



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 379 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALINN AS
Forretningsadresse: Kjøkkelvikveien 75
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarjei Hegland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3, 4	422 579 493	703 658 287
Sum inntekter		422 579 493	703 658 287
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 390 373	-1 012 770
Varekostnad	5	273 418 060	531 494 112
Lønnskostnad	6	81 367 956	75 027 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	2 641 918	1 913 859
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	3, 6	63 752 510	66 600 463
Sum kostnader		422 570 818	674 022 930
Driftsresultat		8 675	29 635 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8, 9	1 557 176	3 519 673
Annen renteinntekt	8	1 057 207	1 479 587
Annen finansinntekt	8	58 290	590 883
Sum finansinntekter		2 672 673	5 590 143
Annen rentekostnad	8	27 681	
Annen finanskostnad	8	843 701	1 500 713
Sum finanskostnader		871 382	1 500 713
Netto finans		1 801 291	4 089 430
Resultat før skattekostnad		1 809 966	33 724 788
Skattekostnad på resultat	10	496 114	7 452 644
Årsresultat		1 313 852	26 272 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 313 852	26 272 144



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		1 313 852	26 272 144
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11		
Avgitt konsernbidrag		430 000	25 272 144
Avsatt til annen egenkapital	11	883 852	1 000 000
Sum overføringer og disponeringer		1 313 852	26 272 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	7		
Konsesjoner, patenter o.l.	7		
Utsatt skattefordel	7, 10		
Goodwill	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	4 991 020	5 253 705
Maskiner og anlegg	7	2 349 313	1 527 941
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	5 266 395	7 046 987
Sum varige driftsmidler		12 606 728	13 828 634
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	12, 13		13 437 524
Andre langsiktige fordringer	12		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	13 467 524
Sum anleggsmidler		12 636 728	27 296 158
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	19 090 762	21 697 804
Fordringer			
Kundefordringer	4, 12, 13	107 930 409	82 340 449
Andre kortsiktige fordringer		3 562 941	3 150 834
Konsernfordringer	13	3 821 156	3 578 830
Sum fordringer		115 314 506	89 070 113
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	25 953 135	57 936 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 953 135	57 936 790
Sum omløpsmidler		160 358 403	168 704 707
SUM EIENDELER		172 995 131	196 000 865

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	15	6 667 000	6 667 000
Overkurs	11	4 052 171	4 052 171
Annen innskutt egenkapital	11	2 967 124	2 967 124
Sum innskutt egenkapital		13 686 295	13 686 295

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	11		
Annen egenkapital	11	19 515 084	18 631 231
Udekket tap	11		
Sum opptjent egenkapital		19 515 084	18 631 231

Sum egenkapital

33 201 378 **32 317 526**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	10	5 496 852	5 000 738
Sum avsetninger for forpliktelser		5 496 852	5 000 738

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		4 494 397	5 642 842
Sum annen langsiktig gjeld		4 494 397	5 642 842

Sum langsiktig gjeld

9 991 249 **10 643 581**



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	43 097 909	59 348 047
Betalbar skatt	10		1 179 752
Skyldig offentlige avgifter		12 667 325	13 900 579
Kortsiktig konserngjeld	13	5 939 068	51 400 185
Annen kortsiktig gjeld	4, 13, 16	68 098 202	27 211 195
Sum kortsiktig gjeld		129 802 504	153 039 758
Sum gjeld		139 793 753	163 683 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 995 131	196 000 865
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	16		
Pantstillelser	16		



