



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 485 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDEHUS AS
Forretningsadresse: Storebotn 13D
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		944 411	633 438
Sum inntekter		944 411	633 438
Kostnader			
Lønnskostnad	1		40 772
Avskrivning på varige driftsmidler	2	139 232	117 833
Annen driftskostnad		303 640	302 286
Sum kostnader		442 872	460 892
Driftsresultat		501 539	172 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		764	547
Sum finansinntekter		764	547
Annen rentekostnad		50	918
Sum finanskostnader		50	918
Netto finans		714	-371
Ordinært resultat før skattekostnad		502 253	172 175
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	109 346	38 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		392 907	133 212
Årsresultat		392 907	133 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		392 907	133 212
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			138 668
Overføringer annen egenkapital		392 907	-5 457
Sum overføringer og disponeringer		392 907	133 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 866 734	4 980 259
Maskiner og anlegg	2	183 837	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	43 181	10 786
Sum varige driftsmidler		5 093 752	4 991 045
Sum anleggsmidler		5 093 752	4 991 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 880	11 172
Konsernfordringer	5	614 148	556 239
Sum fordringer		646 028	567 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 211 229	874 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 211 229	874 036
Sum omløpsmidler		1 857 257	1 441 447
SUM EIENDELER		6 951 009	6 432 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs		3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		103 700	103 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 977 732	1 584 825
Sum opptjent egenkapital		1 977 732	1 584 825
Sum egenkapital		2 081 432	1 688 525
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		20 625	
Sum avsetninger for forpliktelser		20 625	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		20 625	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 218	9 862
Betalbar skatt	3	88 721	
Skyldig offentlige avgifter		104 154	99 246
Kortsiktig konserngjeld	5	4 599 287	4 599 287
Annen kortsiktig gjeld		50 573	35 573
Sum kortsiktig gjeld		4 848 953	4 743 967
Sum gjeld		4 869 578	4 743 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 951 009	6 432 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 394749

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 485 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDEHUS AS
Forretningsadresse: Storebotn 13D
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021



Organisasjonsnr: 985 485 763
EIDEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		944 411	633 438
Sum inntekter		944 411	633 438
Kostnader			
Lønnskostnad	1		40 772
Avskrivning på varige driftsmidler	2	139 232	117 833
Annen driftskostnad		303 640	302 286
Sum kostnader		442 872	460 892
Driftsresultat		501 539	172 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		764	547
Sum finansinntekter		764	547
Annen rentekostnad		50	918
Sum finanskostnader		50	918
Netto finans		714	-371
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	109 346	38 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		392 907	133 212
Årsresultat		392 907	133 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		392 907	133 212
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			138 668
Overføringer annen egenkapital		392 907	-5 457
Sum overføringer og disponeringer		392 907	133 212



Organisasjonsnr: 985 485 763
EIDEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 866 734	4 980 259
Maskiner og anlegg	2	183 837	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	43 181	10 786
Sum varige driftsmidler		5 093 752	4 991 045

Sum anleggsmidler		5 093 752	4 991 045
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		31 880	11 172
Konsernfordringer	5	614 148	556 239
Sum fordringer		646 028	567 411

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 211 229	874 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 211 229	874 036

Sum omløpsmidler		1 857 257	1 441 447
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 951 009	6 432 492
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs		3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		103 700	103 700

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 977 732	1 584 825
Sum opptjent egenkapital		1 977 732	1 584 825

Sum egenkapital		2 081 432	1 688 525
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	20 625		
Sum avsetninger for forpliktelseser	20 625		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld	20 625		0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6 218		9 862
Betalbar skatt	88 721	3	
Skyldig offentlige avgifter	104 154		99 246
Kortsiktig konserngjeld	4 599 287	5	4 599 287
Annen kortsiktig gjeld	50 573		35 573
Sum kortsiktig gjeld	4 848 953		4 743 967
Sum gjeld	4 869 578		4 743 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 951 009		6 432 492



