



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 212 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Dalevegen 9
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Skjelten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 270 096	2 808 149
Annen driftsinntekt		95 112	138 923
Sum inntekter		4 365 209	2 947 072
Kostnader			
Varekostnad		93 776	105 816
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	898 755	648 054
Annen driftskostnad	2	1 240 032	787 281
Sum kostnader		2 232 563	1 541 151
Driftsresultat		2 132 646	1 405 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		584	1 468
Sum finansinntekter		584	1 468
Rentekostnad til foretak i samme konsern			274 002
Annen rentekostnad		361 797	268 778
Annen finanskostnad		3 000	
Sum finanskostnader		364 797	542 780
Netto finans		-364 213	-541 312
Ordinært resultat før skattekostnad		1 768 432	864 608
Skattekostnad på ordinært resultat	9	286 665	205 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 481 767	658 882
Årsresultat		1 481 767	658 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 481 767	658 882
Totalresultat		1 481 767	658 882



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	8	481 767	
Overført fra annen egenkapital	8		-341 118
Sum overføringer og disponeringer		1 481 767	658 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	219 254	
Sum immaterielle eiendeler		219 254	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	12 134 013	11 806 967
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	646 568	689 668
Sum varige driftsmidler		12 780 581	12 496 635
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	591 632	4 790 278
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	2 138 729	2 131 729
Investeringer i aksjer og andeler		483 679	476 893
Andre langsiktige fordringer		30 750	32 800
Sum finansielle anleggsmidler		3 244 790	7 431 700
Sum anleggsmidler		16 244 625	19 928 335
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		502 638	502 638
Sum varer		502 638	502 638
Fordringer			
Kundefordringer	5	993 562	1 009 558
Andre kortsiktige fordringer		132 334	78 824
Sum fordringer		1 125 896	1 088 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 447 142	2 063 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 447 142	2 063 581
Sum omløpsmidler		4 075 676	3 654 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		20 320 301	23 582 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 659 844	10 286 524
Sum opptjent egenkapital		9 659 844	10 286 524
Sum egenkapital		9 859 844	10 486 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		45 622
Sum avsetninger for forpliktelser			45 622
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 689 822	5 300 000
Langsiktig konserngjeld	6		5 246 824
Øvrig langsiktig gjeld		207 116	203 055
Sum annen langsiktig gjeld		7 896 938	10 749 879
Sum langsiktig gjeld		7 896 938	10 795 501
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 053	139 064
Betalbar skatt	9	510 445	312 029
Skyldig offentlige avgifter		145 560	77 282
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		891 461	772 535
Sum kortsiktig gjeld		2 563 519	2 300 910
Sum gjeld		10 460 457	13 096 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 320 301	23 582 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 538597

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 212 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Dalevegen 9
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Skjelten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 990 212 775
SKJELTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 270 096	2 808 149
Annen driftsinntekt		95 112	138 923
Sum inntekter		4 365 209	2 947 072
Kostnader			
Varekostnad		93 776	105 816
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	898 755	648 054
Annen driftskostnad	2	1 240 032	787 281
Sum kostnader		2 232 563	1 541 151
Driftsresultat		2 132 646	1 405 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		584	1 468
Sum finansinntekter		584	1 468
Rentekostnad til foretak i samme konsern			274 002
Annen rentekostnad		361 797	268 778
Annen finanskostnad		3 000	
Sum finanskostnader		364 797	542 780
Netto finans		-364 213	-541 312
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	286 665	205 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 481 767	658 882
Årsresultat		1 481 767	658 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 481 767	658 882
Totalresultat		1 481 767	658 882
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	8	481 767	



Overført fra annen egenkapital	8		-341 118
Sum overføringer og disponeringer		1 481 767	658 882



