



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 320 389  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUSH OSLO 1 AS  
Forretningsadresse: Rosenholmveien 22  
1252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ivar Haagaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 631 144	21 066 627
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 631 144</b>	<b>21 066 627</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 618 739	2 224 670
Lønnskostnad	1	4 879 955	4 577 369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 072 693	801 529
Annen driftskostnad		5 050 887	4 545 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 622 274</b>	<b>12 149 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 008 870</b>	<b>8 917 338</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		254 504	
Annen renteinntekt		4 246	161 336
Annen finansinntekt		5 018	2 224
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>263 768</b>	<b>163 560</b>
Annen rentekostnad		73	-5 108
Annen finanskostnad		33 427	18 362
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 499</b>	<b>13 254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>230 269</b>	<b>150 306</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 239 139</b>	<b>9 067 644</b>
Skattekostnad på resultat	3	979 909	686 572
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	2 847 620	6 405 223
Avsatt til annen egenkapital	4	411 610	1 975 849
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	943 295	1 120 029
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>943 295</b>	<b>1 120 029</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 203	8 421
Maskiner og anlegg	2	249 337	511 583
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 060 339	984 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 316 879</b>	<b>1 504 104</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 260 174</b>	<b>2 624 133</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>361 309</b>	<b>344 294</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		343 869	379 445
Andre kortsiktige fordringer		39 761	26 450
Konsernfordringer	5	5 475 398	12 039 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 859 028</b>	<b>12 445 413</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 225	182 798
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 225</b>	<b>182 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 336 562</b>	<b>12 972 505</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 596 736</b>	<b>15 596 638</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 989 745	4 578 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 989 745</b>	<b>4 578 135</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 019 745</b>	<b>4 608 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld			61 451
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>61 451</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>61 451</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		441 724	1 229 979
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		435 623	259 392
Kortsiktig konserngjeld	5	3 650 795	8 211 824
Annen kortsiktig gjeld		1 048 848	1 225 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 576 991</b>	<b>10 927 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 576 991</b>	<b>10 988 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 596 736</b>	<b>15 596 638</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 586803

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 320 389  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUSH OSLO 1 AS  
Forretningsadresse: Rosenholmveien 22  
1252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ivar Haagaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 919 320 389  
RUSH OSLO 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 631 144	21 066 627
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 631 144</b>	<b>21 066 627</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 618 739	2 224 670
Lønnskostnad	1	4 879 955	4 577 369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 072 693	801 529
Annen driftskostnad		5 050 887	4 545 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 622 274</b>	<b>12 149 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 008 870</b>	<b>8 917 338</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		254 504	
Annen renteinntekt		4 246	161 336
Annen finansinntekt		5 018	2 224
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>263 768</b>	<b>163 560</b>
Annen rentekostnad		73	-5 108
Annen finanskostnad		33 427	18 362
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 499</b>	<b>13 254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>230 269</b>	<b>150 306</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	979 909	686 572
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	2 847 620	6 405 223
Avsatt til annen egenkapital	4	411 610	1 975 849
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>





Organisasjonsnr: 919 320 389  
RUSH OSLO 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	943 295	1 120 029
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>943 295</b>	<b>1 120 029</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 203	8 421
Maskiner og anlegg	2	249 337	511 583
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 060 339	984 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 316 879</b>	<b>1 504 104</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 260 174</b>	<b>2 624 133</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>361 309</b>	<b>344 294</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		343 869	379 445
Andre kortsiktige fordringer		39 761	26 450
Konsernfordringer	5	5 475 398	12 039 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 859 028</b>	<b>12 445 413</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		116 225	182 798
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 225</b>	<b>182 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 336 562</b>	<b>12 972 505</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 596 736</b>	<b>15 596 638</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 989 745	4 578 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 989 745</b>	<b>4 578 135</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 019 745</b>	<b>4 608 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld			61 451
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>61 451</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>61 451</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		441 724	1 229 979
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		435 623	259 392
Kortsiktig konserngjeld	5	3 650 795	8 211 824
Annen kortsiktig gjeld		1 048 848	1 225 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 576 991</b>	<b>10 927 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 576 991</b>	<b>10 988 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 596 736</b>	<b>15 596 638</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 919 320 389  
RUSH OSLO 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
12.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Rush Oslo 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 320 389



