



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 330 230  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET JARLEVEGEN 3  
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB  
Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sofie Mortensen Aalo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		619 968	591 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>619 968</b>	<b>591 168</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	0	-6 846
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	-6 112	-6 112
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9	-531 010	-836 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>-537 122</b>	<b>-849 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 846</b>	<b>-258 657</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138</b>	<b>897</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-65 462</b>	<b>-63 087</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-65 324</b>	<b>-62 190</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 522</b>	<b>-320 846</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 522</b>	<b>-320 846</b>
<b>Årsresultat</b>	13,15	<b>17 522</b>	<b>-320 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 522	-320 846
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 522</b>	<b>-320 846</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	10	16 810	22 922
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 810</b>	<b>22 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 810</b>	<b>22 922</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		63 782	28 219
Andre fordringer	11	10 787	4 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 569</b>	<b>32 384</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	225 464	99 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>300 033</b>	<b>132 249</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>300 033</b>	<b>132 248</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>316 842</b>	<b>155 171</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	-1 210 081	-1 227 603
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 210 081</b>	<b>-1 227 603</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 210 081</b>	<b>-1 227 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	1 444 614	1 347 099
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 444 614</b>	<b>1 347 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 444 614</b>	<b>1 347 099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 448	21 307
Skyldige offentlige avgifter		0	6 032
Annen kortsiktig gjeld		12 862	8 336
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 310</b>	<b>35 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 526 923</b>	<b>1 382 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>316 842</b>	<b>155 171</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 685044

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 980 330 230  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET JARLEVEGEN 3  
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB  
Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sofie Mortensen Aalo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 980 330 230  
SAMEIET JARLEVEGEN 3

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		619 968	591 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>619 968</b>	<b>591 168</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	0	-6 846
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	-6 112	-6 112
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	-531 010	-836 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>-537 122</b>	<b>-849 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 846</b>	<b>-258 657</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138</b>	<b>897</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-65 462</b>	<b>-63 087</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-65 324</b>	<b>-62 190</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 522</b>	<b>-320 846</b>
<b>Årsresultat</b>	13,15	<b>17 522</b>	<b>-320 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 522	-320 846
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 522</b>	<b>-320 846</b>



Organisasjonsnr: 980 330 230  
SAMEIET JARLEVEGEN 3

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

10	16 810	22 922
----	--------	--------

Sum varige driftsmidler	16 810	22 922
-------------------------	--------	--------

Sum anleggsmidler	16 810	22 922
-------------------	--------	--------

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

63 782	28 219
--------	--------

Andre fordringer

11	10 787	4 165
----	--------	-------

Sum fordringer	74 569	32 384
----------------	--------	--------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

12	225 464	99 864
----	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	300 033	132 249
--	---------	---------

Sum omløpsmidler	300 033	132 248
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	316 842	155 171
---------------	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

13	-1 210 081	-1 227 603
----	------------	------------

Sum opptjent egenkapital	-1 210 081	-1 227 603
--------------------------	------------	------------

Sum egenkapital	-1 210 081	-1 227 603
-----------------	------------	------------

##### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

14	1 444 614	1 347 099
----	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	1 444 614	1 347 099
Sum langsiktig gjeld	1 444 614	1 347 099
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	69 448	21 307
Skyldige offentlige avgifter	0	6 032
Annen kortsiktig gjeld	12 862	8 336
Sum kortsiktig gjeld	82 310	35 675
Sum gjeld	1 526 923	1 382 774
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>316 842</b>	<b>155 171</b>



