



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 794 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRVOLL BYGG AS
Forretningsadresse: Steinbakken 8
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSEN STEINAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 907 671	4 070 636
Annen driftsinntekt			6 501
Sum inntekter		3 907 671	4 077 137
Kostnader			
Varekostnad		17 183	30 403
Lønnskostnad	1	2 890 140	2 663 878
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		230 900	195 400
Annen driftskostnad	1	431 905	401 593
Sum kostnader		3 570 127	3 291 274
Driftsresultat		337 544	785 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 844	1 015
Annen finansinntekt		3 434	11 619
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			10 080
Sum finansinntekter		7 278	22 714
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		9 723	
Annen rentekostnad		25 928	22 687
Sum finanskostnader		35 650	22 687
Netto finans		-28 373	27
Ordinært resultat før skattekostnad		309 171	785 889
Skattekostnad på resultat		70 226	167 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 945	618 346
Årsresultat		238 945	618 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 945	618 346
Totalresultat		238 945	618 346



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		804 000	
Avsatt til annen egenkapital			618 346
Overført fra annen egenkapital		-565 055	
Sum overføringer og disponeringer		238 945	618 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		721 132	952 032
Sum varige driftsmidler	2	721 132	952 032
Sum anleggsmidler		721 132	952 032
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		434 528	165 114
Andre kortsiktige fordringer		3 199	3 199
Sum fordringer		437 727	168 313
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		85 721	95 444
Sum investeringer		85 721	95 444
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 816	1 086 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 816	1 086 296
Sum omløpsmidler		878 264	1 350 052
SUM EIENDELER		1 599 396	2 302 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		239 618	804 673
Sum opptjent egenkapital		239 618	804 673
Sum egenkapital		339 618	904 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		14 916	31 470
Sum avsetninger for forpliktelser		14 916	31 470
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	527 301	637 121
Sum annen langsiktig gjeld		527 301	637 121
Sum langsiktig gjeld		542 217	668 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 452	10 734
Betalbar skatt		86 780	136 073
Skyldig offentlige avgifter		353 753	360 431
Annen kortsiktig gjeld		245 576	221 581
Sum kortsiktig gjeld		717 561	728 820
Sum gjeld		1 259 777	1 397 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 599 396	2 302 084
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 306725

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 794 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRVOLL BYGG AS
Forretningsadresse: Steinbakken 8
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSEN STEINAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2023



Organisasjonsnr: 989 794 302
ÅRVOLL BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 907 671	4 070 636
Annen driftsinntekt			6 501
Sum inntekter		3 907 671	4 077 137
Kostnader			
Varekostnad		17 183	30 403
Lønnskostnad	1	2 890 140	2 663 878
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		230 900	195 400
Annen driftskostnad	1	431 905	401 593
Sum kostnader		3 570 127	3 291 274
Driftsresultat		337 544	785 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 844	1 015
Annen finansinntekt		3 434	11 619
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			10 080
Sum finansinntekter		7 278	22 714
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		9 723	
Annen rentekostnad		25 928	22 687
Sum finanskostnader		35 650	22 687
Netto finans		-28 373	27
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		309 171	785 889
Skattekostnad på resultat		70 226	167 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 945	618 346
Årsresultat		238 945	618 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 945	618 346
Totalresultat		238 945	618 346
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		804 000	
Avsatt til annen egenkapital			618 346



Overført fra annen egenkapital	-565 055	
Sum overføringer og disponeringer	238 945	618 346



Organisasjonsnr: 989 794 302
ÅRVOLL BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

		721 132	952 032
--	--	---------	---------

Sum varige driftsmidler	2	721 132	952 032
-------------------------	---	---------	---------

Sum anleggsmidler		721 132	952 032
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

	434 528	165 114
--	---------	---------

Andre kortsiktige

fordringer

	3 199	3 199
--	-------	-------

Sum fordringer	437 727	168 313
----------------	---------	---------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

	85 721	95 444
--	--------	--------

Sum investeringer	85 721	95 444
-------------------	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

	354 816	1 086 296
--	---------	-----------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

