



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 374 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Storgata 86
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		525 907	557 584
Annen driftsinntekt		1 033 756	965 004
Sum inntekter	1	1 559 664	1 522 588
Kostnader			
Lønnskostnad	3	139 511	196 138
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	61 496	61 496
Annen driftskostnad	3	386 498	814 608
Sum kostnader		587 505	1 072 242
Driftsresultat		972 158	450 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		619	203
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		48	89
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		572	114
Ordinært resultat før skattekostnad		972 730	450 460
Skattekostnad på ordinært resultat	6	218 580	104 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 150	346 215
Årsresultat		754 150	346 215
Totalresultat		754 150	346 215
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Konsernbidrag		120 221	124 485
Overføringer til/fra annen egenkapital		633 929	221 730
Sum overføringer og disponeringer		754 150	346 215



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	872 654	754 680
Sum varige driftsmidler		872 654	754 680
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	1 464 914	
Sum finansielle anleggsmidler		1 464 914	0
Sum anleggsmidler		2 337 568	754 680
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	192 972	335 274
Andre fordringer		17 535	15 818
Konsernfordringer	4		884 228
Sum fordringer		210 507	1 235 320
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		500 953	339 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 953	339 824
Sum omløpsmidler		711 460	1 575 144
SUM EIENDELER		3 049 029	2 329 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 261 735	1 627 806
Sum opptjent egenkapital		2 261 735	1 627 806
Sum egenkapital		2 361 735	1 727 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 730	40 422
Betalbar skatt	6	184 671	70 129
Skyldige offentlige avgifter		77 382	75 241
Kortsiktig konserngjeld	4	154 130	161 669
Annen kortsiktig gjeld		268 381	254 558
Sum kortsiktig gjeld		687 294	602 018
Sum gjeld		687 294	602 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 049 029	2 329 824



Noter til regnskapet 31.12.2019

Hageveien 9 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Konsolidering

Selskapet er et 100% eid datterselskap av Dahlen Holding AS. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet som helhet går inn under betegnelsen "små foretak" og har valgt å benytte seg av unntaksregel om konsolidering jfr rl§3-2 (4).

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med leieperioden. Refusjon av felleskostnader inntektsføres a konto gjennom året mens årlig avregning utfaktureres etterskuddsvis hvert år.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom virkelig verdi av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til virkelig verdi. Virkelig verdi er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Noter til regnskapet 31.12.2019

Hageveien 9 AS

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	1	1 000	1 000
B-Aksjer	99	1 000	99 000
Sum	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Dahlen Holding AS	1	99	100,00 %	100,00 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader består av følgende poster

	2019	2018
Lønn og feriepenger	112 000	112 000
Arbeidsgiveravgift	15 792	24 238
Andre lønnsrelaterte ytelser	11 719	59 900
Sum lønnskostnader	139 511	196 138

Gjennomsnittlig antall ansatte:

1 1

Godtgjørelser:

Lønn	Annen godtgjørelse
------	-----------------------

Godtgjørelse til daglig leder

112 000

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2019.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap.

Gjeld / fordringer

	2019	2018
Langsiktig lån til Dahlen Holding AS	1 464 915	
Kortsiktig lån til Dahlen Holding AS		884 228
Annen kortsiktig gjeld Dahlen Holding AS	-154 130	-161 669
Sum	1 310 785	722 559



Noter til regnskapet 31.12.2019

Hageveien 9 AS

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiend.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	142 406	990 385	1 132 791
Tilgang	179 470		179 470
Avgang			
Akk. avskrivning 31.12.		-439 606	-439 606
Bokført verdi 31.12.	321 876	550 779	872 654
Balanseført pr. 31.12.	321 876	550 779	872 654
Årets avskrivninger	0	61 496	61 496
Avskrivningsplan	ikke avskrivbar lineær	4-20% lineær	

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2019	2018	
Ordinært resultat før skattekostnad	972 730	450 460	
Permanente forskjeller	2 660	1 950	
Endring i midlertidige forskjeller	18 153	14 169	
Årets skattemessige resultat	993 543	466 578	
Ytet konsernbidrag	-154 130	-161 669	
Årets grunnlag for betalbar skatt i balansen	839 413	304 910	
Betalbar skatt i balansen 22	184 671	70 129	
Årets skattekostnad består av:			
Betalbar skatt	218 580	107 313	
Endring utsatt skatt/skattefordel		-3 068	
Netto skattekostnad	218 580	104 245	
Oversikt over midlertidige forskjeller	2019	2018	Endring
Driftsmidler	-18 992	-839	18 153
Netto midlertidige forskjeller 31.12.	-18 992	-839	18 153
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel ()	-18 992	-839	-18 153
Utsatt skatt / utsatt skattefordel ()	-4 178	-185	-3 994
Utsatt skattefordel balanseføres ikke			



Noter til regnskapet 31.12.2019

Hageveien 9 AS

Note 7 - Egenkapital

Selskapet egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	1 627 806	1 727 806
Avgitt konsernbidrag		-120 221	-120 221
Årsresultat		754 150	754 150
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	2 261 735	2 361 735