Organisasjonsnr: 980 330 230  
SAMEIET JARLEVEGEN 3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Sameiet Jarleveien 3 - Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Driftsinntekter</b>					
Felleskostnader		507 456	482 112	507 500	558 250
Tillegg elektroniske fellesavtaler		112 512	109 056	112 500	120 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>619 968</b>	<b>591 168</b>	<b>620 000</b>	<b>678 250</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Personalkostnader	1	0	-846	-900	-1 000
Styrehonorar	2	0	-6 000	-6 400	-6 600
Forretningsførerhonorar		-46 153	-44 808	-46 200	-47 800
Eksterne honorar	3	-47 603	-13 088	0	0
Avskrivninger	10	-6 112	-6 112	-6 100	-6 100
Drifts- og serviceavtaler	4	-41 751	-40 528	-41 700	-43 000
Løpende vedlikehold	5	-43 351	-42 320	-15 000	-30 000
Periodisk vedlikehold	6	-104 769	-468 206	-20 000	-20 000
Elektroniske fellesavtaler		-115 758	-110 317	-112 500	-120 000
Forsikring	7	-119 253	-103 764	-106 000	-129 000
Energi, felles	8	-7 581	-8 454	-10 000	-10 000
Andre driftsutgifter	9	-4 791	-5 380	-5 000	-5 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-537 122</b>	<b>-849 825</b>	<b>-369 800</b>	<b>-418 500</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>82 846</b>	<b>-258 657</b>	<b>250 200</b>	<b>259 750</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>					
Finansinntekter		138	897	3 000	3 000
Finanskostnader		-65 462	-63 087	-58 000	-63 000
<b>Netto finansposter</b>		<b>-65 324</b>	<b>-62 190</b>	<b>-55 000</b>	<b>-60 000</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>17 522</b>	<b>-320 846</b>	<b>195 200</b>	<b>199 750</b>
Ordinært resultat etter skatt		17 522	-320 846	195 200	199 750
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>13, 15</b>	<b>17 522</b>	<b>-320 846</b>	<b>195 200</b>	<b>199 750</b>
Disponering av totalresultat:		17 522	-320 846	195 200	199 750
Overført til udekket tap		0	-320 846	0	0
Reduksjon av udekket tap		17 522	0	0	0

Org.nr: 980 330 230 - 627



## Sameiet Jarleveien 3 - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Andre anleggsmidler	10	16 810	22 922
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 810</b>	<b>22 922</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Periodiserte kostnader		63 782	28 219
Mellomregning BBL Finans	11	10 649	3 268
Opptjente renter	11	138	897
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd	12	225 464	99 864
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>300 033</b>	<b>132 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>316 842</b>	<b>155 171</b>

Org.nr: 980 330 230 - 627



## Sameiet Jarleveien 3 - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	-1 210 081	-1 227 603
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 210 081</b>	<b>-1 227 603</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeldsbrevlån	14	1 444 614	1 347 099
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 444 614</b>	<b>1 347 099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskudd kunder		10 599	3 229
Leverandørgjeld		69 448	21 307
Skyldig off. myndigheter		0	6 032
Påløpte renter		0	4 507
Påløpte kostnader		558	600
Annen kortsiktig gjeld		1 705	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 310</b>	<b>35 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 526 923</b>	<b>1 382 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>316 842</b>	<b>155 171</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

Ann Ørjebu  
Leder

Lydia Høyem Anker  
Styremedlem

Espen Warankov Godø  
Styremedlem

Org.nr: 980 330 230 - 627



## Sameiet Jarleveien 3 - Noter 2021

### Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Sameiet har det formelle kravet mot den enkelte sameier, men har panterrett for kravet i seksjonen for krav mot sameieren som følge av sameieforholdet iht Lov om Eierseksjoner § 25, dog begrenset oppad til Folketrygdens grunnbeløp. På bakgrunn av dette anses det at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

### Note 1 - PERSONALKOSTNADER

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	0	846
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>0</b>	<b>846</b>

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

### Note 2 - STYREHONORAR

	2021	2020
<b>Styrehonorar</b>	<b>0</b>	<b>6 000</b>

### Note 3 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Fakturerte tjenester	39 972	13 088
Teknisk rådgivning	7 631	0
<b>Sum eksterne honorarer</b>	<b>47 603</b>	<b>13 088</b>

Org.nr: 980 330 230 - 627



## Sameiet Jarleveien 3 - Noter 2021

### Note 4 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2021	2020
Vedlikeholdsplan	10 848	10 512
Andre administrasjonsavtaler	3 926	3 814
Avtale om renholdstjenester	18 827	18 276
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	8 151	7 926
<b>Sum drifts- og serviceavtaler</b>	<b>41 751</b>	<b>40 528</b>

Andre administrasjonsavtaler gjelder langtidsbudsjett.