Årsregnskap 2024

Svalinn AS

Org.nr.:977 379 415



Resultatregnskap

Svalinn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2, 3, 4	422 579 493	703 658 287
Sum driftsinntekter		422 579 493	703 658 287
Varekostnad	5	273 418 060	531 494 112
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		1 390 373	-1 012 770
Lønnskostnad	6	81 367 956	75 027 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	2 641 918	1 913 859
Annen driftskostnad	3, 6	63 752 510	66 600 463
Sum driftskostnader		422 570 818	674 022 930
Driftsresultat		8 675	29 635 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8, 9	1 557 176	3 519 673
Annen renteinntekt	8	1 057 207	1 479 587
Annen finansinntekt	8	58 290	590 883
Annen rentekostnad	8	27 681	0
Annen finanskostnad	8	843 701	1 500 713
Resultat av finansposter		1 801 291	4 089 430
Resultat før skattekostnad		1 809 966	33 724 788
Skattekostnad på resultat	10	496 114	7 452 644
Resultat		1 313 852	26 272 144
Årsresultat		1 313 852	26 272 144
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		430 000	25 272 144
Avsatt til annen egenkapital	11	883 852	1 000 000
Sum overføringer		1 313 852	26 272 144



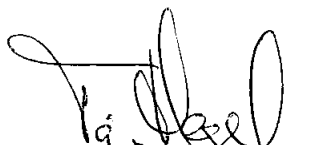
Balanse Svalinn AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	4 991 020	5 253 705
Maskiner og anlegg	7	2 349 313	1 527 941
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	5 266 395	7 046 987
Sum varige driftsmidler		12 606 728	13 828 634
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	12, 13	0	13 437 524
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	13 467 524
Sum anleggsmidler		12 636 728	27 296 158
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	19 090 762	21 697 804
Fordringer			
Kundefordringer	4, 12, 13	107 930 409	82 340 449
Andre kortsiktige fordringer		3 562 941	3 150 834
Konsernfordringer	13	3 821 156	3 578 830
Sum fordringer		115 314 506	89 070 113
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	25 953 135	57 936 790
Sum omløpsmidler		160 358 403	168 704 707
Sum eiendeler		172 995 131	196 000 865



Balanse Svalinn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15	6 667 000	6 667 000
Overkurs	11	4 052 171	4 052 171
Annen innskutt egenkapital	11	2 967 124	2 967 124
Sum innskutt egenkapital		13 686 295	13 686 295
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	19 515 084	18 631 231
Sum opptjent egenkapital		19 515 084	18 631 231
Sum egenkapital		33 201 378	32 317 526
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	5 496 852	5 000 738
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 494 397	5 642 842
Sum annen langsiktig gjeld		4 494 397	5 642 842
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	43 097 909	59 348 047
Betalbar skatt	10	0	1 179 752
Skyldig offentlige avgifter		12 667 325	13 900 579
Konserngjeld	13	5 939 068	51 400 185
Annen kortsiktig gjeld	4, 13, 16	68 098 202	27 211 195
Sum kortsiktig gjeld		129 802 504	153 039 758
Sum gjeld		139 793 753	163 683 339
Sum egenkapital og gjeld		172 995 131	196 000 865


Tarjei Heggland
styreleder

Bergen, 15.05.2025
Styret i Svalinn AS


Thomas Garnes
styremedlem


Julie Marie Stenrød
daglig leder



Kontantstrømoppstilling Svalinn AS

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	1 809 966	33 724 788
Periodens betalte skatt	-1 179 752	0
Tap/ gevinst ved salg av varige driftsmidler	36 420	0
Avskrivninger	2 641 918	1 913 859
Endring i varelager	2 607 042	-1 012 770
Endring i kundefordringer	-25 589 960	44 182 140
Endring i leverandørgjeld	-16 250 138	2 705 715
Endring i andre tidsavgrensingsposter	39 241 646	-50 166 313
Inntekt på investering i datterselskap	-1 557 176	-3 519 673
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1 759 966	27 827 747
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	11 790	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 468 222	-12 020 704
Innbetalinger av konsernbidrag fra datterselskap	3 519 673	2 531 420
Innbetalinger på lånefordring konsern	11 232 701	268 913
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	13 295 942	-9 220 371
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	4 700 231
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 148 445	0
Innbetalinger ved opptak av kortsiktig lån fra konsernselskap	0	19 000 000
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig lån fra konsernselskap	-19 000 000	0
Utbetalinger av konsernbidrag	-26 891 117	-26 448 913
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-47 039 562	-2 748 682
Netto kontantstrøm for perioden	-31 983 655	15 858 694
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	57 936 790	42 078 096
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	25 953 135	57 936 790
Denne består av:		
Bankinnskudd m.v.	25 953 135	57 936 790



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap jf. regnskapsloven §3-7 unntak fra konsernregnskapsplikt for morselskap i underkonsern.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.



