



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 679 405
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REKO EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Vakta Steinkjersannan 1 7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jostein Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 545 500	7 500 000
Sum inntekter		7 545 500	7 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 566 533	2 485 549
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	649 989	853 812
Sum kostnader		3 216 522	3 339 360
Driftsresultat		4 328 978	4 160 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 069	27 390
Sum finansinntekter		15 069	27 390
Rentekostnad til foretak i samme konsern		283 791	27 826
Annen rentekostnad		2 234 754	2 470 381
Sum finanskostnader		2 518 545	2 498 207
Netto finans		-2 503 476	-2 470 817
Ordinært resultat før skattekostnad		1 825 502	1 689 823
Skattekostnad på ordinært resultat	7	401 610	371 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 423 892	1 318 062
Årsresultat	3	1 423 892	1 318 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 423 892	1 318 062
Totalresultat		1 423 892	1 318 062
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 423 892	1 318 062



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 423 892	1 318 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		89 338 174	85 455 117
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 789	
Sum varige driftsmidler	2, 6	89 358 963	85 455 117
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		89 358 963	85 455 117
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	23 391	
Andre kortsiktige fordringer	5	49 490	
Sum fordringer	5	72 881	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 670 303	1 634 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 670 303	1 634 731
Sum omløpsmidler		1 743 184	1 634 731
SUM EIENDELER		91 102 146	87 089 848

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	4 960 000	4 960 000
Sum innskutt egenkapital		4 960 000	4 960 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 931 706	3 507 815
Sum opptjent egenkapital		4 931 706	3 507 815
Sum egenkapital	3	9 891 706	8 467 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 042 119	640 509
Sum avsetninger for forpliktelser		1 042 119	640 509
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	69 000 000	72 000 386
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 811 617	3 527 826
Sum annen langsiktig gjeld		79 811 617	75 528 212
Sum langsiktig gjeld		80 853 736	76 168 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	49 240	1 888 344
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	5	307 464	564 968
Sum kortsiktig gjeld	5	356 704	2 453 312
Sum gjeld		81 210 440	78 622 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 102 146	87 089 848
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 498566

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 679 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REKO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vakta
Steinkjersannan 1
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 679 405
REKO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 545 500	7 500 000
Sum inntekter		7 545 500	7 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 566 533	2 485 549
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	649 989	853 812
Sum kostnader		3 216 522	3 339 360
Driftsresultat		4 328 978	4 160 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 069	27 390
Sum finansinntekter		15 069	27 390
Rentekostnad til foretak i samme konsern		283 791	27 826
Annen rentekostnad		2 234 754	2 470 381
Sum finanskostnader		2 518 545	2 498 207
Netto finans		-2 503 476	-2 470 817
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	401 610	371 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 423 892	1 318 062
Årsresultat	3	1 423 892	1 318 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 423 892	1 318 062
Totalresultat		1 423 892	1 318 062
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 423 892	1 318 062
Sum overføringer og disponeringer		1 423 892	1 318 062





Organisasjonsnr: 918 679 405
REKO EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		89 338 174	85 455 117
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	20 789	
Sum varige driftsmidler	2, 6	89 358 963	85 455 117
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		89 358 963	85 455 117
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	23 391	
Andre kortsiktige fordringer	5	49 490	
Sum fordringer	5	72 881	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 670 303	1 634 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 670 303	1 634 731
Sum omløpsmidler		1 743 184	1 634 731
SUM EIENDELER		91 102 146	87 089 848
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 960 000	4 960 000
Sum innskutt egenkapital		4 960 000	4 960 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 931 706	3 507 815



Sum opptjent egenkapital		4 931 706	3 507 815
Sum egenkapital	3	9 891 706	8 467 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 042 119	640 509
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 042 119	640 509
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	69 000 000	72 000 386
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 811 617	3 527 826
Sum annen langsiktig gjeld		79 811 617	75 528 212
Sum langsiktig gjeld		80 853 736	76 168 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	49 240	1 888 344
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	5	307 464	564 968
Sum kortsiktig gjeld	5	356 704	2 453 312
Sum gjeld		81 210 440	78 622 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 102 146	87 089 848
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 918 679 405
REKO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	49600.00	100.00	4960000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AS REKO	49600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	49600.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

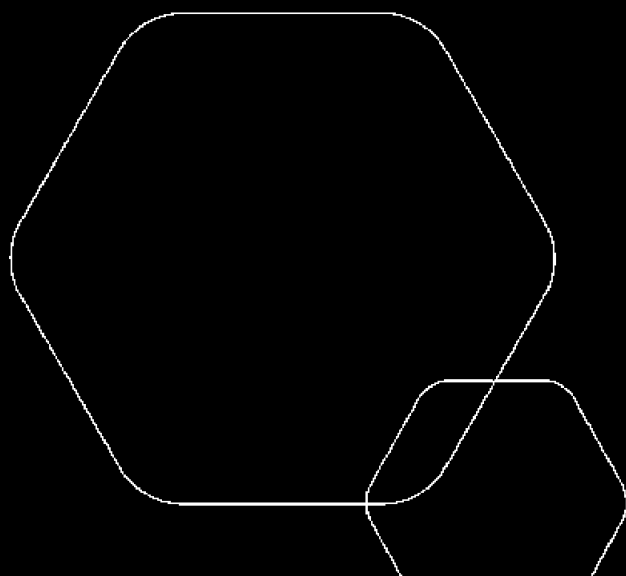
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Reko Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 679 405



