



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 622 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COLBJØRNSSENS GATE 3 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	4 051 571	4 610 284
Andre driftsinntekter	1	205 022	208 093
Sum inntekter		4 256 593	4 818 377
Kostnader			
Vareforbruk		205 022	208 094
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	3	53 376	53 376
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		1 210 969	1 251 261
Sum kostnader		1 469 367	1 512 731
Driftsresultat		2 787 226	3 305 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 147	
Annen renteinntekt		2 076	
Sum finansinntekter		11 223	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		774 084	905 960
Annen rentekostnad		219	203
Andre finanskostnader			597
Sum finanskostnader		774 303	906 760
Netto finans		-763 079	-906 760
Ordinært resultat før skattekostnad		2 024 146	2 398 886
Skattekostnad	4	445 312	527 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 578 834	1 871 131
Årsresultat		1 578 834	1 871 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 578 834	1 871 131



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		1 578 834	1 871 131
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 515 902	1 794 140
Avsatt til annen egenkapital		62 932	76 991
Sum overføringer og disponeringer		1 578 834	1 871 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomt, bygning og annen fast eiendom	3, 5	30 917 687	29 687 905
Inventar og utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		30 917 687	29 687 905
Sum anleggsmidler		30 917 687	29 687 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	558 514	1 490 407
Andre kortsiktige fordringer		187 130	62 752
Sum fordringer		745 643	1 553 158
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		8 460	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 460	
Sum omløpsmidler		754 103	1 553 158
SUM EIENDELER		31 671 790	31 241 063
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		645 000	645 000
Sum innskutt egenkapital		645 000	645 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 180 264	1 117 331
Sum opptjent egenkapital		1 180 264	1 117 331
Sum egenkapital		1 825 264	1 762 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	44 141	26 391
Sum avsetninger for forpliktelser		44 141	26 391
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		44 141	26 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 310 882	510 026
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter			314 272
Kortsiktig konserngjeld		28 491 503	28 628 042
Sum kortsiktig gjeld		29 802 385	29 452 341
Sum gjeld		29 846 526	29 478 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 671 790	31 241 063
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 360903

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 622 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COLBJØRNSSENS GATE 3 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Organisasjonsnr: 934 622 766
COLBJØRNSSENS GATE 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	4 051 571	4 610 284
Andre driftsinntekter	1	205 022	208 093
Sum inntekter		4 256 593	4 818 377
Kostnader			
Vareforbruk		205 022	208 094
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	3	53 376	53 376
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		1 210 969	1 251 261
Sum kostnader		1 469 367	1 512 731
Driftsresultat		2 787 226	3 305 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 147	
Annen renteinntekt		2 076	
Sum finansinntekter		11 223	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		774 084	905 960
Annen rentekostnad		219	203
Andre finanskostnader			597
Sum finanskostnader		774 303	906 760
Netto finans		-763 079	-906 760
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	445 312	527 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 578 834	1 871 131
Årsresultat		1 578 834	1 871 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 578 834	1 871 131
Totalresultat		1 578 834	1 871 131
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 515 902	1 794 140



Avsatt til annen egenkapital	62 932	76 991
Sum overføringer og disponeringer	1 578 834	1 871 131



Organisasjonsnr: 934 622 766
COLBJØRNSSENS GATE 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomt, bygning og annen fast eiendom	3, 5	30 917 687	29 687 905
Inventar og utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		30 917 687	29 687 905
Sum anleggsmidler		30 917 687	29 687 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	558 514	1 490 407
Andre kortsiktige fordringer		187 130	62 752
Sum fordringer		745 643	1 553 158
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		8 460	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 460	
Sum omløpsmidler		754 103	1 553 158
SUM EIENDELER		31 671 790	31 241 063
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		645 000	645 000
Sum innskutt egenkapital		645 000	645 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 180 264	1 117 331
Sum opptjent egenkapital		1 180 264	1 117 331
Sum egenkapital		1 825 264	1 762 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4	44 141	26 391
Sum avsetninger for forpliktelser		44 141	26 391
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		44 141	26 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 310 882	510 026
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter			314 272
Kortsiktig konserngjeld		28 491 503	28 628 042
Sum kortsiktig gjeld		29 802 385	29 452 341
Sum gjeld		29 846 526	29 478 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 671 790	31 241 063
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 934 622 766
COLBJØRNSSENS GATE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Colbjørnsens Gate 3 AS

Org.nr.: 934 622 766



Colbjørnsens Gate 3 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	4 051 571	4 610 284
Andre driftsinntekter	1	205 022	208 093
Sum driftsinntekter		4 256 593	4 818 377
Driftskostnader			
Vareforbruk		205 022	208 094
Ordinære avskrivninger	3	53 376	53 376
Andre driftskostnader		1 210 969	1 251 261
Sum driftskostnader		1 469 367	1 512 731
Driftsresultat		2 787 226	3 305 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap		9 147	0
Renteinntekter		2 076	0
Rentekostnader til konsernselskap		774 084	905 960
Rentekostnader		219	203
Andre finanskostnader		0	597
Resultat av finansposter		-763 079	-906 760
Resultat før skattekostnad		2 024 146	2 398 886
Skattekostnad	4	445 312	527 755
Årets resultat		1 578 834	1 871 131
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 515 902	1 794 140
Avsatt til annen egenkapital		62 932	76 991
Sum overføringer		1 578 834	1 871 131

