



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 774 725
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Are Sjøvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	426 414	376 260
Sum inntekter		426 414	376 260
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	24 189
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9	420 105	398 174
Sum kostnader		420 105	422 363
Driftsresultat		6 309	-46 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 085	14 927
Sum finansinntekter		18 085	14 927
Netto finans		-18 085	-14 927
Ordinært resultat før skattekostnad		24 394	-31 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 394	-31 176
Årsresultat		24 393	-31 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		24 393	-31 176
Sum overføringer og disponeringer		24 393	-31 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10	49 384	0
Sum fordringer		49 384	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301 337	336 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 337	336 869
Sum omløpsmidler		350 721	336 869
SUM EIENDELER		350 721	336 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		347 506	323 112
Sum opptjent egenkapital		347 506	323 112
Sum egenkapital	11	347 506	323 112
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		38	1 378
Skyldige offentlige avgifter		0	169
Annen kortsiktig gjeld	12	3 177	12 209
Sum kortsiktig gjeld		3 215	13 757
Sum gjeld		3 215	13 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 721	336 869



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 544388

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 774 725
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Are Sjøvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 915 774 725
SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	426 414	376 260
Sum inntekter		426 414	376 260
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	24 189
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	420 105	398 174
Sum kostnader		420 105	422 363
Driftsresultat		6 309	-46 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 085	14 927
Sum finansinntekter		18 085	14 927
Netto finans		-18 085	-14 927
Ordinært resultat før skattekostnad		24 394	-31 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 394	-31 176
Årsresultat		24 393	-31 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		24 393	-31 176
Sum overføringer og disponeringer		24 393	-31 176



Organisasjonsnr: 915 774 725
SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10	49 384	0
Sum fordringer		49 384	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301 337	336 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 337	336 869
Sum omløpsmidler		350 721	336 869
SUM EIENDELER		350 721	336 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		347 506	323 112
Sum opptjent egenkapital		347 506	323 112
Sum egenkapital	11	347 506	323 112
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38	1 378
Skyldige offentlige avgifter		0	169
Annen kortsiktig gjeld	12	3 177	12 209
Sum kortsiktig gjeld		3 215	13 757
Sum gjeld		3 215	13 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 721	336 869





Organisasjonsnr: 915 774 725
SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022 Sameie Camilla Colletts vei 6

Arbeidskapital

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap	323 112	354 288
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	24 393	-31 176
B. Endring arbeidskapital	24 393	-31 176
C. Arbeidskapital	347 506	323 112
Spesifikasjon av arbeidskapital		
Andre kortsiktige fordringer	28	0
Andre forskuddsbet. kostnader	49 356	0
Driftskonto	78 799	116 272
Andre bankinnskudd	222 537	220 597
Leverandører	-38	-1 378
Skyld.arb.giveravg.-opptjente feriepenger	0	-169
Påløpte energikostnader	-3 177	-6 820
Skyldige feriepenger	0	-1 200
Forskudd / overdekning	0	-4 189
Arbeidskapital	347 506	323 112

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12.
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2022 Sameie Camilla Colletts vei 6

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	426 414	376 260	426 000	426 000
Sum leieinntekt		426 414	376 260	426 000	426 000
Sum inntekt		426 414	376 260	426 000	426 000
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	2	0	14 189	1 000	1 000
Styrehonorar	2	0	10 000	10 000	10 000
Driftskostnad					
Energikostnad	3	25 618	19 531	16 000	28 000
Kostnad eiendom/lokaler	4	1 708	4 559	3 500	3 500
Kommunale avgifter/renovasjon	5	156 135	150 034	154 000	178 538
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	1 853	1 099	0	0
Reparasjon og vedlikehold	7	9 863	5 483	10 000	3 010 000
Forretningsførerhonorar		31 724	30 592	32 000	33 000
Andre honorar	8	0	16 064	0	0
TV/bredbånd		43 162	39 605	41 000	44 000
Kontingenter og gaver		1 260	1 490	0	0
Forsikringer		147 278	128 629	134 000	160 600
Andre kostnader	9	1 504	1 088	1 000	1 000
Sum kostnad		420 105	422 363	402 500	3 469 638
Driftsresultat		6 309	-46 103	23 500	-3 043 638
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		18 085	14 927	12 000	12 000
Netto finansposter		-18 085	-14 927	-12 000	-12 000
Årsresultat		24 393	-31 176	35 500	-3 031 638
Overført sameiekapital		24 393	-31 176	0	0
SUM OVERFØRINGER		24 393	-31 176	0	0