## RESULTATREGNSKAP

### RUSH OSLO 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		16 631 144	21 066 627
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 631 144</b>	<b>21 066 627</b>
Varekostnad		1 618 739	2 224 670
Lønnskostnad	1	4 879 955	4 577 369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 072 693	801 529
Annen driftskostnad		5 050 887	4 545 722
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 622 274</b>	<b>12 149 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 008 870</b>	<b>8 917 338</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		254 504	0
Annen renteinntekt		4 246	161 336
Annen finansinntekt		5 018	2 224
Annen rentekostnad		73	-5 108
Annen finanskostnad		33 427	18 362
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>230 269</b>	<b>150 306</b>
Resultat før skattekostnad		4 239 139	9 067 644
Skattekostnad på resultat	3	979 909	686 572
<b>Resultat</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	2 847 620	6 405 223
Avsatt til annen egenkapital	4	411 610	1 975 849
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>



### BALANSE

#### RUSH OSLO 1 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	943 295	1 120 029
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>943 295</b>	<b>1 120 029</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 203	8 421
Maskiner og anlegg	2	249 337	511 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 060 339	984 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 316 879</b>	<b>1 504 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 260 174</b>	<b>2 624 133</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		361 309	344 294
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		343 869	379 445
Andre kortsiktige fordringer		39 761	26 450
Konsernfordringer	5	5 475 398	12 039 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 859 028</b>	<b>12 445 413</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 225	182 798
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 336 562</b>	<b>12 972 505</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 596 736</b>	<b>15 596 638</b>



### BALANSE

#### RUSH OSLO 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	4 989 745	4 578 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 989 745</b>	<b>4 578 135</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 019 745</b>	<b>4 608 135</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	61 451
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>61 451</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		441 724	1 229 979
Skyldig offentlige avgifter		435 623	259 392
Konserngjeld	5	3 650 795	8 211 824
Annen kortsiktig gjeld		1 048 848	1 225 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 576 991</b>	<b>10 927 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 576 991</b>	<b>10 988 503</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 596 736</b>	<b>15 596 638</b>

25.06.2024  
Styret i Rush Oslo 1 AS

Petter Ivar Haagaas  
styreleder/daglig leder

Christine Grieg-Lie  
styremedlem

Dag Eliasson Melhus  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	4 264 154	3 906 819
Arbeidsgiveravgift	616 125	566 225
Pensjonskostnader	108 586	0
Andre ytelser	-108 911	104 325
<b>Sum</b>	<b>4 879 955</b>	<b>4 577 369</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 12 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygnings- inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 140 813	9 475 431	2 382 774	17 999 019
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		2 885 468		2 885 468
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 140 813</b>	<b>12 360 899</b>	<b>2 382 774</b>	<b>20 884 487</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 891 476	8 823 276	2 375 570	17 090 322
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		477 284		477 284
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	5 891 476	9 300 560	2 375 570	17 567 606
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>249 337</b>	<b>3 060 339</b>	<b>7 203</b>	<b>3 316 879</b>
Årets ordinære avskrivninger	262 247	809 229	1 218	1 072 693
Økonomisk levetid	5-10 år	3-10 år	10 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	803 175	1 806 601
Endring i utsatt skatt	176 734	-1 120 029
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>979 909</b>	<b>686 572</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 239 139	9 067 644
Permanente forskjeller	214 993	-5 508
Endring i midlertidige forskjeller	-803 337	-850 312
Avgitt konsernbidrag	-3 650 795	-8 211 824
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	803 175	1 806 601
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-803 175	-1 806 601
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-4 266 012	-5 091 206	-825 194
Fordringer	-21 691	166	21 857
<b>Sum</b>	<b>-4 287 703</b>	<b>-5 091 041</b>	<b>-803 337</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 287 703</b>	<b>-5 091 041</b>	<b>-803 337</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-943 295</b>	<b>-1 120 029</b>	<b>-176 734</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	4 578 135	4 608 135
Årets resultat				3 259 230	3 259 230
Konsernbidrag avgitt				-2 847 620	-2 847 620
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 989 745</b>	<b>5 019 745</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 475 398	12 039 518
<b>Sum</b>	<b>5 475 398</b>	<b>12 039 518</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 650 795	8 211 824
<b>Sum</b>	<b>3 650 795</b>	<b>8 211 824</b>