### Note 5 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Malearbeid og -utstyr	258	0
Elektrikerarbeid	0	3 761
Dør og vinduer	16 250	23 980
Takarbeid	6 253	3 159
Murerarbeid	16 250	0
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	730	0
Avfallstømming/søppelsuganlegg	3 510	3 089
Renholdartikler/renhold	0	126
Nøkler, lås	100	0
Brannsikring	0	1 063
Balkong/veranda/terrasser	0	7 143
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>43 351</b>	<b>42 320</b>



## Sameiet Jarleveien 3 - Noter 2021

### Note 6 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Blikkenslagerarbeid	104 769	0
Fasade	0	468 206
<b>Sum periodisk vedlikehold</b>	<b>104 769</b>	<b>468 206</b>

### Note 7 - FORSIKRING

	2021	2020
Forsikring	119 253	103 764

### Note 8 - ENERGIKOSTNADER

	2021	2020
<b>Energikostnader</b>		
Energikostnader strøm	7 581	8 454
<b>Sum energikostnader</b>	<b>7 581</b>	<b>8 454</b>

### Note 9 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Verktøy, driftsmateriell, inventar	70	0
Drift maskiner	1 063	0
Gaver	1 555	0
Bankgebyrer	2 191	2 851
Andre gebyrer	-88	2 530
<b>Sum andre driftsutgifter</b>	<b>4 791</b>	<b>5 380</b>

Org.nr: 980 330 230 - 627



## Sameiet Jarleveien 3 - Noter 2021

### Note 10 - ANLEGGSMIDLER

	Andre anl.m.	Andre anl.m.	Andre anl.m.	Rehabilit.	Rehabilit.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	68 200	14 990	67 362	188 664	2 574 192
Årets tilgang :	0	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	68 200	14 990	67 362	188 664	2 574 192
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	68 200	14 990	50 552	188 664	2 574 192
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	0	16 810	0	0
Årets avskrivninger :	0	0	6 112	0	0
Antatt levetid i år :	10	3	5	15	20

Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

### Note 11 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Sameiet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

### Note 12 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
<b>Bundne midler og bankinnskudd</b>		
Bundne midler for skattetrekk	0	4 340
Bankinnskudd	225 464	95 524
<b>Sum bankinnskudd</b>	<b>225 464</b>	<b>99 864</b>

### Note 13 - EGENKAPITAL

	2021	2020
<b>SUM EGENKAPITAL 01.01</b>	<b>-1 227 603</b>	<b>-906 757</b>
Annen egenkapital 01.01	-1 227 603	-906 757
Årets resultat	17 522	-320 846
<b>Annen egenkapital 31.12</b>	<b>-1 210 081</b>	<b>-1 227 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL 31.12</b>	<b>-1 210 081</b>	<b>-1 227 603</b>

Boligselskapet har negativ egenkapital. Positivt resultat i årene fremover vil på sikt medføre positiv egenkapital.



Sameiet Jarleveien 3 - Noter 2021

**Note 14 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN**

Kreditor:	<b>DNB Bank ASA</b>	<b>DNB Bank ASA</b>
Formål:	Refinansiert lån 16362499082, samt opplåning til div. vedlikehold	
Lånenummer:	<b>16364034567</b>	<b>16362499082</b>
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2020
Rentesats:	3.95 %	3.95 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	01.06.2029	08.06.2021
Opprinnelig lånebeløp:	1 541 983	1 384 536
Lånesaldo 01.01:	0	1 347 099
Avdrag i perioden:	97 369	1 347 099
Opptak i perioden:	1 541 983	0
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>1 444 614</b>	<b>0</b>
Saldo 5 år frem i tid:	540 931	0

**PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN**

	<b>Ant. andeler</b>	<b>Andel gjeld 31.12</b>	<b>Sum fellesgjeld</b>
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16364034567	16	90 288	1 444 608

Org.nr: 980 330 230 - 627



Sameiet Jarleveien 3 - Noter 2021

Note 15 - DISPONIBLE MIDLER

	2021	2020
<b>Disponible midler 01.01</b>	<b>96 574</b>	<b>373 140</b>
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	17 522	-320 846
Tilbakeført avskrivning	6 112	6 112
Opptak lån	1 541 983	1 384 536
Avdrag lån	-1 444 469	-1 346 368
<b>Årets endring i disponible midler</b>	<b>121 149</b>	<b>-276 566</b>
<b>Disponible midler i periodens slutt</b>	<b>217 723</b>	<b>96 574</b>
<b>Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger</b>	<b>217 723</b>	<b>96 574</b>

Org.nr: 980 330 230 - 627



Resultat og balanse med noter for Sameiet Jarleveien 3.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Jarleveien 3**

Styreleder	Ann Ørjebu (sign.)	31.03.2022
Styremedlem	Lydia Høyem Anker (sign.)	31.03.2022
Styremedlem	Espen Warankov Godø (sign.)	31.03.2022