



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 322 454
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVEKO HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Oskar Kirkeleit 5554 VALEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Oskar Kirkeleit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		222 292	39 724
Sum inntekter		222 292	39 724
Kostnader			
Lønnskostnad	2		68 182
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			508 100
Annen driftskostnad		455 901	237 481
Sum kostnader		455 901	813 763
Driftsresultat		-233 609	-774 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			966 305
Annen renteinntekt		20 466	3 586
Annen finansinntekt		16 485 494	280 161
Sum finansinntekter		16 505 960	1 250 052
Annen rentekostnad		61	
Annen finanskostnad		10 875	677
Sum finanskostnader		10 936	677
Netto finans		16 495 024	1 249 375
Resultat før skattekostnad		16 261 415	475 336
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		16 261 415	475 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 261 415	475 336
Totalresultat		16 261 415	475 336
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		342 067	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Tilleggsutbytte		8 296 000	2 799 000
Avsatt til annen egenkapital	4	7 623 348	
Overført fra annen egenkapital			-2 323 664
Sum overføringer og disponeringer		16 261 415	475 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.			1 271 500
Sum varige driftsmidler			1 271 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 825 046	1 855 046
Investeringer i aksjer og andeler		7 236 219	6 472 342
Sum finansielle anleggsmidler		9 061 265	8 327 388
Sum anleggsmidler		9 061 265	9 598 888
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 661	39 661
Andre kortsiktige fordringer		1 714 147	966 305
Sum fordringer		1 753 808	1 005 966
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		25 479 653	18 735 126
Sum investeringer		25 479 653	18 735 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 189	7 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 189	7 465
Sum omløpsmidler		27 499 649	19 748 556
SUM EIENDELER		36 560 915	29 347 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (8 650 aksjer á kr 9)	4, 6	80 445	80 445
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	4 340 945	4 340 945
Sum innskutt egenkapital		4 421 390	4 421 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 017 418	20 394 070
Sum opptjent egenkapital		28 017 418	20 394 070
Sum egenkapital	4	32 438 808	24 815 460
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		-1	247 099
Avsatt utbytte		342 067	
Annen kortsiktig gjeld		3 780 041	4 284 885
Sum kortsiktig gjeld		4 122 107	4 531 984
Sum gjeld		4 122 107	4 531 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 560 915	29 347 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 754417

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 322 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEKO HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Oskar Kirkeleit
5554 VALEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oskar Kirkeleit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2025



Organisasjonsnr: 992 322 454
SVEKO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		222 292	39 724
Sum inntekter		222 292	39 724
Kostnader			
Lønnskostnad	2		68 182
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			508 100
Annen driftskostnad		455 901	237 481
Sum kostnader		455 901	813 763
Driftsresultat		-233 609	-774 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			966 305
Annen renteinntekt		20 466	3 586
Annen finansinntekt		16 485 494	280 161
Sum finansinntekter		16 505 960	1 250 052
Annen rentekostnad		61	
Annen finanskostnad		10 875	677
Sum finanskostnader		10 936	677
Netto finans		16 495 024	1 249 375
Resultat før skattekostnad		16 261 415	475 336
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		16 261 415	475 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 261 415	475 336
Totalresultat		16 261 415	475 336
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		342 067	
Tilleggsutbytte		8 296 000	2 799 000
Avsatt til annen egenkapital	4	7 623 348	
Overført fra annen egenkapital			-2 323 664
Sum overføringer og disponeringer		16 261 415	475 336





Organisasjonsnr: 992 322 454
SVEKO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner o.
l.

1 271 500

Sum varige driftsmidler

1 271 500

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5
Investeringer i aksjer og
andeler

1 825 046

1 855 046

Sum finansielle
anleggsmidler

7 236 219

6 472 342

9 061 265

8 327 388

Sum anleggsmidler

9 061 265

9 598 888

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

39 661

39 661

Sum fordringer

1 714 147

966 305

1 753 808

1 005 966

Investeringer

Markedsbaserte aksjer
Sum investeringer

25 479 653

18 735 126

25 479 653

18 735 126

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

266 189

7 465

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

266 189

7 465

Sum omløpsmidler

27 499 649

19 748 556

SUM EIENDELER

36 560 915

29 347 444

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital (8 650 aksjer á kr 9)	4, 6	80 445	80 445
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	4 340 945	4 340 945
Sum innskutt egenkapital		4 421 390	4 421 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 017 418	20 394 070
Sum opptjent egenkapital		28 017 418	20 394 070
Sum egenkapital	4	32 438 808	24 815 460
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		-1	247 099
Avsatt utbytte		342 067	
Annen kortsiktig gjeld		3 780 041	4 284 885
Sum kortsiktig gjeld		4 122 107	4 531 984
Sum gjeld		4 122 107	4 531 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 560 915	29 347 444