Organisasjonsnr: 985 485 763
EIDEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
B-aksjer	200.00	100.00	20000.00
A-aksjer	800.00	100.00	80000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Maynor AS	800.00	80.00%	A-aksjer
Maynor AS	200.00	20.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Eidehus AS

org.nr. 985485763

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
revisorpartner as
org.nr. 922105170



Eidehus AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		944 411	633 438
Sum driftsinntekter		944 411	633 438
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	40 772
Avskrivning på varige driftsmidler	2	139 232	117 833
Annen driftskostnad		303 640	302 286
Sum driftskostnader		442 872	460 892
DRIFTSRESULTAT		501 539	172 547
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		764	547
Sum finansinntekter		764	547
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		50	918
Sum finanskostnader		50	918
NETTO FINANSPOSTER		714	(371)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		502 253	172 175
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	109 346	38 964
ORDINÆRT RESULTAT		392 907	133 212
ÅRSRESULTAT		392 907	133 212
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	138 668
Overføringer annen egenkapital		392 907	(5 457)
SUM OVERF. OG DISP.		392 907	133 212



Eidehus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 866 734	4 980 259
Maskiner og anlegg	2	183 837	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	43 181	10 786
Sum varige driftsmidler		5 093 752	4 991 045
SUM ANLEGGSMIDLER		5 093 752	4 991 045
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	614 148	556 239
Andre kortsiktige fordringer		31 880	11 172
Sum fordringer		646 028	567 411
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 211 229	874 036
SUM OMLØPSMIDLER		1 857 257	1 441 447
SUM EIENDELER		6 951 009	6 432 492



Eidehus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs		3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		103 700	103 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 977 732	1 584 825
Sum opptjent egenkapital		1 977 732	1 584 825
SUM EGENKAPITAL		2 081 432	1 688 525
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		20 625	0
Sum avsetning for forpliktelser		20 625	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		20 625	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 218	9 862
Betalbar skatt	3	88 721	0
Skyldig offentlige avgifter		104 154	99 246
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	4 599 287	4 599 287
Annen kortsiktig gjeld		50 573	35 573
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 848 953	4 743 967
SUM GJELD		4 869 578	4 743 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 951 009	6 432 492

Kleppestø, 31. mai 2021

Roy Eide
styrets leder /
daglig lederMartin Haldor Eide
styremedlem



Eidehus AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Eidehus AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	34 872
Arbeidsgiveravgift	0	4 917
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	983
Totalt	0	40 772

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.2020.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre oppgavepliktige godtgjørelser til daglig leder eller styret i 2020.

Selskapet kommer ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar,	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 807 651	0	29 415	5 837 066
+ Tilgang	0	200 549	41 390	241 939
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 807 651	200 549	70 805	6 079 005
Akk. av/nedskr. pr 1/1	827 392	0	18 630	846 022
+ Ordinære avskrivninger	113 525	16 712	8 994	139 232
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	940 917	16 712	27 624	985 253
Balansført verdi pr 31/12	4 866 734	183 837	43 181	5 093 752
Prosent for ord.avskr	0-4%	10%	10-20%	

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i morselskap bokført til kr. 3.827.075.



Eidehus AS

Noter 2020**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	502 253
+ Permanente og andre forskjeller	-344
+ Endring i midlertidige forskjeller	-98 632
= Inntekt	403 277

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	88 721
= Sum betalbar skatt	88 721
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	20 625
= Ordinær skattekostnad	109 346
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	88 721
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	88 721

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	93 753	-4 879
= Grunnlag utsatt skatt	93 753	-4 879
Utsatt skatt	20 625	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	4 879
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	4 879
Utsatt skattefordel	0	1 073

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	93 753	-4 879	-98 632
Sum	93 753	-4 879	-98 632
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-98 632



Eidehus AS

Noter 2020

Note 5 - Mellomværende konsernselskaper

Følgende interne mellomværende tilstede (tall i 1.000 kr):

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	614 148	556 239
Kortsiktig gjeld	4 599 287	4 599 287

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn og stilling	Antall aksjer
Maynor AS	1.000 aksjer

Note 7 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 584 825	1 688 525
Tilført fra årsresultat	0	392 907	392 907
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	1 977 732	2 081 432



Eidehus AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Eidehus AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	34 872
Arbeidsgiveravgift	0	4 917
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	983
Totalt	0	40 772

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.2020.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre oppgavepliktige godtgjørelser til daglig leder eller styret i 2020.

