



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 237 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANHOLMEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 8
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evald Storaas Traa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			400 000
Sum inntekter			400 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	679 940	251 020
Annen driftskostnad	2	1 282 058	342 276
Sum kostnader		1 961 998	593 296
Driftsresultat		-1 961 998	-193 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		83 326 242	22 147 412
Sum finansinntekter		83 326 242	22 147 412
Annen rentekostnad		168	
Sum finanskostnader		168	
Netto finans		83 326 074	22 147 412
Ordinært resultat før skattekostnad		81 364 076	21 954 116
Skattekostnad på ordinært resultat	6		1 394 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 364 076	20 559 373
Årsresultat		81 364 076	20 559 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 364 076	20 559 373
Totalresultat		81 364 076	20 559 373
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			21 500 000
Ekstraordinært utbytte		81 723 600	
Overført fra annen egenkapital		-359 524	-940 627
Sum overføringer og disponeringer	3	81 364 076	20 559 373



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			3 457 194
Sum finansielle anleggsmidler			3 457 194
Sum anleggsmidler		0	3 457 194
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer			6 531 517
Sum fordringer			6 531 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 776 931	17 049 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 776 931	17 049 960
Sum omløpsmidler		3 776 931	23 581 477
SUM EIENDELER		3 776 931	27 038 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	3 477 600	3 477 600
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		3 477 600	3 477 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	277 823	637 347
Sum opptjent egenkapital		277 823	637 347
Sum egenkapital		3 755 423	4 114 947
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	5		
Leverandørgjeld		21 508	9 183
Betalbar skatt	6		1 394 743
Utbytte	3		21 500 000
Kortsiktig konserngjeld			19 798
Sum kortsiktig gjeld		21 508	22 923 725
Sum gjeld		21 508	22 923 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 776 931	27 038 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 235225

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 237 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANHOLMEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 8
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evald Storaas Traa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 237 583
SVANHOLMEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			400 000
Sum inntekter			400 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	679 940	251 020
Annen driftskostnad	2	1 282 058	342 276
Sum kostnader		1 961 998	593 296
Driftsresultat		-1 961 998	-193 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		83 326 242	22 147 412
Sum finansinntekter		83 326 242	22 147 412
Annen rentekostnad		168	
Sum finanskostnader		168	
Netto finans		83 326 074	22 147 412
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6		1 394 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 364 076	20 559 373
Årsresultat		81 364 076	20 559 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 364 076	20 559 373
Totalresultat		81 364 076	20 559 373
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			21 500 000
Ekstraordinært utbytte		81 723 600	
Overført fra annen egenkapital		-359 524	-940 627
Sum overføringer og disponeringer	3	81 364 076	20 559 373



Organisasjonsnr: 980 237 583
SVANHOLMEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			3 457 194
Sum finansielle anleggsmidler			3 457 194
Sum anleggsmidler		0	3 457 194
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer			6 531 517
Sum fordringer			6 531 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 776 931	17 049 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 776 931	17 049 960
Sum omløpsmidler		3 776 931	23 581 477
SUM EIENDELER		3 776 931	27 038 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	3 477 600	3 477 600
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		3 477 600	3 477 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	277 823	637 347
Sum opptjent egenkapital		277 823	637 347
Sum egenkapital		3 755 423	4 114 947
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	5		
Leverandørgjeld		21 508	9 183
Betalbar skatt	6		1 394 743
Utbytte	3		21 500 000
Kortsiktig konserngjeld			19 798
Sum kortsiktig gjeld		21 508	22 923 725
Sum gjeld		21 508	22 923 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 776 931	27 038 671



Organisasjonsnr: 980 237 583
SVANHOLMEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Svanholmen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 237 583



Svanholmen Holding AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		0	400 000
Sum driftsinntekter		0	400 000
Lønnskostnad	2	679 940	251 020
Annen driftskostnad	2	1 282 058	342 276
Sum driftskostnader		1 961 998	593 296
Driftsresultat		-1 961 998	-193 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		83 326 242	22 147 412
Annen rentekostnad		168	0
Resultat av finansposter		83 326 074	22 147 412
Ordinært resultat før skattekostnad		81 364 076	21 954 116
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	1 394 743
Årsresultat		81 364 076	20 559 373
Anvendelse			
Ekstraordinært utbytte		81 723 600	0
Avsatt til utbytte		0	21 500 000
Overført fra annen egenkapital		359 524	940 627
Sum anvendelse	3	81 364 076	20 559 373



Svanholmen Holding AS

Årsregnskap 2021

Balanse	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	3 457 194
Sum finansielle anleggsmidler		0	3 457 194
Sum anleggsmidler		0	3 457 194
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern		0	6 531 517
Sum fordringer		0	6 531 517
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 776 931	17 049 960
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 776 931	17 049 960
Sum omløpsmidler		3 776 931	23 581 477
SUM EIENDELER		3 776 931	27 038 671



Svanholmen Holding AS


Årsregnskap 2021

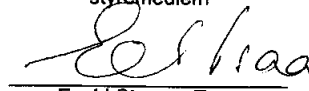
Balanse	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	3 477 600	3 477 600
Sum innskutt egenkapital		3 477 600	3 477 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	277 823	637 347
Sum opptjent egenkapital		277 823	637 347
Sum egenkapital		3 755 423	4 114 947
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 508	9 183
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		0	19 798
Betalbar skatt	6	0	1 394 743
Utbytte	3	0	21 500 000
Sum kortsiktig gjeld		21 508	22 923 725
Sum gjeld		21 508	22 923 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 776 931	27 038 671

