



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 006 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN PETTERSEN ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Grønnegata 104
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3, 13	52 989 446	55 659 789
Endring i opparbeidet ikke fakturert inntekt	2, 3, 13	2 442 000	-2 976 000
Annen driftsinntekt	13	2 786 798	2 114 057
Sum inntekter		58 218 244	54 797 846
Kostnader			
Kostnad byggeprosjekter	3	42 081 194	41 076 468
Lønnskostnad	4, 5	10 416 242	10 296 433
Avskrivning	6	506 817	513 075
Annen driftskostnad	4, 6, 13	3 683 907	3 442 087
Sum kostnader		56 688 160	55 328 062
Driftsresultat		1 530 084	-530 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	13	169 212	151 109
Annen renteinntekt		2 484	2 829
Sum finansinntekter		171 696	153 938
Annen rentekostnad		28 066	14 821
Annen finanskostnad		35 148	51 731
Sum finanskostnader		63 214	66 552
Netto finans		108 482	87 386
Ordinært resultat før skattekostnad		1 638 566	-442 829
Skattekostnad på ordinært resultat	9	360 834	-91 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 277 732	-351 799
Årsresultat		1 277 732	-351 799



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 277 732	-351 799
Totalresultat		1 277 732	-351 799
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10		
Konsernbidrag	10, 10	515 736	
Udekket tap	10		
Avsatt til annen egenkapital	10	761 996	
Overført fra annen egenkapital	10		-351 799
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	10		
Sum overføringer og disponeringer		1 277 732	-351 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		93 780
Sum immaterielle eiendeler			93 780
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	6, 8	2 187 356	2 438 280
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	6, 8	376 960	480 040
Sum varige driftsmidler		2 564 316	2 918 320
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	14 840	32 876
Forskuddsbetalt leasing	8		38 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 840	70 876
Sum anleggsmidler		2 579 156	3 082 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 12	793 462	2 475 238
Opparbeidet, ikke fakturert inntekt	3, 8	5 703 000	9 796 000
Andre kortsiktige fordringer		736 243	608 566
Konsernfordringer	12	14 535 492	14 444 446
Sum fordringer		21 768 197	27 324 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 964 981	5 631 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 964 981	5 631 781
Sum omløpsmidler		25 733 178	32 956 030
SUM EIENDELER		28 312 334	36 039 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer á kr 160 000)	10, 11	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	10	1 499 823	1 499 823
Sum innskutt egenkapital		9 499 823	9 499 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 217 787	4 455 792
Udekket tap	10		
Sum opptjent egenkapital		5 217 787	4 455 792
Sum egenkapital		14 717 611	13 955 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5		
Utsatt skatt	9	121 590	
Sum avsetninger for forpliktelser		121 590	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	709 409	916 001
Sum annen langsiktig gjeld		709 409	916 001
Sum langsiktig gjeld		830 999	916 001
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		
Leverandørgjeld	12	7 947 210	10 380 897
Betalbar skatt	9		
Skyldige offentlige avgifter		1 620 685	2 684 852
Kortsiktig konserngjeld	12	661 200	
Garanti og serviceavsetning		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		2 384 629	7 951 641
Sum kortsiktig gjeld		12 763 724	21 167 390
Sum gjeld		13 594 723	22 083 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 312 334	36 039 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693698

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 006 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN PETTERSEN ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Grønnegata 104
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 971 006 846
FINN PETERSEN ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3, 13	52 989 446	55 659 789
Endring i opparbeidet ikke fakturert inntekt	2, 3, 13	2 442 000	-2 976 000
Annen driftsinntekt	13	2 786 798	2 114 057
Sum inntekter		58 218 244	54 797 846
Kostnader			
Kostnad byggeprosjekter	3	42 081 194	41 076 468
Lønnskostnad	4, 5	10 416 242	10 296 433
Avskrivning	6	506 817	513 075
Annen driftskostnad	4, 6, 13	3 683 907	3 442 087
Sum kostnader		56 688 160	55 328 062
Driftsresultat		1 530 084	-530 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	13	169 212	151 109
Annen renteinntekt		2 484	2 829
Sum finansinntekter		171 696	153 938
Annen rentekostnad		28 066	14 821
Annen finanskostnad		35 148	51 731
Sum finanskostnader		63 214	66 552
Netto finans		108 482	87 386
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	360 834	-91 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 277 732	-351 799
Årsresultat		1 277 732	-351 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 277 732	-351 799
Totalresultat		1 277 732	-351 799
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10		
Konsernbidrag	10, 10	515 736	
Udekket tap	10		



