



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 352 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KABAK INVEST AS
Forretningsadresse: Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Andreas Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	208 438	305 417
Sum kostnader		208 438	305 417
Driftsresultat		-208 438	-305 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	10 845	19 283
Annen finansinntekt	3	7 516 667	9 968 889
Sum finansinntekter		7 527 512	9 988 172
Annen rentekostnad	2	863 963	331 790
Annen finanskostnad		939	890
Sum finanskostnader		864 902	332 680
Netto finans		6 662 610	9 655 492
Ordinært resultat før skattekostnad		6 454 172	9 350 075
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 454 172	9 350 075
Årsresultat	5	6 454 172	9 350 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 454 172	9 350 075
Totalresultat		6 454 172	9 350 075
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 290 812	3 900 000
Avsatt til annen egenkapital			5 450 075
Overført fra annen egenkapital		-2 836 640	
Sum overføringer og disponeringer	5	6 454 172	9 350 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	1 427 500	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	3, 7	61 109 929	61 109 929
Obligasjoner og andre fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		62 537 429	62 109 929
Sum anleggsmidler		62 537 429	62 109 929
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 430 471	1 426 837
Sum fordringer		1 430 471	1 426 837
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6, 7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 083	221 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 083	221 560
Sum omløpsmidler		1 459 554	1 648 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		63 996 982	63 758 326
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 667 000	1 667 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		55 487 349	55 487 349
Sum innskutt egenkapital		57 154 349	57 154 349
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-14 395 896	-11 559 256
Sum opptjent egenkapital		-14 395 896	-11 559 256
Sum egenkapital	5	42 758 453	45 595 093
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 500	16 979
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	5 490 812	3 900 000
Annen kortsiktig gjeld	2	15 610 217	14 246 254
Sum kortsiktig gjeld		21 238 529	18 163 233
Sum gjeld		21 238 529	18 163 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 996 982	63 758 326



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 590388

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 352 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KABAK INVEST AS
Forretningsadresse: Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Andreas Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 979 352 174
KABAK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	208 438	305 417
Sum kostnader		208 438	305 417
Driftsresultat		-208 438	-305 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	10 845	19 283
Annen finansinntekt	3	7 516 667	9 968 889
Sum finansinntekter		7 527 512	9 988 172
Annen rentekostnad	2	863 963	331 790
Annen finanskostnad		939	890
Sum finanskostnader		864 902	332 680
Netto finans		6 662 610	9 655 492
Ordinært resultat før skattekostnad		6 454 172	9 350 075
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 454 172	9 350 075
Årsresultat	5	6 454 172	9 350 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 454 172	9 350 075
Totalresultat		6 454 172	9 350 075
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 290 812	3 900 000
Avsatt til annen egenkapital			5 450 075
Overført fra annen egenkapital		-2 836 640	
Sum overføringer og disponeringer	5	6 454 172	9 350 075



Organisasjonsnr: 979 352 174
KABAK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	1 427 500	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	3, 7	61 109 929	61 109 929
Obligasjoner og andre fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		62 537 429	62 109 929
Sum anleggsmidler		62 537 429	62 109 929
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 430 471	1 426 837
Sum fordringer		1 430 471	1 426 837
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6, 7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 083	221 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 083	221 560
Sum omløpsmidler		1 459 554	1 648 397
SUM EIENDELER		63 996 982	63 758 326



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 667 000	1 667 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		55 487 349	55 487 349
Sum innskutt egenkapital		57 154 349	57 154 349

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-14 395 896	-11 559 256
Sum opptjent egenkapital		-14 395 896	-11 559 256

Sum egenkapital	5	42 758 453	45 595 093
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		137 500	16 979
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	5 490 812	3 900 000
Annen kortsiktig gjeld	2	15 610 217	14 246 254
Sum kortsiktig gjeld		21 238 529	18 163 233

Sum gjeld		21 238 529	18 163 233
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 996 982	63 758 326
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 979 352 174
KABAK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Kabak Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Kabak Invest AS** som viser et overskudd på **NOK 6 454 172**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. juni 2024

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ellen Austenå
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

AUSTENÅ, ELLEN

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/01/2024 11:29:20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Resultatregnskap			
KABAK INVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	<u>208 438</u>	<u>305 417</u>
Sum driftskostnader		<u>208 438</u>	<u>305 417</u>
Driftsresultat		<u>-208 438</u>	<u>-305 417</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	10 845	19 283
Annen finansinntekt	3	7 516 667	9 968 889
Annen rentekostnad	2	863 963	331 790
Annen finanskostnad		939	890
Resultat av finansposter		<u>6 662 610</u>	<u>9 655 492</u>
Resultat før skattekostnad		<u>6 454 172</u>	<u>9 350 075</u>
Resultat		<u>6 454 172</u>	<u>9 350 075</u>
Årsresultat	5	<u>6 454 172</u>	<u>9 350 075</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		9 290 812	3 900 000
Avsatt til annen egenkapital		0	5 450 075
Overført fra annen egenkapital		<u>2 836 640</u>	<u>0</u>
Sum overføringer	5	<u>6 454 172</u>	<u>9 350 075</u>



