



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 316 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTBYES BENSINSTASJON AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 640 868	1 540 432
Sum inntekter		1 640 868	1 540 432
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	203 465	138 716
Sum kostnader		203 465	138 716
Driftsresultat		1 437 403	1 401 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		11 375
Sum finanskostnader			11 375
Netto finans			-11 375
Ordinært resultat før skattekostnad		1 437 403	1 390 341
Skattekostnad	2	316 144	305 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 121 259	1 084 535
Årsresultat		1 121 259	1 084 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 121 259	1 084 535
Totalresultat		1 121 259	1 084 535
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 108 380	1 068 600
Avsatt til annen egenkapital		12 879	15 935
Sum overføringer og disponeringer		1 121 259	1 084 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt	3, 4	7 152 231	7 152 231
Sum varige driftsmidler		7 152 231	7 152 231
Sum anleggsmidler		7 152 231	7 152 231
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		238 923	170 425
Sum fordringer		238 923	170 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		208 153	595 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 153	595 660
Sum omløpsmidler		447 076	766 085
SUM EIENDELER		7 599 307	7 918 316
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 471 560	4 458 680
Sum opptjent egenkapital		4 471 560	4 458 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	6	4 571 560	4 558 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 305 903	1 302 379
Sum avsetninger for forpliktelser		1 305 903	1 302 379
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 305 903	1 302 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 113	3 606
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	270 000	200 000
Konsernbidrag	1	1 421 000	1 370 000
Annen kortsiktig gjeld		27 731	483 651
Sum kortsiktig gjeld		1 721 844	2 057 257
Sum gjeld		3 027 747	3 359 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 599 307	7 918 316



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600366

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 316 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTBYES BENSINSTASJON AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 917 316 678
WESTBYES BENSINSTASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 640 868	1 540 432
Sum inntekter		1 640 868	1 540 432
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	203 465	138 716
Sum kostnader		203 465	138 716
Driftsresultat		1 437 403	1 401 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		11 375
Sum finanskostnader			11 375
Netto finans			-11 375
Ordinært resultat før skattekostnad		1 437 403	1 390 341
Skattekostnad	2	316 144	305 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 121 259	1 084 535
Årsresultat		1 121 259	1 084 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 121 259	1 084 535
Totalresultat		1 121 259	1 084 535
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 108 380	1 068 600
Avsatt til annen egenkapital		12 879	15 935
Sum overføringer og disponeringer		1 121 259	1 084 535



Organisasjonsnr: 917 316 678
WESTBYES BENSINSTASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt	3, 4	7 152 231	7 152 231
Sum varige driftsmidler		7 152 231	7 152 231
Sum anleggsmidler		7 152 231	7 152 231
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		238 923	170 425
Sum fordringer		238 923	170 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		208 153	595 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 153	595 660
Sum omløpsmidler		447 076	766 085
SUM EIENDELER		7 599 307	7 918 316
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 471 560	4 458 680
Sum opptjent egenkapital		4 471 560	4 458 680
Sum egenkapital	6	4 571 560	4 558 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 305 903	1 302 379
Sum avsetninger for forpliktelser		1 305 903	1 302 379
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		1 305 903	1 302 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 113	3 606
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	270 000	200 000
Konsernbidrag	1	1 421 000	1 370 000
Annen kortsiktig gjeld		27 731	483 651
Sum kortsiktig gjeld		1 721 844	2 057 257
Sum gjeld		3 027 747	3 359 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 599 307	7 918 316



Organisasjonsnr: 917 316 678
WESTBYES BENSINSTASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Westbyes Bensinstasjon AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert Westbyes Bensinstasjon AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.121.259. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERT REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2023
Westbyes Bensinstasjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 25. mars 2024

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor



Westbyes Bensinstasjon AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 640 868	1 540 432
Sum driftsinntekter		1 640 868	1 540 432
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	1	203 465	138 716
Sum driftskostnader		203 465	138 716
Driftsresultat		1 437 403	1 401 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnader til konsernselskap	1	0	11 375
Resultat av finansposter		0	-11 375
Resultat før skattekostnad		1 437 403	1 390 341
Skattekostnad	2	316 144	305 806
Årets resultat		1 121 259	1 084 535
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 108 380	1 068 600
Avsatt til annen egenkapital		12 879	15 935
Sum overføringer		1 121 259	1 084 535

