



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 661 800
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: AKERSVEIEN 21 ANS
Forretningsadresse: Akersveien 21
0177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bennetter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		667 734	628 388
Annen driftsinntekt		252 807	212 951
Sum inntekter		920 541	841 339
Kostnader			
Varekostnad		250 041	175 078
Lønnskostnad		5 000	9 740
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 149	23 256
Annen driftskostnad		88 826	5 720
Sum kostnader		363 016	213 794
Driftsresultat		557 525	627 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		730	375
Sum finansinntekter		730	375
Annen rentekostnad			1 003
Sum finanskostnader		0	1 003
Netto finans		730	-628
Ordinært resultat før skattekostnad		558 255	626 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		558 255	626 916
Årsresultat		558 255	626 916
Totalresultat		558 255	626 916
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		558 255	626 916
Sum overføringer og disponeringer		558 255	626 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		196 152	206 891
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			55 760
Sum varige driftsmidler		196 152	262 651
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		196 152	262 651
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		22 806	
Andre fordringer		33 500	1 000
Sum fordringer		56 306	1 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 993	73 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 993	73 526
Sum omløpsmidler		103 299	74 526
SUM EIENDELER		299 451	337 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		151 605	233 350
Sum opptjent egenkapital		151 605	233 350
Sum egenkapital		151 605	233 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 514	5 050
Skyldige offentlige avgifter		121 788	79 724
Annen kortsiktig gjeld		20 545	19 053
Sum kortsiktig gjeld		147 846	103 827
Sum gjeld		147 846	103 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		299 451	337 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473350

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 661 800
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: AKERSVEIEN 21 ANS
Forretningsadresse: Akersveien 21
0177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bennetter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 921 661 800
AKERSVEIEN 21 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		667 734	628 388
Annen driftsinntekt		252 807	212 951
Sum inntekter		920 541	841 339
Kostnader			
Varekostnad		250 041	175 078
Lønnskostnad		5 000	9 740
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 149	23 256
Annen driftskostnad		88 826	5 720
Sum kostnader		363 016	213 794
Driftsresultat		557 525	627 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		730	375
Sum finansinntekter		730	375
Annen rentekostnad			1 003
Sum finanskostnader		0	1 003
Netto finans		730	-628
Ordinært resultat før skattekostnad		558 255	626 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		558 255	626 916
Årsresultat		558 255	626 916
Totalresultat		558 255	626 916
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		558 255	626 916
Sum overføringer og disponeringer		558 255	626 916



Organisasjonsnr: 921 661 800
AKERSVEIEN 21 ANS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		196 152	206 891
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			55 760
Sum varige driftsmidler		196 152	262 651
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		196 152	262 651
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		22 806	
Andre fordringer		33 500	1 000
Sum fordringer		56 306	1 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 993	73 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 993	73 526
Sum omløpsmidler		103 299	74 526
SUM EIENDELER		299 451	337 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital	0	0
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	151 605	233 350
Sum opptjent egenkapital	151 605	233 350
Sum egenkapital	151 605	233 350
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 514	5 050
Skyldige offentlige avgifter	121 788	79 724
Annen kortsiktig gjeld	20 545	19 053
Sum kortsiktig gjeld	147 846	103 827
Sum gjeld	147 846	103 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	299 451	337 177



Organisasjonsnr: 921 661 800
AKERSVEIEN 21 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og etter god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Har eiendelen en antatt levetid ikke over 3 år, fradragsføres den direkte som driftskostnad. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Avskrivningene i regnskapet tilsvarer de skattemessige maksimalsatser. De regnskapsmessige avskrivninger er således saldoavskrivninger med henholdsvis 2% for forretningsbygget, 10% for fast teknisk utstyr tilhørende forretningsbygget, 20 % for inventar, samt startavskrivninger der dette er aktuelt. Fordringer føres til pålydende da tap på fordringer ikke anses sannsynlig. Inntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet, dvs når de er realisert. Kostnader kostnadsføres når de påløper. I resultatregnskapet er utfakturerte fellesutgifter og andre tilleggsytelser til husleie klassifisert som «andre inntekter». Kostnader som viderefaktureres leietagere som fellesutgifter er i regnskapet klassifisert som varekostnad. Skatter Selskapet er ikke eget skattesubjekt. I regnskapet er det derfor ikke medtatt skattekostnad eller vist eventuell utsatt skatt eller skattefordel. Finansiell markedsrisiko Selskapet har ikke eiendeler eller gjeld med tilhørende finansiell markedsrisiko. Fortsatt drift. Øvrige forhold Regnskapet er utarbeidet under «fortsatt drift» forutsetningen fordi det ikke er usikkerhet knyttet til videre drift av selskapet. Styret anser at årsoppgjøret gir et rettviseende bilde av resultatet av virksomheten i 2022 og av stillingen per 31.12.2022. Det er etter 31.12.2022 ikke inntruffet forhold av vesentlig betydning som burde vært omtalt.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		9740.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1219.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	10959.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har i 2022 sysselsatt mindre enn 0,3 årsverk. Styret har i 2022 - som i 2021 - ikke fått utbetalt honorar. Selskapet har ikke daglig leder. Selskapet har fravalgt revisor. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser eller andre avtaler som gir noen rett til fremtidige, ensidige ytelser fra selskapet.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1960970.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	47350.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1913620.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1717468.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	196152.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19149.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn
Akersveien Holding AS

