860
Gevinst realisasjon aksjer	598 672
Renter obligasjoner	39 688
Sum	683 221

Note 4 - Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Urealisert verdiendring
Markedsbaserte aksjer	5 058 465	5 392 966	334 501
Markedsbaserte obligasjoner	1 394 277	1 431 072	36 795
Totalt	6 452 742	6 824 038	371 296
Urealisert verdiendring pr.01.01			131 448
Resultateffekt i året			239 848

Markedsbaserte aksjer og markedsbaserte obligasjoner verdsettes til virkelig verdi etter rskl. § 5-8.

Note 5 - Annen finanskostnad

Annen finanskostnad fremkommer slik:	Beløp
Tap realisasjon obligasjoner	67 835
Tap realisasjon aksjer	12 778
Sum	80 613

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	12 521 874	12 551 874
Årsresultat	0	748 495	748 495
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-885 000	-885 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	12 385 368	12 415 368



LIANTOPPEN INVEST AS
920 800 858

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	568 000
---	---------

Mer om fordringer

Selskapet har i 2021 kjøpt en tomt, som skal overtas i 2024.

Note 8 - Aksjer og andeler i tilknyttede selskaper og andre selskaper(anleggsmidler)

	Ansk.kost
Aksjer i andre selskaper under 20%	4 390 129
Nedskrevet aksjer og andeler pr 31.12.	0
Bokført verdi per 31.12.	4 390 129
Nedskrivning aksjer og andeler 1.1.	0
Resultateffekt i året	0

Anleggsaksjer verdsettes til anskaffelseskost redusert med avsetninger for varig verdifall jf. rskl. §5-3.