Organisasjonsnr: 992 322 454
SVEKO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Sveko Holding AS

Org.nr.:992 322 454



Sveko Holding AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Annen driftsinntekt	222 292	39 724
	Sum driftsinntekter	222 292	39 724
2	Lønnskostnad	0	68 182
	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	0	508 100
	Annen driftskostnad	455 901	237 481
	Sum driftskostnader	455 901	813 763
	Driftsresultat	-233 609	-774 039
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	0	966 305
	Annen renteinntekt	20 466	3 586
	Annen finansinntekt	16 485 494	280 161
	Annen rentekostnad	-61	0
	Annen finanskostnad	-10 875	-677
	Netto finansresultat	16 495 024	1 249 375
	Ordinært resultat før skattekostnad	16 261 415	475 336
	Resultat	16 261 415	475 336
	ARSRESULTAT	16 261 415	475 336
	OVERFØRINGER		
	Tilleggsutbytte	8 296 000	2 799 000
	Foreslått avsatt utbytte	342 067	0
4	Avsatt til annen egenkapital	7 623 348	0
	Overført fra annen egenkapital	0	-2 323 664
	Sum overføringer	16 261 415	475 336



Sveko Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	0	1 271 500
	Sum varige driftsmidler	0	1 271 500
	Finansielle anleggsmidler		
5	Investeringer i datterselskaper	1 825 046	1 855 046
	Investeringer i aksjer og andeler	7 236 219	6 472 342
	Sum finansielle anleggsmidler	9 061 265	8 327 388
	Sum anleggsmidler	9 061 265	9 598 888
	Omløpsmidler		
	Kundefordringer	39 661	39 661
	Andre kortsiktige fordringer	1 714 147	966 305
	Sum fordringer	1 753 808	1 005 966
	Markedsbaserte aksjer	25 479 653	18 735 126
	Sum investeringer	25 479 653	18 735 126
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	266 189	7 465
	Sum omløpsmidler	27 499 649	19 748 556
	SUM EIENDELER	36 560 915	29 347 444



Sveko Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 6	Selskapskapital (8 650 aksjer á kr 9)	80 445	80 445
4	Overkurs	4 340 945	4 340 945
	Sum innskutt egenkapital	4 421 390	4 421 390
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	28 017 418	20 394 070
	Sum opptjent egenkapital	28 017 418	20 394 070
4	Sum egenkapital	32 438 808	24 815 460
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Skyldige offentlige avgifter	-1	247 099
	Avsatt utbytte	342 067	0
	Annen kortsiktig gjeld	3 780 041	4 284 885
	Sum kortsiktig gjeld	4 122 107	4 531 984
	Sum gjeld	4 122 107	4 531 984
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	36 560 915	29 347 444

Valevåg, 01.09.2025

Oskar Kirkeleit
styreleder



Sveko Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og komandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Det avsettes ikke skatt på inntektsførte resultatandeler fra norske datterselskaper eller norske tilknyttede selskaper på grunn av fritaksmetoden.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	0	68 182
Sum	0	68 182

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Sveko Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 261 415	475 336
Permanente forskjeller	-16 287 629	-139 847
Endring i midlertidige forskjeller	-57 660	140 620
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-476 109
Skattepliktig inntekt	-83 874	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-212 587
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	212 587
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-140 760	-198 420	-57 660
Sum	-140 760	-198 420	-57 660
Akkumulert fremførbart underskudd	-363 674	-279 800	83 874
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	504 434	478 220	-26 214
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	80 445	4 340 945	20 394 070	24 815 460
Tilleggsutbytte			-8 296 000	-8 296 000
Avsatt utbytte			-342 067	-342 067
Årets resultat			16 261 415	16 261 415
Pr. 31.12.2024	80 445	4 340 945	28 017 418	32 438 808



Sveko Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Sveko Eiendom AS	04.11.2010	Sveio	100%	100%

Firma	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Arsresultat i følge siste årsregnskap
Sveko Eiendom AS	14 914 000	1 825 046	5 292 159	1 366 921

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sveko Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 650	9	80 445
Sum	8 650		80 445

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oskar Kirkeleit	6 920	80,0	80,0
Kita Holding AS	1 730	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	8 650	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Oskar Kirkeleit	styreleder	6 920
Totalt antall aksjer		6 920