Noter til årsregnskapet

Investering i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Garantier og reklamasjoner

Forventede kostnader for garantiarbeider tilknyttet avsluttede prosjekter/salg føres som kostnad og avsette som kortsiktige gjeld i balansen. Avsetningen beregnes ut fra kjente og historiske tall for garantireparasjoner.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid blir vurdert til medgåtte prosjektkostnader med tillegg av fortjeneste basert på fullføringsgraden (løpende avregning metode). Fullføringsgraden er beregnet ut fra en konkret vurdering av hvert enkelt prosjekt. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Opptjent ikke fakturert inntekt er klassifisert sammen med kundefordringer. A konto betalinger og forkudd er kommet til fradrag i kundefordringer. Avsetning for forventet tap klassifiseres som kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter til årsregnskapet

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Salgsinntekter	422 579 493	703 658 287
Sum	422 579 493	703 658 287
Geografisk fordeling		
Norge	421 566 502	701 445 015
Litauen	0	3 000
Sverige	951 103	2 153 652
Danmark	37 234	56 620
Belgia	19 530	0
Canada	5 124	0
Sum	422 579 493	703 658 287

Note 3 Transaksjoner med nærstående

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 6, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 13.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2024
<i>Kjøp av varer og tjenester</i>	
- Servicefee fra Svalinn Group AS	12 025 243
- Kjøp av montørtjenester fra Svalinn Installation AS	23 405 665

Note 4 Anleggskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2024	2023
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	37 602 356	45 396 373
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	36 919 253	13 152 822
	2024	2023
Resultat på prosjekt under utførelse		
Totalt inntektsført på igangværende anleggskontrakter	482 182 002	215 162 873
Kostnader knyttet til opptjent inntekt/tapsavsetninger	420 144 097	187 045 294
	62 037 905	28 117 579



Noter til årsregnskapet

Note 5 Varer

Varelageret fordeler seg på:

	2024	2023
Råvarer og varer for videresalg	19 090 762	21 697 804
Sum	19 090 762	21 697 804

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	66 421 569	61 546 506
Arbeidsgiveravgift	8 729 015	8 497 067
Pensjonskostnader	5 512 589	4 361 792
Andre ytelser	704 784	621 900
Sum	81 367 956	75 027 265

Sysselsatte årsverk 77 81

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn /styrehonorar	1 582 883	0
Bonus	250 000	0
Pensjonsutgifter	132 444	0
Annen godtgjørelse	98 177	0
Sum	2 063 504	0

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning for alle ansatte. Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon. Ordningen omfatter samtlige ansatte og tilfredsstiller krav i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	202 629	213 000
Teknisk bistand med årsregnskap og ligningspapirer	66 000	64 753
Annen bistand	319 162	0
Sum	587 791	277 753

Beløp er eksklusiv merverdiavgift.