Selskapet kommer ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar,	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 807 651	0	29 415	5 837 066
+ Tilgang	0	200 549	41 390	241 939
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 807 651	200 549	70 805	6 079 005
Akk. av/nedskr. pr 1/1	827 392	0	18 630	846 022
+ Ordinære avskrivninger	113 525	16 712	8 994	139 232
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	940 917	16 712	27 624	985 253
Balansført verdi pr 31/12	4 866 734	183 837	43 181	5 093 752
Prosentstørrelse for ord.avskr	0-4%	10%	10-20%	

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i morselskap bokført til kr. 3.827.075.



Eidehus AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	502 253
+ Permanente og andre forskjeller	-344
+ Endring i midlertidige forskjeller	-98 632
= Inntekt	403 277

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	88 721
= Sum betalbar skatt	88 721
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	20 625
= Ordinær skattekostnad	109 346
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	88 721
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	88 721

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	93 753	-4 879
= Grunnlag utsatt skatt	93 753	-4 879
Utsatt skatt	20 625	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	4 879
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	4 879
Utsatt skattefordel	0	1 073

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	93 753	-4 879	-98 632
Sum	93 753	-4 879	-98 632
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-98 632



Eidehus AS

Noter 2020

Note 5 - Mellomværende konsernselskaper

Følgende interne mellomværende tilstede (tall i 1.000 kr):

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	614 148	556 239
Kortsiktig gjeld	4 599 287	4 599 287

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn og stilling	Antall aksjer
Maynor AS	1.000 aksjer

Note 7 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 584 825	1 688 525
Tilført fra årsresultat	0	392 907	392 907
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	1 977 732	2 081 432



Eidehus AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		944 411	633 438
Sum driftsinntekter		944 411	633 438
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	40 772
Avskrivning på varige driftsmidler	2	139 232	117 833
Annen driftskostnad		303 640	302 286
Sum driftskostnader		442 872	460 892
DRIFTSRESULTAT		501 539	172 547
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		764	547
Sum finansinntekter		764	547
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		50	918
Sum finanskostnader		50	918
NETTO FINANSPOSTER		714	(371)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		502 253	172 175
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	109 346	38 964
ORDINÆRT RESULTAT		392 907	133 212
ÅRSRESULTAT		392 907	133 212
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	138 668
Overføringer annen egenkapital		392 907	(5 457)
SUM OVERF. OG DISP.		392 907	133 212



Eidehus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 866 734	4 980 259
Maskiner og anlegg	2	183 837	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	43 181	10 786
Sum varige driftsmidler		5 093 752	4 991 045
SUM ANLEGGSMIDLER		5 093 752	4 991 045
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	614 148	556 239
Andre kortsiktige fordringer		31 880	11 172
Sum fordringer		646 028	567 411
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 211 229	874 036
SUM OMLØPSMIDLER		1 857 257	1 441 447
SUM EIENDELER		6 951 009	6 432 492



Eidehus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs		3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		103 700	103 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 977 732	1 584 825
Sum opptjent egenkapital		1 977 732	1 584 825
SUM EGENKAPITAL		2 081 432	1 688 525
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		20 625	0
Sum avsetning for forpliktelser		20 625	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		20 625	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 218	9 862
Betalbar skatt	3	88 721	0
Skyldig offentlige avgifter		104 154	99 246
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	4 599 287	4 599 287
Annen kortsiktig gjeld		50 573	35 573
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 848 953	4 743 967
SUM GJELD		4 869 578	4 743 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 951 009	6 432 492

Kleppestø, 31. mai 2021

Roy Eide
styrets leder /
daglig leder

Martin Haldor Eide
styremedlem



Årsregnskap 2020

Eidehus AS

org.nr. 985485763

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
revisorpartner as
org.nr. 922105170