



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 089 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALNABRU INVEST AS
Forretningsadresse: Deliveien 10
1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skeidar Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 643	
Sum kostnader		44 643	
Driftsresultat			
		-44 643	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		877 120	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		356 704	
Sum finansinntekter		1 233 824	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		998 481	
Annen rentekostnad		2 365 914	
Annen finanskostnad		132 000	
Sum finanskostnader		3 496 395	
Netto finans		-2 262 571	
Resultat før skattekostnad		-2 307 214	0
Skattekostnad		-700 553	
Årsresultat		-1 606 661	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		700 553	
Sum immaterielle eiendeler		700 553	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		96 628 035	
Lån til foretak i samme konsern		14 462 871	
Sum finansielle anleggsmidler		111 090 906	
Sum anleggsmidler		111 791 459	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		838 626	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		838 626	
Sum omløpsmidler		838 626	0
SUM EIENDELER		112 630 085	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		8 500 000	
Overkurs		36 043 576	
Sum innskutt egenkapital		44 543 576	
Sum egenkapital		44 543 576	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		48 214 286	
Sum annen langsiktig gjeld		48 214 286	
Sum langsiktig gjeld		48 214 286	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		249 450	
Annen kortsiktig gjeld		19 622 773	
Sum kortsiktig gjeld		19 872 223	
Sum gjeld		68 086 509	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 630 085	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 621144

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 089 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALNABRU INVEST AS
Forretningsadresse: Deliveien 10
1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skeidar Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 925 089 311
ALNABRU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 643	
Sum kostnader		44 643	
Driftsresultat		-44 643	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		877 120	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		356 704	
Sum finansinntekter		1 233 824	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		998 481	
Annen rentekostnad		2 365 914	
Annen finanskostnad		132 000	
Sum finanskostnader		3 496 395	
Netto finans		-2 262 571	
Resultat før skattekostnad		-2 307 214	0
Skattekostnad		-700 553	
Årsresultat		-1 606 661	0



Organisasjonsnr: 925 089 311
ALNABRU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		700 553	
Sum immaterielle eiendeler		700 553	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		96 628 035	
Lån til foretak i samme konsern		14 462 871	
Sum finansielle anleggsmidler		111 090 906	

Sum anleggsmidler		111 791 459	0
--------------------------	--	--------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		838 626	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		838 626	

Sum omløpsmidler		838 626	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		112 630 085	0
----------------------	--	--------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		8 500 000	
Overkurs		36 043 576	
Sum innskutt egenkapital		44 543 576	

Sum egenkapital		44 543 576	0
------------------------	--	-------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		48 214 286	
Sum annen langsiktig gjeld		48 214 286	

Sum langsiktig gjeld		48 214 286	0
-----------------------------	--	-------------------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	249 450	
Annen kortsiktig gjeld	19 622 773	
Sum kortsiktig gjeld	19 872 223	
Sum gjeld	68 086 509	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	112 630 085	0



Organisasjonsnr: 925 089 311
ALNABRU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Alnabru Invest AS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alnabru Invest AS som viser et underskudd på kr. 1 606 661. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 7. mai 2025

NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid
statsautorisert revisor



Vedlegg til årsregnskap 2024

Konsernet er et underkonsern av Birkelunden Investeringsselskap AS (org.nr. 921.411.863) og det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. AL § 3-7.



ALNABRU INVEST AS - MORSELSKAP

RESULTATREGNSKAP 01.01-31.12

	NOTE	2024	2023
Driftsinntekter			
Andre driftsinntekter		0	17 484 620
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>17 484 620</u>
Driftskostnader			
Lønn og andre personalkostnader	2	0	5 000
Andre driftskostnader	2	44 643	87 167
Sum driftskostnader		<u>44 643</u>	<u>92 167</u>
Driftsresultat		<u>-44 643</u>	<u>17 392 453</u>
Finansposter			
Resultat datterselskap	3	877 120	0
Renteinntekter konsern		356 704	0
Andre renteinntekter		0	17 225
Rentekostnader konsern		-998 481	-984 134
Andre rentekostnader		-2 365 914	-1 575 742
Andre finanskostnader		-132 000	0
Netto finansposter		<u>-2 262 571</u>	<u>-2 542 651</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-2 307 214</u>	<u>14 849 802</u>
Skattekostnad	4	<u>700 553</u>	<u>-3 277 666</u>
Årsresultat	5	<u><u>-1 606 661</u></u>	<u><u>11 572 136</u></u>