Noter til årsregnskapet

Note 7 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Maskiner og inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 253 705	48 478 342	53 732 047
Tilgang	0	1 468 222	1 468 222
Avgang	0	48 210	48 210
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 253 705	49 898 354	55 152 059
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	262 685	37 386 486	37 649 171
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2024	0	4 896 160	4 896 160
Bokført verdi 31.12.2024	4 991 020	7 615 708	12 606 728
Årets avskrivninger	262 685	2 379 233	2 641 918
Forventet økonomisk levetid	20 år	3-15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 8 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	280 073	390 343
Inntekt på investering i datter (konsernbidrag)	1 557 176	3 519 673
Annen renteinntekt	777 134	1 089 244
Valutagevinst (agio)	58 290	590 883
Sum finansinntekter	2 672 673	5 590 143
Finanskostnader	2024	2023
Annen rentekostnad	27 681	0
Valutatap (disagio)	443 548	1 117 931
Annen finanskostnad	400 153	382 782
Sum finanskostnader	871 382	1 500 713
Sum resultat av finansposter	1 801 291	4 089 430

Note 9 Datterselskap, tilknyttet selskap

Investering i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme andel siste år (100%)	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanseført verdi
Datterselskap					
Svalinn Installation AS	Norge, Namsos	100%	1 019 744	1 204 341	30 000
Balanseført verdi 31.12.2024					30 000

Svalinn AS har i 2024 mottatt kr 1 557 176 i konsernbidrag fra Svalinn Installation AS.



Noter til årsregnskapet

Note 10 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-291 919	9 774	301 693
Tilvirkningskontrakter	62 037 905	28 117 579	-33 920 326
Fordringer	-1 425 263	-1 685 263	-260 000
Avsetninger mv	-4 152 228	-3 990 821	161 407
Netto pensjonsmidler	284 440	279 357	-5 083
Sum	56 452 934	22 730 626	-33 722 309
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 467 244	0	31 467 244
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	24 985 691	22 730 626	-2 255 065
Utsatt skatt (22 %)	5 496 852	5 000 738	-496 114
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		1 809 966	33 724 788
Permanente forskjeller		445 098	150 865
Endring i midlertidige forskjeller		-33 722 309	3 887 043
Avgitt konsernbidrag		0	-32 400 185
Skattepliktig inntekt		-31 467 244	5 362 511
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	8 307 793
Endring i utsatt skatt		496 114	-855 149
Skattekostnad ordinært resultat		496 114	7 452 644
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-342 579	7 533 465
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		0	-7 128 041
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		342 579	774 328
Sum betalbar skatt i balansen		0	1 179 752

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	6 667 000	4 052 171	2 967 124	18 631 231	32 317 526
Årets resultat				1 313 852	1 313 852
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-430 000	-430 000
Egenkapital 31.12.2024	6 667 000	4 052 171	2 967 124	19 515 084	33 201 378



Noter til årsregnskapet

Note 12 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Kundefordringer		
Kundefordringer til pålydende	109 355 672	84 025 712
Avsetning til tap på kundefordringer	-1 425 263	-1 685 263
Kundefordringer i balansen	107 930 409	82 340 449
Fordringer med forfall senere enn ett år	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern		
- Svalinn Holding AS	0	13 437 524
Sum	0	13 437 524
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Varige driftsmidler	12 606 728	13 828 634
Kundefordringer	78 780 409	82 340 449
Varer	19 090 762	21 697 804
Sum	110 477 899	117 866 886
Eiendelene er stillet som sikkerhet for:	2024	2023
Ubenyttet kassekreditt	20 000 000	20 000 000
Entreprenørgarantier	25 702 003	57 770 988
Husleiegarantier	0	1 171 125
Sum	45 702 003	78 942 113

Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
Kortsiktige og langsiktige fordringer		
Kundefordring på KI-Panel AB	40 062	-3 811
Kundefordring på Svalinn Installation AS	123 918	62 968
Fordring på konsernbidrag Svalinn Installation AS	1 557 176	3 519 673
Lån til Svalinn Holding AS	0	13 437 524
Kortsiktig fordring Svalinn Installation AS	2 100 000	0
Sum	3 821 156	17 016 354
Gjeld	2024	2023
Kortsiktig lån Svalinn Group AS	0	19 000 000
Leverandørgjeld Svalinn Group AS	2 384 514	2 530 999
Leverandørgjeld Svalinn Holding AS	18 267	0
Leverandørgjeld Svalinn Installation AS	6 746 808	2 788 238
Konsernbidrag til Svalinn Holding AS	430 000	32 400 185
Kortsiktig gjeld til Svalinn Holding AS	5 509 068	0
Leverandørgjeld KI-Panel AB	101 400	0
Sum	15 190 057	56 719 422



Noter til årsregnskapet

Note 14 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Bundne bankinnskudd	2024	2023
Skattetrekkskonto	2 986 099	3 311 667

Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 6 667 000 består av 666 700 aksjer á kr. 10.

