



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 148 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEAWAY SWAN AS  
Forretningsadresse: Askekroken 11  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.05.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020           | 2019     |
|--|------|----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |          |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |          |
| Annen driftskostnad                          |      | 11 570         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>11 570</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-11 570</b> |          |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern     |      | 26             |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>26</b>      |          |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-26</b>     |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-11 596</b> | <b>0</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-11 596</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-11 596</b> | <b>0</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020           | 2019     |
|--|------|----------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |          |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 900            |          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>900</b>     |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>900</b>     | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |          |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |          |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |          |
| Konsernfordringer                              |      | 1 500          |          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 500</b>   |          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |          |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 29 100         |          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>29 100</b>  |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>30 600</b>  | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>31 500</b>  | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |          |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |          |
| Selskapskapital                                |      | 30 000         |          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>  |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                |          |
| Annen egenkapital                              |      | -11 596        |          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-11 596</b> |          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>   | <b>2019</b> |
|---------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>18 404</b> | <b>0</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>      | <b>0</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |               |             |
| Leverandørgjeld                 |             | 7 500         |             |
| Kortsiktig konserngjeld         |             | 5 596         |             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>13 096</b> |             |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>13 096</b> | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>31 500</b> | <b>0</b>    |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 538905

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 148 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOI MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: c/o Arne Blystad  
Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 20.05.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 925 148 970  
VOI MANAGEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b> |
|--|-------------|----------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |                |             |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |                |             |
| Annen driftskostnad                              |             | 11 570         |             |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>11 570</b>  |             |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>-11 570</b> |             |
| Rentekostnad til foretak<br>i samme konsern      |             | 26             |             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |             | <b>26</b>      |             |
| <b>Netto finans</b>                              |             | <b>-26</b>     |             |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>-11 596</b> | <b>0</b>    |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>-11 596</b> | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>-11 596</b> | <b>0</b>    |



Organisasjonsnr: 925 148 970  
VOI MANAGEMENT AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

900

Sum finansielle anleggsmidler

900

Sum anleggsmidler

900

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer

1 500

Sum fordringer

1 500

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

29 100

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

29 100

Sum omløpsmidler

30 600

0

SUM EIENDELER

31 500

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-11 596

Sum opptjent egenkapital

-11 596

Sum egenkapital

18 404

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

7 500



|                          |        |   |
|--------------------------|--------|---|
| Kortsiktig konserngjeld  | 5 596  |   |
| Sum kortsiktig gjeld     | 13 096 |   |
| Sum gjeld                | 13 096 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 31 500 | 0 |



Organisasjonsnr: 925 148 970  
VOI MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 20. mai 2020 og notene representerer perioden fra denne datoen til 31. desember 2020. Klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Eiendeler og gjeld knyttet til virksomhetens vare- og tjenestekretsløp klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Eiendeler og gjeld som ikke knytter seg til vare- og tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler / kortsiktig gjeld dersom de anses å være av kortsiktig karakter, normalt med forfall innen ett år fra balansedagen. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kostnader ifm. opptak av langsiktig lån føres som reduksjon av balanseført verdi av lånet og resultatføres lineært over lånets løpetid. Skatt Selskapet skattlegges under reglene for rederier. Dette innebærer at selskapet kun skattlegges for finansinntekter og får fradrag for en forholdsmessig andel av rentekostnadene som tilsvarer andelen finansielle eiendeler. Negativt skattegrunnlag kan fremføres mot fremtidig positivt skattegrunnlag. Eventuell tonnasjesskatt kostnadsføres som driftskostnad.

**Note**

4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 3000.00            | 10.00            | 30000.00             |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u>  | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|-------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Vind Offshore Installation AS | 3000.00       | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |  |
|------------|-------------------|----------------------|--|
|            | 3000.00           | 100.00%              |  |

**Note**

5

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

VOI Management AS

| Tall i NOK                               | Note | 20.05.20-31.12.20 |
|--|------|-------------------|
| Annen driftskostnad                      |      | 11 570            |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>11 570</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-11 570</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern |      | -26               |
| <b>Netto finansresultat</b>              |      | <b>-26</b>        |
| <b>Resultat før skatt</b>                |      | <b>-11 596</b>    |
| Skattekostnad                            | 2    | 0                 |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>-11 596</b>    |



**Balanse**

VOI Management AS

| Tall i NOK                           | Note | 20.05.20-31.12.20 |
|--------------------------------------|------|-------------------|
| <b>Eiendeler</b>                     |      |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler    |      | 900               |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>900</b>        |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>900</b>        |
| Konsernfordring                      |      | 1 500             |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>1 500</b>      |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>  |      | <b>29 100</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>30 600</b>     |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>31 500</b>     |