Stavanger, 24.02.2022
Styret i Svanholmen Holding AS


Fred Skaarland
styreleder


Asmund Sæggrov
styremedlem


Per Skårland
styremedlem


Ewald Storaas Traa
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler:

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Årsregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og ledelse. Årsregnskapet er utarbeidet etter forutsetningen om fortsatt drift ikke er tilstede. Styret har fremmet forslag om å avvikle selskapet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Eiendeler vurderes til antatte realisasjonsverdier.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Inntektsføring

Selskapets inntekter består i hovedsak av administrasjonsinntekter, og inntektsføringen resultatføres som hovedregel når den er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 Antall ansatte / Godtgjørelser mm

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021 og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Styret / Daglig leder

Det er kostnadsført godtgjørelse til styret i 2021 med kr 678 895 inkl. AGA og annen personalkostnad. Herav er kr 375 000 knyttet til ekstra godtgjørelse til styrets leder for forlengelse av leiekontrakt og salg av datterselskaper i løpet av 2020 og 2021.

Daglig leder og styret har ikke avtale om bonuser eller etterlønn.

Duberget AS er engasjert som forretningsfører og daglig leder er Evald Storaas Traa. Godtgjørelse til Duberget AS for 2021 er kr 143 648 for forretningsførsel og administrative tjenester.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar:	2021
Revisjon	15 070
Teknisk bistand regnskap og ligningspapirer	22 590
Annen bistand	58 322
Sum	95 982



Beløp eksl. mva.	2021	2020
Honorarer (forretningsfører, regnskapsfører, revisjon)	400 733	268 328
Andre driftskostnader	881 325	73 948
Sum andre driftskostnader	1 282 058	342 276

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	3 477 600	637 347	4 114 947
Årsresultat		81 364 076	81 364 076
Ekstraordinært utbytte		-81 723 600	-81 723 600
Egenkapital 31.12	3 477 600	277 823	3 755 423

Covid-19 har i liten grad hatt innvirkning på selskapet i 2021.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svanholmen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 477 600	1	3 477 600
Sum	3 477 600		3 477 600

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BETONG INVEST AS	833 175	23,96	23,96
SKAARLAND INVEST AS	579 600	16,67	16,67
ANSCO AS	410 550	11,81	11,81
SANDALSBAKKEN INVEST AS	410 550	11,81	11,81
FRØYLAND ELIN SKÅRLAND	258 750	7,44	7,44
JØRGENSEN SIV SKÅRLAND	258 750	7,44	7,44
ALMAR INVEST AS	72 450	2,08	2,08
RØRVIK INGUNN	69 575	2,00	2,00
SÆGROV ROALD	69 575	2,00	2,00
SÆGROV SVEINUNG	69 575	2,00	2,00
SÆGROV ÅSMUND	69 575	2,00	2,00
KALBERG TORUNN MARIE S	62 100	1,79	1,79
SIRI SKAARLAND	62 100	1,79	1,79
BREVIK ANNE HELEN	39 675	1,14	1,14
FOREN INVEST AS	39 675	1,14	1,14
SKÅRLAND EVA	37 375	1,07	1,07
SKÅRLAND JAN ØYVIND	37 375	1,07	1,07
SKÅRLAND MERETE	39 675	1,14	1,14
SKÅRLAND RUNE	39 675	1,14	1,14
SKAARLAND ANNE TERESE	6 613	0,19	0,19
FRED SKAARLAND	6 612	0,19	0,19
SKÅRLAND ANDREAS	4 600	0,13	0,13
Totalt antall aksjer	3 477 600	100,00	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
FRED SKAARLAND	styreleder	6 612
Totalt antall aksjer		6 612

Fred Skaarland (styremedlem) eier og aksjer indirekte via selskapet Sandalsbakken Invest AS og Betong Invest AS. Per Skårland (styremedlem) eier aksjer indirekte via Skaarland Invest AS og Betong Invest AS. Åsmund Sægrov (styremedlem) eier aksjer indirekte via Betong Invest AS. Alle aksjene i selskapet har de samme rettigheter. Svanholmen Holding AS har forretningskontor i Stavanger.

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 394 743
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	1 394 743
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	81 364 076	21 954 116
Permanente forskjeller	-82 584 630	-15 614 377
Skattepliktig inntekt	-1 220 554	6 339 739
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-42 191
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 436 934
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 394 743
Skatt på tilbakeført underskudd	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2021 mot skattepliktig overskudd i 2019 og 2020. Den er presentert som andre kortsiktig fordring i regnskapet.		
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	81 364 076	21 954 116
Beregnet skatt av resultat før skatt	17 900 097	4 829 906
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-18 168 619	-3 435 163
Sum	-268 522	1 394 743
Effektiv skattesats	-0,3 %	6,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 220 554	0	1 220 554
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 220 554	0	-1 220 554
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Svanholmen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Svanholmen Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering vedrørende planlagt avvikling

Selskapet opplyser i regnskapsprinsippene at forutsetningen om fortsatt drift ikke er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2021, som følge av at selskapet er planlagt avvirket i løpet av 2022. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnrøkket: WPPCT-H08FN-PHOME-QYNTP-WTGYO-PT857



Uavhengig revisors beretning - Svanholmen Holding AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 7. mars 2022
KPMG AS

Mailin Holm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WPPCT-H08FN-PHOME-QYNTP-WTGYO-PT857



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mailin Nicolaisen Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2033982

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-03-07 08:31:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WPPCT-H08FN-PH0ME-QYNTP-WTGYO-PT857

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>