Avsatt til annen egenkapital	10	761 996	
Overført fra annen egenkapital	10		-351 799
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	10		
Sum overføringer og disponeringer		1 277 732	-351 799



Organisasjonsnr: 971 006 846
FINN PETERSEN ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		93 780
Sum immaterielle eiendeler			93 780
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	6, 8	2 187 356	2 438 280
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	6, 8	376 960	480 040
Sum varige driftsmidler		2 564 316	2 918 320
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	14 840	32 876
Forskuddsbetalt leasing	8		38 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 840	70 876
Sum anleggsmidler		2 579 156	3 082 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 12	793 462	2 475 238
Opparbeidet, ikke fakturert inntekt	3, 8	5 703 000	9 796 000
Andre kortsiktige fordringer		736 243	608 566
Konsernfordringer	12	14 535 492	14 444 446
Sum fordringer		21 768 197	27 324 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 964 981	5 631 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 964 981	5 631 781
Sum omløpsmidler		25 733 178	32 956 030
SUM EIENDELER		28 312 334	36 039 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer á kr 160 000)	10, 11	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	10	1 499 823	1 499 823
Sum innskutt egenkapital		9 499 823	9 499 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 217 787	4 455 792
Udekket tap	10		
Sum opptjent egenkapital		5 217 787	4 455 792
Sum egenkapital		14 717 611	13 955 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5		
Utsatt skatt	9	121 590	
Sum avsetninger for forpliktelser		121 590	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	709 409	916 001
Sum annen langsiktig gjeld		709 409	916 001
Sum langsiktig gjeld		830 999	916 001
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		
Leverandørgjeld	12	7 947 210	10 380 897
Betalbar skatt	9		
Skyldige offentlige avgifter		1 620 685	2 684 852
Kortsiktig konserngjeld	12	661 200	
Garanti og serviceavsetning		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		2 384 629	7 951 641
Sum kortsiktig gjeld		12 763 724	21 167 390
Sum gjeld		13 594 723	22 083 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 312 334	36 039 006



Organisasjonsnr: 971 006 846
FINN PETERSEN ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
15.70

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Finn Pettersen Entreprenør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

**Finn Pettersen Entreprenør AS**
RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
Salgsinntekt	2, 3, 13	52 989 446	55 659 789
Endring i opparbeidet ikke fakturert inntekt	2, 3, 13	2 442 000	-2 976 000
Annen driftsinntekt	13	2 786 798	2 114 057
Sum driftsinntekt		<u>58 218 244</u>	<u>54 797 846</u>
Kostnad byggeprosjekter	3	42 081 194	41 076 468
Lønnskostnad	4, 5	10 416 242	10 296 433
Avskrivning	6	506 817	513 075
Annen driftskostnad	4, 6, 13	3 683 907	3 442 087
Sum driftskostnad		<u>56 688 160</u>	<u>55 328 062</u>
Driftsresultat		<u>1 530 084</u>	<u>-530 216</u>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	13	169 212	151 109
Annen renteinntekt		2 484	2 829
Annen rentekostnad		-28 066	-14 821
Annen finanskostnad		-35 148	-51 731
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 638 566</u>	<u>-442 829</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	360 834	-91 030
Ordinært resultat		<u>1 277 732</u>	<u>-351 799</u>
Årsresultat		<u>1 277 732</u>	<u>-351 799</u>
Disponering av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	10	515 736	0
Avsatt til annen egenkapital	10	761 996	0
Overført fra annen egenkapital	10	0	351 799
Sum disponering		<u>1 277 732</u>	<u>-351 799</u>