Organisasjonsnummer 934 622 766



Colbjørnsens Gate 3 AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomt, bygning og annen fast eiendom	3, 5	30 917 687	29 687 905
Sum anleggsmidler		30 917 687	29 687 905
Omløpsmidler			
Kundefordringer	1, 5	558 514	1 490 407
Andre kortsiktige fordringer		187 130	62 752
Bankinnskudd og kontanter		8 460	0
Sum omløpsmidler		754 103	1 553 158
Sum eiendeler		31 671 790	31 241 063
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		645 000	645 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 180 264	1 117 331
Sum egenkapital		1 825 264	1 762 331
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	44 141	26 391
Sum avsetning for forpliktelser		44 141	26 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 310 882	510 026
Skyldige offentlige avgifter		0	314 272
Konsernbidrag		1 943 464	2 300 179
Gjeld til konsernselskap		26 548 039	26 327 863
Sum kortsiktig gjeld		29 802 385	29 452 341
Sum egenkapital og gjeld		31 671 790	31 241 063
Oslo, 06.03.2024			
<u>Morten Hiemeyer</u> styreleder/daglig leder		<u>Johanne Jørstad Bock</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 934 622 766			



Colbjørnsens Gate 3 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940, og inngår i deres konsernregnskap.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Organisasjonsnummer 934 622 766



Colbjørnsens Gate 3 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet leier ut lokaler til Frogner House Apartments AS og Merkantilbygg AS som eies 100 % av Merkantilbygg Holding AS. Totale leieinntekter fra Frogner House Apartments AS og Merkantilbygg AS i 2023 utgjør kr 4 051 571 (kr 4 610 284 i 2022). Det er også viderefakturert felleskostnader til Frogner House Apartments AS og Merkantilbygg AS i 2023 med kr 92 148 (kr 105 160 i 2022). Viderefakturerte felleskostnader inngår i andre driftsinntekter. Pr 31.12.2023 har selskapet en kundefordring på Frogner House Apartments AS og Merkantilbygg AS på kr 445 640 (kr 1 220 729 i 2022).

Selskapet har i 2023 viderefakturert morselskapet Merkantilbygg Holding AS med kr 112 873 for kostnader i forbindelse med pågående skattefunn prosjekt i konsernet (kr 102 933 i 2022). Beløpet inngår i andre driftsinntekter. Pr 31.12.2023 har selskapet en kundefordring på Merkantilbygg Holding AS på kr 112 873 (kr 102 933 i 2022).

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt og bygning	Teknisk installasjon	Anlegg under utførelse	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	1 252 202	817 079	27 888 407	1 600 335	31 558 023
+ Tilgang	0	0	1 283 158	0	1 283 158
Anskaffelseskost 31.12.	1 252 202	817 079	29 171 565	1 600 335	32 841 181
Akk. avskrivninger 1.1.	110 564	159 219	0	1 600 335	1 870 118
+ Ordinære avskrivninger	12 522	40 854	0	0	53 376
Akk. avskrivninger 31.12.	123 086	200 073	0	1 600 335	1 923 494
Bokført verdi pr. 31.12.	1 129 116	617 006	29 171 565	0	30 917 687
Prosent avskrivning ordinære avskrivning	0 - 1 %	5 %	0 %	20 %	

Organisasjonsnummer 934 622 766



Colbjørnsens Gate 3 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022	
Betalbar skatt	427 562	506 039	
Endring i utsatt skatt	17 750	21 716	
Sum skattekostnad	445 312	527 755	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	2 024 146	2 398 886	
Endring i midlertidige forskjeller	-80 682	-98 708	
Avgitt konsernbidrag	-1 943 464	-2 300 179	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	427 562	506 039	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-427 562	-506 039	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	200 641	119 959	-80 682
Sum	200 641	119 959	-80 682
Utsatt skatt (22 %)	44 141	26 391	-17 750

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Tomt, bygning og annen fast eiendom	30 917 686	29 687 904
Kundefordringer	1 490 407	166 745
Sum	32 408 093	29 854 649

Swedbank Norge har pant i selskapets eiendom pålydende totalt kr 1 000 000 000, og factoringavtale pålydende kr 1 000 000 000. Dette er som sikkerhet for pantelån i morselskapet Merkantilbygg Holding AS.

Organisasjonsnummer 934 622 766



Elektronisk signatur

Signert av

Hiemeyer, Morten

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/06/2024 10:17:19

Bock, Johanne Jørstad

Norwegian BankID

03/06/2024 11:12:04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Colbjørnsens gate 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Colbjørnsens gate 3 AS som viser et overskudd på kr 1 578 834. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2023
Colbjørnsens gate 3 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 6. mars 2024
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Rugtvedt, Morten Rognstad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/06/2024 15:15:55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.