



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 239 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENDAL-AAASE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandvikslien 15
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Svendal Aase
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 266 000	1 241 850
Sum inntekter		1 266 000	1 241 850
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 000	7 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	691 850	447 563
Sum kostnader		698 850	454 563
Driftsresultat		567 150	787 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	8 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		8 081
Annen finansinntekt		7 747 663	891 262
Sum finansinntekter		11 747 663	9 399 343
Annen finanskostnad		315 331	58 531
Sum finanskostnader		315 331	58 531
Netto finans		11 432 332	9 340 812
Ordinært resultat før skattekostnad		11 999 482	10 128 098
Skattekostnad på ordinært resultat	9	157 043	187 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 842 439	9 940 512
Årsresultat		11 842 439	9 940 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 842 439	9 940 512
Totalresultat		11 842 439	9 940 512
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte		6 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		3 842 439	7 940 512
Sum overføringer og disponeringer		11 842 439	9 940 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	2 386	1 783
Goodwill	4		
Sum immaterielle eiendeler		2 386	1 783
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 750 000	2 750 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	18 000	25 000
Sum varige driftsmidler		2 768 000	2 775 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	940 800	940 800
Lån til foretak i samme konsern	2, 6		
Investeringer i tilknyttet selskap			6 165 385
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			13 391 738
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 901 260	7 901 260
Sum finansielle anleggsmidler		8 842 060	28 399 183
Sum anleggsmidler		11 612 446	31 175 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	8 000	8 000
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	4 581 026	3 279 197
Sum fordringer		4 589 026	3 287 197
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 116 233	2 986 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 116 233	2 986 790
Sum omløpsmidler		13 705 259	6 273 987



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		25 317 705	37 449 952
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	22 851 410	19 008 971
Sum opptjent egenkapital		22 851 410	19 008 971
Sum egenkapital		22 951 410	19 108 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		16 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		60 300	48 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 300	16 048 000
Sum langsiktig gjeld		60 300	16 048 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 549	2 742
Betalbar skatt	9	157 646	229 966
Annen kortsiktig gjeld		2 032 800	2 060 274
Sum kortsiktig gjeld		2 305 995	2 292 982
Sum gjeld		2 366 295	18 340 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 317 705	37 449 952



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 464245

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 239 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENDAL-AASE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandvikslien 15
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Svendal Aase
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 239 259
SVENDAL-AASE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 266 000	1 241 850
Sum inntekter		1 266 000	1 241 850
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 000	7 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	691 850	447 563
Sum kostnader		698 850	454 563
Driftsresultat		567 150	787 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	8 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		8 081
Annen finansinntekt		7 747 663	891 262
Sum finansinntekter		11 747 663	9 399 343
Annen finanskostnad		315 331	58 531
Sum finanskostnader		315 331	58 531
Netto finans		11 432 332	9 340 812
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	157 043	187 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 842 439	9 940 512
Årsresultat		11 842 439	9 940 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 842 439	9 940 512
Totalresultat		11 842 439	9 940 512
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000



Tilleggsutbytte	6 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	3 842 439	7 940 512
Sum overføringer og disponeringer	11 842 439	9 940 512



Organisasjonsnr: 951 239 259
SVENDAL-AASE EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	2 386	1 783
Goodwill	4		
Sum immaterielle eiendeler		2 386	1 783
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 750 000	2 750 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	18 000	25 000
Sum varige driftsmidler		2 768 000	2 775 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	940 800	940 800
Lån til foretak i samme konsern	2, 6		
Investeringer i tilknyttet selskap			6 165 385
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			13 391 738
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 901 260	7 901 260
Sum finansielle anleggsmidler		8 842 060	28 399 183
Sum anleggsmidler		11 612 446	31 175 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	8 000	8 000
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	4 581 026	3 279 197
Sum fordringer		4 589 026	3 287 197
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 116 233	2 986 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 116 233	2 986 790
Sum omløpsmidler		13 705 259	6 273 987
SUM EIENDELER		25 317 705	37 449 952



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	22 851 410	19 008 971
Sum opptjent egenkapital		22 851 410	19 008 971

Sum egenkapital		22 951 410	19 108 971
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		16 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		60 300	48 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 300	16 048 000