Alle aksjer har like rettigheter.

Samtlige aksjer eies av Svalinn Holding AS.

Svalinn AS inngår i konsernregnskapet til Svalinn Group AS, med forretningsadresse Kjøkkelvikveien 75, 5178 Loddefjord.

Note 16 Garantier

Selskapet har stilt garantier overfor kunder med kr 25 702 003.
For husleie er det stilt bankgaranti med kr 0.



Til generalforsamlingen i Svalinn AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svalinn AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Torgallmenningen 14, 5014 Bergen, P.O. Box 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 15. mai 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Sturle Døsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Døsen, Sturle	BANKID	2025-05-15 13:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



SVALINN

ÅRSBERETNING 2024 FOR SVALINN AS

VIRKSOMHETENS ART

Svalinn-konsernet er organisert med Svalinn Group AS som morselskap og konsernspiss, med tre hovedforretningsområder under seg: eiendom, norsk entreprenørvirksomhet og svensk entreprenørvirksomhet.

Den norske entreprenørvirksomheten er organisert gjennom holdingselskapet Svalinn Holding AS, som eier datterselskapene Svalinn AS og Svalinn Rental AS. Svalinn AS er morselskap til Svalinn Installation AS (100 % eid), som ble stiftet i 2014 og har forretningskontor i Namsos. Svalinn Installation AS driver montasje av sandwichpaneler og annen entreprenørvirksomhet, samt utleie av personell til entreprenørbransjen.

Svalinn AS er en spesialentreprenør og ledende leverandør av spesialtilpassede paneler, rom og komplette bygg for næringsmiddelindustrien i Norge. Virksomheten er delt i to divisjoner:

- Turnkey-divisjonen, som leverer totalentrepriser til næringsmiddelindustrien. De fleste byggene inneholder kjølte arealer.
- Nettverksdivisjonen, som håndterer små og mellomstore prosjekter fra selskapets ulike lokalkontorer. Prosjektene omfatter i hovedsak kjølte arealer til butikker, små produsenter, skoler, sykehjem m.m.

Selskapet har et servicesenter i Namsos som tilbyr skreddersydde løsninger basert på importerte paneler og porter. Her lagerføres prefabrikerte kjøle- og fryserom samt industripaneler. Fabrikken i Namsos er i tillegg en av Norges største produsenter av beslag.

Svalinn AS har administrasjon i både Bergen og Oslo, og selskapet er representert med kontorer i Tromsø, Namsos, Trondheim, Oslo, Bergen og Stavanger.

Selskapet opererer i et marked preget av høy konkurranse og sterkt prispress, men med god tilgang på prosjekter. Selskapet hadde en ordresreserve ved inngangen til 2024 på MNOK 231, og ved utgangen av 2024 på MNOK 285.

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2024.

Svalinn AS
Nye Vakåsvei 64, 1395 Hvalstad
Org.nr: 977 379 415
svalinn.no



ARBEIDSMILJØ

Svalinn AS hadde 77 ansatte ved utgangen av 2024, og har gjennom hele året hatt sterkt fokus på helse, miljø og sikkerhet (HMS), samt på å fremme et godt og inkluderende arbeidsmiljø. Det er en overordnet målsetting at alle ansatte skal komme trygt hjem fra arbeid hver dag, og at arbeidsplassen skal preges av trivsel, respekt og samarbeid. Arbeidsmiljøet vurderes som godt, og det arbeides kontinuerlig med forbedringer gjennom tett dialog, lederoppfølging og systematiske tiltak.