Forretningskontor for morselskapet
Kjelsåsveien 127, 0463 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskapet fører datterelskapet ihht egenkapitalmetoden. Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for banklån morselskapet har tatt opp til finansiering av andre utbyggingsprosjekter.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for banklån morselskapet har tatt opp til finansiering av andre utbyggingsprosjekter. Det er ikke ytet lån til eller stillet sikkerhet for medlemmer av styret.



Akersveien 21 ans

Årsoppgjør 2022

Foretaksregisteret 921661800	15.03.2023
------------------------------	------------



Akersveien 21 ans

Årsberetning 2022

Akersveien 21 ans eier og driver eiendommen Akersveien 21 i Oslo.

Virksomheten i 2022 har forløpt normalt. Ved årets utgang er samtlige lokaler utleiet. Selskapet står selv for driften av eiendommen og fakturerer og avregner fellesutgiftene på leietagerne.

Eiendommen, som har vært påbygget og opprustet flere ganger siden oppførelsen av en 1- etasjes bolig omkring 1836, fremstår fremdeles i dag i meget god stand.

Årets overskudd, kr. 558.254 foreslås ført i ny regning. Det ble i januar 2022 besluttet fortløpende utdeling av overskuddslikviditet i 2022 til deltagerne.

Styret forventer et overskudd for 2023 i overkant av kr. 550.000

I 2022 har moderselskapet Akersveien Holding tatt opp ytterligere et lån i forbindelse med utvikling av andre prosjekter.

Oslo, 15. mars 2023
I styret for Akersveien 21 ans

Jørgen B Bennetter
Enestyre



Akersveien 21 ans
Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKT			
Salgsinntekt		23 239,03	2 611,09
Leieinntekt		667 734,48	628 387,91
Annen driftsinntekt		229 567,56	210 339,58
SUM DRIFTSINNTEKT		920 541,07	841 338,58
DRIFTSKOSTNAD			
Varekostnad		152 659,56	84 868,92
Endring i beholdning av v.i.a. og f.v.		97 381,82	90 208,79
Lønnskostnad		5 000,00	9 740,00
Avskrivning varige driftsmidler		19 149,48	23 256,00
Annen driftskostnad		88 825,58	5 720,01
SUM DRIFTSKOSTNAD		363 016,44	213 793,72
DRIFTSRESULTAT		557 524,63	627 544,86
FINANSINNTEKT OG -KOSTNAD			
Annen renteinntekt		730,00	375,00
Sum finansinntekter		730,00	375,00
Annen rentekostnad		0,00	1 003,39
Sum finanskostnader		0,00	1 003,39
SUM AV FINANSPOSTER		730,00	-628,39
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		558 254,63	626 916,47
Skattekostnad på ordinært resultat			
ORDINÆRT RESULTAT		558 254,63	626 916,47
ÅRETS RESULTAT		558 254,63	626 916,47
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført annen egenkapital		558 254,63	626 916,47
SUM DISPONERT		558 254,63	626 916,47

Noter er en del av årsregnskapet

**Akersveien 21 ans****Balanse**

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Eiendommer		196 152,00	206 891,00
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		0,00	55 760,08
Sum varige driftsmidler		196 152,00	262 651,08
SUM ANLEGGSMIDLER		196 152,00	262 651,08
OMLØPSMIDLER			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer		22 805,98	0,00
Andre fordringer		33 500,00	1 000,00
Sum fordringer		56 305,98	1 000,00
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 992,76	73 525,55
SUM OMLØPSMIDLER		103 298,74	74 525,55
SUM EIENDELER		299 450,74	337 176,63
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		151 604,61	233 349,98
Sum opptjent egenkapital		151 604,61	233 349,98
SUM EGENKAPITAL		151 604,61	233 349,98
GJELD			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		5 513,59	5 050,09
Skyldige offentlige avgifter		121 787,54	79 723,54
Annen kortsiktig gjeld		20 545,00	19 053,02
Sum kortsiktig gjeld		147 846,13	103 826,65
SUM GJELD		147 846,13	103 826,65
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		299 450,74	337 176,63