Finn Pettersen Entreprenør AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	9	<u>0</u>	<u>93 780</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>93 780</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	6, 8	<u>2 187 356</u>	<u>2 438 280</u>
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	6, 8	<u>376 960</u>	<u>480 040</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 564 316</u>	<u>2 918 320</u>
Forskuddsbetalt leasing	8	<u>0</u>	<u>38 000</u>
Pensjonsmidler	5	<u>14 840</u>	<u>32 876</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 840</u>	<u>70 876</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 579 156</u>	<u>3 082 976</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8, 12	<u>793 462</u>	<u>2 475 238</u>
Opparbeidet, ikke fakturert inntekt	3, 8	<u>5 703 000</u>	<u>9 796 000</u>
Fordring på selskap i samme konsern	12	<u>14 535 492</u>	<u>14 444 446</u>
Andre kortsiktige fordringer		<u>736 243</u>	<u>608 566</u>
Sum fordringer		<u>21 768 197</u>	<u>27 324 250</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>3 964 981</u>	<u>5 631 781</u>
Sum omløpsmidler		<u>25 733 178</u>	<u>32 956 030</u>
SUM EIENDELER		<u>28 312 334</u>	<u>36 039 006</u>

**Finn Pettersen Entreprenør AS**

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital (50 aksjer á kr 160 000)	10, 11	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	10	1 499 823	1 499 823
Sum innskutt egenkapital		<u>9 499 823</u>	<u>9 499 823</u>
Annen egenkapital	10	5 217 787	4 455 792
Sum opptjent egenkapital		<u>5 217 787</u>	<u>4 455 792</u>
Sum egenkapital		<u>14 717 611</u>	<u>13 955 615</u>
GJELD			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	9	121 590	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>121 590</u>	<u>0</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	709 409	916 001
Sum annen langsiktig gjeld		<u>709 409</u>	<u>916 001</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	12	7 947 210	10 380 897
Skyldige offentlige avgifter		1 620 685	2 684 852
Gjeld til selskap i samme konsern	12	661 200	0
Garanti og serviceavsetning		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		2 384 629	7 951 641
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 763 724</u>	<u>21 167 390</u>
Sum gjeld		<u>13 594 723</u>	<u>22 083 391</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>28 312 334</u>	<u>36 039 006</u>

Hamar, 21.06.2022
Styret i Finn Pettersen Entreprenør AS_____
Finn Pettersen
Styreleder_____
Trond Pettersen
Daglig leder, styremedlem_____
Trine Pettersen
Styremedlem



Note 1, Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak med de valg som følger av prinsippbeskrivelser nedenfor.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Prinsipp for inntektsføring

Inntektsføring for regningsarbeider skjer i takt med arbeidets fremdrift på byggeplass. For fastpriskontrakter, benyttes løpende avregning.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler som klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter).

For varige driftsmidler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leasede driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten ansees som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.



Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelser og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives. Andre fordringer føres opp til laveste av pålydende og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Avsetningen føres opp under kortsiktig gjeld, og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Pensjoner

Den nye AFP-ordningen, som gjelder fra og med 01.01.2011, er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at selskapet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelse etter den nye ordningen, er dermed ikke balanseført som gjeld. Selskapet har OTP ordning for sine ansatte etablert som en innskuddsplan, hvor selskapets premiebetaling regnskapsføres som pensjonskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



Finn Pettersen Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2, Salgsinntekter fordelt på virksomhetsområde og geografisk marked

Selskapet har bare ett virksomhetsområde, entreprenørprosjekter i Indre Østlandsområdet.

Note 3, Anleggskontrakter

	2021	2020
Inntektsført på igangværende prosjekter	28 102 000	45 887 000
Kostnader knyttet til opptjent inntekt inkl. tapsavsetninger	25 143 000	41 376 000
Netto resultat på igangværende prosjekter	2 959 000	4 511 000
Opptjent ikke fakt. inntekt på igangværende anleggskontrakter	5 703 000	9 796 000
Forskudd fra kunder	-	6 535 000

Note 4, Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	8 747 799	8 642 050
Arbeidsgiveravgift	1 392 798	1 343 615
Pensjonskostnader	276 224	303 705
Andre ytelser og tilskudd	-579	7 063
Sum	10 416 242	10 296 433

Gjennomsnittlig antall arbeidede årsverk etter fradrag for langtidsfravær: 15,70 2021, 16,40 2020