Organisasjonsnummer 917 316 678






Westbyes Bensinstasjon AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomt	3, 4	<u>7 152 231</u>	<u>7 152 231</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 152 231</u>	<u>7 152 231</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		238 923	170 425
Bankinnskudd og kontanter		<u>208 153</u>	<u>595 660</u>
Sum omløpsmidler		<u>447 076</u>	<u>766 085</u>
Sum eiendeler		<u>7 599 307</u>	<u>7 918 316</u>

Organisasjonsnummer 917 316 678



Westbyes Bensinstasjon AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 471 560	4 458 680
Sum egenkapital	6	4 571 560	4 558 680
Gjeld			
Utsatt skatt	2	1 305 903	1 302 379
Sum avsetning for forplikelser		1 305 903	1 302 379
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 113	3 606
Konsernbidrag	1	1 421 000	1 370 000
Gjeld til konsern	1	270 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		27 731	483 651
Sum kortsiktig gjeld		1 721 844	2 057 257
Sum egenkapital og gjeld		7 599 307	7 918 316

Lillestrøm, 25.03.2024

 Ronny Enggebretsen styrefeder	 Lise Kittilsen styremedlem	 Ole Johnny Paulsen styremedlem
---	--	--

Organisasjonsnummer 917 316 678



WESTBYES BENSINSTASJON AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Inntektsføringstidspunktet Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 1 LÅN / KONSERNMELLOMREGNINGER / NÆRSTÅENDE

	Fordring	Gjeld	Konsernbidrag
ØIE AS		-89 100	-89 100
Øvre Grønlivei AS		-1 331 900	-1 331 900
			<u>-1 421 000</u>
ØIE AS		-270 000	
ØIE AS fakturerer forvaltningstjenester og annen bistand til markedspris - fakturert i 2023	87 500 ink mva		



WESTBYES BENSINSTASJON AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 2 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREKNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2023	2022	Endring
Kundefordringer			0
Eiendom	5 982 734	5 978 417	-4 317
Gevinst og tapskonto	-46 812	-58 515	-11 703
			0
Sum midlertidige forskjeller	<u>5 935 922</u>	<u>5 919 902</u>	<u>-16 020</u>
Utsatt skatt 22%	<u>-1 305 903</u>	<u>-1 302 379</u>	

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad:	1 437 403	1 390 341
Sum permanente forskjeller:	0	0
Sum endring midlertidige forskjeller	-16 020	-20 023
Mottatt konsernbidrag brutto		
Avgitt konsernbidrag brutto	-1 421 000	-1 370 000
Årets skattegrunnlag:	<u>383</u>	<u>318</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0	0
Differanse skatteavsetning tidligere år.		
Endring utsatt skatt	3 524	4 406
Beregnet skatt på konsernbidrag	<u>312 620</u>	<u>301 400</u>
Sum bokført skattekostnad	<u>316 144</u>	<u>305 806</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>



WESTBYES BENSINSTASJON AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 3 DRIFTSMIDLER

	Tomt		Sum
Anskaffelseskost 1.1.	7 152 231		7 152 231
+ Tidligere oppskrevet			
+ Tilgang	0		
- Avgang til kostpris			
Anskaffelseskost 31.12.	7 152 231	0	7 152 231
Akk. avskrivninger 1.1.	0		0
+ Ordinære avskrivninger	0		0
+ Avskrevet på oppskr.verdier			
- Tilbakeført avskr. solgte dr.m.			
- Nedskrevet			
Akk. avskrivninger 31.12	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12.	7 152 231	0	7 152 231

NOTE 4 PANTSTILLELSER

Som sikkerhet for morselskapets pantelån med restsaldo kr. 22.000.000 er stillet pant i selskapets eiendom med bokført verdi kr. 7.152.231

Som sikkerhet for leiekontrakt har leietaker tinglyst pant i driftstilbehør.

NOTE 5 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital på kr.100.000 (1900 aksjer a 52,63) eies med 100% av:

ØIE AS

Aksjene er pantsatt.

Konserregnskap er utarbeidet av ØIE Gruppen AS

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Innskutt EK	Annen ek.	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	0	4 458 680	4 558 680
Årets resultat			1 121 259	
Utbytte			0	
Avgitt konsernbidrag netto			-1 108 380	
Egenkapital 31.12.	100 000	0	4 471 560	4 571 560