



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 001 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN TOMTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Steintrælia 26
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Ruben Smith
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 081 665	1 310 547
Sum inntekter		2 081 665	1 310 547
Kostnader			
Varekostnad		449 052	414 040
Lønnskostnad	1, 2, 3	614 668	614 005
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	9 422	
Annen driftskostnad	14	268 784	310 753
Sum kostnader		1 341 925	1 338 798
Driftsresultat		739 740	-28 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		238	217
Sum finansinntekter		238	217
Annen rentekostnad		7 633	154
Sum finanskostnader		7 633	154
Netto finans		-7 395	63
Ordinært resultat før skattekostnad		732 345	-28 188
Skattekostnad på ordinært resultat	4	153 682	-130 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		578 663	101 988
Årsresultat		578 663	101 988
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		578 663	101 988
Sum overføringer og disponeringer		578 663	101 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	11	483 252	
Sum varige driftsmidler		483 252	
Sum anleggsmidler		483 252	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	337 375	
Andre fordringer			78 250
Sum fordringer		337 375	78 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	994 414	210 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		994 414	210 776
Sum omløpsmidler		1 331 789	289 026
SUM EIENDELER		1 815 041	289 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	7, 8, 9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital	9	675 082	96 419
Sum opptjent egenkapital		675 082	96 419
Sum egenkapital	9	705 082	126 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		23 301	
Sum avsetninger for forpliktelser		23 301	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	508 567	
Sum annen langsiktig gjeld		508 567	
Sum langsiktig gjeld		531 868	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 592	5 990
Betalbar skatt		130 381	
Skyldige offentlige avgifter		244 460	40 687
Annen kortsiktig gjeld		109 659	115 930
Sum kortsiktig gjeld		578 092	162 607
Sum gjeld		1 109 959	162 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 815 041	289 026



Noter 2019 BERGEN TOMTEUTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	537 600	537 600
Arbeidsgiveravgift	76 406	76 405
Andre relaterte ytelser	662	
Sum	614 668	614 005

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	537 600	
Pensjonsutgifter	0	
Annen godtgjørelse	4 392	

Note 4 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	732 345	(28 187)
+/- Permanente forskjeller	(135)	(5 468)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(105 913)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(33 655)	
Årets skattegrunnlag	592 642	(33 655)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	130 381	
Sum	130 381	
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(130 176)
+/- Endring i utsatt skatt	23 301	
Skattekostnad i resultatregnskapet	153 682	(130 176)
Betalbar skatt i skattekostnad	130 381	
Betalbar skatt i balansen	130 381	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	0	105 913	(105 913)
Skattemessig fremførbart underskudd	(33 655)	0	(33 655)
Netto forskjeller	(33 655)	105 913	(139 568)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	33 655	0	33 655
Sum midlertidige forskjeller	0	105 913	(105 913)
Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%	0	23 301	(23 301)



Note 6 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 6 867. Skyldig skattetrekk er kr 20 586.

Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 8 - Aksjonærer

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
LINDQVIST, VIDAR	50	50,00%
SMITH, KIM RUBEN	50	50,00%
Sum	100	100,00%

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	96 419	126 419
Årets resultat		578 663	578 663
Egenkapital 31.12.2019	30 000	675 082	705 082

Note 10 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder/Daglig leder	Kim Ruben Smith	50

Note 11 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2019	
Tilgang i året	492 674
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	492 674
Akkumulerte avskr. 31.12.2019	(9 422)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	483 252
Årets avskrivninger	(9 422)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 %

Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	337 375	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	337 375	



Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	508 567	0
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0	0
Sum	508 567	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	483 252	0
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	0	0
Sum	483 252	0

Note 14 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 11 - Fortsatt Drift

Årsregnskapet for 2019 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.