



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 376 050  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAEA INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hodne Steensland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			354 660
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		399 645	36 574
<b>Sum kostnader</b>		<b>399 645</b>	<b>391 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-399 645</b>	<b>-391 234</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 597	305
Annen finansinntekt		1 357 762	5 207
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 359 359</b>	<b>5 512</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-6 000 000	6 000 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			19 429
Annen rentekostnad		1 175	27 004
Annen finanskostnad		9 420 846	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 422 022</b>	<b>6 046 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 062 663</b>	<b>-6 040 921</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-2 462 308	-6 432 155
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			10 571
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>10 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		276 003	279 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>276 003</b>	<b>279 141</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		296 032	296 032
Andre finansielle instrumenter		2 246 071	4 908 676
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 542 103</b>	<b>5 204 708</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 465	85 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>151 465</b>	<b>85 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 069 571</b>	<b>5 669 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 069 571</b>	<b>5 679 880</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	36 000	36 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		964 000	964 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		1 823 166
Udekket tap		639 143	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-639 143</b>	<b>1 823 166</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>360 857</b>	<b>2 823 166</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 434 173	2 834 173
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 434 173</b>	<b>2 834 173</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 434 173</b>	<b>2 834 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 134	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		235 406	22 541
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 540</b>	<b>22 541</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 708 713</b>	<b>2 856 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 069 571</b>	<b>5 679 880</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 728956

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 376 050  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAEA INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hodne Steensland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 376 050  
GAEA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			354 660
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		399 645	36 574
<b>Sum kostnader</b>		<b>399 645</b>	<b>391 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-399 645</b>	<b>-391 234</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 597	305
Annen finansinntekt		1 357 762	5 207
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 359 359</b>	<b>5 512</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-6 000 000	6 000 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			19 429
Annen rentekostnad		1 175	27 004
Annen finanskostnad		9 420 846	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 422 022</b>	<b>6 046 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 062 663</b>	<b>-6 040 921</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-2 462 308	-6 432 155
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>



Organisasjonsnr: 922 376 050  
GAEA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			10 571
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>10 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		100 000	100 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		276 003	279 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>276 003</b>	<b>279 141</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		296 032	296 032
Andre finansielle instrumenter		2 246 071	4 908 676
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 542 103</b>	<b>5 204 708</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		151 465	85 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>151 465</b>	<b>85 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 069 571</b>	<b>5 669 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 069 571</b>	<b>5 679 880</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	36 000	36 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Overkurs		964 000	964 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		1 823 166
Udekket tap		639 143	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-639 143</b>	<b>1 823 166</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>360 857</b>	<b>2 823 166</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 434 173	2 834 173
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 434 173</b>	<b>2 834 173</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 434 173</b>	<b>2 834 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 134	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		235 406	22 541
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 540</b>	<b>22 541</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 708 713</b>	<b>2 856 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 069 571</b>	<b>5 679 880</b>



Organisasjonsnr: 922 376 050  
GAEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Gaea Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 376 050



## RESULTATREGNSKAP

### GAEA INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Varekostnad		0	354 660
Annen driftskostnad		399 645	36 574
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>399 645</b>	<b>391 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-399 645</b>	<b>-391 234</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 597	305
Annen finansinntekt		1 357 762	5 207
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-6 000 000	6 000 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	19 429
Annen rentekostnad		1 175	27 004
Annen finanskostnad		9 420 846	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 062 663</b>	<b>-6 040 921</b>
Resultat før skattekostnad		-2 462 308	-6 432 155
<b>Resultat</b>		<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-2 462 308	-6 432 155
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 462 308</b>	<b>-6 432 155</b>



### BALANSE

#### GAEA INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 571
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 571</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		100 000	100 000
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		276 003	279 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>276 003</b>	<b>279 141</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		296 032	296 032
Andre finansielle instrumenter		2 246 071	4 908 676
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 542 103</b>	<b>5 204 708</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 465	85 460
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 069 571</b>	<b>5 669 309</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 069 571</b>	<b>5 679 880</b>



### BALANSE

#### GAEA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	36 000	36 000
Overkurs		964 000	964 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 000 000</strong>	<strong>1 000 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	3	0	1 823 166
Udekket tap		-639 143	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-639 143</strong>	<strong>1 823 166</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>360 857</strong>	<strong>2 823 166</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 434 173	2 834 173
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 434 173</strong>	<strong>2 834 173</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		39 134	0
Annen kortsiktig gjeld		235 406	22 541
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>274 540</strong>	<strong>22 541</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 708 713</strong>	<strong>2 856 714</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 069 571</strong>	<strong>5 679 880</strong>

Oslo, 31.07.2024  
Styret i Gaea Invest AS

Morten Hodne Steensland  
styreleder

Ignacio-Andres Silva Rivas  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Gaea Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 462 308	-6 432 155
Permanente forskjeller	-3 592 786	6 026 737
Endring i midlertidige forskjeller	0	354 660
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 055 094</b>	<b>-50 758</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	-354 660	-354 660	0
<b>Sum</b>	<b>-354 660</b>	<b>-354 660</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 105 852	-50 758	6 055 094
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 460 512	405 418	-6 055 094
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 421 313</b>	<b>-89 192</b>	<b>1 332 121</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	36 000	964 000	1 823 166	2 823 166
Årets resultat			-2 462 308	-2 462 308
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>36 000</b>	<b>964 000</b>	<b>-639 143</b>	<b>360 857</b>

## Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapets gjeld er i hovedsak til selskapets eiere, og forfaller først til betaling når selskapet har likviditet til å gjennomføre tilbakebetaling.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GAEA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	2 400	15,0	36 000
<b>Sum</b>	<b>2 400</b>		<b>36 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Atlantis Invest As	1 200	50,0	50,0
Morran As	1 200	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 400</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>