



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 480 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stian Bruheim
Christian Michelsens gate 2B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	367 292	355 896
Annen driftsinntekt	1, 2	1 000 000	800 000
Sum inntekter		1 367 292	1 155 896
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	75 721	62 539
Sum kostnader		75 721	62 539
Driftsresultat		1 291 571	1 093 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8 844
Annen finansinntekt		7 103	
Sum finansinntekter		7 103	8 844
Annen rentekostnad		200 132	216 847
Sum finanskostnader		200 132	216 847
Netto finans		-193 029	-208 003
Resultat før skattekostnad		1 098 542	885 354
Skattekostnad på resultat	4	241 679	183 925
Årsresultat	5	856 863	701 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		856 863	701 429
Totalresultat		856 863	701 429
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for urealiserte gevinster		780 000	624 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avgitt konsernbidrag		49 328	
Avsatt til annen egenkapital		27 535	77 429
Sum overføringer og disponeringer		856 863	701 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 000 000	5 000 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	6	6 000 000	5 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 000 000	1 209 305
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 209 305
Sum anleggsmidler		7 000 000	6 209 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Sum fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 253	304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 253	304
Sum omløpsmidler		69 253	304
SUM EIENDELER		7 069 253	6 209 609

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for urealiserte gevinster		2 960 666	2 180 666
Annen egenkapital		352 485	446 496
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 313 150	2 627 161
Sum egenkapital	5	3 343 150	2 657 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	939 459	711 693
Sum avsetninger for forpliktelser		939 459	711 693
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 346 370	2 437 169
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		2 346 370	2 437 169
Sum langsiktig gjeld		3 285 829	3 148 862
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	290 931	316 916
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		86 102	86 670
Kortsiktig konserngjeld		63 241	
Sum kortsiktig gjeld		440 274	403 586
Sum gjeld		3 726 103	3 552 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 069 253	6 209 609
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 327714

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 480 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stian Bruheim
Christian Michelsens gate 2B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026



Organisasjonsnr: 913 480 406
KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	367 292	355 896
Annen driftsinntekt	1, 2	1 000 000	800 000
Sum inntekter		1 367 292	1 155 896
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	75 721	62 539
Sum kostnader		75 721	62 539
Driftsresultat		1 291 571	1 093 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8 844
Annen finansinntekt		7 103	
Sum finansinntekter		7 103	8 844
Annen rentekostnad		200 132	216 847
Sum finanskostnader		200 132	216 847
Netto finans		-193 029	-208 003
Resultat før skattekostnad		1 098 542	885 354
Skattekostnad på resultat	4	241 679	183 925
Årsresultat	5	856 863	701 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		856 863	701 429
Totalresultat		856 863	701 429
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for urealiserte gevinster		780 000	624 000
Avgitt konsernbidrag		49 328	
Avsatt til annen egenkapital		27 535	77 429
Sum overføringer og disponeringer		856 863	701 429





Organisasjonsnr: 913 480 406
KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	6 000 000	5 000 000
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	6	6 000 000	5 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	7	1 000 000	1 209 305
Andre langsiktige			
fordringer	7		
Sum finansielle		1 000 000	1 209 305
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 000 000	6 209 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	7		
Sum fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		69 253	304
Sum bankinnskudd,		69 253	304
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		69 253	304
SUM EIENDELER		7 069 253	6 209 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Fond for urealiserte gevinster		2 960 666	2 180 666
Annen egenkapital		352 485	446 496
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 313 150	2 627 161
Sum egenkapital	5	3 343 150	2 657 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	939 459	711 693
Sum avsetninger for forpliktelses		939 459	711 693
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 346 370	2 437 169
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		2 346 370	2 437 169
Sum langsiktig gjeld		3 285 829	3 148 862
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	290 931	316 916
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		86 102	86 670
Kortsiktig konserngjeld		63 241	
Sum kortsiktig gjeld		440 274	403 586
Sum gjeld		3 726 103	3 552 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 069 253	6 209 609
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 913 480 406
KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