Noter er en del av årsregnskapet

Oslo, 15. mars 2023

I styret for Akersveien 21 ans

Jørgen B Bennetter



Akersveien 21 ans

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og etter god regnskapskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Har eiendelen en antatt levetid ikke over 3 år, fradragsføres den direkte som driftskostnad. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Avskrivningene i regnskapet tilsvarer de skattemessige maksimalsatser. De regnskapsmessige avskrivninger er således saldoavskrivninger med henholdsvis 2% for forretningsbygget, 10% for fast teknisk utstyr tilhørende forretningsbygget, 20 % for inventar, samt startavskrivninger der dette er aktuelt.

Fordringer føres til pålydende da tap på fordringer ikke anses sannsynlig.

Inntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet, dvs når de er realisert. Kostnader kostnadsføres når de påløper.

I resultatregnskapet er utfakturerte fellesutgifter og andre tilleggsytelser til husleie klassifisert som «andre inntekter». Kostnader som viderefaktureres leietagere som fellesutgifter er i regnskapet klassifisert som varekostnad.

Skatter

Selskapet er ikke eget skattesubjekt. I regnskapet er det derfor ikke medtatt skattekostnad eller vist eventuell utsatt skatt eller skattefordel. Beregning av skattbar inntekt og skattemessig kapital er som følger:

Forskjellen mellom årets resultat og skattegrunnlaget for 2022:

Årets resultat	558 254
Endring midlertidige forskjeller	1 900
Permanente forskjeller	
Skattemessig resultat	560 154

Forskjell mellom skattemessige kapital og regnskapsmessig kapital 31.12.2022:

Regnskapsmessig kapital	151 604
Midlertidige forskjeller vedr. anleggsmidler	3 431
Skattemessig kapital	155 035

Finansiell markedsrisiko

Selskapet har ikke eiendeler eller gjeld med tilhørende finansiell markedsrisiko.

Fortsatt drift. Øvrige forhold

Regnskapet er utarbeidet under «fortsatt drift» forutsetningen fordi det ikke er usikkerhet knyttet til videre drift av selskapet. Styret anser at årsoppgjøret gir et rettviseende bilde av resultatet av virksomheten i 2022 og av stillingen per 31.12.2022. Det er etter 31.12.2022 ikke inntruffet forhold av vesentlig betydning som burde vært omtalt.



Akersveien 21 ans

Note 1 – Spesifisering av resultatregnskapet. Sammenslåtte poster

I resultatregnskapet og balansen er enkelte poster slått sammen, og disse spesifiseres nedenfor:

	2021	2022 kr
Lønnskostnader	9 740	5 000
-Herav Lønn, feriepenger/honorar	8 521	
Arbeidsgiveravgift	1 219	
Andre sosiale kostnader		5 000
Sum	9 740	5 000

Selskapet har i 2022 sysselsatt mindre enn 0,3 årsverk. Styret har i 2022 -som i 2021 - ikke fått utbetalt honorar. Selskapet har ikke daglig leder. Selskapet har fravalgt revisor. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser eller andre avtaler som gir noen rett til fremtidige, ensidige ytelser fra selskapet.

Note 2 – Avskrivninger. Varige driftsmidler

	Fast teknisk utstyr tilkn bygning Kr.	Inventar	Bygning Kr.	Tomt Kr.
Anskaffelseskost 01.01.2022	817 585	86 008	1 024 607	32 770
Tilgang i 2022				
Avgang i 2022		-47 350		
Anskaffelseskost 31.12.2022	817 585	38 658	1 024 607	32 770
Akk. avskrivninger 31.12.2022	735 915	38 658	942 895	
Balanseført verdi 31.12.2022	81 670	0	81 712	32 770
Årets avskrivninger	9 071	8 410	1 668	

Note 3 - Egenkapital

	Sum
Egenkapital 01.01.2022	233 349
Årets resultat	558 255
Årets utbetaling	-640 000
Egenkapital 31.12.2022	151 604

Akersveien Holding AS, Kjelsåsveien 127, 0483 Oslo eier 99%. Akersveien Holding AS er 100% eiet av Jørgen B Bennetter.

Note 4 – Fordringer. Langsiktig gjeld/pantstillelser/garantier

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for banklån morselskapet har tatt opp til finansiering av andre utbyggingsprosjekter. Det er ikke ytet lån til eller stillet sikkerhet for medlemmer av styret. Ingen del av selskapets fordringer forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt. Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.