



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 065 956  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BH INVEST VESTFOLD AS  
Forretningsadresse: Kilgata 3B  
3217 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Herlofsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	90 681	361 986
Annen driftsinntekt		4 405	
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 086</b>	<b>361 986</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 726	
Lønnskostnad	2	62 754	42 005
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	369 691	659 016
Annen driftskostnad		971 350	573 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 405 521</b>	<b>1 274 051</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 310 435</b>	<b>-912 066</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 049	17 164
Annen finansinntekt		516 394	937 981
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		40 959	599 168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>559 403</b>	<b>1 554 312</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 259 018	
Annen rentekostnad		242 732	121 785
Annen finanskostnad		87 102	92 244
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 588 852</b>	<b>214 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 029 449</b>	<b>1 340 284</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 339 884	-571 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		435 664	410 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	3 917 059	4 685 763
Sum varige driftsmidler		4 352 723	5 095 763
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 552 950	8 554 266
Sum finansielle anleggsmidler		7 552 950	8 554 266
Sum anleggsmidler		11 905 673	13 650 029
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			6 052
Andre fordringer		30 668	70 087
Sum fordringer		30 668	76 139
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	623 727	6 145 198
Sum investeringer		623 727	6 145 198
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	624 846	-710 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624 846	-710 917
Sum omløpsmidler		1 279 240	5 510 420
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 184 913</b>	<b>19 160 449</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 812 768	13 152 652
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 812 768</b>	<b>13 152 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>8 862 768</b>	<b>13 202 652</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	3 855 829	4 699 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 855 829</b>	<b>4 699 633</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 855 829</b>	<b>4 699 633</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 444	124 228
Skyldige offentlige avgifter		28 531	6 252
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		389 342	127 684
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>466 317</b>	<b>1 258 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 322 146</b>	<b>5 957 798</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 184 913</b>	<b>19 160 449</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 499995

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 065 956  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BH INVEST VESTFOLD AS  
Forretningsadresse: Kilgata 3B  
3217 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Herlofsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 913 065 956  
BH INVEST VESTFOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	90 681	361 986
Annen driftsinntekt		4 405	
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 086</b>	<b>361 986</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 726	
Lønnskostnad	2	62 754	42 005
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	369 691	659 016
Annen driftskostnad		971 350	573 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 405 521</b>	<b>1 274 051</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 310 435</b>	<b>-912 066</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 049	17 164
Annen finansinntekt		516 394	937 981
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		40 959	599 168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>559 403</b>	<b>1 554 312</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 259 018	
Annen rentekostnad		242 732	121 785
Annen finanskostnad		87 102	92 244
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 588 852</b>	<b>214 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 029 449</b>	<b>1 340 284</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000



Overføringer til/fra annen egenkapital	-4 339 884	-571 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>



Organisasjonsnr: 913 065 956  
BH INVEST VESTFOLD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		435 664	410 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	3 917 059	4 685 763
Sum varige driftsmidler		4 352 723	5 095 763
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 552 950	8 554 266
Sum finansielle anleggsmidler		7 552 950	8 554 266
Sum anleggsmidler		11 905 673	13 650 029
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			6 052
Andre fordringer		30 668	70 087
Sum fordringer		30 668	76 139
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	623 727	6 145 198
Sum investeringer		623 727	6 145 198
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	624 846	-710 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624 846	-710 917
Sum omløpsmidler		1 279 240	5 510 420
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 184 913</b>	<b>19 160 449</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 812 768	13 152 652
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 812 768</b>	<b>13 152 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>8 862 768</b>	<b>13 202 652</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	3 855 829	4 699 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 855 829</b>	<b>4 699 633</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 855 829</b>	<b>4 699 633</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 444	124 228
Skyldige offentlige avgifter		28 531	6 252
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		389 342	127 684
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>466 317</b>	<b>1 258 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 322 146</b>	<b>5 957 798</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 184 913</b>	<b>19 160 449</b>



Organisasjonsnr: 913 065 956  
BH INVEST VESTFOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41321.00	29745.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21433.00	12260.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62754.00	42005.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i BH INVEST VESTFOLD AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert BH INVEST VESTFOLD AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 339 884. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for BH INVEST VESTFOLD AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 15.06.2023  
HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

### HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00  
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Rev ber BH Inve...


Name

**Bjørnstad, Marthe**

Date

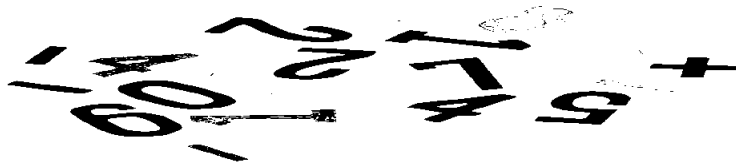
**2023-06-16**

Identification

 bankID Bjørnstad, Marthe  
FR MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



## Årsoppgjør 2022

BH Invest Vestfold AS  
ORG.NR.: 913 065 956

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

*Dokumentet er elektronisk signert*



**BH Invest Vestfold AS**

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER</b>			
Salgsinntekter	1	90 681	361 986
Andre driftsinntekter		4 405	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>95 086</b>	<b>361 986</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		1 726	0
Lønnskostnader	2	62 754	42 005
Avskrivning varige driftsmidler	4	369 691	659 016
Andre driftskostnader		971 350	573 031
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 405 521</b>	<b>1 274 051</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 310 435</b>	<b>-912 066</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		2 049	17 164
Annen finansinntekt		516 394	937 981
Verdiøk. av markedsbaserte fin. omløpsmidler		40 959	599 168
Nedskrivning av andre finansielle omløpsmidler		3 259 018	0
Annen rentekostnad		242 732	121 785
Annen finanskostnad		87 102	92 244
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>-3 029 449</b>	<b>1 340 284</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overføring annen egenkapital		-4 339 884	-571 782
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 000 000
<b>Sum disponert</b>		<b>-4 339 884</b>	<b>428 218</b>

