



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 011 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANDARTUN INVEST AS
Forretningsadresse: Kongabergvegen 10
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Jonson Skjeldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		73 800	
Sum inntekter		73 800	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	18 445	5 781
Sum kostnader		18 445	5 781
Driftsresultat		55 355	-5 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		200 000	
Anna renteinntekt			1
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		200 000	1
Annan rentekostnad		31 605	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		31 605	
Netto finans		168 395	1
Ordinært resultat før skattekostnad	4	223 750	-5 780
Skattekostnad på ordinært resultat		3 983	
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 767	-5 780
Årsresultat	5, 6	219 767	-5 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 767	-5 780
Totalresultat		219 767	-5 780
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		11 647	-5 780



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		208 120	
Sum overføringar og disponeringar		219 767	-5 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 012 207	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmiddel	1	2 012 207	
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmiddel		100 000	100 000
Sum anleggsmiddel		2 112 207	100 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 322	1 353
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		104 322	1 353
Sum omløpsmiddel		104 322	1 353
SUM EIGEDELAR		2 216 529	101 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		208 120	
Udekt tap	8		11 647
Sum opptent eigenkapital		208 120	-11 647
Sum eigenkapital	6	308 120	88 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 666 427	
Sum anna langsiktig gjeld		1 666 427	
Sum langsiktig gjeld		1 666 427	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3 983	
Annen kortsiktig gjeld		238 000	13 000
Sum kortsiktig gjeld		241 983	13 000
Sum gjeld		1 908 410	13 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 216 529	101 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 203651

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 011 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANDARTUN INVEST AS
Forretningsadresse: Kongabergvegen 10
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Jonson Skjeldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 011 521
GRANDARTUN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		73 800	
Sum inntekter		73 800	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	18 445	5 781
Sum kostnader		18 445	5 781
Driftsresultat		55 355	-5 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
		200 000	
Anna renteinntekt			1
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		200 000	1
Annan rentekostnad		31 605	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		31 605	
Netto finans		168 395	1
Ordinært resultat før skattekostnad			
	4	223 750	-5 780
Skattekostnad på ordinært resultat		3 983	
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 767	-5 780
Årsresultat	5, 6	219 767	-5 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 767	-5 780
Totalresultat		219 767	-5 780
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			
		11 647	-5 780
Avsatt til annen egenkapital			
		208 120	
Sum overføringer og disponeringar		219 767	-5 780





Organisasjonsnr: 924 011 521
GRANDARTUN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	2 012 207	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmiddel	1	2 012 207	
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og			
andeler	3	100 000	100 000
Sum finansielle			
anleggsmiddel		100 000	100 000
Sum anleggsmiddel		2 112 207	100 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar			
	3		
Markedsbaserte obligasjoner			
	3		
Andre marknadsbaserte			
finansielle instrument			
	3		
Andre finansielle			
instrumenter			
	3		
Bankinnskott, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		104 322	1 353
Sum bankinnskott,			
kontantar og liknande		104 322	1 353
Sum omløpsmiddel		104 322	1 353
SUM EIGEDELAR		2 216 529	101 353
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		208 120	
Udekt tap	8		11 647
Sum opptent eigenkapital		208 120	-11 647
Sum eigenkapital	6	308 120	88 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		1 666 427	
Sum anna langsiktig gjeld		1 666 427	
Sum langsiktig gjeld		1 666 427	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3 983	
Annen kortsiktig gjeld		238 000	13 000
Sum kortsiktig gjeld		241 983	13 000
Sum gjeld		1 908 410	13 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 216 529	101 353



Organisasjonsnr: 924 011 521
GRANDARTUN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Olav Jonson Skjeldestad
2022-04-10



Årsregnskap 2021

Grandartun Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 011 521



RESULTATREGNSKAP

GRANDARTUN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		73 800	0
Sum driftsinntekter		73 800	0
Annen driftskostnad	2	18 445	5 781
Sum driftskostnader		18 445	5 781
Driftsresultat		55 355	-5 781
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		200 000	0
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		31 605	0
Resultat av finansposter		168 395	1
Ordinært resultat før skattekostnad	4	223 750	-5 780
Skattekostnad på ordinært resultat		3 983	0
Ordinært resultat		219 767	-5 780
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5, 6	219 767	-5 780
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		11 647	0
Avsatt til annen egenkapital		208 120	0
Overført til udekket tap		0	5 780
Sum overføringer		219 767	-5 780



BALANSE

GRANDARTUN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 012 207	0
Sum varige driftsmidler	1	2 012 207	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		2 112 207	100 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 322	1 353
Sum omløpsmidler		104 322	1 353
Sum eiendeler		2 216 529	101 353



BALANSE

GRANDARTUN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		208 120	0
Udekket tap	8	0	-11 647
Sum opptjent egenkapital		208 120	-11 647
Sum egenkapital	6	308 120	88 353
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 666 427	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 666 427	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	3 983	0
Annen kortsiktig gjeld		238 000	13 000
Sum kortsiktig gjeld		241 983	13 000
Sum gjeld		1 908 410	13 000
Sum egenkapital og gjeld		2 216 529	101 353

Sogndal, 07.04.2022
Styret i Grandartun Invest AS

Olav Jonson Skjeldestad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 012 207	2 012 207
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 012 207	2 012 207
= Bokført verdi 31.12.21	2 012 207	2 012 207

Note 2 Lønnskostnader

Grandartun Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Meklarkontoret Sogn AS	33,3%	33,3%	100 000	100 000
Sum			100 000	100 000

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 983	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 983	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	223 750	-5 780
Permanente forskjeller	-194 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 647	0
Skattepliktig inntekt	18 103	-5 780
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 983	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 983	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-11 647	-11 647
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	11 647	11 647
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Covid19

Grandartun Invest AS er på kort sikt ikke berørt av Covid19. Det er usikkert hva pandemien vil bety på lengre sikt.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 28.11.2021	100 000	0	100 000
Årets resultat		219 767	219 767
Pr 31.12.2021	100 000	219 767	319 767

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GRANDARTUN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olav Jonson Skjeldestad	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Olav Jonson Skjeldestad	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 8 Fortsatt drift

Rekneskap for 2021 viser et resultat på kr. 219 767 etter skatt, mot kr. -5 780 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.