Sykefraværet i 2024 utgjorde 838 dagsverk, tilsvarende ca. 4,2 % av total arbeidstid – en forbedring fra 4,8 % året før. Korttidsfraværet har vært lavt, mens langtidssykefraværet i hovedsak skyldes ikke-arbeidsrelaterte forhold hos et fåtall ansatte. Selskapets mål er å holde sykefraværet under 4,5 %.

Ved utgangen av året hadde selskapet ingen midlertidig ansatte. Én ansatt arbeidet frivillig deltid i kombinasjon med studier, og det var ingen tilfeller av ufrivillig deltid. To ansatte hadde foreldrepermisjon i løpet av året.

Det ble ikke registrert alvorlige arbeidsulykker i 2024. Åtte mindre personskader ble registrert, hvorav to medførte fravær på til sammen 43 dager. De øvrige seks førte ikke til fravær. Alle skader og fravær følges opp systematisk av ledere i samarbeid med HR.

LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Ved utgangen av 2024 hadde Svalinn AS totalt 77 ansatte, hvorav 4 kvinner og 73 menn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass med full likestilling, der alle ansatte har like rettigheter og muligheter uavhengig av kjønn, etnisitet, funksjonsevne, alder, religion eller annen personlig bakgrunn. Diskriminering er uttrykkelig forbudt i selskapets personalpolicy, og arbeidet med mangfold og likebehandling er integrert i selskapets HR- og lederpraksis.

På grunn av lav kvinneandel innen enkelte stillingskategorier offentliggjøres ikke kjønnsdelt lønnsstatistikk av hensyn til anonymitet. Selskapet gjennomfører imidlertid årlige interne analyser for å avdekke eventuelle lønnsforskjeller mellom kvinner og menn i tilsvarende stillinger. Analysen for 2024 viser ingen systematiske forskjeller i lønn basert på kjønn.

Selskapet er bevisst på at det opererer i en mannsdominert bransje, og arbeider kontinuerlig med å tiltrekke flere kvalifiserte kvinnelige søkere i alle rekrutteringsprosesser. Mangfold vurderes som en styrke, og selskapet har som mål å være en inkluderende arbeidsplass også for personer med nedsatt funksjonsevne.



Kjønnsfordelingen per 31.12.2024:

- Ledergruppe: 25 % kvinner, 75 % menn
- Øvrige funksjonærer: 10 % kvinner, 90 % menn
- Montører: 0 % kvinner, 100 % menn

MILJØRAPPORTERING

Svalinn AS arbeider kontinuerlig med å redusere selskapets miljøavtrykk, godt støttet av konsernets bærekraftsgruppe. Selskapets kjernevirksomhet – leveranser av energieffektive isolasjonsløsninger for næringsmiddelindustrien – bidrar i seg selv til redusert energiforbruk og forlenget holdbarhet på matvarer.

Styret erkjenner samtidig at det er forbedringspotensial, særlig innen avfallshåndtering og materialgjenvinning. Selskapet har derfor som mål å skjerpe miljøkravene i leverandørkjeden og stimulere kundene til å velge mer bærekraftige løsninger, blant annet gjennom bruk av materialer med lavere klimagassutslipp, som for eksempel karbonnøytral betong.

I henhold til åpenhetsloven § 5 har selskapet offentliggjort en redegjørelse for sine aktsomhetsvurderinger knyttet til leverandørkjeden. Denne redegjørelsen, eller aktsomhetsrapporten, er publisert på konsernets nettside.

REDEGJØRELSE FOR SELSKAPSREGNSKAPET TIL SVALINN AS, HERUNDER DISPONERINGER

Fortsatt drift

Årsregnskapet for konsernet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, jf. regnskapsloven § 4-5. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede, jf. § 3-3. Videre mener styret at regnskapet er utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder og gir et rettvise bilde av konsernets utvikling, resultat og finansielle stilling. Årsberetningen gir også en oversikt over de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorene konsernet står overfor.

