



Årsregnskap for regnskapsåret 2007

Organisasjonsnr: 981 118 529
Navn/foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN ØYNA
Forretningsadresse: Øyna 16
6200 STRANDA

Brønnøysundregistrene

06.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Brønnøysundregistrene

Regnskapsregisteret



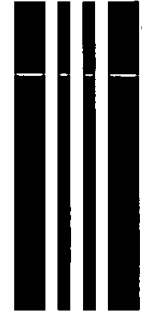
Organisasjonsnr.

981 118 529

ESEK

SENTRUMSGÅRDEN ØYNA
Øyna 16
6201 STRANDA

Retur til:
Brønnøysundregistrene
Regnskapsregisteret
8910 BRØNNØYSUND



VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2007

Registrerte opplysninger per 30.04.2008	Eventuelle endringer dette regnskapsåret
Startdato 01.01.2007	Endret startdato (dd.mm.åååå)
Avslutningsdato 31.12.2007	Endret avslutningsdato (dd.mm.åååå)
Morselskap i konsern NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselsk <input type="checkbox"/> Ikke morselsk
Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov, kryss av <input type="checkbox"/> IFRS selskap <input type="checkbox"/> IFRS konsern Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av <input type="checkbox"/> Funksjon selskap <input type="checkbox"/> Funksjon konsern	

Må fylles ut:

Følges regnskapsreglene for små foretak?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den	Dato	
Sted/dato, Underskrift av representant for selskapet		

Vedlegg

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

Jmo/jwr

G NYVE Admr Kregn Ja Nei Utt kregn

M Rets Ant.s

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ov.b	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev n
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
alm.n	kto	d.k								funk	u.off	brev



BR-1001-06





SEKSJONSSAMEIGET
SENTRUMSGÅRDEN ØYNA
ØYNA 16
6200 STRANDA

ÅRSREKNESKAP 2007

RESULTATREKNESKAP PR.31.12.07


	<u>2007</u>	<u>2006</u>
DRIFTSINNEKTER:		
Inn frå sameigarboligane (boligdøl nyb.)	152 000	140 000
Inn frå eiendomsseksjonane for øvrig	49 120	0
Forsk.innbet.Kostnader	40 250	0
SUM DRIFTSINNEKTER	1 160 870	140 000
DRIFTSUTGIFTER:		
Renovasjon/vann/avgifter	32 174	31 080
Snørydding/brøyting	16 315	5 189
El-strøm	20 085	26 229
Reinhold	165	925
Kostn.heis-/trappeoppgang	7 691	15 598
Kostn.andre fellesareal	2 122	11 426
Kostn. Satellit/TV-anlegg	2 460	1 360
Rekneskap, revisjon, fakt.m	2 13 689	12 847
Div.adm.utgifter	3 943	2 544
Bankomkostninger	211	240
Forsikringer	61 937	21 226
SUM DRIFTSKOSTNADER	1 160 792	128 664
DRIFTSRESULTAT	78	11 336
Finansinntekter	86	126
ÅRETS RESULTAT	164	11 462

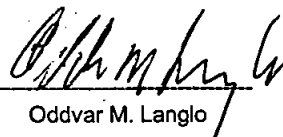


BALANSE PR. 01.01.08

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
EIGEDLAR:		
<u>Omløpsmidler</u>		
Kundefordringar	1. 17 041	3 357
Forskotsbet.kosnader	22 400	0
Bankinskot	36 900	27 809
Sum omløpsmidler	<u>76 341</u>	<u>31 166</u>
SUM EIGEDLAR	<u>76 341</u>	<u>31 166</u>
GJELD OG EIGENKAPITAL:		
<u>Kortsiktig gjeld</u>		
Leveradørgjeld	8 132	5 871
Forskuddsinnbetalt kostnader	3 40 250	0
Påløpt regnskapshonorar	2 500	
Sum gjeld	<u>50 882</u>	<u>5 871</u>
<u>Eigenkapital</u>		
Anna eigenkapital	25295	13833
Eigenkapital 01.01	164 25 459	11 462 25 295
SUM GJELD OG EIGENKAPITAL	<u>76 341</u>	<u>31 166</u>

Stranda, 24.01.2008


Erling Hagebakk


Oddvar M. Langlo


Petra Berge Hovden



NOTER
SENTRUMSGÅRDEN ØYNA

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. Ingen fordringer forfaller til betaling senere enn et år etter regnskapsårets utgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note nr. 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen lønnskostnader. Det er heller ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2007 utgjør kr 4 500.

Note nr. 3 - Forskuddsinnbetalte kostnader.

Det er i året innbetalt forskudd på kommende vedlikeholdskostnader. Dette utgjør pr. 31.12.07 kr. 40 250.

SENTRUMSGÅRDEN ØYNA



Brønnøysundregistrene

Regnskapsregisteret



Organisasjonsnr.