Sum langsiktig gjeld		60 300	16 048 000
-----------------------------	--	---------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		115 549	2 742
Betalbar skatt	9	157 646	229 966
Annen kortsiktig gjeld		2 032 800	2 060 274
Sum kortsiktig gjeld		2 305 995	2 292 982

Sum gjeld		2 366 295	18 340 982
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 317 705	37 449 952
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 951 239 259
SVENDAL-AASE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Svendal-Aase Eiendom AS

Organisasjonsnummer 951 239 259

Lid Revisjon & Rådgivning
Lars Hilles gate 19
5008 BERGEN



Svendal-Aase Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Boligeiendom 2 %
- Inventar 10-20 %

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Svendal-Aase Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

Note 2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

<i>Svendal-Aase Eiendom AS har eierandeler i følgende selskaper:</i>	<i>Anskaffelsestidspunkt</i>	<i>Forretningskontor</i>	<i>Eierandel/stemmerett</i>	<i>Selskapets egenkapital</i>	<i>Selskapets resultat</i>
Slettebakkveien 104 AS	31.12.1989	Bergen	100 %	Kr 91 387 739	Kr 28 974 715

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet til Svendal-Aase Eiendom AS.

<i>Mellomregninger og transaksjoner med nærstående:</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Kortsiktig fordring på Slettebakkveien 104 AS	kr 4 559 431	kr 3 259 431
Renter fra Slettebakkveien 104 AS	kr 0	kr 8 081
Langsiktig fordring på Piren AS	kr 0	kr 13 391 738
Renter fra Piren AS	kr 278 537	kr 81 876
Festeinntekt fra Slettebakkveien 104 AS	kr 300 000	kr 300 000

Selskapet har stilt sikkerhet til fordel for datterselskapet Slettebakkveien 104 AS med pant i eiendommer.



Svendal-Aase Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 3

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året, og er ikke pliktig til å tegne obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4

Varige driftsmidler

	<i>Bygninger og tomter</i>	<i>Driftsløsøre, inventar ol.</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost 01.01.	3 712 792	82 563	3 795 355
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 712 792	82 563	3 795 355
Oppskrevet før 01.01.	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0	64 563	64 563
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	962 792	0	962 792
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0
Balanseført verdi pr 31.12.	2 750 000	18 000	2 768 000
Årets avskrivninger	0	7 000	7 000

Eiendommene er for lengst nedskrevet til restverdi og avskrives derfor ikke ytterligere.

Note 5

Investeringer i aksjer og andeler

	<i>Antall</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Kostpris</i>	<i>Bokført verdi</i>
Fjord Line AS	6 aksjer	0,0000 %	1 260	1 260
C. Sundtsgt 54 AS	1 199 aksjer	19,9833 %	7 900 000	7 900 000
Sum			7 901 260	7 901 260



Svendal-Aase Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6

Fordringer

Kroner 0 av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Det er foretatt nedskrivninger til dekning av eventuelle tap på kundefordringer med kr 11 800.

Note 7

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Moco Holding AS	50 %	
OSA AS	50 %	

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr 1 000. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 8

Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

<i>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i>	<i>2021</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0

<i>Pantstillelser og lignende</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	<i>Balanseført verdi pant</i>
		Eiendom	2 750 000



Svendal-Aase Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 9
Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Betalbar skatt	157 646	187 954
Endring utsatt skatt	<u>-603</u>	<u>-368</u>
Netto skattekostnad	<u>157 043</u>	<u>187 586</u>

	<u>31.12.21</u>	<u>31.12.20</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt:			
Netto grunnlag	-10 844	-8 105	-2 739
Utsatt skatt 22 %	-2 386	-1 783	-603

Note 10
Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>			
	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	100 000	19 008 971	19 108 971
Tillegsutbytte	0	-6 000 000	-6 000 000
Avsatt utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Årsresultat	0	11 842 439	11 842 439
Egenkapital 31.12.	100 000	22 851 410	22 951 410



Til generalforsamlingen i Svendal-Aase Eiendom AS (organisasjonsnummer 951 239 259)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Svendal-Aase Eiendom AS sitt årsregnskap, som viser et overskudd på kr 11 842 439. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet samt den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

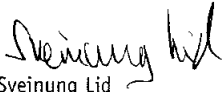


Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet (og årsberetningen). Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 12. juni 2022
Lid Revisjon & Rådgivning


Sveinung Lid
statsautorisert revisor