Ytelser til ledende personer

Daglig leder

Lønn/styrehonorar	1 023 280
Pensjonsutgifter	81 495
Annen godtgjørelse	229 385

Det er ikke betalt godtgjørelse til styremedlemmer, utover avlønning som ansatt. Det foreligger ikke avtale om særskilt vederlag ved opphør av ansettelsesforhold eller bonusordning for daglig leder.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	66 300	89 300
Andre attestasjonstjenester	-	-
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	10 300	10 300
Annen bistand	-	-
Sum godtgjørelse til revisor	76 600	99 600

Beløpene er oppgitt eks. mva



Fin Pettersen Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5, Pensjonskostnader,- midler og – forpliktelser

Selskapets ansatte har rett til førtidspensjon iht. AFP-ordningen.

De ansatte i selskapet er i tillegg omfattet av en innskuddsbasert pensjonsordning hvor selskapets andel av løpende premie utgjør selskapets pensjonskostnad. Siden selskapet er forpliktet til å etablere obligatorisk tjenestepensjon for sine ansatte, ble denne ordningen omgjort i 2006 slik at den tilfredsstiller kravene til en obligatorisk tjenestepensjon. Kostnadsført premie i 2021 utgjør kr 276 224 og i 2020 utgjør kr 303 705. Selskapets pensjonsfond er balanseført med kr 14 840 i 2021 og kr 32 876 i 2020.

Note 6, Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsere,		Total
	Maskiner og anlegg	Inventar, verktøy etc	
Anskaffelseskost 01.01.	7 034 795	1 469 402	8 504 197
Tilgang	133 748	19 065	152 813
Anskaffelseskost 31.12.	7 168 543	1 488 467	8 657 010
Akk avskr., nedskr.,rev. nedskr. 01.01	4 596 515	989 362	5 585 877
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	4 981 187	1 111 507	6 092 694
Balanseført verdi 31.12.	2 187 356	376 960	2 564 316
Årets avskrivninger	384 672	122 145	506 817
Forventet økonomisk levetid	5-20 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Selskapets leieavtaler gjelder husleie, med kr 510 000, biler, kr 265 088 gjenstående leieperiode inntil 4 år, og datautstyr med kr 30 827 samt leie av utstyr til byggeplass kr 444 045, gjenstående leieperiode inntil 3 år.

I tillegg har selskapet en leiekontrakt som er vurdert som finansiell leasing:

Finansiell leasing inkludert i varige driftsmidler	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost 01.01.	1 093 000
Anskaffelseskost 31.12.	1 093 000
Akk avskr., nedskr.,rev. nedskr. 01.01	195 180
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	351 324
Balanseført verdi 31.12.	741 676
Årets avskrivninger	156 144

Finansiell leasing er avskrevet over leieperioden på 7 år

Forpliktelse knyttet til balanseført leasing	Nominell	
	verdi	Nåverdi
Forfall innen ett år	165 348	161 473
Forfall innen to til fem år	620 055	547 936
Sum	785 403	709 409

Forpliktelse knyttet til finansiell leasing inngår i selskapets gjeld til kredittinstitusjon.



Finn Pettersen Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7, Likvider

I posten inngår bundne midler med kr 417 533.

Note 8, Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant o.l.	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	-	77 346
Finansiell leasing	709 409	838 655
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Sum	709 409	916 001
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Varige driftsmidler	2 564 316	2 918 320
Kundefordringer	793 462	2 475 238
Opparbeidet inntekt	5 703 000	9 796 000
Sum	9 060 778	15 189 558

Selskapets egne avgitte garantier for leverandører og byggherere 5 690 314 9 811 994

Avgitte garantier i konsernet 2 216 000 4 403 250

I 2020 var garantiene omfattet av bankens panterett. I 2021 er det tegnet egen

byggmesterforsikring.

Selskapets eiendeler er også stilt som sikkerhet for øvrige konsernselskapers låneopptak og

garantier via selskapets bankforbindelse.

Bokført verdi av denne gjelden utgjør : 56 824 054 32 105 285

Selskapets gjeld til kredittinstitusjon vil være nedbetalt innen 5 år.

Andre langsiktige fordringer gjelder forskuddsbetalt leasing som kostnadsføres over leleperioden på 5 år.