RESULTATREGNSKAP

REKO EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		7 545 500	7 500 000
Sum driftsinntekter		7 545 500	7 500 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 566 533	2 485 549
Annen driftskostnad	1	649 989	853 812
Sum driftskostnader		3 216 522	3 339 360
Driftsresultat		4 328 978	4 160 640
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 069	27 390
Rentekostnad til foretak i samme konsern		283 791	27 826
Annen rentekostnad		2 234 754	2 470 381
Resultat av finansposter		-2 503 476	-2 470 817
Ordinært resultat før skattekostnad		1 825 502	1 689 823
Skattekostnad på ordinært resultat	7	401 610	371 761
Ordinært resultat		1 423 892	1 318 062
Årsresultat	3	1 423 892	1 318 062
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 423 892	1 318 062
Sum overføringer		1 423 892	1 318 062

REKO EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

REKO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		89 338 174	85 455 117
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 789	0
Sum varige driftsmidler	2, 6	89 358 963	85 455 117
Sum anleggsmidler		89 358 963	85 455 117
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer	5	23 391	0
Andre kortsiktige fordringer	5	49 490	0
Sum fordringer	5	72 881	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 670 303	1 634 731
Sum omløpsmidler		1 743 184	1 634 731
Sum eiendeler		91 102 146	87 089 848

REKO EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

REKO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	4 960 000	4 960 000
Sum innskutt egenkapital		4 960 000	4 960 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 931 706	3 507 815
Sum opptjent egenkapital		4 931 706	3 507 815
Sum egenkapital	3	9 891 706	8 467 815
GJELD			
Utsatt skatt	7	1 042 119	640 509
Sum avsetning for forpliktelser		1 042 119	640 509
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	69 000 000	72 000 386
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 811 617	3 527 826
Sum annen langsiktig gjeld		79 811 617	75 528 212
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	49 240	1 888 344
Annen kortsiktig gjeld	5	307 464	564 968
Sum kortsiktig gjeld	5	356 704	2 453 312
Sum gjeld		81 210 440	78 622 033
Sum egenkapital og gjeld		91 102 146	87 089 848

Steinkjer, 13.04.2021
Styret i Reko Eiendom AS

Jostein Hanssen
styreleder/daglig leder

Petter Vesterås
styremedlem

REKO EIENDOM AS

SIDE 4



REKO EIENDOM AS

918 679 405

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke forpliktet til å ha pensjonsordning.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 17 000 eks mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 6 600 eks. mva.



REKO EIENDOM AS

918 679 405

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger, o.a fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	88 352 362
Tilgang kjøpte anleggsmidler	6 470 379
Anskaffelseskost 31.12.2020	94 822 741
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	2 897 246
Årets ordinære avskrivninger	2 566 533
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	5 463 779
Bokført verdi 01.01.2020	85 455 117
Tilgang i året	6 470 379
Årets avskrivning og nedskrivning	2 566 533
Bokført verdi 31.12.2020	89 358 963
Økonomisk levetid	10-40 år

Nybygg er avskrevet ut i fra en restverdi på kr. 10 000 000.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	4 960 000	3 507 815	8 467 815
Årets resultat		1 423 892	1 423 892
Pr 31.12.2020	4 960 000	4 931 706	9 891 706

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REKO EIENDOM AS PR. 31.12.2020 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	49 600	100,00	4 960 000
Sum		100	4 960 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AS REKO	49 600	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	49 600	100,00	100,00

Morselskapet utarbeider konsernregnskap. Morselskapet har forretningsadresse på Vakta på Steinkjer.

Side 6



REKO EIENDOM AS 918 679 405

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Kundefordringer konsern	23 391	0
Sum	23 391	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	10 811 617	3 527 826
Annen kortsiktig gjeld konsern	28 805	290 042
Sum	10 840 422	3 817 868
0		

Note 6 Pantstillelser og garantier

AS REKO, Kastvollen Rehabiliteringssenter AS og REKO Eiendom AS er solidarisk ansvarlig for den langsiktige gjelden i REKO Eiendom AS.

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	69 000 000	72 000 386
Sum	69 000 000	72 000 386
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Faste eiendommer	89 358 963	85 455 117
Kundefordringer	23 391	
Sum	89 382 354	85 455 117

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagens slutt er på kr. 54 000 000.



REKO EIENDOM AS

918 679 405

Note 7 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	401 610	371 761
Skattekostnad ordinært resultat	401 610	371 761
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 825 502	1 689 823
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 029 070	-2 338 024
Skattepliktig inntekt	-203 568	-648 201
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	8 422 679	6 393 610	-2 029 070
Sum	8 422 679	6 393 610	-2 029 070
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 685 773	-3 482 205	203 568
Grunnlag for utsatt skatt	4 736 907	2 911 405	-1 825 502
Utsatt skatt (22 %)	1 042 119	640 509	-401 610

Side 8

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Jostein Hanssen

1f896e99-f582-463c-a44c-abd860471a9b - 2021-04-14 12:02:47 UTC +03:00
BankID - 86cbee67-92e5-4089-80ac-512daad3a1f6 - NO

Petter Vesterås

3a2ca2ac-ab0e-41b5-93e1-c271e4596f98 - 2021-04-14 14:24:11 UTC +03:00
BankID - 1e5453fc-1a45-4b23-95bb-4b1ecd55a7cc - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/07b8db41-e986-47dd-b8ac-8ba3a89d73bd>

VISMA Sign
www.vismasign.com



TIL GENERALFORSAMLINGEN I REKO EIENDOM AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert REKO Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 423 892. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Vi kommuniserer med styret om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TLF.: 74 08 30 11
ORG. NR.: 995 683 555



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Levanger, 22.4.2021
Trøndelag Revisjon AS

Arnhild Wist
Statsautorisert revisor