Resultat, nøkkeltall og kontantstrøm

Årsregnskapet for Svalinn AS for 2024 viser en omsetning på NOK 422 579 493 mot NOK 703 658 287 året før. Med et driftsresultat på NOK 8 675 gir dette en driftsmargin på 0,002 % (mot 4,2 % året før).

Selskapet leverte et ordinært resultat før skattekostnad på NOK 1 809 966, mot NOK 33 724 788 i 2023, og årsresultatet for 2024 endte på NOK 1 313 852, mot NOK 26 272 144 i 2023.



Sum egenkapital per 31.12.2024 var NOK 33 201 378, mens totalkapitalen var på NOK 172 995 131. Dette gir en EK-andel på 19,2 % (mot 16,5 % året før).

I 2024 genererte selskapet en netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på NOK 1 759 966. Kontantstrømmen fra investeringsaktiviteter var positiv med NOK 13 295 942, hovedsakelig som følge av tilbakebetalinger på lånefordringer fra konsernselskaper. Kontantstrømmen fra finansieringsaktiviteter var negativ med NOK 47 039 562, som i hovedsak skyldes tilbakebetaling av kortsiktig konsernlån fra Svalinn Group AS, samt utbetaling av konsernbidrag fra Svalinn AS til morselskapet Svalinn Holding AS.

Den samlede netto kontantstrømmen for året utgjorde NOK -31 983 655. Selskapets kontantbeholdning per 31. desember 2024 var NOK 25 953 135.

Resultatdisponering:

Styret foreslår at årsresultatet til Svalinn AS på NOK 1 313 852 disponeres slik:

Avsatt til utbytte	NOK	0
Avsatt konsernbidrag	NOK	430 000
Avsatt til annen egenkapital	NOK	883 852
Sum disponert	NOK	1 313 852

Opplysninger om finansiell risiko

Markedsrisiko

Svalinn AS er i begrenset grad eksponert for valutarisiko, ettersom selskapets inntekter hovedsakelig er i norske og svenske kroner. Enkelte innkjøp foretas i euro, men konsernet har ikke inngått terminkontrakter eller andre sikringsinstrumenter for å redusere valutarisikoen.

Selskapet er i større grad eksponert for prisendringer og tilgjengelighet knyttet til trelast, stål og øvrige byggematerialer. Det foreligger per i dag ingen sikringsavtaler for å dempe denne typen råvarerelatert markedsrisiko.

Renterisiko vurderes som lav, da selskapet ikke har langsiktig rentebærende gjeld. Endringer i rentenivå kan likevel indirekte påvirke selskapets omsetning gjennom kundenes investeringsvilje i nye byggeprosjekter.



Styret vurderer det som lite sannsynlig at verken den norske rentepolitikken, geopolitiske forhold som krigen i Ukraina eller usikkerhet knyttet til president Trumps politikk vil ha vesentlig negativ innvirkning på etterspørselen etter selskapets produkter og tjenester, sett i lys av de markedene selskapet opererer i.

Kredittrisiko

Kredittrisikoen, det vil si risikoen for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser, vurderes som lav. Selskapet har historisk sett hatt begrensede tap på fordringer, og det er derfor ikke inngått avtaler om motregning eller benyttet andre finansielle instrumenter for å redusere denne risikoen. Risikoen håndteres primært gjennom grundig kontraktsutforming med byggherre og etablerte rutiner for kredittvurdering og oppfølging i prosjektene. Svalinn AS har i tillegg en kassekredittfasilitet på MNOK 20, som historisk har vært benyttet i svært liten grad.

Det har ikke vært konstaterte tap på fordringer av betydning i 2024. Det er ved utgangen av 2024 avsetninger for projektrisiko og tap på fordringer på til sammen MNOK 2,9.