Organisasjonsnr: 990 212 775
SKJELTEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	219 254	
Sum immaterielle eiendeler		219 254	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	12 134 013	11 806 967
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 5	646 568	689 668
Sum varige driftsmidler		12 780 581	12 496 635
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	591 632	4 790 278
Lån til foretak i samme			
konsern	5, 6	2 138 729	2 131 729
Investeringer i aksjer og			
andeler		483 679	476 893
Andre langsiktige			
fordringer		30 750	32 800
Sum finansielle		3 244 790	7 431 700
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		16 244 625	19 928 335
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning		502 638	502 638
Sum varer		502 638	502 638
Fordringer			
Kundefordringer	5	993 562	1 009 558
Andre kortsiktige			
fordringer		132 334	78 824
Sum fordringer		1 125 896	1 088 381
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 447 142	2 063 581
Sum bankinnskudd,		2 447 142	2 063 581
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		4 075 676	3 654 600
SUM EIENDELER		20 320 301	23 582 935



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	9 659 844	10 286 524
Sum opptjent egenkapital		9 659 844	10 286 524

Sum egenkapital		9 859 844	10 486 524
------------------------	--	------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9		45 622
--------------	---	--	--------

Sum avsetninger for forpliktelseser			45 622
--	--	--	---------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	5	7 689 822	5 300 000
----------------------	---	-----------	-----------

Langsiktig konserngjeld	6		5 246 824
-------------------------	---	--	-----------

Øvrig langsiktig gjeld		207 116	203 055
------------------------	--	---------	---------

Sum annen langsiktig gjeld		7 896 938	10 749 879
-----------------------------------	--	------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		7 896 938	10 795 501
-----------------------------	--	------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		16 053	139 064
-----------------	--	--------	---------

Betalbar skatt	9	510 445	312 029
----------------	---	---------	---------

Skyldig offentlige avgifter		145 560	77 282
-----------------------------	--	---------	--------

Utbytte		1 000 000	1 000 000
---------	--	-----------	-----------

Annen kortsiktig gjeld		891 461	772 535
------------------------	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		2 563 519	2 300 910
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		10 460 457	13 096 411
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 320 301	23 582 935
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 990 212 775
SKJELTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Brattvåggata 67
6270 Brattvåg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skjelten Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skjelten Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Brattvåg, 1. juli 2021
BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Skjelten Invest AS



Resultatregnskap Skjelten Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		4 270 096	2 808 149
Annen driftsinntekt		95 112	138 923
Sum driftsinntekter		4 365 209	2 947 072
Varekostnad		93 776	105 816
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	898 755	648 054
Annen driftskostnad	2	1 240 032	787 281
Sum driftskostnader		2 232 563	1 541 151
Driftsresultat		2 132 646	1 405 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		584	1 468
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	274 002
Annen rentekostnad		361 797	268 778
Annen finanskostnad		3 000	0
Resultat av finansposter		-364 213	-541 312
Ordinært resultat før skattekostnad		1 768 432	864 608
Skattekostnad på ordinært resultat	9	286 665	205 726
Årsresultat		1 481 767	658 882
Overføringer			
Avsatt til utbytte	8	1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	8	481 767	0
Overført fra annen egenkapital	8	0	341 118
Sum overføringer		1 481 767	658 882



Balanse Skjelten Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	9	219 254	0
Sum immaterielle eiendeler		219 254	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	12 134 013	11 806 967
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	646 568	689 668
Sum varige driftsmidler		12 780 581	12 496 635
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	591 632	4 790 278
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	2 138 729	2 131 729
Investeringer i aksjer og andeler		483 679	476 893
Andre langsiktige fordringer		30 750	32 800
Sum finansielle anleggsmidler		3 244 790	7 431 700
Sum anleggsmidler		16 244 625	19 928 335
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		502 638	502 638
Sum varer		502 638	502 638
Fordringer			
Kundefordringer	5	993 562	1 009 558
Andre kortsiktige fordringer		132 334	78 824
Sum fordringer		1 125 896	1 088 381
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 447 142	2 063 581
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 447 142	2 063 581
Sum omløpsmidler		4 075 676	3 654 600
Sum eiendeler		20 320 301	23 582 935



