



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 093 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WE INVEST AS
Forretningsadresse: Granveien 2
1792 TISTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 216
Annen driftsinntekt		89 964	108 000
Sum inntekter		89 964	110 216
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 000	4 000
Annen driftskostnad	4	75 732	44 638
Sum kostnader		79 732	48 638
Driftsresultat		10 232	61 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	4
Sum finansinntekter		8	4
Annen rentekostnad		29 083	36 345
Sum finanskostnader		29 083	36 345
Netto finans		-29 076	-36 342
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 844	25 237
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 297	1 340
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 141	23 897
Årsresultat		-23 141	23 897
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-23 141	23 897
Sum overføringer og disponeringer		-23 141	23 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		1 313 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	7 990	11 990
Sum varige driftsmidler		7 990	1 325 212
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		160 000	
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	
Sum anleggsmidler		167 990	1 325 212
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		457 639	5 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		457 639	5 656
Sum omløpsmidler		457 639	5 656
SUM EIENDELER		625 629	1 330 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 500,00)	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		64 637	87 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		64 637	87 778
Sum egenkapital		94 637	117 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		710 693
Gjeld til WR Gruppen AS		410 990	440 990
Sum annen langsiktig gjeld		410 990	1 151 683
Sum langsiktig gjeld		410 990	1 151 683
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1	581
Betalbar skatt	2		5 729
Annen kortsiktig gjeld		120 000	55 097
Sum kortsiktig gjeld		120 001	61 407
Sum gjeld		530 991	1 213 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		625 629	1 330 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 727788

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 093 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WE INVEST AS
Forretningsadresse: Granveien 2
1792 TISTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 093 725
WE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 216
Annen driftsinntekt		89 964	108 000
Sum inntekter		89 964	110 216
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 000	4 000
Annen driftskostnad	4	75 732	44 638
Sum kostnader		79 732	48 638
Driftsresultat		10 232	61 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	4
Sum finansinntekter		8	4
Annen rentekostnad		29 083	36 345
Sum finanskostnader		29 083	36 345
Netto finans		-29 076	-36 342
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 297	1 340
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 141	23 897
Årsresultat		-23 141	23 897
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-23 141	23 897
Sum overføringer og disponeringer		-23 141	23 897



Organisasjonsnr: 917 093 725
WE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		1 313 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	7 990	11 990
Sum varige driftsmidler		7 990	1 325 212

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		160 000	
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	
Sum anleggsmidler		167 990	1 325 212

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		457 639	5 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		457 639	5 656
Sum omløpsmidler		457 639	5 656

SUM EIENDELER		625 629	1 330 868
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (60 aksjer à kr 500,00)	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		64 637	87 778
Sum opptjent egenkapital		64 637	87 778

Sum egenkapital		94 637	117 778
------------------------	--	---------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		710 693
Gjeld til WR Gruppen AS		410 990	440 990
Sum annen langsiktig gjeld		410 990	1 151 683
Sum langsiktig gjeld		410 990	1 151 683
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1	581
Betalbar skatt	2		5 729
Annen kortsiktig gjeld		120 000	55 097
Sum kortsiktig gjeld		120 001	61 407
Sum gjeld		530 991	1 213 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		625 629	1 330 868



Organisasjonsnr: 917 093 725
WE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	500.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Willard, Martin	30.00	50.00%	Ordinære aksjer
WR - GRUPPEN AS	30.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	100.00%

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12449.00	11481.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12449.00	11481.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note 2 - Midlertidige forskjeller og skatter WE INVEST AS

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(804)	7 990	(8 794)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(25 579)	25 579
Netto forskjeller	(804)	(17 589)	16 785
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	804	17 589	(16 785)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 870

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(18 844)	25 237
+/- Permanente forskjeller	2 059	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(8 794)	802
Årets skattegrunnlag	(25 579)	26 039
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		5 729
Sum		5 729
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	4 297	(4 389)
Skattekostnad i resultatregnskapet	4 297	1 340
Betalbar skatt i skattekostnad		5 729
Betalbar skatt i balansen	0	5 729



WE Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og det er ingen endring i regnskapsprinsipper i forhold til foregående år.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunkt, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter prinsipielt både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres føres netto i balansen.

Note 1 - Varige driftsmidler

WE Invest	Utleiebolig	Inventar
Anskaffelseskost pr. 1/1	1.313.222	19.990
+ Tilgang	0	0
- Avgang	1.313.222	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	19.990
Akk. av/nedskr. pr 1/1		
+ Ordinære avskrivninger	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	12.000
Balanseført verdi pr 31/12	0	7.990



Note 2 - Forskjeller og skatter

Se vedlagte note etter note 5.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 60 aksjer pålydende kr 500 totalt balanseført kr 30.000.

Alle aksjer har like rettigheter og eierfordelingen var pr. 31.12. :

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
WR – Gruppen AS	30	50 %	50 %
Martin Willard	30	50 %	50 %

Note 4 – Lønn, honorarer og obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har ikke tegnet obligatorisk tjenstepensjon da selskapet ikke er pliktig til dette.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 5 – Fordringer og gjeld, pantstillelser, bundne midler . m.v.

	2020	2019
Fordringer som forfaller senere enn 12 måneder	0	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	0
Pantsikret restgjeld:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	710.693
Bokført verdi pantsatte eiendeler :		
Bygning	0	1.313.222