Balanse			
KABAK INVEST AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	1 427 500	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	3, 7	61 109 929	61 109 929
Sum finansielle anleggsmidler		62 537 429	62 109 929
Sum anleggsmidler		62 537 429	62 109 929
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 430 471	1 426 837
Sum fordringer		1 430 471	1 426 837
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 083	221 560
Sum omløpsmidler		1 459 554	1 648 397
Sum eiendeler		63 996 982	63 758 326



Balanse

KABAK INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 667 000	1 667 000
Overkurs		55 487 349	55 487 349
Sum innskutt egenkapital		57 154 349	57 154 349
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-14 395 896	-11 559 256
Sum opptjent egenkapital		-14 395 896	-11 559 256
Sum egenkapital	5	42 758 453	45 595 093
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 500	16 979
Utbytte	5	5 490 812	3 900 000
Annen kortsiktig gjeld	2	15 610 217	14 246 254
Sum kortsiktig gjeld		21 238 529	18 163 233
Sum gjeld		21 238 529	18 163 233
Sum egenkapital og gjeld		63 996 982	63 758 326

Oslo , 27.06.2024
Styret i KABAK INVEST AS

Jan Andreas Bakke
styreleder



KABAK INVEST AS
Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedaen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Fordringer i utenlandsk valuta justeres til dagskurs 31.12 uten skattemessig valutagevinst /-tap.

Driftsinntekter / -kostnader

Gevinst eller tap ved realisasjonen av aksjer og fondsandeler samt nedskrivning eller reversering av nedskrivning av aksjebeholdningen resultatføres som driftsinntekter/driftskostnader. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Investering i aksjer og andeler

Bokføres etter kostmetoden og nedskrives dersom verdifallet ikke anses som forbigående.

Note 1 Lønnskostnader

KABAK INVEST AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



KABAK INVEST AS
Noter 2023

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse nærstående parter

Selskapet har en langsiktig gjeld på nærstående selskap, Jaba Invest AS, på kr 15 101 029,- pr 31.12.2023. Fordringen er renteberegnet med kr 854 775 i 2023. Det er avtalt nedbetaling innen 31.12.2026.

KABAK INVEST AS har stilt kr 1 000 000,- som pant selvskylderkausjon for lån fra Østre Agder Sparebank til Opplev Tropisk AS.

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. 509 188 per 31.12.2023. Lånet er renteberegnet med kr. 9 188 i 2023.

Note 3 Investering i deltakerlignede selskap

Selskap	Eierandel	Utbetalt 2023	Bokført verdi
Vestre Vika DA	12,0833 %	7 250 000	58 568 367
Kirkegaten 15 DA	0,8889 %	266 667	1 365 230
Sum		7 516 667	59 933 597



KABAK INVEST AS
Noter 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 454 172	9 350 075
Permanente forskjeller	-1 719 108	-5 388 078
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 735 064	-3 961 997
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 416 462	-15 151 526	-4 735 064
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 416 462	15 151 526	4 735 064
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	1 667 000	55 487 349	-11 559 256	45 595 093
Kapitalutvidelse			50 000	50 000
Tilleggsutbytte			-9 290 812	-9 290 812
Årets resultat			6 454 172	6 454 172
Pr. 31.12.2023	1 667 000	55 487 349	-14 345 896	42 808 453



KABAK INVEST AS
Noter 2023

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Optio Property AS	OSLO	50,0%	50,0%	427 500		
Storepal Systems AS	Oslo	48,0%	48,0%	1 000 000	757 461	11 154
Sum				1 427 500	757 461	11 154

Note 7 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler				
Regnskog AS	17,4%	17,4%	1 176 332	1 176 332
Sum			1 176 332	1 176 332
DS/FKV/TS				
Optio Property AS	50,0%	50,0%	427 500	427 500
Storepal Systems AS	48,0%	48,0%	1 000 000	1 000 000
Sum			1 427 500	1 427 500
Sum verdipapirer			2 603 832	2 603 832



KABAK INVEST AS
Noter 2023

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KABAK INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	539	3 092,8	1 667 000
Sum	539		1 667 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Andreas Bakke	439	81,4	81,4
Jaba Invest AS	100	18,6	18,6
Totalt antall aksjer	539	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Andreas Bakke	styreleder	439
Totalt antall aksjer		439

Jan Andreas Bakke eier også alle aksjene i Jaba Invest AS