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sveko Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sveko Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sveko Holding AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaten og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 05 september 2025
Deloitte AS

Eirik Vikingstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Vikingstad, Eirik

2025-09-05

Identification

 **bankID** Vikingstad, Eirik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap

2024

Sveko Holding AS

Org.nr.:992 322 454



Sveko Holding AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Annen driftsinntekt	222 292	39 724
	Sum driftsinntekter	222 292	39 724
2	Lønnskostnad	0	68 182
	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	0	508 100
	Annen driftskostnad	455 901	237 481
	Sum driftskostnader	455 901	813 763
	Driftsresultat	-233 609	-774 039
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
	Inntekt på investering i datterselskap	0	966 305
	Annen renteinntekt	20 466	3 586
	Annen finansinntekt	16 485 494	280 161
	Annen rentekostnad	-61	0
	Annen finanskostnad	-10 875	-677
	Netto finansresultat	16 495 024	1 249 375
	Ordinært resultat før skattekostnad	16 261 415	475 336
	Resultat	16 261 415	475 336
	ARSRESULTAT	16 261 415	475 336
OVERFØRINGER			
	Tilleggsutbytte	8 296 000	2 799 000
	Foreslått avsatt utbytte	342 067	0
4	Avsatt til annen egenkapital	7 623 348	0
	Overført fra annen egenkapital	0	-2 323 664
	Sum overføringer	16 261 415	475 336



Sveko Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	0	1 271 500
	Sum varige driftsmidler	0	1 271 500
	Finansielle anleggsmidler		
5	Investeringer i datterselskaper	1 825 046	1 855 046
	Investeringer i aksjer og andeler	7 236 219	6 472 342
	Sum finansielle anleggsmidler	9 061 265	8 327 388
	Sum anleggsmidler	9 061 265	9 598 888
	Omløpsmidler		
	Kundefordringer	39 661	39 661
	Andre kortsiktige fordringer	1 714 147	966 305
	Sum fordringer	1 753 808	1 005 966
	Markedsbaserte aksjer	25 479 653	18 735 126
	Sum investeringer	25 479 653	18 735 126
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	266 189	7 465
	Sum omløpsmidler	27 499 649	19 748 556
	SUM EIENDELER	36 560 915	29 347 444



Sveko Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 6	Selskapskapital (8 650 aksjer á kr 9)	80 445	80 445
4	Overkurs	4 340 945	4 340 945
	Sum innskutt egenkapital	4 421 390	4 421 390
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	28 017 418	20 394 070
	Sum opptjent egenkapital	28 017 418	20 394 070
4	Sum egenkapital	32 438 808	24 815 460
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Skyldige offentlige avgifter	-1	247 099
	Avsatt utbytte	342 067	0
	Annen kortsiktig gjeld	3 780 041	4 284 885
	Sum kortsiktig gjeld	4 122 107	4 531 984
	Sum gjeld	4 122 107	4 531 984
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	36 560 915	29 347 444

Valevåg, 01.09.2025

Oskar Kirkeleit
styreleder



Sveko Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og komandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Det avsettes ikke skatt på inntektsførte resultatandeler fra norske datterselskaper eller norske tilknyttede selskaper på grunn av fritaksmetoden.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	0	68 182
Sum	0	68 182

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Sveko Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 261 415	475 336
Permanente forskjeller	-16 287 629	-139 847
Endring i midlertidige forskjeller	-57 660	140 620
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-476 109
Skattepliktig inntekt	-83 874	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-212 587
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	212 587
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-140 760	-198 420	-57 660
Sum	-140 760	-198 420	-57 660
Akkumulert fremførbart underskudd	-363 674	-279 800	83 874
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	504 434	478 220	-26 214
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	80 445	4 340 945	20 394 070	24 815 460
Tilleggsutbytte			-8 296 000	-8 296 000
Avsatt utbytte			-342 067	-342 067
Årets resultat			16 261 415	16 261 415
Pr. 31.12.2024	80 445	4 340 945	28 017 418	32 438 808



Sveko Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Sveko Eiendom AS	04.11.2010	Sveio	100%	100%

Firma	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Arsresultat i følge siste årsregnskap
Sveko Eiendom AS	14 914 000	1 825 046	5 292 159	1 366 921

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sveko Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 650	9	80 445
Sum	8 650		80 445

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oskar Kirkeleit	6 920	80,0	80,0
Kita Holding AS	1 730	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	8 650	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Oskar Kirkeleit	styreleder	6 920
Totalt antall aksjer		6 920