



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 439 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅROS FERIE AS
Forretningsadresse: Birkedalsveien 80
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	17 648	16 215
Sum kostnader		17 648	16 215
Driftsresultat		-17 648	-16 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader			70
Netto finans			-69
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 648	-16 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 648	-16 284
Årsresultat		-17 648	-16 284
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-17 648	-16 284
Sum overføringer og disponeringer		-17 648	-16 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	49 391	49 391
Sum immaterielle eiendeler		49 391	49 391
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 418 857	2 418 857
Sum varige driftsmidler		2 418 857	2 418 857
Sum anleggsmidler		2 468 248	2 468 248
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	64	2 032
Sum omløpsmidler		64	2 032
SUM EIENDELER		2 468 312	2 470 280
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	301 299	301 299
Sum innskutt egenkapital		301 299	301 299
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-142 606	-124 958
Sum opptjent egenkapital		-142 606	-124 958
Sum egenkapital		158 693	176 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 000	3 470
Annen kortsiktig gjeld	4, 8	2 307 619	2 290 469
Sum kortsiktig gjeld		2 309 619	2 293 939
Sum gjeld		2 309 619	2 293 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 468 312	2 470 280



Åros Ferie AS
Org.nr: 997 439 414

Årsrapport for 2019

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemso Dokumentnøkkel: 0DH21-2517U-KSC75-QNU8H-6F0YY-QQMF1



Åros Ferie AS
Org.nr: 997 439 414

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	6	<u>17 648</u>	<u>16 215</u>
Driftsresultat		<u>-17 648</u>	<u>-16 215</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	1
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>70</u>
Netto finansposter		<u>0</u>	<u>-69</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-17 648</u>	<u>-16 284</u>
Årsresultat		<u>-17 648</u>	<u>-16 284</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	<u>-17 648</u>	<u>-16 284</u>

Pemso Dokumentnøkkel: 0DH21-2517U-KSC75-QNU8H-6FOYY-QQMF1



Åros Ferie AS
Org.nr: 997 439 414

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	<u>49 391</u>	<u>49 391</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>49 391</u>	<u>49 391</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>2 418 857</u>	<u>2 418 857</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 418 857</u>	<u>2 418 857</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 468 248</u>	<u>2 468 248</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	<u>64</u>	<u>2 032</u>
Sum omløpsmidler		<u>64</u>	<u>2 032</u>
Sum eiendeler		<u>2 468 312</u>	<u>2 470 280</u>

Pemso Dokumentnøkkel: 0DH21-2517U-KSC75-QN8H-6F0YY-QQMF1



Åros Ferie AS
Org.nr: 997 439 414

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	<u>301 299</u>	<u>301 299</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>301 299</u>	<u>301 299</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>-142 606</u>	<u>-124 958</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-142 606</u>	<u>-124 958</u>
Sum egenkapital		<u>158 693</u>	<u>176 341</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	2 000	3 470
Annen kortsiktig gjeld	4, 8	<u>2 307 619</u>	<u>2 290 469</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 309 619</u>	<u>2 293 939</u>
Sum gjeld		<u>2 309 619</u>	<u>2 293 939</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 468 312</u>	<u>2 470 280</u>

Søgne, 18. mars 2020

Per Gudbrand Nome Try
Styreleder

Thorbjørn Erik Langeland
Styremedlem, daglig leder

Bjørn Arild Stea
Styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: 0DH21-2517U-KSC75-QN8H-6F0YY-QQMF1



Åros Ferie AS

Org.nr: 997 439 414

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% (23% i 2017) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Pemso Dokumentnøkkel: 0DH21-2517U-KSC75-QN88H-6F0YY-QOMFI



Åros Ferie AS

Org.nr: 997 439 414

Noter til regnskapet for 2019

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	2 418 857	2 418 857
Anskaffelseskost 31.12.2019	2 418 857	2 418 857
Balanseført pr. 31.12.2019	2 418 857	2 418 857
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	449 700	0,67 kr	301 299

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Bjørn Arild Stea, styremedlem	152 898	34 %	34 %
Brødrene Try AS, repr. v/P. G. N. Try, styreleder	148 401	33 %	33 %
K Trysnes AS, repr v/ K. Trysnes	74 201	16 %	16 %
Boligen Sør AS, repr. v/E. Langeland, styremedlem	74 200	16 %	16 %
Sum	449 700	100 %	100 %

Styreleder, Per G. N. Try, er indirekte eier gjennom selskapet Brødrene Try AS. Styremedlem, Erik Langeland, er indirekte eier gjennom selskapet Boligen Sør AS.

Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2019	2018
Gjeld til nærstående (fra 2012 ifm. fisjon)	-2 307 618	-2 290 469
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2019	2018
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 418 857	2 418 857

Tomten/eiendommen er pantsatt og er tinglyst på hjemmelshaver: Årossanden AS, som ifm. fisjon i 2011/2012 er overført til Åros Ferie AS.



Åros Ferie AS

Org.nr: 997 439 414

Noter til regnskapet for 2019

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-17 648	-16 284
Årets skattegrunnlag	-17 648	-16 284
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2019	2018
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-289 034	-271 386
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-289 034	-271 386
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-64 528	-46 881
Sum	-224 506	-224 505
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-49 391	-49 391

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	301 299	-124 958	176 341
Årsresultat	0	-17 648	-17 648
Egenkapital 31.12.2019	301 299	-142 606	158 693

Note 8 - Nærstående parter

Selskapet har gjeld til nærstående selskap med kr 2.307.619. Lånet skal innfris når selskapet har likviditet til det, renteberegnes ikke.

Note 9 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorbjørn Erik Langeland (Fødsels- og personnummer er validert)

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2804838

IP: 193.215.xxx.xxx

2020-03-24 10:50:18Z



Thorbjørn Erik Langeland (Fødsels- og personnummer er validert)

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2804838

IP: 193.215.xxx.xxx

2020-03-24 10:50:18Z



Per Gudbrand Nome Try (Fødsels- og personnummer er validert)

Styrets leder

På vegne av: Per Try AS

Serienummer: 9578-5993-4-3987700

IP: 212.4.xxx.xxx

2020-03-25 05:01:49Z



Bjørn Arild Stea (Fødsels- og personnummer er validert)

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-4166155

IP: 5.83.xxx.xxx

2020-03-25 07:34:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0DH21-2517U-KSC75-QN8BH-6F0YY-QQMF1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Åros Ferie AS

Org.nr: 997 439 414

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% (23% i 2017) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	2 418 857	2 418 857
Anskaffelseskost 31.12.2019	2 418 857	2 418 857

Side 1



Åros Ferie AS

Org.nr: 997 439 414

Noter til regnskapet for 2019

Balanseført pr. 31.12.2019	2 418 857	2 418 857
----------------------------	-----------	-----------

Økonomisk levetid Avskrives ikke

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	449 700	0,67 kr	301 299

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Arild Stea, styremedlem	152 898	34 %	34 %
Brødrene Try AS, repr. v/P. G. N. Try, styreleder	148 401	33 %	33 %
K Trysnes AS, repr v/ K. Trysnes, styrets leder	74 201	16 %	16 %
Boligen Sør AS, repr. v/E. Langeland, styremedlem	74 200	16 %	16 %
Sum	449 700	100 %	100 %

Styreleder, Per G. N. Try, er indirekte eier gjennom selskapet Brødrene Try AS. Styremedlem, Erik Langeland, er indirekte eier gjennom selskapet Boligen Sør AS.

Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2019	2018
Gjeld til nærstående (fra 2012 ifm. fisjon)	-2 307 618	-2 290 469
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2019	2018
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 418 857	2 418 857

Tomten/eiendommen er pantsatt og er tinglyst på hjemmelshaver: Årossanden AS, som ifm. fisjon i 2011/2012 er overført til Åros Ferie AS.

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-17 648	-16 284
Årets skattegrunnlag	-17 648	-16 284
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2019	2018

Side 2



Åros Ferie AS

Org.nr: 997 439 414

Noter til regnskapet for 2019

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-289 034	-271 386
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-289 034	-271 386
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-64 528	-46 881
Sum	-224 506	-224 505
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-49 391	-49 391

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke egne ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	301 299	-124 958	176 341
Årsresultat	0	-17 648	-17 648
Egenkapital 31.12.2019	301 299	-142 606	158 693

Note 8 - Nærstående parter

Selskapet har gjeld til nærstående selskap med kr 2.307.619. Lånet skal innfris når selskapet har likviditet til det, renteberegnes ikke.

Note 9 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.