



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 609 546  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TARANRØDVEIEN 85 AS  
Forretningsadresse: Sannergata 2  
0557 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivan Morris  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 912 285	9 572 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 912 285</b>	<b>9 572 626</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 700	183 700
Annen driftskostnad		1 220 686	971 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 404 386</b>	<b>1 154 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 507 899</b>	<b>8 417 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 584 958	1 292 727
Annen renteinntekt		29 193	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 614 150</b>	<b>1 292 727</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		575 443
Annen rentekostnad		2 736	3 302
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 736</b>	<b>578 744</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 611 415</b>	<b>713 982</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 119 314</b>	<b>9 131 850</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 226 249	2 009 007
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 893 065</b>	<b>7 122 843</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 893 065</b>	<b>7 122 843</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 893 065</b>	<b>7 122 843</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 893 065</b>	<b>7 122 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		7 534 341	6 719 021



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		358 724	403 822
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 893 065</b>	<b>7 122 843</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 403 513	1 504 692
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 403 513</b>	<b>1 504 692</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 849 729	4 033 429
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 849 729</b>	<b>4 033 429</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	13 071 606	19 748 110
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 071 606</b>	<b>19 748 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 324 848</b>	<b>25 286 231</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			900 666
Andre kortsiktige fordringer		957 434	134 354
<b>Sum fordringer</b>		<b>957 434</b>	<b>1 035 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>957 434</b>	<b>1 035 020</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 282 282</b>	<b>26 321 250</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs	6	8 252 789	8 252 789
Annen innskutt egenkapital	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 402 789</b>	<b>8 402 789</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 218 644	859 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 218 644</b>	<b>859 920</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 621 434</b>	<b>9 262 710</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 438	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			176 026
Kortsiktig konserngjeld	3	9 659 411	16 882 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 660 849</b>	<b>17 058 541</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 660 849</b>	<b>17 058 541</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 282 282</b>	<b>26 321 250</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353461

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 609 546  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TARANRØDVEIEN 85 AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivan Morris  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Organisasjonsnr: 915 609 546  
TARANRØDVEIEN 85 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 912 285	9 572 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 912 285</b>	<b>9 572 626</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 700	183 700
Annen driftskostnad		1 220 686	971 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 404 386</b>	<b>1 154 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 507 899</b>	<b>8 417 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 584 958	1 292 727
Annen renteinntekt		29 193	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 614 150</b>	<b>1 292 727</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		575 443
Annen rentekostnad		2 736	3 302
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 736</b>	<b>578 744</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 611 415</b>	<b>713 982</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 119 314</b>	<b>9 131 850</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 226 249	2 009 007
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 893 065</b>	<b>7 122 843</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 893 065</b>	<b>7 122 843</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 893 065</b>	<b>7 122 843</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 893 065</b>	<b>7 122 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		7 534 341	6 719 021
Avsatt til annen egenkapital		358 724	403 822
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 893 065</b>	<b>7 122 843</b>





Organisasjonsnr: 915 609 546  
TARANRØDVEIEN 85 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	1 403 513	1 504 692
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 403 513</b>	<b>1 504 692</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 849 729	4 033 429
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 849 729</b>	<b>4 033 429</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	13 071 606	19 748 110
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 071 606</b>	<b>19 748 110</b>

**Sum anleggsmidler**

**18 324 848**      **25 286 231**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			900 666
Andre kortsiktige fordringer		957 434	134 354
<b>Sum fordringer</b>		<b>957 434</b>	<b>1 035 020</b>

**Sum omløpsmidler**

**957 434**      **1 035 020**

**SUM EIENDELER**

**19 282 282**      **26 321 250**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs	6	8 252 789	8 252 789
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 402 789</b>	<b>8 402 789</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 218 644	859 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 218 644</b>	<b>859 920</b>

**Sum egenkapital**

**9 621 434**      **9 262 710**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 438	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			176 026
Kortsiktig konserngjeld	3	9 659 411	16 882 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 660 849</b>	<b>17 058 541</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 660 849</b>	<b>17 058 541</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 282 282</b>	<b>26 321 250</b>



Organisasjonsnr: 915 609 546  
TARANRØDVEIEN 85 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Taranrødveien 85 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 609 546