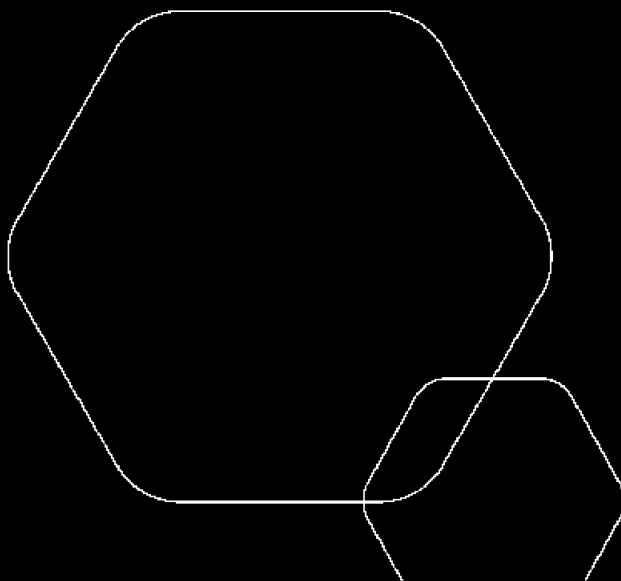
Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Kong Oscarsgate 25 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 480 406



RESULTATREGNSKAP

KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekt	1	367 292	355 896
Annen driftsinntekt	1, 2	1 000 000	800 000
Sum driftsinntekter		1 367 292	1 155 896
Annen driftskostnad	3	75 721	62 539
Sum driftskostnader		75 721	62 539
Driftsresultat		1 291 571	1 093 357
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	8 844
Annen finansinntekt		7 103	0
Annen rentekostnad		200 132	216 847
Resultat av finansposter		-193 029	-208 003
Resultat før skattekostnad		1 098 542	885 354
Skattekostnad på resultat	4	241 679	183 925
Årsresultat	5	856 863	701 429
Totalresultat		856 863	701 429
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		49 328	0
Avsatt til annen egenkapital		27 535	77 429
Avsatt til fond for urealiserte gevinster		780 000	624 000
Sum overføringer		856 863	701 429

KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 000 000	5 000 000
Sum varige driftsmidler	6	6 000 000	5 000 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 000 000	1 209 305
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 209 305
Sum anleggsmidler		7 000 000	6 209 305
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 253	304
Sum omløpsmidler		69 253	304
Sum eiendeler		7 069 253	6 209 609

KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for urealiserte gevinster		2 960 666	2 180 666
Annen egenkapital		352 485	446 496
Sum opptjent egenkapital		3 313 150	2 627 161
Sum egenkapital	5	3 343 150	2 657 161
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	939 459	711 693
Sum avsetning for forpliktelser		939 459	711 693
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 346 370	2 437 169
Sum annen langsiktig gjeld		2 346 370	2 437 169
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	290 931	316 916
Skyldig offentlige avgifter		86 102	86 670
Konserngjeld		63 241	0
Sum kortsiktig gjeld		440 274	403 586
Sum gjeld		3 726 103	3 552 448
Sum egenkapital og gjeld		7 069 253	6 209 609

Cape Town, 02.03.2026
Styret i Kong Oscarsgate 25 Eiendom AS

Stian Bruheim
styreleder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

	Note	2025	2024
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		1 098 542	885 354
Verdiendring investeringseiendom		-1 000 000	-800 000
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-568	-99 048
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		97 974	-13 694
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved lån til selskap i samme konsern		87 760	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		87 760	0
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		116 785	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-116 785	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		68 949	-13 694
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		304	13 998
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		69 253	304

KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

SIDE 5



Regnskapsprinsipper

SELSKAPSFORMASJON

Selskapet er et norsk eiendomsselskap med virksomhet innenfor utleie og forvaltning av fast eiendom i Norge. Selskapet har forretningsadresse i Christian Michelsens gate 2B, 5012 Bergen.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven § 3-9 og forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder (forenklet IFRS) slik dette er regulert i forskrift av 21. januar 2008 fastsatt av Finansdepartementet.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift og er presentert i norske kroner (NOK), som er selskapets funksjonelle valuta.

GENERELLE PRINSIPPER

Selskapet har konvertert til forenklet IFRS og sammenligningstall er derfor omarbeidet.

Årsregnskapet er i hovedsak utarbeidet etter historisk kost-prinsippet, med unntak for poster som er målt til virkelig verdi i henhold til forenklet IFRS. Forenklet IFRS innebærer at selskapet i hovedsak følger måle- og innregningsreglene i IFRS, men med notekrav og enkelte unntak tilpasset regnskapsloven.

Unntak fra forenklet IFRS er valgt for utbytte og konsernbidrag, der regnskapslovens regler og god regnskapskikk anvendes.

INNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden i henhold til inngåtte leiekontrakter.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Investerings eiendommer er eiendeler som eies enten for å oppnå leieinntekter og/eller verdistigninger og som ikke er benyttet til eget bruk. Investerings eiendommer regnskapsføres til virkelig verdi. Endringer som følge av revurdering av virkelig verdi bokføres over resultatet. Verdsettelsen utføres av ekstern eiendomsmegler.

VEDLIKEHOLD OG PÅKOSTNINGER

Utgifter til vedlikehold kostnadsføres løpende. Påkostninger som øker eiendelens fremtidige økonomiske fordeler, balanseføres og avskrives over eiendelens gjenværende levetid.

FINANSIELLE FORPLIKTELSER/LÅN

Lån innregnes når selskapet blir part i de kontraktmessige vilkårene. Ved førstegangsinregning måles lån til virkelig verdi fratrukket direkte henførbare transaksjonskostnader. Etter førstegangsinregning måles lån til amortisert kost ved bruk av effektiv rentemetode.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Inntekter

	2025	2024
Pr. Virksomhetsområde		
Utleie fast eiendom	367 292	355 896
Sum	367 292	355 896
Geografisk fordeling		
Norge	367 292	355 896
Sum	367 292	355 896

Annen driftsinntekt består av verdiendring investeringseiendom.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Balansført verdi 01.01.2025	5 000 000	5 000 000
Verdiendring	1 000 000	1 000 000
Balansført verdi 31.12.2025	6 000 000	6 000 000
Akkumulert verdiendring 01.01	2 795 725	2 795 725
Akkumulert verdiendring 31.12.	3 795 725	3 795 725

Verdivurdering av eiendommen pr 31.12.2025 er basert på takst fra ekstern eiendomsmegler utført 6.jan 2026. Verdivurdering er basert på kapitalisering av netto leieinntekter. Verdien er satt etter meglers beste evne og reell markedsverdi vil først komme frem etter et potensiell salg. Det vil alltid være noe avvikrisiko rundt dette.

Leiemarkedet i Bergen har vært sterkt siste årene, og har vært 100% belegg på eiendommene utenom perioder med oppussing.

Note 3 Lønnskostnader

Kong Oscarsgate 25 Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke stilt sikkerhet eller lån til fordel for aksjonær eller medlemmer av styret.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 913	0
Endring i utsatt skatt	227 766	183 925
Skattekostnad ordinært resultat	241 679	183 925
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 098 542	885 354
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 035 301	-836 022
Avgitt konsernbidrag	-63 241	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 400
Skattepliktig inntekt	0	42 932
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 913	9 445
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-13 913	-9 445
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 098 542	885 354
Beregnet skatt av resultat før skatt	241 679	194 778
Justering av tidligere år	0	-10 853
Sum	241 679	183 925
Effektiv skattesats	22,0 %	20,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	4 270 270	3 234 969	-1 035 301
Sum	4 270 270	3 234 969	-1 035 301
Grunnlag for utsatt skatt	4 270 270	3 234 969	-1 035 301
Utsatt skatt (22 %)	939 459	711 693	-227 766

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Fond for ureal. gevinster	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	30 000	0	153 651	183 651
Effekt av konvertering til IFRS		1 556 666	215 415	1 772 081
Årets resultat		624 000	77 429	701 429
Pr 31.12.2024	30 000	2 180 666	446 495	2 657 161
Årets resultat		780 000	76 863	856 863
Justering for tidligere avgitt, ikke bokført konsernbidrag			-121 546	-121 546



Avsatt konsernbidrag			-49 328	-49 328
Pr 31.12.2025	30 000	2 960 666	352 485	3 343 150

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	290 931	316 916
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 346 370	2 437 169
Sum	2 637 301	2 754 085
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	6 000 000	5 000 000
Sum	6 000 000	5 000 000

Note 7 Fordringer og gjeld

	2025
Fordringer med forfall > 1 år	1 000 000
Andel langsiktig gjeld med forfall < 1 år	290 931
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 346 370

Note 8 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Kong Oscarsgate 25 Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjene i Kong Oscarsgate 25 Eiendom AS eies av:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Bruheim Eiendom AS	30	30	0 %	0 %
Sum	30	30	0 %	0 %

Konsernspiss er Bruheim Holding AS. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Stian Bruheim

5a6c5476-6eeb-4760-8c8b-7909a58cafc2 - 2026-03-02 15:42:56 UTC +02:00
BankID - 4542d8ab-44b4-4027-a6f8-803da95a8c9e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a05c417f-4cde-4b02-87a0-8367db292d58>

 **visma sign**
www.vismasign.com