Note 9, Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	145 464	-
Endring i utsatt skatt	215 370	-91 030
Årets totale skattekostnad	360 834	-91 030

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 638 566	-442 829
Permanente forskjeller	1 568	29 062
Endring midlertidige forskjeller	534 264	950 155
Grunnlag betalbar skatt	2 174 398	536 388
Anvendt underskudd	-1 513 196	-536 388
Skattepliktig inntekt før konsernbidrag	661 202	-
Betalbar skatt på årets resultat	145 464	-
Skattesats	22 %	22 %

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt årets resultat	145 464	-
Betalbar skatt på konsernbidrag	-145 464	-
Sum betalbar skatt i balansen	0	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	10 842	70 070	59 228
Omløpsmidler	677 000	1 134 000	457 000
Gjeld	-150 000	-150 000	-
Pensjonsmidler	14 840	32 876	18 036
Midlertidige forskjeller	552 682	1 086 946	534 264
Fremførbart underskudd	-	-1 513 196	-1 513 196
Sum grunnlag utsatt skatt før konsernbidrag	552 682	-426 250	-978 932
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	121 590	-93 780	-215 370
Utsatt skatt i balansen	121 590	-93 780	-215 370
Skattesats	0	0	-



Finn Pettersen Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Avstemming mellom skattekostnad og beregnet skatt på årsresultatet:

	2021	2020
Årsresultat * gj. nominell skattesats	360 485	-97 422
Regnskapsført skattekostnad	360 834	-91 030
Differanse	-349	-6 392
Differanse skyldes:		
Permanente forskjeller/avrunding	-343	-6 390
Sum	-343	-6 390

Note 10 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	8 000 000	1 499 823	4 455 792	13 955 615
Årets resultat	-	-	1 277 732	1 277 732
Konsernbidrag	-	-	-515 736	-515 736
Egenkapital 31.12.	8 000 000	1 499 823	5 217 787	14 717 611

Note 11, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 50 aksjer a kr 160 000, totalt kr 8 000 000.

Selskapet har bare en aksjeklasse og samtlige aksjer eies av morselskapet FP Invest AS som igjen eies av Finn Pettersen Holding AS.

Konsernspissen Finn Pettersen Holding AS er fritatt fra å lage konsernregnskap siden konsernet samlet sett kommer inn under reglene for små foretak.

Samtlige styremedlemmer og daglig leder har aksjer i morselskapet.

Note 12, Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	625 000	1 900 000	14 535 492	14 444 446

	Leverandørgjeld		Øvrig kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	-	-	816 200	-



Finn Pettersen Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 13, Transaksjoner med nærstående parter

Omsetning	2021	2020
Salg av entreprenørtjenester, hensyntatt endring i opparbeidet inntekt - til konsernselskap	18 117 290	25 273 000
Administrasjonsgodtgjørelse - til konsernselskap	2 785 000	1 129 452
Kostnader		
- leie av fast eiendom	510 000	460 000
Renteinntekter fra konsernselskap	169 212	151 109

Note 14, Konsekvenser av Koronapandemien og krigen i Ukraina

Resultatet i 2021 er i noen grad preget av koronasituasjonen og krigen som har startet opp i Ukraina i starten av 2022. Konsekvensen er at leveransesituasjonen for byggevarer fortsatt er utfordrende. Råvarepriser på råstoff av tre, stål og delvis betong er også kostnadsdrivende. Likeledes er den generelle inflasjonen langt høyere i starten av 2022 enn forventet. Som entreprenør har vi derfor valgt å ta inn en prosjektreserve med tanke på det som har skjedd etter balansedagen og vurdert et par prosjekter mer konservativt enn hvis vi hadde slutført regnskapet i jan/feb 2022.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Pettersen, Trond	BANKID	2022-06-21 10:42
Pettersen, Trine	BANKID	2022-06-21 12:35
Pettersen, Finn	BANKID	2022-06-21 10:36

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.

Brønnøysundregistrene
Kjeller
Postboks 44
4001 Kvernberget
Tlf: 022 22 22 22
www.brnoey.sundregistrene.no



Til generalforsamlingen i Finn Pettersen Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Finn Pettersen Entreprenør AS som består av balanse pr 31.12 2021, resultatregnskap 01.01.-31.12. for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet for 2021, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 21. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2022-06-22 09:30

This document package contains:
- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.