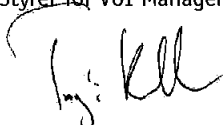
## Balanse

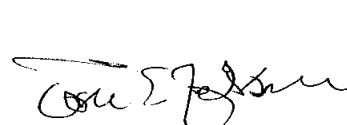
### VOI Management AS

| Tall i NOK                        | Note     | 20.05.20-31.12.20 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>       |          |                   |
| Selskapskapital                   | 4        | 30 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>30 000</b>     |
| Annen egenkapital                 |          | -11 596           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-11 596</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>3</b> | <b>18 404</b>     |
|                                   |          |                   |
| Gjeld til selskap i samme konsern |          | 5 596             |
| Leverandørgjeld                   |          | 7 500             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>13 096</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>13 096</b>     |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>31 500</b>     |

OSLO, 07.05.2021  
Styret for VOI Management AS

  
Rune Magnus Lundetræ  
Styrets leder

  
Torgeir Egeland Ramstad  
Styremedlem/Daglig leder

  
Tom Erik Jebsen  
Styremedlem



## VOI Management AS

### Noter til årsregnskapet

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 20. mai 2020 og notene representerer perioden fra denne datoen til 31. desember 2020.

#### Klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Eiendeler og gjeld knyttet til virksomhetens vare- og tjenestekretsløp klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Eiendeler og gjeld som ikke knytter seg til vare- og tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler / kortsiktig gjeld dersom de anses å være av kortsiktig karakter, normalt med forfall innen ett år fra balansedagen. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kostnader ifm. opptak av langsiktig lån føres som reduksjon av balanseført verdi av lånet og resultatføres lineært over lånets løpetid.

#### Skatt

Selskapet skattlegges under reglene for rederier. Dette innebærer at selskapet kun skattlegges for finansinntekter og får fradrag for en forholdsmessig andel av rentekostnadene som tilsvarer andelen finansielle eiendeler. Negativt skattegrunnlag kan fremføres mot fremtidig positivt skattegrunnlag. Eventuell tonnasjesskatt kostnadsføres som driftskostnad.

#### Note 2 Skatt

|  | 2020    |
|--|---------|
| Skattepliktig resultat:                      |         |
| Resultat før skatt                           | -11.596 |
| Effekt av regler for rederibeskatning        | 11.571  |
| Skattepliktig resultat                       | -25     |
| Skattekostnad:                               |         |
| Betalbar skatt                               | -       |
| Endring utsatt skatt                         | -6      |
| Endring utsatt skattefordel ikke balanseført | 6       |
| Skattekostnad                                | -       |
| Betalbar skatt:                              |         |
| Betalbar skatt i skattekostnaden             | -       |
| Betalbar skatt i balansen                    | -       |
| Utsatt skatt 31 Desember                     | 2020    |
| Underskudd til fremføring                    | -25     |
| Utsatt skatt                                 | -       |

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



## VOI Management AS

### Note 3 Egenkapital

|  | Selskaps<br>kapital | Annen<br>egenkapital | Totalt        |
|--|---------------------|----------------------|---------------|
| <b>Egenkapital 01.01.20</b>              | -                   | -                    | -             |
| Aksjeinnskudd ved stiftelse 20. mai 2020 | 30 000              | -                    | 30 000        |
| Årets resultat                           | -                   | -11 596              | -11 596       |
| <b>Egenkapital 31.12.20</b>              | <b>30 000</b>       | <b>-11 596</b>       | <b>18 404</b> |

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

|                       | Antall aksjer | Aksjekapital |
|-----------------------|---------------|--------------|
| Aksjekapital 31.12.20 | 3 000         | 30 000       |

Aksjekapitalen i selskapet består av 3 000 aksjer, hver pålydende NOK 10. Alle aksjene er fullt innbetalt og gir like rettigheter i selskapet. Alle aksjene er eiet av Vind Offshore Installation AS.

Selskapet er konsolidert i konsernregnskapet til OHT ASA. OHT ASA's adresse er Haakon VII's gate 1, 0161 Oslo, Norge. Konsernregnskapet kan lastes ned fra [www.oht.no](http://www.oht.no).

### Note 5 Ansatte etc.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen pensjonsordning. Styret har ikke mottatt honorar i 2020 og det er ingen lån garantier eller annen sikkerhetsstillelse til fordel for styremedlemmene.

Kostnadsført revisjonshonorar for lovpålagt revisjon i 2020 var NOK 6 000 (ekskl. mva).



Til generalforsamlingen i VOI Management AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert VOI Management AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - VOI Management AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 7. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Bjørn Lund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

| <i>Name</i> | <i>Method</i> | <i>Date</i>      |
|-------------|---------------|------------------|
| Lund, Bjørn | BANKID_MOBILE | 2021-05-07 17:59 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.