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 913065956

Dokumentet er elektronisk signert



## BH Invest Vestfold AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		435 664	410 000
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	4	3 917 059	4 685 763
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 552 950	8 554 266
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 905 673</b>	<b>13 650 029</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		0	6 052
Andre fordringer		30 668	70 087
Markedsbaserte aksjer / fond	6	623 727	6 145 198
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	624 846	-710 917
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 279 240</b>	<b>5 510 420</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 184 913</b>	<b>19 160 449</b>

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 913065956

Dokumentet er elektronisk signert



## BH Invest Vestfold AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Annen egenkapital		8 812 768	13 152 652
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 812 768</b>	<b>13 152 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>8 862 768</b>	<b>13 202 652</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 855 829	4 699 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 855 829</b>	<b>4 699 633</b>
Leverandørgjeld		48 444	124 229
Skyldige offentlige avgifter		28 531	6 252
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		389 342	127 684
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>466 317</b>	<b>1 258 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 322 146</b>	<b>5 957 798</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 184 913</b>	<b>19 160 449</b>

Sandefjord, 15.06.2023  
Styret for BH Invest Vestfold AS

Bjørn Herlofsen  
Styrets leder

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 913065956

Dokumentet er elektronisk signert



## BH Invest Vestfold AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i andre selskaper ( omløpsaksjer)

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og børsaksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og antatt markedsverdi.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	7 944	12 260
Arbeidsgiveravgift	41 321	29 745
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	13 487	0
Sum	62 753	42 005

Antall sysselsatte årsverk	0	0
----------------------------	---	---

Lån / ytelser til ledende personer	Rentesats	2022	2021
<b>Ansatte,aksjeeiere,styremedlemmer,nærstående parter</b>			
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0



## BH Invest Vestfold AS

## Noter til årsregnskapet 2022

## Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-4 339 884	428 218
Permanente forskjeller	56 427	-1 342 300
Skattefritt aksjeutbytte	-760	0
3% inntektsføring av utbytte aksjer / andeler	23	0
Skattefri gevinst / tap salg aksjer	-428 600	0
Regulering av aksjer	3 218 059	0
Endring i midlertidige forskjeller	-89 115	-372 258
Konsernbidrag	0	0
Fremført underskudd	-2 816 008	0
Skattegrunnlag	-4 399 860	-1 286 340

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Avvik skatteavsetning tidligere år	0	0
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	0,00 %	0,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	0	0	0
Negativ varereserve	560 667	649 782	-89 115
Negativ fordringsreserve	0	0	0
Gevinst og tapskonto	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	560 667	649 782	-89 115
Underskudd til framføring	-2 816 008	-4 399 860	1 583 852
Korreksjonsinntekt til framføring	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-2 255 341	-3 750 078	1 494 737
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-2 255 341	-3 750 078	1 494 737
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.



## BH Invest Vestfold AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	5 369 220	5 369 220
Tilgang i året	4 284 233	4 284 233
Avgang kostpris	5 369 220	5 369 220
Akk. ordinære avskrivninger	-68 490	-68 490
Bokført verdi 31.12.	4 352 723	4 352 723
Skattemessig verdi 31.12.	3 702 941	3 702 941
Midlertidige forskjeller	649 782	649 782
Avskrivningssats %	10-25%	
Årets ordinære avskrivninger	369 691	369 691
- Årets salgsgevinst	0	0
+ Årets tap	358 013	358 013
Netto resultatført	727 704	727 704
Årets saldoavskrivninger	816 819	816 819
Endring midlertidige forskjeller	89 115	89 115

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

### Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og deltagelse i felleskontrollert virksomhet

	Remedy Topco AS	BH Invest & Holding AS	Optiqo Sweden AB	Sum
Anskaffelseskost	6 565 800	2 066 911	988 466	9 621 177
Balansført verdi	4 497 573	2 066 911	988 466	7 552 950

### Note 6 Finansielle omløpsmidler / investeringer

	Anskaf- felseskost	Markeds- verdi	Balanserverdi
Norske aksjer	580 334	621 293	621 293

### Note 7 Bundet bankinnskudd

	2022	2021
Bundet bankinnskudd vedr. forskuddstrekk	20 000	0

### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Bjørn Herlofsen	100	100 % daglig leder / styrets leder
Aksjekapital:	100 stk à 500	50 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet



**BH Invest Vestfold AS**

**Noter til årsregnskapet 2022**

**Note 9 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	50 000	0	13 152 652	13 202 652
Årets resultat			-4 339 884	-4 339 884
Ordinært utbytte			0	0
Pr 31.12.22	50 000	0	8 812 768	8 862 768

**Note 10 Pantstillelser og garantier**

<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kreditinstitusjoner	3 855 829	4 699 633
Sum	3 855 829	4 699 633

<b>Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsløsøre, inventar m.v.	3 917 059	4 685 763
Sum	3 917 059	4 685 763



## Årsoppgjør BH I...

Name

Herlofsen, Bjørn

Date

2023-06-16

Identification

 bankID Herlofsen, Bjørn



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))