



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 225 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKESTUA SØRVEST AS
Forretningsadresse: C/O Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	148 499	65 103
Sum kostnader		148 499	65 103
Driftsresultat		-148 499	-65 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 005	2 260
Sum finansinntekter		9 005	2 260
Annen rentekostnad		140	
Sum finanskostnader		140	
Netto finans		8 865	2 260
Resultat før skattekostnad		-139 633	-62 843
Skattekostnad på resultat	2	-30 720	-1 667 352
Årsresultat		-108 913	1 604 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-108 913	1 604 509
Totalresultat		-108 913	1 604 509
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-108 913	1 604 509
Sum overføringer og disponeringer		-108 913	1 604 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 698 072	1 667 352
Sum immaterielle eiendeler		1 698 072	1 667 352
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	135 862 337	133 841 813
Sum varige driftsmidler		135 862 337	133 841 813
Sum anleggsmidler		137 560 409	135 509 165
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	8 693 387	2 329 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 648	650 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 648	650 719
Sum omløpsmidler		8 982 035	2 980 687
SUM EIENDELER		146 542 444	138 489 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	969 960	969 960
Sum innskutt egenkapital		999 960	999 960
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	6 186 143	6 077 230
Sum opptjent egenkapital		-6 186 143	-6 077 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-5 186 183	-5 077 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	108 316 536	106 296 012
Sum annen langsiktig gjeld		108 316 536	106 296 012
Sum langsiktig gjeld		108 316 536	106 296 012
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 743 398	569 035
Kortsiktig konserngjeld	7	41 668 693	36 702 075
Sum kortsiktig gjeld		43 412 091	37 271 110
Sum gjeld		151 728 627	143 567 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		146 542 444	138 489 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 421671

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 225 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKESTUA SØRVEST AS
Forretningsadresse: C/O Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 917 225 176
BEKKESTUA SØRVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	148 499	65 103
Sum kostnader		148 499	65 103
Driftsresultat		-148 499	-65 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 005	2 260
Sum finansinntekter		9 005	2 260
Annen rentekostnad		140	
Sum finanskostnader		140	
Netto finans		8 865	2 260
Resultat før skattekostnad		-139 633	-62 843
Skattekostnad på resultat	2	-30 720	-1 667 352
Årsresultat		-108 913	1 604 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-108 913	1 604 509
Totalresultat		-108 913	1 604 509
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-108 913	1 604 509
Sum overføringer og disponeringer		-108 913	1 604 509



Organisasjonsnr: 917 225 176
BEKKESTUA SØRVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 698 072	1 667 352
Sum immaterielle eiendeler		1 698 072	1 667 352
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	135 862 337	133 841 813
Sum varige driftsmidler		135 862 337	133 841 813
Sum anleggsmidler		137 560 409	135 509 165
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	8 693 387	2 329 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		288 648	650 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 648	650 719
Sum omløpsmidler		8 982 035	2 980 687
SUM EIENDELER		146 542 444	138 489 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	969 960	969 960
Sum innskutt egenkapital		999 960	999 960
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	6 186 143	6 077 230
Sum opptjent egenkapital		-6 186 143	-6 077 230
Sum egenkapital		-5 186 183	-5 077 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	108 316 536	106 296 012
Sum annen langsiktig gjeld		108 316 536	106 296 012



Sum langsiktig gjeld		108 316 536	106 296 012
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 743 398	569 035
Kortsiktig konserngjeld	7	41 668 693	36 702 075
Sum kortsiktig gjeld		43 412 091	37 271 110
Sum gjeld		151 728 627	143 567 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		146 542 444	138 489 852



Organisasjonsnr: 917 225 176
BEKKESTUA SØRVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Bekkestua Sørvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 917 225 176

Pennso Dokumentnøkkel: OYBK4-PRZ49-XF97U-DYFBK-VAFPN-7ORHH



RESULTATREGNSKAP

BEKKESTUA SØRVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	148 499	65 103
Sum driftskostnader		148 499	65 103
Driftsresultat		-148 499	-65 103
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		9 005	2 260
Rentekostnader		140	0
Resultat av finansposter		8 865	2 260
Resultat før skattekostnad		-139 633	-62 843
Skattekostnad på resultat	2	-30 720	-1 667 352
Årsresultat		-108 913	1 604 509
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 604 509
Overført til udekket tap		-108 913	0
Sum overføringer		-108 913	1 604 509