Balanse 2022 Sameie Camilla Colletts vei 6

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	10	28	0
Forskuddsbetalte kostnader		49 356	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		301 337	336 869
Sum omløpsmidler		350 721	336 869
SUM EIENDELER		350 721	336 869



Balanse 2022 Sameie Camilla Colletts vei 6

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		347 506	323 112
Sum opptjent egenkapital		347 506	323 112
Sum egenkapital	11	347 506	323 112
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnad		0	4 189
Leverandørgjeld		38	1 378
Skyldig off. myndigheter		0	169
Annen kortsiktig gjeld	12	3 177	8 020
Sum kortsiktig gjeld		3 215	13 757
Sum gjeld		3 215	13 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 721	336 869

Sted: _____

Dato: _____

Knut Are Sjøvold
Styreleder

Thor Andreassen
Styremedlem



Noter årsregnskap 2022 Sameie Camilla Colletts vei 6

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Sameiet består av 9 seksjoner. Eiendommer er oppført på g.nr. 213 b.nr. 41 i 0301 Oslo kommune. Eiertomt på 646,1 kvm.

Sameiets eiendommeer er forsikret gjennom Gjensidige Forsikring ASA, polisenummer 83510823.



Noter årsregnskap 2022 Sameie Camilla Colletts vei 6

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2022	2021
3600 Innkrevde felleskostn. drift	426 414	376 260
Sum	426 414	376 260

Note 2 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2022	2021
5129 Annen lønn fra lønssystemet	0	10 000
5150 Påløpne feriepenger	0	1 200
5400 Arbeidsgiveravgift	0	2 820
5405 Arb.giv.avg.feriepenger - fra lønssystemet	0	169
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	0	10 000
Sum	0	24 189

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0,00

Note 3 - Energikostnader

	2022	2021
6200 Strøm- og energikostnader	25 618	19 531
Sum	25 618	19 531

Note 4 - Kostnad eiendom/lokaler

	2022	2021
6360 Annet renhold	0	1 255
6393 Blomster/jord, klipping av gress/hekk	1 708	3 304
Sum	1 708	4 559

Note 5 - Kommunale avgifter

	2022	2021
6329 Kommunale avgifter	156 135	150 034
Sum	156 135	150 034



Noter årsregnskap 2022 Sameie Camilla Colletts vei 6

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2022	2021
6500 Verktøy og redskaper	0	1 099
6550 Lyspærer, lysrør, sikringer o.l.	1 853	0
Sum	1 853	1 099

Note 7 - Reparasjon og vedlikehold

	2022	2021
6602 Vedlikehold VVS	0	5 483
6641 Malerarbeider	9 863	0
Sum	9 863	5 483

Note 8 - Andre honorarer

	2022	2021
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	0	1 343
6730 Teknisk honorar	0	14 721
Sum	0	16 064

Note 9 - Andre kostnader

	2022	2021
7770 Betalingskostnader	1 092	991
7773 Omkostninger innkreving	106	97
7790 Andre kostnader	306	0
Sum	1 504	1 088

7790- Renter leverandør faktura.

Note 10 - Andre kortsiktige fordringer

	2022	2021
1570 Andre kortsiktige fordringer	28	0
Sum	28	0

Konto 1570 gjelder opptjente renter fra Klare Finans.



Noter årsregnskap 2022 Sameie Camilla Colletts vei 6

Note 11 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	323 112	24 394	347 506
Sum opptjent egenkapital	323 112	24 394	347 506
Sum egenkapital	323 112	24 394	347 506

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
2937 Påløpte energikostnader	3 177	6 820
2941 Skyldige feriepenger fra lønssystemet	0	1 200
Sum	3 177	8 020



Resultat og balanse med noter for Sameie Camilla Colletts vei 6.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameie Camilla Colletts vei 6

Styreleder	Knut Are Sjøvold (sign.)	25.04.2023
Styremedlem	Thor Andreassen (sign.)	25.04.2023
Styremedlem	Margrethe Irene Toven (sign.)	25.04.2023