



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 824 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS
Forretningsadresse: Borg Havnevei 16
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Azets Insight AS - Avd. Fredrikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 901	131 820
Driftsinntekter	2	2 055 600	4 346 428
Sum inntekter		2 057 501	4 478 248
Kostnader			
Varekostnad		1 901	131 820
Avskrivning på driftsmidler	3	734 639	591 689
Annen driftskostnad	4	435 359	194 888
Sum kostnader		1 171 899	918 397
Driftsresultat		885 602	3 559 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 769	1 876
Annen finansinntekt		7 255	6 721
Sum finansinntekter		14 024	8 597
Annen rentekostnad			320
Sum finanskostnader			320
Netto finans		14 024	8 277
Ordinært resultat før skattekostnad		899 626	3 568 128
Skattekostnad på resultat	5	197 917	785 059
Ordinært resultat etter skattekostnad		701 709	2 783 069
Årsresultat		701 709	2 783 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		701 709	2 783 069
Totalresultat		701 709	2 783 069
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	4 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	6		2 783 069
Overført fra annen egenkapital	6	-3 298 291	
Sum overføringer og disponeringer		701 709	2 783 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	12 308 547	13 043 186
Sum varige driftsmidler		12 308 547	13 043 186
Sum anleggsmidler		12 308 547	13 043 186
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer			408 192
Sum fordringer			408 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 675 652	2 953 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 675 652	2 953 689
Sum omløpsmidler		2 675 652	3 361 881
SUM EIENDELER		14 984 199	16 405 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	450 000	450 000
Overkurs	6	4 077 043	4 077 043
Annen innskutt egenkapital	6	106 653	106 653
Sum innskutt egenkapital		4 633 696	4 633 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 908 785	10 207 076
Sum opptjent egenkapital		6 908 785	10 207 076
Sum egenkapital		11 542 481	14 840 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 069 760	1 168 201
Sum avsetninger for forpliktelser		1 069 760	1 168 201
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 069 760	1 168 201
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	296 358	315 968
Skyldig offentlige avgifter		75 600	80 126
Utbytte	6	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		2 371 958	396 094
Sum gjeld		3 441 718	1 564 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 984 199	16 405 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 499720

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 824 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS
Forretningsadresse: Borg Havnevei 16
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Azets Insight AS - Avd. Fredrikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 998 824 753
STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 901	131 820
Driftsinntekter	2	2 055 600	4 346 428
Sum inntekter		2 057 501	4 478 248
Kostnader			
Varekostnad		1 901	131 820
Avskrivning på driftsmidler	3	734 639	591 689
Annen driftskostnad	4	435 359	194 888
Sum kostnader		1 171 899	918 397
Driftsresultat		885 602	3 559 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 769	1 876
Annen finansinntekt		7 255	6 721
Sum finansinntekter		14 024	8 597
Annen rentekostnad			320
Sum finanskostnader			320
Netto finans		14 024	8 277
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		899 626	3 568 128
Skattekostnad på resultat	5	197 917	785 059
Ordinært resultat etter skattekostnad		701 709	2 783 069
Årsresultat		701 709	2 783 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		701 709	2 783 069
Totalresultat		701 709	2 783 069
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	6		2 783 069
Overført fra annen egenkapital	6	-3 298 291	
Sum overføringer og disponeringer		701 709	2 783 069



Organisasjonsnr: 998 824 753
STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	12 308 547	13 043 186
Sum varige driftsmidler		12 308 547	13 043 186
Sum anleggsmidler		12 308 547	13 043 186
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer			408 192
Sum fordringer			408 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 675 652	2 953 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 675 652	2 953 689
Sum omløpsmidler		2 675 652	3 361 881
SUM EIENDELER		14 984 199	16 405 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	450 000	450 000
Overkurs	6	4 077 043	4 077 043
Annen innskutt egenkapital	6	106 653	106 653
Sum innskutt egenkapital		4 633 696	4 633 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 908 785	10 207 076
Sum opptjent egenkapital		6 908 785	10 207 076
Sum egenkapital		11 542 481	14 840 772
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 069 760	1 168 201
Sum avsetninger for forpliktelse		1 069 760	1 168 201
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 069 760	1 168 201
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	296 358	315 968
Skyldig offentlige avgifter		75 600	80 126
Utbytte	6	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		2 371 958	396 094
Sum gjeld		3 441 718	1 564 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 984 199	16 405 067



Organisasjonsnr: 998 824 753
STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen
i Stene Stål Eiendom Indre Østfold AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stene Stål Eiendom Indre Østfold AS som viser et overskudd på kr 701.709. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-revisjon BFT AS
Org. nr. 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 27.5.2024
Øst-revisjon AS

Helle Grøm
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-revisjon BFT AS
Org. nr. 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com