Penneo Dokumentnøkkel: OYBKHH-PRZ49-XF97U-DYFBK-VAFPN-7ORHH



BALANSE

BEKKESTUA SØRVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	1 698 072	1 667 352
Sum immaterielle eiendeler		1 698 072	1 667 352
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	135 862 337	133 841 813
Sum varige driftsmidler		135 862 337	133 841 813
Sum anleggsmidler		137 560 409	135 509 165
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter i arbeid	4	8 693 387	2 329 967
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 648	650 719
Sum omløpsmidler		8 982 035	2 980 687
Sum eiendeler		146 542 444	138 489 852

Penneo Dokumentnøkkel: OYBKH-PRZ49-XF97U-DYFBK-VAFPN-70RHH

BEKKESTUA SØRVEST AS

SIDE 3



BALANSE

BEKKESTUA SØRVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	969 960	969 960
Sum innskutt egenkapital		999 960	999 960
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-6 186 143	-6 077 230
Sum opptjent egenkapital		-6 186 143	-6 077 230
Sum egenkapital		-5 186 183	-5 077 270
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	108 316 536	106 296 012
Sum annen langsiktig gjeld		108 316 536	106 296 012
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 743 398	569 035
Konserngjeld	7	41 668 693	36 702 075
Sum kortsiktig gjeld		43 412 091	37 271 110
Sum gjeld		151 728 627	143 567 122
Sum egenkapital og gjeld		146 542 444	138 489 852

24.03.2025
Styret i Bekkestua Sørvest AS

Lasse Lundhaug
styreleder

Jøn Lerstang
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: CYBKHH-PRZ49-XF97U-DYFBK-VAFPN-70RHH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lerstang, Jon

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1847243

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-03-24 14:09:15 UTC



Lundhaug, Lasse

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1463395

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-03-24 14:45:18 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: OYBKH-PRZ49-XF97U-DYFBK-VAFPN-7ORHH



BEKKESTUA SØRVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

NOTE 1 GODTGJØRELSER

Det har i 2024 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 23.400, herav utgjør annen bistand kr 0. Beløpene er inkl. merverdiavgift.



BEKKESTUA SØRVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 2 SKATT

	2024	2023
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt	-30 720	-1 667 352
Skattekostnad	-30 720	-1 667 352
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-7 718 507	-7 578 874
Utsatt skatt (skattefordel)	-1 698 072	-1 667 352

NOTE 3 ANLEGGSMIDLER

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2024	133 841 813	133 841 813
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 020 524	2 020 524
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	135 862 337	135 862 337
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.2024	135 862 337	135 862 337
Årets avskrivninger	0	0

Tomt er ikke gjenstand for ordinære avskrivninger.

NOTE 4 PROSJEKTER I ARBEID

Balanseført beløp under posten prosjekter i arbeid vedrører kostnader ifm utvikling av boligprosjekt i Bærum kommune.



BEKKESTUA SØRVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 5 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	120	250	30 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Gjelsten Bolig AS	120	100 %

Bekkestua Sørvest AS er et datterselskap av Gjelsten Bolig AS. De benytter samme forretningslokaler som ligger i Asker Kommune. Konsernregnskap utarbeides av Gjelsten Bolig AS.

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12 2023	30 000	969 960	-6 077 230	-5 077 270
Årets resultat			-108 913	-108 913
Egenkapital pr 31.12 2024	30 000	969 960	-6 186 143	-5 186 183

Selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonærene garanterer for fortsatt drift.

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD

Annel langsiktig gjeld :	2024	2023
Gjeld knyttet til opsjon kjøp eiendom	108 316 536	106 296 012
Mellomværende med konsernselskap :	2024	2023
Kortsiktig gjeld Gjelsten Bolig AS	41 668 693	36 702 075

Pant og sikkerhetsstillelser

Selskapets aksjer er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet Gjelsten Bolig AS.

I tillegg har kredittinstitusjon også urådighet i selskapets eiendom i Bærum kommune.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bekkestua Sørvest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bekkestua Sørvest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: VMTZW-0PZTZ-LMAXV-OAEJK-2WGT5-2EKN8



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Bekkestua Sørvest AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 25. mars 2025
Deloitte AS

Dag Skretteberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VMTZW-0PZTZ-LMX2V-0AEJK-2WGT5-2FCN8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skretteberg, Dag Harald Kopland

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3415979

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-03-28 10:21:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VMTZV-0PTZV-LMXZV-OAEJK-2WGT5-2ECK8

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.