Addo Sign identifikasjonsnummer: c42d75a4-f13a-4ea7-9e8d-a011b82e7973

**ALNABRU INVEST AS - MORSELSKAP****BALANSE**

	NOTE	31.12.24		31.12.23	
EIENDELER					
ANLEGGSMIDLER					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	4	700 553	0,6 %	0	0,0 %
Sum immaterielle eiendeler		<u>700 553</u>	<u>0,6 %</u>	<u>0</u>	<u>0,0 %</u>
Finansielle anleggsmidler					
Aksjer i datterselskap	3	96 628 035	85,8 %	161 501 246	90,2 %
Langsiktig fordring	7	14 462 871	12,8 %	0	0,0 %
Sum finansielle anleggsmidler		<u>111 090 906</u>	<u>98,6 %</u>	<u>161 501 246</u>	<u>90,2 %</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>111 791 459</u>	<u>99,3 %</u>	<u>161 501 246</u>	<u>90,2 %</u>
OMLØPSMIDLER					
Fordringer					
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0,0 %	17 484 620	9,8 %
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>0,0 %</u>	<u>17 484 620</u>	<u>9,8 %</u>
Likvider					
Betalingsmidler		838 626	0,7 %	127 280	0,1 %
Sum likvider		<u>838 626</u>	<u>0,7 %</u>	<u>127 280</u>	<u>0,1 %</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>838 626</u>	<u>0,7 %</u>	<u>17 611 900</u>	<u>9,8 %</u>
SUM EIENDELER		<u>112 630 085</u>	<u>100,0 %</u>	<u>179 113 146</u>	<u>100,0 %</u>

Addo Sign identifikasjonsnummer: c42d75a4-f13a-4ea7-9e8d-a011b82e7973

**ALNABRU INVEST AS - MORSELSKAP****BALANSE**

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	31.12.24		31.12.23	
EGENKAPITAL					
Innskutt egenkapital					
Selskapskapital	8	8 500 000	7,5 %	8 500 000	4,7 %
Overkurs	5	36 043 576	32,0 %	76 500 000	42,7 %
Sum innskutt egenkapital		<u>44 543 576</u>	<u>39,5 %</u>	<u>85 000 000</u>	<u>47,5 %</u>
Opptjent egenkapital					
Annen egenkapital	5	0	0,0 %	26 900 568	15,0 %
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>0,0 %</u>	<u>26 900 568</u>	<u>15,0 %</u>
SUM EGENKAPITAL	5	<u>44 543 576</u>	<u>39,5 %</u>	<u>111 900 568</u>	<u>62,5 %</u>
GJELD					
Annen langsiktig gjeld					
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,9	48 214 286	42,8 %	23 333 330	13,0 %
Annen langsiktig gjeld	7	0	0,0 %	3 331 571	1,9 %
Sum annen langsiktig gjeld		<u>48 214 286</u>	<u>42,8 %</u>	<u>26 664 901</u>	<u>14,9 %</u>
Kortsiktig gjeld					
Leverandørgjeld	7	249 450	0,2 %	439 041	0,2 %
Annen kortsiktig gjeld	7	19 622 773	17,4 %	40 108 636	22,4 %
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 872 223</u>	<u>17,6 %</u>	<u>40 547 677</u>	<u>22,6 %</u>
SUM GJELD		<u>68 086 509</u>	<u>60,5 %</u>	<u>67 212 578</u>	<u>37,5 %</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>112 630 085</u>	<u>100,0 %</u>	<u>179 113 146</u>	<u>100,0 %</u>

Vestby, 7 mai 2025

Torstein Andresen
Styreleder

Addo Sign identifikasjonsnummer: c42d75a4-f13a-4ea7-9e8d-a011b82e7973



ALNABRU INVEST AS - MORSELSKAP

NOTER TIL SELSKAPSREGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven, norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, kongruens, forsiktighet og fortsatt drift.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

I selskapsregnskapet er egenkapitalmetoden benyttet for verdsetting av datterselskapene.

Datterselskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året, konsolideres for den del av året selskapene har vært en del av konsernet.

Klassifisering

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet, fordringer med forfall innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som omløpsmidler.

Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Gjeld som knytter seg til varekretsløpet og gjeldsposter som i sin helhet forfaller til betaling innen ett år, er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig gjeld.

Vurdering av fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld vurderes til amortisert kost med mindre renteelementet er ubetydelig.

Sammenligningstall

Ved endret klassifisering av regnskapsposter, er sammenligningstallene omarbeidet tilsvarende.

Kostnader

Kostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt.

I tilfeller hvor det ikke er en direkte sammenheng med tilhørende inntekt, blir kostnaden regnskapsført når den anses endelig pådratt.

Driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Driftsmidlene avskrives lineært over forventet levetid.

Goodwill avskrives hovedsakelig over 10 år da de kostnader som påløper ved oppkjøp skaper merverdier for konsernet som under forutsetning av fortsatt drift normalt vil ha en levetid som overstiger dette.

Skatter

Skattekostnadsbegrepet i resultatregnskapet består av 2 elementer, årets betalbare skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen og beregnes med nominell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode.

Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 2 Lønnskostnader og andre driftskostnader

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i 2024.

Det er ikke inngått noen form for bonusavtaler eller sluttavtaler med administrerende direktør eller medlemmer av styret.

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon (kostnadsført)	40 625	18 000
Øvrige fakturerte tjenester	-	32 563

Note 3 Aksjer og egenkapitalmetoden

Selskapet eier aksjer i følgende selskaper:

Selskap	Aksjekapital	Antall aksjer	Eierandel	Kostpris	Kontor-kommune
Skeidar Oslo AS	4 300 000	4 300	100 %	131 501 246	Oslo
Skeidar Tønsberg AS	1 000 000	1 000	100 %	30 000 000	Tønsberg
Sum				161 501 246	

Det er siste regnskapsår gjennomført en regnskapsmessig prinsippendring.

Aksjene har tidligere vært verdsatt til kostpris, men blir fra 2024 verdsatt etter egenkapitalmetoden.

Datterselskap	UB 31.12.23	IB 01.01.24	Resultat-24	EK-trans.	UB 31.12.24
Skeidar Oslo AS	131 501 246	84 665 383	- 1 871 732	- 10 679 972	72 113 679
Skeidar Tønsberg AS	30 000 000	27 346 148	2 748 852	- 5 580 644	24 514 356
Sum datterselskap	161 501 246	112 011 531	877 120	- 16 260 616	96 628 035
Herav goodwill		105 531 534	- 15 338 434		90 193 100

Addo Sign identifikasjonsnummer: c42d75a4-f13a-4ea7-9e8d-a011b82e7973



Note 4 Skatter og forskjeller mellom regnskap og skatt

Det er ingen midlertidige forskjeller pr. 31.12.24

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

	31.12.24	31.12.23	Endring
Skattereduserende midlertidige forskjeller:			
Framførbart underskudd	3 184 334	0	-3 184 334
Sum	3 184 334	0	-3 184 334
Grunnlag utsatt skatt	-3 184 334	0	3 184 334
Utsatt skatt (22 %)	-700 553	0	700 553

Selskapet forventer positive resultater de kommende år og kan dessuten motta konsernbidrag. Den utsatte skattefordelen er derfor aktivert i sin helhet.