	354 816	1 086 296
--	---------	-----------

Sum omløpsmidler	878 264	1 350 052
------------------	---------	-----------

SUM EIENDELER	1 599 396	2 302 084
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

	100 000	100 000
--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
--------------------------	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

	239 618	804 673
--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital	239 618	804 673
--------------------------	---------	---------

Sum egenkapital	339 618	904 673
-----------------	---------	---------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	14 916	31 470
Sum avsetninger for forpliktelser	14 916	31 470
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	527 301	637 121
Sum annen langsiktig gjeld	527 301	637 121
Sum langsiktig gjeld	542 217	668 591
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	31 452	10 734
Betalbar skatt	86 780	136 073
Skyldig offentlige avgifter	353 753	360 431
Annen kortsiktig gjeld	245 576	221 581
Sum kortsiktig gjeld	717 561	728 820
Sum gjeld	1 259 777	1 397 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 599 396	2 302 084
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	2	
Pantstillelser	2	



Organisasjonsnr: 989 794 302
ÅRVOLL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

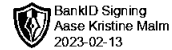
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Malm Revisjon AS
Torneveien 20
1454 Fagerstrand



Tlf +47 404 50 300
Epost: aase@malmrevisjon.no
Org. nr. 825 512 632MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Årvoll Bygg AS

Konklusjon

Jeg har revidert Årvoll Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Malm Revisjon AS

1454 Fagerstrand

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagerstrand, 13.02.2023

Aase Kristine Malm

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



RESULTATREGNSKAP

ÅRVOLL BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 907 671	4 070 636
Annen driftsinntekt		0	6 501
Sum driftsinntekter		3 907 671	4 077 137
Varekostnad		17 183	30 403
Lønnskostnad	1	2 890 140	2 663 878
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		230 900	195 400
Annen driftskostnad	1	431 905	401 593
Sum driftskostnader		3 570 127	3 291 274
Driftsresultat		337 544	785 863
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 844	1 015
Annen finansinntekt		3 434	11 619
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	10 080
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		9 723	0
Annen rentekostnad		25 928	22 687
Resultat av finansposter		-28 373	27
Resultat før skattekostnad		309 171	785 889
Skattekostnad på resultat		70 226	167 543
Resultat		238 945	618 346
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		238 945	618 346
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		804 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	618 346
Overført fra annen egenkapital		565 055	0
Sum overføringer		238 945	618 346



BALANSE

ÅRVOLL BYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		721 132	952 032
Sum varige driftsmidler	2	721 132	952 032
Sum anleggsmidler		721 132	952 032
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		434 528	165 114
Andre kortsiktige fordringer		3 199	3 199
Sum fordringer		437 727	168 313
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		85 721	95 444
Sum investeringer		85 721	95 444
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 816	1 086 296
Sum omløpsmidler		878 264	1 350 052
Sum eiendeler		1 599 396	2 302 084



BALANSE

ÅRVOLL BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		239 618	804 673
Sum opptjent egenkapital		239 618	804 673
Sum egenkapital		339 618	904 673
GJELD			
Utsatt skatt		14 916	31 470
Sum avsetning for forpliktelser		14 916	31 470
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	527 301	637 121
Sum annen langsiktig gjeld		527 301	637 121
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 452	10 734
Betalbar skatt		86 780	136 073
Skyldig offentlige avgifter		353 753	360 431
Annen kortsiktig gjeld		245 576	221 581
Sum kortsiktig gjeld		717 561	728 820
Sum gjeld		1 259 777	1 397 411
Sum egenkapital og gjeld		1 599 396	2 302 084

Styret i Årvoll Bygg AS

HANSEN STEINAR
styreleder/daglig leder

MESTAD AASE
styremedlem



NOTER

989 794 302

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 455 967	2 263 517
Arbeidsgiveravgift	383 845	352 531
Pensjonskostnader	36 823	34 939
Andre ytelser	13 505	12 891
Sum	2 890 140	2 663 878

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeiere.



NOTER		989 794 302
Note 2 Pantstillelser og garantier		
	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-527 301	-637 121
Sum	-527 301	-637 121
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	675 132	888 232
Sum	675 132	888 232