



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 557 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALDEN FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Sigurds gate 14  
2004 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FIRST ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 041	5 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 041</b>	<b>5 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 041</b>	<b>-5 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 666	968
Annen finansinntekt		327 522	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>345 188</b>	<b>968</b>
Annen rentekostnad		491	-123
Annen finanskostnad			4 972
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>491</b>	<b>4 849</b>
<b>Netto finans</b>		<b>344 697</b>	<b>-3 881</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>332 657</b>	<b>-9 279</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>332 657</b>	<b>-9 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>332 657</b>	<b>-9 279</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>332 657</b>	<b>-9 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		332 657	-9 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>332 657</b>	<b>-9 279</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		377 345	749 823
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 928 227	1 219 581
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 305 572</b>	<b>1 969 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 305 572</b>	<b>1 969 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 250	3 039
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 250</b>	<b>3 039</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 250</b>	<b>3 039</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 306 822</b>	<b>1 972 442</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 276 172	1 943 515
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 276 172</b>	<b>1 943 515</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 306 172</b>	<b>1 973 515</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		650	-1 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>650</b>	<b>-1 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>650</b>	<b>-1 073</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 306 822</b>	<b>1 972 442</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 688364

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 557 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALDEN FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Sigurds gate 14  
2004 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FIRST ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 557 649  
ALDEN FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 041	5 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 041</b>	<b>5 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 041</b>	<b>-5 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 666	968
Annen finansinntekt		327 522	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>345 188</b>	<b>968</b>
Annen rentekostnad		491	-123
Annen finanskostnad			4 972
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>491</b>	<b>4 849</b>
<b>Netto finans</b>		<b>344 697</b>	<b>-3 881</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>332 657</b>	<b>-9 279</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>332 657</b>	<b>-9 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>332 657</b>	<b>-9 279</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>332 657</b>	<b>-9 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		332 657	-9 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>332 657</b>	<b>-9 279</b>



Organisasjonsnr: 911 557 649  
ALDEN FORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		377 345	749 823
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 928 227	1 219 581
Sum finansielle anleggsmidler		2 305 572	1 969 404
Sum anleggsmidler		2 305 572	1 969 404

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 250	3 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 250	3 039
Sum omløpsmidler		1 250	3 039

SUM EIENDELER		2 306 822	1 972 442
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 276 172	1 943 515
Sum opptjent egenkapital		2 276 172	1 943 515

Sum egenkapital		2 306 172	1 973 515
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		650	-1 073
Sum kortsiktig gjeld		650	-1 073



Sum gjeld	650	-1 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 306 822	1 972 442



Organisasjonsnr: 911 557 649  
ALDEN FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing  
Asbjørn Erdal  
2025-07-02



# Årsregnskap 2024

## Alden Forvaltning AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 557 649



## RESULTATREGNSKAP

### ALDEN FORVALTNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	12 041	5 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 041</b>	<b>5 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 041</b>	<b>-5 398</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		17 666	968
Annen finansinntekt		327 522	0
Annen rentekostnad		491	-123
Annen finanskostnad		0	4 972
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>344 697</b>	<b>-3 881</b>
Resultat før skattekostnad		332 657	-9 279
<b>Årsresultat</b>		<b>332 657</b>	<b>-9 279</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		-332 657	9 279
<b>Sum overføringer</b>		<b>332 657</b>	<b>-9 279</b>



### BALANSE

#### ALDEN FORVALTNING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		377 345	749 823
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 928 227	1 219 581
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 305 572</b>	<b>1 969 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 305 572</b>	<b>1 969 404</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 250	3 039
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 250</b>	<b>3 039</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 306 822</b>	<b>1 972 442</b>



### BALANSE

#### ALDEN FORVALTNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		2 276 172	1 943 515
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 276 172</strong>	<strong>1 943 515</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>2 306 172</strong>	<strong>1 973 515</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		650	-1 073
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>650</strong>	<strong>-1 073</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>650</strong>	<strong>-1 073</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 306 822</strong>	<strong>1 972 442</strong>

Lillestrøm, 02.07.2025  
Styret i Alden Forvaltning AS

Asbjørn Erdal  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.