



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 995 776  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTRE STRANDGATE 24 AS  
Forretningsadresse: c/o K. Trysnes AS  
Birkedalsveien 53  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Vildalen Trysnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 030	
Annen driftsinntekt		820 800	903 589
<b>Sum inntekter</b>		<b>825 830</b>	<b>903 589</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		312 428
Avskrivning	3	113 375	106 475
Annen driftskostnad	2	796 227	845 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>909 602</b>	<b>1 264 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 772</b>	<b>-360 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		388	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>388</b>	<b>8</b>
Annen finanskostnad		249 675	223 874
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>249 675</b>	<b>223 874</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-249 288</b>	<b>-223 866</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-333 059</b>	<b>-584 637</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-73 274	-146 333
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-259 785</b>	<b>-438 304</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-259 785</b>	<b>-438 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5		-644 541
Overføringer annen egenkapital	5	-259 785	206 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-259 785</b>	<b>-438 304</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	128 046	54 772
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>128 046</b>	<b>54 772</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 854 525	3 761 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	23 625	29 625
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 878 150</b>	<b>3 791 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 006 196</b>	<b>3 846 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		179 338	
Andre fordringer		6 948 929	5 186 302
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 128 267</b>	<b>5 186 302</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 294 387</b>	<b>35 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 422 654</b>	<b>5 221 838</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 428 850</b>	<b>9 068 135</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	644 541	644 541
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>674 541</b>	<b>674 541</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 399 418	2 659 204
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 399 418</b>	<b>2 659 204</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 073 959</b>	<b>3 333 745</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 397 152	5 597 200
Øvrig langsiktig gjeld	6		10 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 397 152</b>	<b>5 607 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 397 152</b>	<b>5 607 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-53 153	83 160
Skyldige offentlige avgifter		3 615	14 069
Annen kortsiktig gjeld		7 277	29 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-42 261</b>	<b>127 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 354 891</b>	<b>5 734 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 428 850</b>	<b>9 068 135</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 465299

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 921 995 776  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTRE STRANDGATE 24 AS  
Forretningsadresse: c/o K. Trysnes AS  
Birkedalsveien 53  
4640 SØGNE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Vildalen Trysnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 921 995 776  
VESTRE STRANDGATE 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 030	
Annen driftsinntekt		820 800	903 589
<b>Sum inntekter</b>		<b>825 830</b>	<b>903 589</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		312 428
Avskrivning	3	113 375	106 475
Annen driftskostnad	2	796 227	845 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>909 602</b>	<b>1 264 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 772</b>	<b>-360 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		388	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>388</b>	<b>8</b>
Annen finanskostnad		249 675	223 874
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>249 675</b>	<b>223 874</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-249 288</b>	<b>-223 866</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-73 274	-146 333
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-259 785</b>	<b>-438 304</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-259 785</b>	<b>-438 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5		-644 541
Overføringer annen egenkapital	5	-259 785	206 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-259 785</b>	<b>-438 304</b>



Organisasjonsnr: 921 995 776  
VESTRE STRANDGATE 24 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	128 046	54 772
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>128 046</b>	<b>54 772</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 854 525	3 761 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	23 625	29 625
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 878 150</b>	<b>3 791 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 006 196</b>	<b>3 846 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		179 338	
Andre fordringer		6 948 929	5 186 302
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 128 267</b>	<b>5 186 302</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 294 387	35 536
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 422 654</b>	<b>5 221 838</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 428 850</b>	<b>9 068 135</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	644 541	644 541
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>674 541</b>	<b>674 541</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 399 418	2 659 204
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 399 418</b>	<b>2 659 204</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 073 959</b>	<b>3 333 745</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 397 152	5 597 200
Øvrig langsiktig gjeld	6		10 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 397 152</b>	<b>5 607 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 397 152</b>	<b>5 607 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-53 153	83 160
Skyldige offentlige avgifter		3 615	14 069
Annen kortsiktig gjeld		7 277	29 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-42 261</b>	<b>127 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 354 891</b>	<b>5 734 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 428 850</b>	<b>9 068 135</b>



Organisasjonsnr: 921 995 776  
VESTRE STRANDGATE 24 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
K Trysnes AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		276982.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		35446.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		312428.00

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledelsen, styret, aksjonærer eller andre nærstående parter. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av regnskapsåret.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**Vestre Strandgate 24 AS**