Spesifikasjon av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skatter og årets skattepliktige inntekt:

	2024	2023
Regnskapsmessig resultat	-2 307 214	14 849 802
+/- Permanente forskjeller	0	48 680
+/- Resultatandel DS/TS	-877 120	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-14 898 480
Grunnlag betalbar skatt	-3 184 334	2
Betalbar skatt (22 %):	0	0
Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
- Skatt på avsatt konsernbidrag	0	3 277 666
- Endring utsatt skatt	-700 553	0
Årets skattekostnad	-700 553	3 277 666
Avstemming av effektiv skattesats	2024	2023
Skatt ved nominell skattesats	507 587	-3 266 956
+/- Skatt på resultatandel DS/TS	192 966	0
+/- Skatt på permanente forskjeller	0	-10 710
Årets skattekostnad	-700 553	3 277 666
Avvik	0	0
Nominell skattesats	22,0 %	22,0 %
Effektiv skattesats	30,4 %	36,1 %

Addo Sign identifikasjonsnummer: c42d75a4-f13a-4ea7-9e8d-a011b82e7973



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
EK 01.01	8 500 000	76 500 000	26 900 568	111 900 568
Regnskapsmessig prinsippendring (se note 3)		-22 589 147	-26 900 568	-49 489 715
Årets resultat		-1 606 661		-1 606 661
Avsatt konsernbidrag DS		-20 846 944		-20 846 944
Skatteeffekt av konsernbidrag		4 586 328		4 586 328
EK 31.12	8 500 000	36 043 576	-	44 543 576

Note 6 Pantstillelser, garantiansvar, låneforhold

Bokført gjeld sikret ved pant:	2024	2023
Pantegjeld	48 214 286	23 333 330
Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet:		
Aksjer	96 628 035	161 501 246
Sum	96 628 035	161 501 246

Note 7 Konsernposter

Balanseposter	2024	2023
Langsiktig fordring	14 462 871	0
Kortsiktige fordringer	0	17 484 620
Langsiktig gjeld	0	-3 331 573
Leverandørgjeld	-243 200	0
Annen kortsiktig gjeld	-19 622 644	-27 718 480
Netto konsernmellomværende	-5 402 973	-13 565 433

Addo Sign identifikasjonsnummer: c42d75a4-f13a-4ea7-9e8d-a011b82e7973



Note 8 Aksjekapital og aksjonærer

Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
8 500 000	1	8 500 000

Alle aksjer er i samme aksjeklasse.

Aksjonærer 31.12.24	Antall	Eierandel
Birkelunden Investeringselskap AS	8 500 000	100,00 %

Alnabru Invest AS inngår i konsernregnskapet til Mime Invest AS.
Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapets hovedkontor i Vestby.

Note 9 Langsiktig gjeld

Debitor	Avdragsprofil:			Sum
	2025	2026	2027	
Nordea Bank Abp	7 142 856	7 142 856	33 928 574	48 214 286

Lånet forrentes med 3 måneders NIBOR + 2,6 % p.a.

Addo Sign identifikasjonsnummer: c42d75a4-f13a-4ea7-9e8d-a011b82e7973



ALNABRU INVEST AS - MORSELSKAP

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

(Indirekte modell)

	<u>2024</u>
<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>	
Resultat før skattekostnad	-2 307 214
+/- Andel resultat DS/TS	-877 120
Endring i leverandørgjeld	-189 591
Endring i andre tidsavgrensningsposter	<u>-3 001 243</u>
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)	<u>-6 375 168</u>
<i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i>	
Utbetaling av utlån til datterselskap	<u>-14 462 871</u>
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)	<u>-14 462 871</u>
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>	
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-28 450 615
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	<u>50 000 000</u>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)	<u>21 549 385</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter gjennom året (A+B+C)	711 346
KONTANTER OG KONTANTEKVIVALENTER 01.01.	<u>127 280</u>
KONTANTER OG KONTANTEKVIVALENTER 31.12.	<u><u>838 626</u></u>

Addo Sign identifikasjonsnummer: c42d75a4-f13a-4ea7-9e8d-a011b82e7973



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur.
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

 bankID



Torstein Andresen
Styreleder
9578-5999-4-966364

2025-05-21 08:57:53Z

Dokumenter i transaksjonen

Alnabru Invest AS Årsregnskap 2024 (Mor).pdf

SHA256: c78d97073593e8f3e593900e0f8afde380e9529d5621a6c266b0c7050cbb11ba

Addo Sign identifikasjonsnummer: c42d75a4-f13a-4ea7-9e8d-a011b82e7973



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.