



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 618 753
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MØLLESTRANDEN AS
Forretningsadresse:	c/o OBOS BBL Vestre Strømkaaien 7 5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eli Wulff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnader		219 854	
Annen driftskostnad		664	781
Sum kostnader	2	220 518	781
Driftsresultat		-220 518	-781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		449	
Sum finansinntekter		449	
Netto finans		449	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-220 069	-781
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 069	-781
Årsresultat	4	-220 069	-781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-220 069	-781
Totalresultat		-220 069	-781
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		-220 069	-2 100 781
Sum overføringer og disponeringer	4	-220 069	-781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	235 150	2 415 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 150	2 415 889
Sum omløpsmidler		235 150	2 415 889
SUM EIENDELER		235 150	2 415 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-82 942	137 126
Sum opptjent egenkapital		-82 942	137 126
Sum egenkapital		17 058	237 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 250
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	218 093	2 167 513
Sum kortsiktig gjeld		218 093	2 178 763
Sum gjeld		218 093	2 178 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		235 150	2 415 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 434177

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 618 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLESTRANDEN AS
Forretningsadresse: c/o OBOS BBL
Vestre Strømkaien 7
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Wulff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 618 753
MØLLESTRANDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnader		219 854	
Annen driftskostnad		664	781
Sum kostnader	2	220 518	781
Driftsresultat		-220 518	-781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		449	
Sum finansinntekter		449	
Netto finans		449	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-220 069	-781
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 069	-781
Årsresultat	4	-220 069	-781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-220 069	-781
Totalresultat		-220 069	-781
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		-220 069	-2 100 781
Sum overføringer og disponeringer	4	-220 069	-781



Organisasjonsnr: 911 618 753
MØLLESTRANDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	235 150	2 415 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 150	2 415 889
Sum omløpsmidler		235 150	2 415 889
SUM EIENDELER		235 150	2 415 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-82 942	137 126
Sum opptjent egenkapital		-82 942	137 126
Sum egenkapital		17 058	237 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 250
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	218 093	2 167 513
Sum kortsiktig gjeld		218 093	2 178 763



Sum gjeld	218 093	2 178 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	235 150	2 415 889



Organisasjonsnr: 911 618 753
MØLLESTRANDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

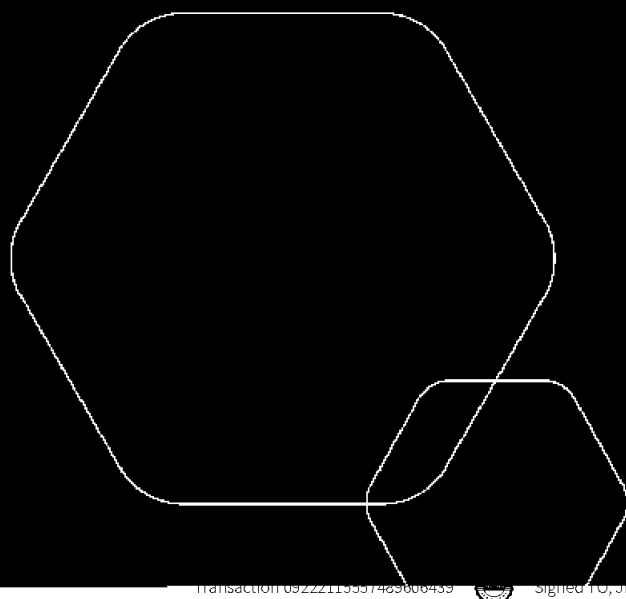
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Møllestranden AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 618 753

Transaction: 09222115937429308439 Signed: /O, JN, C01, PBT



RESULTATREGNSKAP

MØLLESTRANDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Prosjektkostnader		219 854	0
Annen driftskostnad		664	781
Sum driftskostnader	2	220 518	781
Driftsresultat		-220 518	-781
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		449	0
Resultat av finansposter		449	0
Resultat før skatt	3	-220 069	-781
Årsresultat	4	-220 069	-781
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		-220 069	-2 100 781
Sum overføringer	4	-220 069	-781

MØLLESTRANDEN AS

SIDE 2





BALANSE

MØLLESTRANDEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	235 150	2 415 889
Sum omløpsmidler		235 150	2 415 889
Sum eiendeler		235 150	2 415 889
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-82 942	137 126
Sum opptjent egenkapital		-82 942	137 126
Sum egenkapital		17 058	237 126
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	11 250
Annen kortsiktig gjeld	5	218 093	2 167 513
Sum kortsiktig gjeld		218 093	2 178 763
Sum gjeld		218 093	2 178 763
Sum egenkapital og gjeld		235 150	2 415 889

Bergen, 24.03.2023
Styret i Møllestranden AS

Jorunn Nerheim
styreleder

Torstein Oen
styremedlem

Ole Jacob Taraldset
styremedlem

Petter Bjerke Taraldset
styremedlem

MØLLESTRANDEN AS

SIDE 3





Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Ytelser til ledende ansatte, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-220 069	-781
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	150 580	-201 212
Skattepliktig inntekt	-69 489	-201 993
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Avsetninger mv	-218 093	-67 513	150 580
Sum	-218 093	-67 513	150 580
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 899 492	-1 830 004	69 489
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 117 585	1 897 516	-220 069
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	137 126	237 126
Årets resultat		-220 069	-220 069
Pr. 31.12.2022	100 000	-82 942	17 058

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 5 Annen kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld kr 218 093 gjelder avsetning til dekning av uforutsette reklamasjonskostnader til levert prosjekt.

Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2022.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Møllestranden AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum			100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærene i % pr. 31.12 er:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OBOS Nye Hjem AS	50	50,0	50,0
Ole Bjerke AS	25	25,0	25,0
Verdadero AS	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0





Verification

Transaction 09222115557489606439

Document

Møllestranden AS - Årsregnskap og noter 2022
Main document
5 pages
Initiated on 2023-03-24 11:44:32 CET (+0100) by Eli Wulff (EW)
Finalised on 2023-04-05 17:18:07 CEST (+0200)

Initiator

Eli Wulff (EW)
OBOS BBL
Company reg. no. 937052766
eli.wulff@obos.no

Signing parties

Torstein Oen (TO)
torstein.oen@obos.no



The name returned by Norwegian BankID was "Torstein Oen"

*BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2022-07-14 06:36:19 CEST (+0200)
Signed 2023-03-27 15:20:13 CEST (+0200)*

Jorunn Nerheim (JN)
jorunn.nerheim@obos.no



The name returned by Norwegian BankID was "Jorunn Nerheim"

*BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2022-08-04 14:25:29 CEST (+0200)
Signed 2023-03-24 22:52:24 CET (+0100)*

Ole Jacob Taraldset (OJT)
olebjerkeas@gmail.com



The name returned by Norwegian BankID was "Ole Jacob Taraldset"

*BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2022-03-22 19:06:14 CET (+0100)
Signed 2023-03-25 12:41:11 CET (+0100)*

Petter Bjerke Taraldset (PBT)
pettertarald@hotmail.com



The name returned by Norwegian BankID was "Petter Bjerke Taraldset"

*BankID issued by "DNB Bank ASA"
2021-08-19 17:12:02 CEST (+0200)
Signed 2023-04-05 17:18:07 CEST (+0200)*

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven





Verification

Transaction 09222115557489606439

mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