981 118 529

ESEK

SENTRUMSGÅRDEN ØYNA
Øyna 16
6201 STRANDA

Retur til:
Brønnøysundregistrene
Regnskapsregisteret
8910 BRØNNØYSUND

VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2007

Registrerte opplysninger per 17.04.2008	Eventuelle endringer dette regnskapsåret
Startdato 01.01.2007	Endret startdato (dd.mm.åååå)
Avslutningsdato 31.12.2007	Endret avslutningsdato (dd.mm.åååå)
Morselskap i konsern NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselsk <input type="checkbox"/> Ikke morselsk
Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov, kryss av	<input type="checkbox"/> IFRS selskap <input type="checkbox"/> IFRS konsern
Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av	<input type="checkbox"/> Funksjon selskap <input type="checkbox"/> Funksjon konsern

Må fylles ut:

Følges regnskapsreglene for små foretak?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den	Dato 09.03.2008	
Sted/dato, Underskrift av representant for selskapet		
Stranda, 17.04.08.		

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

G	<input type="checkbox"/>	NYVE	<input type="checkbox"/>	Admr	<input type="checkbox"/>	Kregn	Ja	<input type="checkbox"/>	Nei	<input type="checkbox"/>	Utl kregn	<input type="checkbox"/>			
M	<input type="checkbox"/>	Rets	<input type="checkbox"/>									Ant.s	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ov.b	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev	n	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	alm.n	kto	d.k									funk	u.off	brev	

BR-1001-06



ÅRSMELDING for SENTRUMSGÅRDEN perioden 2007 til 2008.

Det har i perioden vært holt 1 allmøte. Det var den 2.12.07.

Videre har styret hatt 4 møter.

Av aktiviteter ellers hadde vi den vanlige vårrengjøringen til 17 mai hvor vi også fikk feiebilen til og hjelpe oss. Ellers kunne vi gjerne sett att flere av beboerne deltok!

Ellers ble det på forrige allmøte vedtatt at vi skulle gå gjennom brannanlegget og branninstruksen for gården. Videre ar vi skulle skifte koden i utdøren. Disse tingene lovte Terje Solheim hos El. Service, Stranda og fikse før nyttår. Men på grunn av stort arbeidspress har han enno ikke gjort det. Jeg har nettopp snakket med han, og han beklaget meget sterkt at han ikke fikk gjøre det før årsmøtet. Men han ville notere det og selv komme tilbake og gi beskjed når han kommer. Vi vil da ta det på kveldstid og gi beskjed om det i god tid.


Videre vil Alf Solbakken komme og orientere kva vi skal gjøre med kabel TV og videre kva vi gjør med parabol. Etter våre optellinger er det i dag bare 7 stk som ikke har parabolantenne.

Det kar ellers oppstått en ny situasjon , fordi Bunnpris har flytta ut av sine lokaler i Sentrumsgården. Det skjedde som alle vet like etter nyttår. I tlf. samtale med H I Giørtz opplyste Hans Giørtz at de arbeider med og få nye interensenter inn i lokala. Men fordi Bunnpris hadde langtidsleie haster det ikke så voldsomt enno. Det skal bli spennende og se hva som kommer og når det kommer.

Ellers vil vi ta kontakt med Fjord 1 for å nå i kranen og spyleslangen så vi kan spyle teppa i gangen.

I forbindelse med vårpussen og ryddinga til 17 mai, vil vi rydde buda ved uteplassen på taket. Vi må få tak i en lastebil eller en tilhenger så vi får kjørt alt skrot på Kjølen. Likedan vil vi rydde sykkelstativet, og få fjernet de gamle syklene som har stått der i flere år uten og blitt brukt. Vi vil sette opp plakate om dette slik at Alle i gården vet om det, og når ryddingen finner sted.

Hilsen Styret for Sentrumsgården


Erling Hagebakk
formann



Nord-Vest Revisjon AS

Valldal - Sjøholt

Revisor nr./Org.nr.: 982 247 268

Til årsmøtet i
Sentrumsgården Øyna

REVISJONSBERETNING FOR 2007

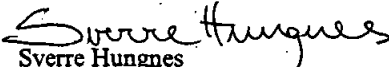
Vi har revidert årsregnskapet for Sentrumsgården Øyna for regnskapsåret 2007, som viser et overskudd på kr 164 for selskapet. Årsregnskapet består av resultatregnskap og balanse. Med unntak av at årsregnskapet ikke følger oppstillingsplanen i regnskapsloven og noter ikke er utarbeidet, er regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet er avgitt av selskapets styre. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av selskapets formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontroll-systemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets økonomiske stilling og av resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge

Valldal, 1. februar 2008
Nord-Vest Revisjon AS


Sverre Hungnes
Registrert revisor

Grandane, N-6210 Valldal, Norway
E-mail: nvras@online.no
Bank account: 6560 05 05127

Medlem av : 
Den norske Revisorforening

Telephone Valldal (+47) 70 25 85 70
Telefax (+47) 70 25 85 71
Telephone Sjøholt (+47) 70 27 31 90