



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 512 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJERULFSGATE 1 AS  
Forretningsadresse: c/o Oslo Eiendomssenter AS  
Grenseveien 73  
0663 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tariq Mahmood  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	1	15 709	12 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 709</b>	<b>12 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 709</b>	<b>-12 720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-3	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-3</b>	<b>16</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		103 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-103 003</b>	<b>16</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-118 712</b>	<b>-12 704</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-26 117	-2 795
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 595</b>	<b>-9 909</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-92 595</b>	<b>-9 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-92 595</b>	<b>-9 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-92 595</b>	<b>-9 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-92 595	-9 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 595</b>	<b>-9 909</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 486 540	3 530 740
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 486 540</b>	<b>3 530 740</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 486 540</b>	<b>3 530 740</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		116 400	
<b>Sum fordringer</b>		<b>116 400</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 796	3 508
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 796</b>	<b>3 508</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>121 196</b>	<b>3 508</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 607 736</b>	<b>3 534 248</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr. 1 000)	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		165 875	75 083
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>265 875</b>	<b>175 083</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		70 432	-22 163



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-70 432</b>	<b>22 163</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>195 443</b>	<b>197 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	5 820	6 329
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 820</b>	<b>6 329</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra foretak i samme konsern	3	3 347 673	3 330 673
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 347 673</b>	<b>3 330 673</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 353 493</b>	<b>3 337 002</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		58 800	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>58 800</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 412 293</b>	<b>3 337 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 607 736</b>	<b>3 534 248</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 270854

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 512 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJERULFSGATE 1 AS  
Forretningsadresse: c/o Oslo Eiendomssenter AS  
Grenseveien 73  
0663 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tariq Mahmood  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 990 512 868  
KJERULFSGATE 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	1	15 709	12 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 709</b>	<b>12 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 709</b>	<b>-12 720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-3	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-3</b>	<b>16</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		103 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-103 003</b>	<b>16</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-118 712</b>	<b>-12 704</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-26 117	-2 795
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 595</b>	<b>-9 909</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-92 595</b>	<b>-9 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-92 595</b>	<b>-9 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-92 595</b>	<b>-9 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-92 595	-9 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 595</b>	<b>-9 909</b>



Organisasjonsnr: 990 512 868  
KJERULFSGATE 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 3 3 486 540 3 530 740

**Sum finansielle  
anleggsmidler 3 486 540 3 530 740**

**Sum anleggsmidler 3 486 540 3 530 740**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 116 400  
**Sum fordringer 116 400**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 4 796 3 508

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 796 3 508**

**Sum omløpsmidler 121 196 3 508**

**SUM EIENDELER 3 607 736 3 534 248**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
á kr. 1 000) 4 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 165 875 75 083

**Sum innskutt egenkapital 265 875 175 083**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 70 432 -22 163

**Sum opptjent egenkapital -70 432 22 163**

**Sum egenkapital 6 195 443 197 246**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	5 820	6 329
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>5 820</b>	<b>6 329</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra foretak i samme konsern	3	3 347 673	3 330 673
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 347 673</b>	<b>3 330 673</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 353 493</b>	<b>3 337 002</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		58 800	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>58 800</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 412 293</b>	<b>3 337 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 607 736</b>	<b>3 534 248</b>



Organisasjonsnr: 990 512 868  
KJERULFSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Kjerulfsgate 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 512 868



<b>Kjerulfsgate 1 AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	<b>1</b>	15 709	12 720
Sum driftskostnader		15 709	12 720
Driftsresultat		-15 709	-12 720
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-3	16
Rentekostnad til foretak i samme konsern		103 000	0
Resultat av finansposter		-103 003	16
Ordinært resultat før skattekostnad		-118 712	-12 704
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>5</b>	-26 117	-2 795
Ordinært resultat		-92 595	-9 909
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-92 595</b>	<b>-9 909</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		92 595	9 909
Sum overføringer		-92 595	-9 909



<b>Kjerulfsgate 1 AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktige fordringer</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 486 540	3 530 740
Sum finansielle anleggsmidler		3 486 540	3 530 740
Sum anleggsmidler		3 486 540	3 530 740
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		116 400	0
Sum fordringer		116 400	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 796	3 508
Sum omløpsmidler		121 196	3 508
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 607 736</b>	<b>3 534 248</b>
<b>Org.nr.: 990 512 868</b>		<b>Side 3</b>	





Kjerulfsgate 1 AS

990 512 868

## NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## NOTE 2 LØNSKOSTNADER

Kjerulfsgate 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Honorar til revisor kr 14 938

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.

## NOTE 3 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	3 486 540	3 530 740
Sum	3 486 540	3 530 740
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	3 347 673	3 330 673
Sum	3 347 673	3 330 673



Kjerulfsgate 1 AS

990 512 868

### NOTE 4 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Kjerulfsgate 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OSLO EIENDOMSSENTER AS	100	100,0	100,0

### NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-26 117	-2 795
Skattekostnad ordinært resultat	-26 117	-2 795
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-118 712	-12 704
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 636	8 295
Mottatt konsernbidrag	116 400	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 324	0
Skattepliktig inntekt	0	-4 409
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-25 608	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	25 608	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst – og tapskonto	26 541	33 177	6 636
Sum	26 541	33 177	6 636
Akkumulert fremførbart underskudd	-85	-4 409	-4 324
Grunnlag for utsatt skatt	26 456	28 768	2 312
Utsatt skatt (22 %)	5 820	6 329	509

Side 6



Kjerulfsgate 1 AS

990 512 868

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	75 083	22 163	197 246
Pr 01.01.2021	100 000	0	75 083	22 163	197 246
Årets resultat				-92 595	-92 595
Pr 31.12.2021	100 000	0	75 083	-70 432	104 651



## SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Kjerulfsgate 1 AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert Kjerulfsgate 1 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 92 595. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.sandberg-revisjon.no](http://www.sandberg-revisjon.no)



Penneo Dokumentnr.: 66T14-B1A34-2NKSX-ZG828-N7LWA-VLVL3



## SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

*Uavhengig revisors beretning 2021*

Kjerulfsgate 1 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Erlend Synnes-Sandberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J6T14-B1N34-2NK5W-ZG828-N7LWA-VLVL3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erlend Lien Sandberg

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 87.248.xxx.xxx

2022-05-02 07:03:11 UTC



Penneo DokumentInokkelt:J6T14-B1N34-2NKSU-ZG828-N7LWA-VLVL3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Kjerulfsgate 1 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Kjerulfsgate 1 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 92 595. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.sandberg-revisjon.no](http://www.sandberg-revisjon.no)



Penneo Dokumentnr.: 66T14-B1N34-2NKSX-ZG828-N7LWA-VLVL3



## SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

*Uavhengig revisors beretning 2021*

Kjerulfsgate 1 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Erlend Synnes-Sandberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J6T14-B1N34-2NK5W-ZG828-N7LWA-VLVL3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erlend Lien Sandberg

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 87.248.xxx.xxx

2022-05-02 07:03:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J6T14-B1N34-2NKSU-ZG828-N7LWA-VLVL3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>