



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 962 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO OG LEIE AS  
Forretningsadresse: Adjunkt Arentz gate vest 11  
3717 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wierød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2022           | 2021     |
|--|------|----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |          |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |          |
| Annen driftskostnad                          |      | 69 768         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>69 768</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      |                |          |
|  |      | <b>-69 768</b> |          |
| Annen rentekostnad                           |      | 12 480         |          |
| Annen finanskostnad                          |      | 899            |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>13 379</b>  |          |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-13 379</b> |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-83 147</b> | <b>0</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-83 147</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-83 147</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                |          |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       |      | -83 147        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-83 147</b> |          |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021     |
|--|------|------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |          |
| Unite Living, HMIAS, Finit og F&F              |      | 1 844 775        |          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>1 844 775</b> |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 844 775</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |          |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |          |
| Bankinnskudd                                   |      | 0                |          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>0</b>         |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 844 775</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |          |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |          |
| Selskapskapital                                |      | 30 000           |          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |          |
| Annen egenkapital                              |      | 269 846          |          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>269 846</b>   |          |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>299 846</b>   | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                  |          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |             |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |             |
| Lån fra DNB                       |             | 179 352          |             |
| Lån fra aksjonær                  |             | 1 365 577        |             |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>1 544 929</b> |             |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 544 929</b> | <b>0</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 544 929</b> | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>1 844 775</b> | <b>0</b>    |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 452597

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 962 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO OG LEIE AS  
Forretningsadresse: Adjunkt Arentz gate vest 11  
3717 SKIEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wierød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 914 962 935  
BO OG LEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b> |
|--|-------------|----------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |                |             |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |                |             |
| Annen driftskostnad                              |             | 69 768         |             |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>69 768</b>  |             |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>-69 768</b> |             |
| Annen rentekostnad                               |             | 12 480         |             |
| Annen finanskostnad                              |             | 899            |             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |             | <b>13 379</b>  |             |
| <b>Netto finans</b>                              |             | <b>-13 379</b> |             |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>-83 147</b> | <b>0</b>    |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>-83 147</b> | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>-83 147</b> | <b>0</b>    |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |             |                |             |
| Overføringer til/fra<br>annen egenkapital        |             | -83 147        |             |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |             | <b>-83 147</b> |             |



Organisasjonsnr: 914 962 935  
BO OG LEIE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021     |
|--|------|------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |          |
| Unite Living, HMIAS,<br>Finit og F&F           |      | 1 844 775        |          |
| Sum finansielle<br>anleggsmidler               |      | 1 844 775        |          |
| Sum anleggsmidler                              |      | 1 844 775        | 0        |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |          |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b> |      |                  |          |
| Bankinnskudd                                   |      | 0                |          |
| Sum bankinnskudd,<br>kontanter og lignende     |      | 0                |          |
| Sum omløpsmidler                               |      | 0                | 0        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 844 775</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>      |      |                  |          |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |          |
| Selskapskapital                                |      | 30 000           |          |
| Sum innskutt egenkapital                       |      | 30 000           |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |          |
| Annen egenkapital                              |      | 269 846          |          |
| Sum opptjent egenkapital                       |      | 269 846          |          |
| Sum egenkapital                                |      | 299 846          | 0        |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                  |          |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |                  |          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |          |
| Lån fra DNB                                    |      | 179 352          |          |
| Lån fra aksjonær                               |      | 1 365 577        |          |
| Sum annen langsiktig gjeld                     |      | 1 544 929        |          |
| Sum langsiktig gjeld                           |      | 1 544 929        | 0        |



|                          |           |   |
|--------------------------|-----------|---|
| Sum gjeld                | 1 544 929 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 844 775 | 0 |



Organisasjonsnr: 914 962 935  
BO OG LEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.