Balanse

Skjelten Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	9 659 844	10 286 524
Sum opptjent egenkapital		9 659 844	10 286 524
Sum egenkapital		9 859 844	10 486 524
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	9	0	45 622
Sum avsetning for forpliktelser		0	45 622
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	0	5 246 824
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 689 822	5 300 000
Øvrig langsiktig gjeld		207 116	203 055
Sum annen langsiktig gjeld		7 896 938	10 749 879
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		16 053	139 064
Betalbar skatt	9	510 445	312 029
Skyldig offentlige avgifter		145 560	77 282
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		891 461	772 535
Sum kortsiktig gjeld		2 563 519	2 300 910
Sum gjeld		10 460 457	13 096 411
Sum egenkapital og gjeld		20 320 301	23 582 935

Brattvåg, 1/7 - 2021
Styret i Skjelten Invest AS

Rolf Einar Skjelten
styreleder

Tove Vestre
styremedlem

Trond Skjelten
styremedlem/daglig leder

May Iren Sundli Skjelten
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved

Skjelten Invest AS



Noter til regnskapet 2020

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Fusjon

Selskapet har i 2020 fusjonert med datterselskapet Dalevegen Eiendom AS. Fusjonen er gjennomført som ordinær mor-datter fusjon med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Fusjonen har virkning fra 01.01.2020. Det er ikke utarbeidet sammenligningstall.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 53 900 ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	39 500
Andre tjenester	14 400

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	17 667 906	2 848 398	20 516 304
Tilgang fusjon	6 661 139	192 260	6 853 399
Tilgang	118 838	58 800	177 638
Anskaffelseskost 31.12	24 447 883	3 099 458	27 547 341
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-12 313 870	-2 452 890	-14 766 760
Balanseført verdi 31.12	12 134 013	646 568	12 780 581
Årets avskrivninger	705 570	193 185	898 755
Avskrivningssats	4-20 %	10-33 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	10-25 år	3-10 år	

Skjelten Invest AS



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Hildrefjørå AS	Ålesund	100,00 %	-6 910	512 591

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier mm

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 138 729	2 131 729
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 902 562	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 689 822	5 300 000
Sum	7 689 822	5 300 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	12 134 013	11 806 967
Driftsløsøre, inventar og utstyr	646 568	689 668
Fordringer	3 128 916	3 141 287
Sum	15 909 497	15 637 921



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Langsiktige fordringer	2 138 729	2 131 729
<u>Gjeld</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Langsiktig gjeld	0	-5 246 824

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere mm

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balansført</u>
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Brattvåg Holding AS	100	50,00 %
Rolf Einar Skjelten Styreleder	50	25,00 %
May Iren Sundli Skjelten Styremedlem	50	25,00 %
Sum	200	100,00 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Daglig leder og styremedlem Trond Skjelten og styremedlem Tove Vestre har eierinteresser i Brattvåg Holding AS.

Note 8 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr 01.01	200 000	10 286 524	10 486 524
Fusjon		-1 108 447	-1 108 447
Utbytte ordinært		-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat		1 481 767	1 481 767
Pr 31.12	200 000	9 659 844	9 859 844

Skjelten Invest AS



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt	510 445	312 029
Endring utsatt skatt	-223 780	-106 303
Sum skattekostnad	286 665	205 726
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	1 768 432	864 608
Permanente forskjeller	1 792	70 508
Endring i midlertidige forskjeller	549 982	483 196
Årets skattegrunnlag	2 320 206	1 418 312
Beregning av utsatt skatt og utsatt skattefordel spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:	2020	2019
Anleggsmidler	-2 563 942	-1 674 563
Omløpsmidler	61 785	0
Gevinst- og tapskonto	1 505 549	1 881 937
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	-996 608	207 374
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) 22%	-219 254	45 622