Parc Topco konsernet har etablert et konsernkontosystem hvor Activeon AS ihht avtalen er innehaver, mens øvrige konsernselskaper er underkontoinnehavere eller deltakere. Banken kan avregne ethvert trekk og innestående mot hverandre slik at nettoposisjonen representerer mellomværende mellom banken og Activeon AS. Rush Oslo 1 AS' innskudd på konsernkontoordningen er klassifisert som andre fordringer i balansen. Innestående på konsernkontoordningen representerer et mellomværende med konsernselskap, og utgjør pr 31.12.2023 kr 5 451 332,-

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RUSH OSLO 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Activeon AS	1 000	100,0	100,0

## Note 7 Pantstillelser og garantier

Activeon AS(foretningskontor Bærum), som eier 100 % av aksjene i Rush Oslo 1 AS, har stilt selskapets aksjer som sikkerhet for banklån tatt opp i Parc BidCo (org nr. 922 898 405). Øvre ramme for sikkerhetsstillelsen er MNOK 250.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rush Oslo 1 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rush Oslo 1 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. juni 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tore Sørli  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OX3QW-Q2JDN-36XHY-LYPGW-QN7A0-EKZE5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sørli, Tore

Statsautorisert revisor

På vegne av: ERNST & YOUNG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-774812

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-28 13:05:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OX3QIN-Q2JDDN-36XHY-LYPGW-QN7A0-EKZES

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Dag Eliasson Melhus  
2024-06-25

 BankID Signing  
Christine Grieg-Lie  
2024-06-25

 BankID Signing  
Petter Ivar Haagaas  
2024-06-27

# Årsregnskap 2023

## Rush Oslo 1 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 919 320 389**



### RESULTATREGNSKAP

#### RUSH OSLO 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		16 631 144	21 066 627
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 631 144</b>	<b>21 066 627</b>
Varekostnad		1 618 739	2 224 670
Lønnskostnad	1	4 879 955	4 577 369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 072 693	801 529
Annen driftskostnad		5 050 887	4 545 722
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 622 274</b>	<b>12 149 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 008 870</b>	<b>8 917 338</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		254 504	0
Annen renteinntekt		4 246	161 336
Annen finansinntekt		5 018	2 224
Annen rentekostnad		73	-5 108
Annen finanskostnad		33 427	18 362
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>230 269</b>	<b>150 306</b>
Resultat før skattekostnad		4 239 139	9 067 644
Skattekostnad på resultat	3	979 909	686 572
<b>Resultat</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	2 847 620	6 405 223
Avsatt til annen egenkapital	4	411 610	1 975 849
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 259 230</b>	<b>8 381 072</b>



### BALANSE

#### RUSH OSLO 1 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	943 295	1 120 029
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>943 295</b>	<b>1 120 029</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 203	8 421
Maskiner og anlegg	2	249 337	511 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 060 339	984 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 316 879</b>	<b>1 504 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 260 174</b>	<b>2 624 133</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		361 309	344 294
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		343 869	379 445
Andre kortsiktige fordringer		39 761	26 450
Konsernfordringer	5	5 475 398	12 039 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 859 028</b>	<b>12 445 413</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 225	182 798
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 336 562</b>	<b>12 972 505</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 596 736</b>	<b>15 596 638</b>



