



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 803 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUARØ AS
Forretningsadresse: Bekkefjæra 28
8743 INDRE KVARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		267 987	268 544
Sum inntekter		267 987	268 544
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	493 700	41 100
Annen driftskostnad	1	98 381	133 309
Sum kostnader		592 081	174 409
Driftsresultat		-324 094	94 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			111
Sum finansinntekter			111
Annen rentekostnad		559 529	583 322
Sum finanskostnader		559 529	583 322
Netto finans		-559 529	-583 211
Resultat før skattekostnad	3	-883 623	-489 076
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-883 623	-489 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-883 623	-489 076
Totalresultat		-883 623	-489 076
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-883 623	-489 076
Sum overføringer og disponeringer		-883 623	-489 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 420 918	9 914 618
Sum varige driftsmidler	2	9 420 918	9 914 618
Sum anleggsmidler		9 420 918	9 914 618
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 502	
Konsernfordringer		8 750	8 750
Sum fordringer		32 252	8 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 283	7 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 283	7 332
Sum omløpsmidler		47 535	16 082
SUM EIENDELER		9 468 453	9 930 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	2 423 077	1 539 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		-2 423 077	-1 539 455
Sum egenkapital	4	-423 077	460 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 937 468	4 204 144
Ansvarlig lånekapital	6	4 850 000	4 450 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	54 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 841 468	8 654 144
Sum langsiktig gjeld		8 841 468	8 654 144
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 060	2 924
Kortsiktig konserngjeld		22 778	22 778
Annen kortsiktig gjeld		1 025 225	790 308
Sum kortsiktig gjeld		1 050 063	816 011
Sum gjeld		9 891 531	9 470 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 468 453	9 930 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347975

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 803 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUARØ AS
Forretningsadresse: Bekkefjæra 28
8743 INDRE KVARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gjermund Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Organisasjonsnr: 925 803 529
QUARØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		267 987	268 544
Sum inntekter		267 987	268 544
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	493 700	41 100
Annen driftskostnad	1	98 381	133 309
Sum kostnader		592 081	174 409
Driftsresultat		-324 094	94 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			111
Sum finansinntekter			111
Annen rentekostnad		559 529	583 322
Sum finanskostnader		559 529	583 322
Netto finans		-559 529	-583 211
Resultat før skattekostnad	3	-883 623	-489 076
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-883 623	-489 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-883 623	-489 076
Totalresultat		-883 623	-489 076
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-883 623	-489 076
Sum overføringer og disponeringer		-883 623	-489 076



Organisasjonsnr: 925 803 529
QUARØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

9 420 918

9 914 618

Sum varige driftsmidler

2

9 420 918

9 914 618

Sum anleggsmidler

9 420 918

9 914 618

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

23 502

Konsernfordringer

8 750

8 750

Sum fordringer

32 252

8 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

15 283

7 332

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

15 283

7 332

Sum omløpsmidler

47 535

16 082

SUM EIENDELER

9 468 453

9 930 700

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

2 000 000

2 000 000

Sum innskutt egenkapital

2 000 000

2 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

2 423 077

1 539 455

Sum opptjent egenkapital

-2 423 077

-1 539 455

Sum egenkapital

4

-423 077

460 545

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 937 468	4 204 144
Ansvarlig lånekapital	6	4 850 000	4 450 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	54 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 841 468	8 654 144
Sum langsiktig gjeld		8 841 468	8 654 144
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 060	2 924
Kortsiktig konserngjeld		22 778	22 778
Annen kortsiktig gjeld		1 025 225	790 308
Sum kortsiktig gjeld		1 050 063	816 011
Sum gjeld		9 891 531	9 470 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 468 453	9 930 700



Organisasjonsnr: 925 803 529
QUARØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Quarø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 803 529



RESULTATREGNSKAP

QUARØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		267 987	268 544
Sum driftsinntekter		267 987	268 544
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	493 700	41 100
Annen driftskostnad	1	98 381	133 309
Sum driftskostnader		592 081	174 409
Driftsresultat		-324 094	94 135
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	111
Annen rentekostnad		559 529	583 322
Resultat av finansposter		-559 529	-583 211
Resultat før skattekostnad	3	-883 623	-489 076
Resultat		-883 623	-489 076
Årsresultat	4	-883 623	-489 076
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	883 623	489 076
Sum overføringer		-883 623	-489 076



BALANSE 31.12.

QUARØ AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 420 918	9 914 618
Sum varige driftsmidler	2	9 420 918	9 914 618
Sum anleggsmidler		9 420 918	9 914 618
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		23 502	0
Konsernfordringer		8 750	8 750
Sum fordringer		32 252	8 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 283	7 332
Sum omløpsmidler		47 535	16 082
Sum eiendeler		9 468 453	9 930 700



BALANSE 31.12.

QUARØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-2 423 077	-1 539 455
Sum opptjent egenkapital		-2 423 077	-1 539 455
Sum egenkapital	4	-423 077	460 545
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	6	4 850 000	4 450 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 937 468	4 204 144
Øvrig langsiktig gjeld	6	54 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 841 468	8 654 144
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 060	2 924
Konserngjeld		22 778	22 778
Annen kortsiktig gjeld		1 025 225	790 308
Sum kortsiktig gjeld		1 050 063	816 011
Sum gjeld		9 891 531	9 470 155
Sum egenkapital og gjeld		9 468 453	9 930 700

Indre Kvarøy, 08.03.2026
Styret i Quarø AS

Gjermund Olsen
styreleder

Håvard Olsen
styremedlem



Quarø AS Noter til årsregnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har ingen ansatte og ingen andre det betales godtgjørelser til.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon jfr Aksjelovens § 7-6 første ledd.



Quarø AS
Noter til årsregnskapet 2025

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	9 999 018		9 999 018
= Anskaffelseskost 31.12.25	9 999 018		9 999 018
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	578 100		578 100
= Bokført verdi 31.12.25	9 420 918		9 420 918
Årets ordinære avskrivninger	493 700		493 700
Økonomisk levetid	15-20 år		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-883 623	-489 076
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	132 678	-334 964
Skattepliktig inntekt	-750 944	-824 040
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	566 399	699 078	132 678
Sum	566 399	699 078	132 678
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 999 477	-2 248 532	750 944
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 433 077	1 549 455	-883 623
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Quarø AS
Noter til årsregnskapet 2025

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 31.12.2022	2 000 000	-1 050 379	949 621
Årets resultat		-883 623	-883 623
Pr 31.12.2025	2 000 000	-1 934 002	65 998

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr 883 623 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapets egenkapital er delvis tapt og dette utløser handlingsplikt for styret jfr AL §§ 3-4 og 3-5. Ansvarlige lån fra aksjonærene er ytt for å dekke den negative egenkapitalen. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Ut over dette har det etter regnskapsårets utgang ikke inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I QUARØ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	500,0	2 000 000
Sum	4 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Håvard Holding AS	2 000	50,0	50,0
Kvarøy Holding AS	2 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	4 000	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 937 468	4 204 144
Øvrig langsiktig gjeld, ansvarlige lån	4 904 000	4 450 000
Sum	8 841 468	8 654 144

Avdragsprofil:

2026	2027	2028	2029	2030 Deretter	Sum
266 676	266 676	266 676	266 676	266 676 2 604 088	3 937 468