



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 353 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDREGATE 34 AS
Forretningsadresse: c/o Jan Olav Pettersen
Øvregata 21
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		345 662	345 662
Annen driftsinntekt		670 384	589 100
Sum inntekter		1 016 046	934 762
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	46 227	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	434 546	431 818
Annen driftskostnad	5	206 782	234 185
Sum kostnader		687 555	666 003
Driftsresultat		328 491	268 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	31
Sum finansinntekter		41	31
Annen rentekostnad		277 350	340 044
Sum finanskostnader		277 350	340 044
Netto finans		-277 309	-340 013
Ordinært resultat før skattekostnad		51 182	-71 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 182	-71 254
Årsresultat	14	51 182	-71 254
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		51 182	-71 254
Sum overføringer og disponeringer		51 182	-71 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 804 781	6 174 676
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	321 972	336 838
Sum varige driftsmidler		6 126 753	6 511 514
Sum anleggsmidler		6 126 753	6 511 514
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	2 202	36 006
Andre fordringer		1 974	9 548
Sum fordringer		4 176	45 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	278 559	79 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 559	79 890
Sum omløpsmidler		282 735	125 445
SUM EIENDELER		6 409 488	6 636 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 380 aksjer à kr 1 163,04)	6, 12	1 605 000	1 605 000
Sum innskutt egenkapital		1 605 000	1 605 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	12	1 199 643	1 250 826
Sum opptjent egenkapital		-1 199 643	-1 250 826
Sum egenkapital	12	405 357	354 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 924 819	6 232 718
Sum annen langsiktig gjeld		5 924 819	6 232 718
Sum langsiktig gjeld		5 924 819	6 232 718
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 330	15 966
Skyldige offentlige avgifter		16 713	6 720
Annen kortsiktig gjeld		31 269	27 380
Sum kortsiktig gjeld		79 312	50 066
Sum gjeld		6 004 131	6 282 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 409 488	6 636 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 333647

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 353 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDREGATE 34 AS
Forretningsadresse: c/o Jan Olav Pettersen
Øvregata 21
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 353 300
NEDREGATE 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		345 662	345 662
Annen driftsinntekt		670 384	589 100
Sum inntekter		1 016 046	934 762
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	46 227	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	434 546	431 818
Annen driftskostnad	5	206 782	234 185
Sum kostnader		687 555	666 003
Driftsresultat		328 491	268 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	31
Sum finansinntekter		41	31
Annen rentekostnad		277 350	340 044
Sum finanskostnader		277 350	340 044
Netto finans		-277 309	-340 013
Ordinært resultat før skattekostnad		51 182	-71 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 182	-71 254
Årsresultat	14	51 182	-71 254
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		51 182	-71 254
Sum overføringer og disponeringer		51 182	-71 254



Organisasjonsnr: 914 353 300
NEDREGATE 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 804 781	6 174 676
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	321 972	336 838
Sum varige driftsmidler		6 126 753	6 511 514
Sum anleggsmidler		6 126 753	6 511 514

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	2 202	36 006
Andre fordringer		1 974	9 548
Sum fordringer		4 176	45 554

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	278 559	79 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 559	79 890

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		6 409 488	6 636 958
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 380 aksjer à kr 1 163,04)	6, 12	1 605 000	1 605 000
Sum innskutt egenkapital		1 605 000	1 605 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	12	1 199 643	1 250 826
Sum opptjent egenkapital		-1 199 643	-1 250 826

Sum egenkapital	12	405 357	354 174
------------------------	-----------	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	5 924 819	6 232 718
Sum annen langsiktig gjeld		5 924 819	6 232 718
Sum langsiktig gjeld		5 924 819	6 232 718
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 330	15 966
Skyldige offentlige avgifter		16 713	6 720
Annen kortsiktig gjeld		31 269	27 380
Sum kortsiktig gjeld		79 312	50 066
Sum gjeld		6 004 131	6 282 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 409 488	6 636 958



Organisasjonsnr: 914 353 300
NEDREGATE 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1380.00	1163.04	1605000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pettersen, Jan Olav	920.00	66.67%	Ordinære aksjer
Korsletten, Gry	460.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1380.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42021.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4205.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46226.00	

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Noter 2020 NEDREGATE 34 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	42 021	
Arbeidsgiveravgift	4 205	
Sum	46 226	

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Mer om obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har 1 ansatt i en stilling på mindre en 75% stillingsandel.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 380	1 163,04	1 605 000,00
Sum	1 380		1 605 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Pettersen, Jan Olav	920	66,67%	Ordinære aksjer
Korsletten, Gry	460	33,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 380	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	75 400	7 816 625	599 777	8 491 802
Tilgang i året	0	0	49 785	49 785
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	75 400	7 816 625	649 562	8 541 587
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 717 349)	(262 939)	(1 980 288)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(2 087 244)	(327 590)	(2 414 834)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	75 400	5 729 381	321 972	6 126 753
Årets avskrivninger		(369 895)	(64 651)	(434 546)
Økonomisk levetid		15 - 25 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 6,67 %	10 - 20 %	



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	51 182	(71 254)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	164 579	147 305
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(215 761)	(76 051)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(78 233)	(242 812)	164 579
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 172 592)	(956 831)	(215 761)
Netto forskjeller	(1 250 826)	(1 199 643)	(51 182)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 250 826	1 199 643	51 182
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 263 921

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	2 202	36 006
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	2 202	36 006

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 6 272. Skyldig skattetrekk er kr 6 272.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 605 000	(1 250 826)	354 174
Årets resultat		51 182	51 182
Egenkapital 31.12.2020	1 605 000	(1 199 643)	405 357



Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 924 819	6 232 718
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	5 924 819	6 232 718
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 126 753	6 511 514
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	6 126 753	6 511 514

Av langsiktig gjeld på kr 5 924 820 forfaller kr 4 470 032 om mer enn 5 år. Pant i næringseidom, factoring og driftstilbehør.

Note 14 - Covid 19

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning. Selskapet har ikke fått støtte gjennom kompensasjonsordningen ifbm Covid 19.