Totale kundefordringer per 31.12.2024 var MNOK 108 for Svalinn AS.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at Svalinn AS ikke evner å innfri sine betalingsforpliktelser ved forfall. Selskapets likviditet styres, overvåkes og følges opp av økonomifunksjonen. Ledelsen vurderer selskapets likviditet som god, og det anses per i dag ikke nødvendig å iverksette tiltak for å redusere likviditetsrisikoen.

ANSVARSFORSIKRING

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder i Svalinn AS. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder. Forsikringen gjelder alle selskaper i konsernet hvor morselskapet, Svalinn Group AS, eier mer enn 50 % av aksjene.

FREMTIDSUTSIKTER

Den globale økonomien preges fortsatt av betydelig usikkerhet. Krigen i Ukraina, den ustabile situasjonen i Midtøsten og vedvarende spenninger mellom India og Pakistan bidrar til økt geopolitisk risiko. I tillegg er det knyttet usikkerhet til amerikansk handelspolitikk, særlig som følge av økte tollsatser og handelsbarrierer etter gjeninnsettelsen av Donald Trump som president.



Disse forholdene kan, i verste fall, føre til global økonomisk nedgang, men kan også gi økt prisvekst, forstyrrelser i energimarkedene og press på internasjonale forsyningskjeder.

I Norge er utviklingen i styringsrenten et sentralt spenningsmoment. Det er knyttet usikkerhet til hvorvidt Norges Bank vil holde renten på dagens nivå gjennom 2025, eller om det kan bli aktuelt med en nedjustering. Husholdningenes kjøpekraft er fortsatt under press som følge av prisøkninger på energi, drivstoff, matvarer og byggevarer, noe som også gir forventninger om krevende lønnsforhandlinger.

Svalinn AS er i stor grad eksponert mot sektorer som matvareproduksjon, logistikk og fiskeri – bransjer som tradisjonelt er robuste i møte med økonomisk uro. Til tross for den globale usikkerheten, forventes fortsatt vekst i norsk økonomi og vedvarende høy etterspørsel etter primærvarer.

Ved inngangen til 2025 har Svalinn AS en solid ordresreserve og en balansert prosjektportefølje, med særlig god aktivitet innen Turnkey-divisjonen. Det er forventet økt aktivitet i entreprenørmarkedet i tiden fremover, og selskapets spesialiserte forretningsmodell gir et godt utgangspunkt for videre vekst. Etterspørselen innen dagligvare og sjømatindustri forventes å holde seg høy, og selskapet har fortsatt ambisjoner om økt omsetning, bedre marginer og vekst i antall ansatte.

Styret understreker samtidig betydningen av å styrke ordreinngangen ytterligere – spesielt innenfor Nettverksdivisjonen – for å sikre vekstgrunnet videre. Dersom den geopolitiske situasjonen forverres vesentlig – eksempelvis gjennom ytterligere eskalering i Ukraina, forlenget ustabilitet i Midtøsten eller økte spenninger i Asia – vil dette kunne påvirke Svalinn AS negativt. Risikoen omfatter redusert etterspørsel etter selskapets produkter og tjenester, forsinkelser i leveranser, økte priser på innsatsfaktorer eller utfordringer med tilgang på kvalifisert arbeidskraft. Styret understreker derfor at det er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.

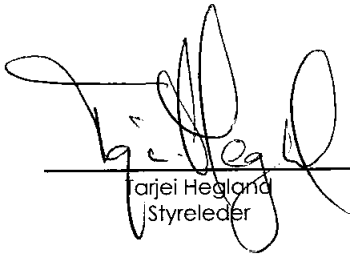
[Signaturside følger]



SIGNATUR:

Bergen, 15.05.2025

I styret og ledelse for Svalinn AS


Tarjei Hegland
Styreleder


Thomas Games
Styremedlem


Julie Marie Stehrød
Daglig leder