



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 612 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANTE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 64  
4023 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		84 253	13 702
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 253</b>	<b>13 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 253</b>	<b>-13 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		669 497	675 146
Annen renteinntekt		52	426
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>669 549</b>	<b>675 572</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		297 170	281 686
Annen rentekostnad		288 126	380 184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>585 296</b>	<b>661 870</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 253</b>	<b>13 702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>0</b>	<b>0</b>
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 7	29 400 000	29 400 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	7, 8		
Konsernfordringer	8	669 497	675 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>669 497</b>	<b>675 146</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 981	112 238
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>244 981</b>	<b>112 238</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>914 478</b>	<b>787 384</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 314 478</b>	<b>30 187 384</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 678 650	1 678 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 678 650</b>	<b>1 678 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 578 650</b>	<b>4 578 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 513 657	13 686 613
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 513 657</b>	<b>13 686 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 513 657</b>	<b>13 686 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	3		
Gjeld til konsernselskap	8	13 183 975	11 886 951
Annen kortsiktig gjeld		38 196	35 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 222 171</b>	<b>11 922 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 735 828</b>	<b>25 608 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 314 478</b>	<b>30 187 384</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 127932

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 612 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANTE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 64  
4023 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 612 061  
ANTE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		84 253	13 702
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 253</b>	<b>13 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 253</b>	<b>-13 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		669 497	675 146
Annen renteinntekt		52	426
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>669 549</b>	<b>675 572</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		297 170	281 686
Annen rentekostnad		288 126	380 184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>585 296</b>	<b>661 870</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 253</b>	<b>13 702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>0</b>	<b>0</b>
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 992 612 061  
ANTE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 7 29 400 000 29 400 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 8

Andre langsiktige

fordringer 7

##### Sum finansielle

anleggsmidler 29 400 000 29 400 000

Sum anleggsmidler 29 400 000 29 400 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 8

Andre kortsiktige  
fordringer 7, 8

Konsernfordringer 8 669 497 675 146

Sum fordringer 669 497 675 146

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 244 981 112 238

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 244 981 112 238

Sum omløpsmidler 914 478 787 384

SUM EIENDELER 30 314 478 30 187 384

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 678 650	1 678 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 678 650</b>	<b>1 678 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 578 650</b>	<b>4 578 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	12 513 657	13 686 613
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 513 657</b>	<b>13 686 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 513 657</b>	<b>13 686 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	3		
Gjeld til konsernselskap	8	13 183 975	11 886 951
Annen kortsiktig gjeld		38 196	35 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 222 171</b>	<b>11 922 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 735 828</b>	<b>25 608 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 314 478</b>	<b>30 187 384</b>



Organisasjonsnr: 992 612 061  
ANTE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



ORSTAD REVISJON

Orstad Revisjon AS  
Morenefaret 5, N-4340 Bryne  
Foretaksregisteret NO 913 957 407 MVA

+47 975 23 904  
frode@orstadrevisjon.no  
www.orstadrevisjon.no

Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ante Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Ante Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Bryne, 24. januar 2022

Frode Orstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Legally signed by  
Andreas Hodne  
2022-01-24

 Legally signed by  
Mette Hodne  
2022-01-24

 Legally signed by  
Rolf Smedvig Hodne  
2022-01-24

# Årsregnskap 2021

## Ante Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 992 612 061**



## Resultatregnskap

### Ante Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		84 253	13 702
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>84 253</b>	<b>13 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 253</b>	<b>-13 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		669 497	675 146
Annen renteinntekt		52	426
Rentekostnad til foretak i samme konsern		297 170	281 686
Annen rentekostnad		288 126	380 184
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>84 253</b>	<b>13 702</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>	6	<b>0</b>	<b>0</b>



**Balanse**  
**Ante Eiendom AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4, 7	29 400 000	29 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring konsernbidrag	8	669 497	675 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>669 497</b>	<b>675 146</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 981	112 238
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>914 478</b>	<b>787 384</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 314 478</b>	<b>30 187 384</b>



**Balanse**  
**Ante Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 900 000	2 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 678 650	1 678 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 678 650</b>	<b>1 678 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 578 650</b>	<b>4 578 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 513 657	13 686 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 513 657</b>	<b>13 686 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	8	13 183 975	11 886 951
Annen kortsiktig gjeld		38 196	35 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 222 171</b>	<b>11 922 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 735 828</b>	<b>25 608 733</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 314 478</b>	<b>30 187 384</b>

Stavanger, 24.01.2022  
Styret i Ante Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Andreas Hodne  
Styrets leder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Mette Hodne  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rolf Hodne  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Ante Eiendom AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. GRS.

#### Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.



## Noter til regnskapet 2021

### Ante Eiendom AS

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-147 289	-148 532
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	147 289	148 532
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 104 771	-1 104 771	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 104 771	1 104 771	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Maskinveien 14 AS	Stavanger	100,0%	100,0%	4 394 952	2 020 215
<b>Sum</b>				<b>4 394 952</b>	<b>2 020 215</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Ante Eiendom AS

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ante Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	14 500,0	29 000
B-aksjer	198	14 500,0	2 871 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>2 900 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Hodne Invest AS	2	198	200	100,0

B-aksjene har ingen stemmerett. Utover dette gir aksjene samme rettigheter. Hodne Invest AS eies av styremedlem Rolf Smedvig Hodne.

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	2 900 000	1 678 650	4 578 650
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>2 900 000</b>	<b>1 678 650</b>	<b>4 578 650</b>

#### Note 7 Fordringer og gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 648 877	7 821 833
<b>Sum</b>	<b>6 648 877</b>	<b>7 821 833</b>
Gjeld sikret ved pant	12 513 657	13 686 613
Aksjer i datterselskap	29 400 000	29 400 000



## Noter til regnskapet 2021

### Ante Eiendom AS

#### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	669 497	675 146
<b>Sum</b>	<b>669 497</b>	<b>675 146</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	13 183 975	11 886 951
<b>Sum</b>	<b>13 183 975</b>	<b>11 886 951</b>