**Org.nr: 921 995 776**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: FSMLA-3F1MO-DKQP7-YKIMW-KEPFILOXA



## Vestre Strandgate 24 AS

Org.nr: 921 995 776

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 030	0
Annen driftsinntekt		820 800	903 589
Sum driftsinntekter		<u>825 830</u>	<u>903 589</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	312 428
Avskrivning	3	113 375	106 475
Annen driftskostnad	2	796 227	845 457
Sum driftskostnader		<u>909 602</u>	<u>1 264 360</u>
Driftsresultat		<u>-83 772</u>	<u>-360 771</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		388	8
Annen finanskostnad		249 675	223 874
Netto finansposter		<u>-249 288</u>	<u>-223 866</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-333 059</u>	<u>-584 637</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-73 274</u>	<u>-146 333</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-259 785</u>	<u>-438 304</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	0	-644 541
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-259 785</u>	<u>206 237</u>
Sum disponert		<u>-259 785</u>	<u>-438 304</u>

Penneo Dokumentnøkkel: FSMLA-3F1MO-DKQP7-YKIMW-KEPFILOXA



### Vestre Strandgate 24 AS

Org.nr: 921 995 776

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	128 046	54 772
Sum immaterielle eiendeler		128 046	54 772
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 854 525	3 761 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	23 625	29 625
Sum varige driftsmidler		3 878 150	3 791 525
Sum anleggsmidler		4 006 196	3 846 297
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		179 338	0
Andre fordringer		6 948 929	5 186 302
Sum fordringer		7 128 267	5 186 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 294 387	35 536
Sum omløpsmidler		9 422 654	5 221 838
Sum eiendeler		13 428 850	9 068 135

Penneo Dokumentnøkkel: FSMLA-3F1MO-DKQP7-YKIMW-KEPFILOXA



## Vestre Strandgate 24 AS

Org.nr: 921 995 776

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	644 541	644 541
Sum innskutt egenkapital		<u>674 541</u>	<u>674 541</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 399 418	2 659 204
Sum opptjent egenkapital		<u>2 399 418</u>	<u>2 659 204</u>
Sum egenkapital		<u>3 073 959</u>	<u>3 333 745</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 397 152	5 597 200
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 397 152</u>	<u>5 607 200</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-53 153	83 160
Skyldige offentlige avgifter		3 615	14 069
Annen kortsiktig gjeld		7 277	29 961
Sum kortsiktig gjeld		<u>-42 261</u>	<u>127 190</u>
Sum gjeld		<u>10 354 891</u>	<u>5 734 390</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 428 850</u>	<u>9 068 135</u>

Kristiansand, 7. juni 2022

Kenneth Vildalen Trysnes  
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: FSMLA-3F1MO-DKQP7-YKIMW-KEPFILOXA



## Vestre Strandgate 24 AS

Org.nr: 921 995 776

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Vestre Strandgate 24 AS

Org.nr: 921 995 776

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	276 982
Arbeidsgiveravgift	0	35 446
Sum	0	312 428

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledelsen, styret, aksjonærer eller andre nærstående parter.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av regnskapsåret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 782 504	2 000 000	4 782 504
Tilgang kjøpte driftsmidler	200 000	0	200 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 982 504	2 000 000	4 982 504
Akk.avskrivning 31.12.	-1 104 354	0	-1 104 354
Balanseført pr. 31.12.	1 878 150	2 000 000	3 878 150
Årets avskrivninger	113 375	0	113 375
Økonomisk levetid	5- 50 år	Avskrives ikke	

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	-181 794
Endring utsatt skatt	-73 274	35 461
Årets totale skattekostnad	-73 274	-146 333

Penneo Dokumentnr: F5MLA-3F1MO-DKQP7-YKIMW-KEPFILOXA



## Vestre Strandgate 24 AS

Org.nr: 921 995 776

### Noter til regnskapet for 2021

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-333 059	-584 637
Permanente forskjeller	0	229
Endring i midlertidige forskjeller	-15 643	-241 927
Alminnelig inntekt	-348 702	-826 335
Mottatt konsernbidrag	0	826 335
Årets skattegrunnlag	-348 702	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-233 323	-190 167
Utestående fordringer	-1	-58 800
Sum	-233 324	-248 967
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-348 702	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-582 026	-248 967
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-128 046	-54 773

### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	30 000	644 541	2 659 203	3 333 744
Årsresultat	0	0	-259 785	-259 785
Egenkapital 31.12.2021	30 000	644 541	2 399 418	3 073 959

### Note 6 - Fordringer og gjeld

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Pantesikret gjeld	10 397 152	5 597 200
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 313 644	4 297 200
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Eiendom Vestre Strandgate 24	3 878 150	3 791 525

Penneo Dokumentnøkkel: FSMLA-3F1MO-DKQP7-YKIMW-KEPFI-LOXA



## Vestre Strandgate 24 AS

Org.nr: 921 995 776

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
K Trysnes AS	30	100 %	100 %



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kenneth Vildalen Trysnes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-2171688

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-06-13 16:28:25 UTC



### Kenneth Vildalen Trysnes

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-2171688

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-06-13 16:28:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FSMLA-3F1MO-DKQP7-YKIMW-KEPFILOXA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>