## Resultatregnskap Taranrødveien 85 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt		9 912 285	9 572 626
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 912 285</b>	<b>9 572 626</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 700	183 700
Annen driftskostnad		1 220 686	971 059
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 404 386</b>	<b>1 154 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 507 899</b>	<b>8 417 867</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 584 958	1 292 727
Annen renteinntekt		29 193	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	575 443
Annen rentekostnad		2 736	3 302
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 611 415</b>	<b>713 982</b>
Resultat før skattekostnad		10 119 314	9 131 850
Skattekostnad på resultat	4	2 226 249	2 009 007
<b>Årsresultat</b>		<b>7 893 065</b>	<b>7 122 843</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		7 534 341	6 719 021
Avsatt til annen egenkapital		358 724	403 822
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 893 065</b>	<b>7 122 843</b>



## Balanse Taranrødveien 85 AS

EIENDELER	NOTE	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 403 513	1 504 692
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 403 513</b>	<b>1 504 692</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 849 729	4 033 429
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 849 729</b>	<b>4 033 429</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	13 071 606	19 748 110
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 071 606</b>	<b>19 748 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 324 848</b>	<b>25 286 231</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	900 666
Andre kortsiktige fordringer		957 434	134 354
<b>Sum fordringer</b>		<b>957 434</b>	<b>1 035 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>957 434</b>	<b>1 035 020</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 282 282</b>	<b>26 321 250</b>



## Balanse Taranrødveien 85 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs	6	8 252 789	8 252 789
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 402 789</b>	<b>8 402 789</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	1 218 644	859 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 218 644</b>	<b>859 920</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 621 434</b>	<b>9 262 710</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 438	0
Skyldig offentlige avgifter		0	176 026
Konsemgjeld	3	9 659 411	16 882 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 660 849</b>	<b>17 058 541</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 660 849</b>	<b>17 058 541</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 282 282</b>	<b>26 321 250</b>

Oslo, 24.03.2024  
Styret i Taranrødveien 85 AS

Edgar Haugen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen Ragde Eiendom AS følger regler for store foretak. Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

### DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 217 175	11 217 175
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 217 175	11 217 175
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 367 446	7 367 446
= Bokført verdi 31.12.24	3 849 729	3 849 729
Årets ordinære avskrivninger	183 700	183 700
Økonomisk levetid	20-100 år	

Morselskapets långiver har pant i eiendommen.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>FORDRINGER</b>		
Lån til foretak i samme konsern	13 071 606	19 748 110
<b>Sum</b>	<b>13 071 606</b>	<b>19 748 110</b>
<b>GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	9 659 411	16 882 515
<b>Sum</b>	<b>9 659 411</b>	<b>16 882 515</b>

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom konsernspissen Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Dette innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytt på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto innskudd som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig ytelse av midler til øvrige konsernselskap, og langt overgår normal arbeidskapital.

## Note 4 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 125 070	1 895 109
Endring i utsatt skattefordel	101 179	113 898
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 226 249</b>	<b>2 009 007</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 119 314	9 131 850
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-459 903	-517 720
Avgitt konsernbidrag	-9 659 411	-8 614 130
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 125 070	1 692 447
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 125 070	-1 692 447
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	ENDRING
Varige driftsmidler	-6 379 604	-6 839 507	-459 903
<b>Sum</b>	<b>-6 379 604</b>	<b>-6 839 507</b>	<b>-459 903</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-6 379 604</b>	<b>-6 839 507</b>	<b>-459 903</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 403 513</b>	<b>-1 504 692</b>	<b>-101 179</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TARANRØDVEIEN 85 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	30 000	5,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>150 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
NG Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

Styreleder Edgar Haugen er eneksjonærer i konsernspissen Ragde Eiendom AS. Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Gladengveien 3b.

## Note 6 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2023	150 000	8 252 789	0	859 920	9 262 710
Årets resultat				7 893 065	7 893 065
Konsernbidrag avgitt				-7 534 341	-7 534 341
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>150 000</b>	<b>8 252 789</b>	<b>0</b>	<b>1 218 644</b>	<b>9 621 434</b>



Til generalforsamlingen i Taranrødveien 85 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Taranrødveien 85 AS som viser et overskudd på kr 7.893.065,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no  
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: 29KCF-7WWBY-6QZVO-2JF3I-HTHO2-8G709



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Aurang-Zeb Rauf  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 29KCF-7WBY-6QZVO-2JF3I-HTHO2-8G709



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rauf, Aurang-Zeb

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-9924

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-03-25 12:41:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 29KCF-7WBY-6QZVO-2JF3I-HTHO2-8G709

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.