



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 673 004  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BKOF AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 291  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Helmer Amdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader	2	57 733	46 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 733</b>	<b>46 922</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 733</b>	<b>-46 922</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		11 640 000	
Inntekt på investering i annet foretak	6		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 465	395 872
Annen renteinntekt		223 431	85 425
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 900 896</b>	<b>481 297</b>
Annen rentekostnad			22 376
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>22 376</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 900 896</b>	<b>458 921</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 843 163</b>	<b>411 999</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 696	90 711
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 798 467</b>	<b>321 288</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>11 798 467</b>	<b>321 288</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 798 467</b>	<b>321 288</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 798 467</b>	<b>321 288</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	11 798 467	321 288
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 798 467</b>	<b>321 288</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	21 828 800	18 528 800
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6	1 436 288	4 212 428
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 265 088</b>	<b>22 741 228</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 265 088</b>	<b>22 741 228</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 001 781	12 457 262
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 001 781</b>	<b>12 457 262</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 001 781</b>	<b>12 457 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 266 869</b>	<b>35 198 490</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 367 aksjer à kr 500)	4, 5	683 500	683 500
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	1 526 500	1 526 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 210 000</b>	<b>2 210 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	42 694 673	32 896 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 694 673</b>	<b>32 896 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>44 904 673</b>	<b>35 106 205</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 500	1 574
Betalbar skatt	3	44 696	90 711
Annen kortsiktig gjeld		3 300 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 362 196</b>	<b>92 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 362 196</b>	<b>92 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 266 869</b>	<b>35 198 490</b>



# Årsregnskap 2020

## BKOF AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning

Org.nr.: 917 673 004



## Resultatregnskap

### BKOF AS

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Andre driftskostnader	2	57 733	46 922
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>57 733</b>	<b>46 922</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 733</b>	<b>-46 922</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		11 640 000	0
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		37 465	395 872
Renteinntekter		223 431	85 425
Rentekostnader		0	22 376
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>11 900 896</b>	<b>458 921</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 843 163</b>	<b>411 999</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 696	90 711
<b>Årets resultat</b>	4	<b>11 798 467</b>	<b>321 288</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	11 798 467	321 288
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 798 467</b>	<b>321 288</b>



**Balanse**

**BKOF AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	21 828 800	18 528 800
Lån til foretak i samme konsern	6	1 436 288	4 212 428
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 265 088</b>	<b>22 741 228</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 265 088</b>	<b>22 741 228</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 001 781	12 457 262
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>25 001 781</b>	<b>12 457 262</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 001 781</b>	<b>12 457 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 266 869</b>	<b>35 198 490</b>



## Balanse

### BKOF AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 367 aksjer à kr 500)	4, 5	683 500	683 500
Overkurs	4	1 526 500	1 526 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 210 000</b>	<b>2 210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	42 694 673	32 896 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 694 673</b>	<b>32 896 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>44 904 673</b>	<b>35 106 205</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 500	1 574
Betalbar skatt	3	44 696	90 711
Annen kortsiktig gjeld		3 300 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 362 196</b>	<b>92 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 362 196</b>	<b>92 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 266 869</b>	<b>35 198 490</b>

Brumunddal, den 3/2-21

  
Tore Helmer Amdahl

styreleder



## Noter 2020

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Noter 2020

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er således ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er utbetalt honorar til revisor med kr 17 700 for revisjon, og kr 19 500 i annen bistand. Beløpene er oppgitt eks. merverdiavgift.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 696	90 711
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>44 696</b>	<b>90 711</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	11 843 163	411 999
Permanente forskjeller	-11 640 000	323
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>203 163</b>	<b>412 322</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 696	90 711
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>44 696</b>	<b>90 711</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det eksisterer ingen midlertidige forskjeller pr 31 12

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	683 500	1 526 500	32 896 205	35 106 205
Årets resultat			11 798 467	11 798 467
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>683 500</b>	<b>1 526 500</b>	<b>42 694 673</b>	<b>44 904 673</b>



## Noter 2020

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BKOF AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 367	500,0	683 500
<b>Sum</b>	<b>1 367</b>		<b>683 500</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Helmer Amdahl	1 367	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Helmer Amdahl	styreleder	1 367
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 367</b>

### Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Balanse- verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
Tore H Amdahl Eiendom AS	Ringsaker	100,00 %	4 560 800	623 476	3 703 026
Amdahl Eiendom AS	Ringsaker	100,00 %	17 268 000	16 147 938	17 859 433
<u>Amdahl Eiendom AS eier 100% i</u>					
Industrigata Eiendom AS	Ringsaker			7 502 019	26 557 263

Amdahl Fjellhytter AS er avviklet og slettet i 2020 med gevinst på 278 201

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Det er ytet lån til konsernselskap med tilsammen kr 1 436 288 pr. 31 12 2020. Tilsvarende tall pr 31 12 2019 var kr. 4 212 428.

### Note 7 Hendelser etter balansedagen, fusjon og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt betydning for selskapets drift i 2020 og forventes ikke å få det framover. I løpet av første halvår 2021 vil datterdatterselskapet Amdahl Eiendom AS, som pr 31 12 2020 var heleiet datterselskap, bli fusjonert inn i BKOF AS.



BDO AS  
Parkgat a 83  
Post boks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bkof AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Bkof AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Håvard Hammertrø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G2CID-CZ5T7-B2NGC-IXCIO-DMG2B-2L5E1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håvard Hammertrø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-1585986

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-05 08:52:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: G2CID-CZ5T7-B2NGC-IXCIO-DMG2B-2L5E1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>