### BALANSE

#### RUSH OSLO 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	4 989 745	4 578 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 989 745</b>	<b>4 578 135</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 019 745</b>	<b>4 608 135</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	61 451
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>61 451</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		441 724	1 229 979
Skyldig offentlige avgifter		435 623	259 392
Konserngjeld	5	3 650 795	8 211 824
Annen kortsiktig gjeld		1 048 848	1 225 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 576 991</b>	<b>10 927 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 576 991</b>	<b>10 988 503</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 596 736</b>	<b>15 596 638</b>

25.06.2024  
Styret i Rush Oslo 1 AS

Petter Ivar Haagaas  
styreleder/daglig leder

Christine Grieg-Lie  
styremedlem

Dag Eliasson Melhus  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	4 264 154	3 906 819
Arbeidsgiveravgift	616 125	566 225
Pensjonskostnader	108 586	0
Andre ytelser	-108 911	104 325
<b>Sum</b>	<b>4 879 955</b>	<b>4 577 369</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 12 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygnings- inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 140 813	9 475 431	2 382 774	17 999 019
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		2 885 468		2 885 468
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 140 813</b>	<b>12 360 899</b>	<b>2 382 774</b>	<b>20 884 487</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 891 476	8 823 276	2 375 570	17 090 322
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		477 284		477 284
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	5 891 476	9 300 560	2 375 570	17 567 606
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>249 337</b>	<b>3 060 339</b>	<b>7 203</b>	<b>3 316 879</b>
Årets ordinære avskrivninger	262 247	809 229	1 218	1 072 693
Økonomisk levetid	5-10 år	3-10 år	10 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	803 175	1 806 601
Endring i utsatt skatt	176 734	-1 120 029
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>979 909</b>	<b>686 572</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 239 139	9 067 644
Permanente forskjeller	214 993	-5 508
Endring i midlertidige forskjeller	-803 337	-850 312
Avgitt konsernbidrag	-3 650 795	-8 211 824
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	803 175	1 806 601
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-803 175	-1 806 601
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-4 266 012	-5 091 206	-825 194
Fordringer	-21 691	166	21 857
<b>Sum</b>	<b>-4 287 703</b>	<b>-5 091 041</b>	<b>-803 337</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 287 703</b>	<b>-5 091 041</b>	<b>-803 337</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-943 295</b>	<b>-1 120 029</b>	<b>-176 734</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	4 578 135	4 608 135
Årets resultat				3 259 230	3 259 230
Konsernbidrag avgitt				-2 847 620	-2 847 620
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 989 745</b>	<b>5 019 745</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 475 398	12 039 518
<b>Sum</b>	<b>5 475 398</b>	<b>12 039 518</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 650 795	8 211 824
<b>Sum</b>	<b>3 650 795</b>	<b>8 211 824</b>

Parc Topco konsernet har etablert et konsernkontosystem hvor Activeon AS ihht avtalen er innehaver, mens øvrige konsernselskaper er underkontoinnehavere eller deltakere. Banken kan avregne ethvert trekk og innestående mot hverandre slik at nettoposisjonen representerer mellomværende mellom banken og Activeon AS. Rush Oslo 1 AS' innskudd på konsernkontoordningen er klassifisert som andre fordringer i balansen. Innestående på konsernkontoordningen representerer et mellomværende med konsernselskap, og utgjør pr 31.12.2023 kr 5 451 332,-

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RUSH OSLO 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Activeon AS	1 000	100,0	100,0

## Note 7 Pantstillelser og garantier

Activeon AS(foretningskontor Bærum), som eier 100 % av aksjene i Rush Oslo 1 AS, har stilt selskapets aksjer som sikkerhet for banklån tatt opp i Parc BidCo (org nr. 922 898 405). Øvre ramme for sikkerhetsstillelsen er MNOK 250.