



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 882 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBY KOLONIAL AS  
Forretningsadresse: Rådhusparken 24  
1540 VESTBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Bukkholmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 224 257	
Annen driftsinntekt	1	463 436	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 687 693</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 473 973	
Lønnskostnad	2	1 846 544	
Annen driftskostnad		2 485 147	
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 805 664</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 117 971</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 356	
Annen finansinntekt		35	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 391</b>	
Annen rentekostnad		982	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>982</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>17 409</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 100 562</b>	
Skattekostnad på resultat	3	-240 750	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-859 812</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-859 812</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-859 812</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 712	
Avsatt til annen egenkapital		-854 100	



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		-859 812	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		4 606 903	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		483 381	
Andre kortsiktige fordringer		70 420	
Konsernfordringer	5	1 175 805	
Sum fordringer		1 729 606	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	611 787	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 787	
Sum omløpsmidler		6 948 296	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 948 296</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 712	
Sum opptjent egenkapital		-5 712	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Sum egenkapital</b>	4, 7	<b>24 288</b>	
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	150	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>150</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>150</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		642 433	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter	6	238 690	
Kortsiktig konserngjeld	4, 5	5 295 879	
Annen kortsiktig gjeld		746 856	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 923 858</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 924 008</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 948 296</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342814

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 882 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBY KOLONIAL AS  
Forretningsadresse: Rådhusparken 24  
1540 VESTBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Henrik Bukkholmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 935 882 583  
VESTBY KOLONIAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 224 257	
Annen driftsinntekt	1	463 436	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 687 693</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 473 973	
Lønnskostnad	2	1 846 544	
Annen driftskostnad		2 485 147	
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 805 664</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 117 971</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 356	
Annen finansinntekt		35	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 391</b>	
Annen rentekostnad		982	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>982</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>17 409</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 100 562</b>	
Skattekostnad på resultat	3	-240 750	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-859 812</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-859 812</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-859 812</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 712	
Avsatt til annen egenkapital		-854 100	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-859 812</b>	



Organisasjonsnr: 935 882 583  
VESTBY KOLONIAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel

3

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

4 606 903

Fordringer

Kundefordringer

483 381

Andre kortsiktige

fordringer

70 420

Konsernfordringer

5

1 175 805

Sum fordringer

1 729 606

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

611 787

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

611 787

Sum omløpsmidler

6 948 296

SUM EIENDELER

6 948 296

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

5 712

Sum opptjent egenkapital

-5 712

Sum egenkapital

4, 7

24 288

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

150

Sum avsetninger for

forpliktelseser

150



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>150</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	642 433	
Betalbar skatt 3		
Skyldig offentlige avgifter 6	238 690	
Kortsiktig konserngjeld 4, 5	5 295 879	
Annen kortsiktig gjeld	746 856	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 923 858</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 924 008</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 948 296</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 935 882 583  
VESTBY KOLONIAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00



Til generalforsamlingen i Vestby Kolonial AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestby Kolonial AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 13. februar 2026

**PricewaterhouseCoopers AS**

Berit Alstad  
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, org.no.: 987 009 713 MVA, Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap  
Advokatfirmaet PricewaterhouseCoopers AS, Org.no.: 988 371 084 MVA, Medlemmer av Advokatforeningen. advokatfirmaet@pwc.com  
PwC Tax Services AS, Org.no.: 982 066 321 MVA, Autorisert regnskapsførerselskap, Medlem av Regnskap Norge

Drønning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo, T: 02316 (+47 952 60 000) [www.pwc.no](http://www.pwc.no)



# REMA 1000

**Årsregnskap 2025**

**VESTBY KOLONIAL AS**

Org.nr. 935 882 583



## RESULTATREGNSKAP

### VESTBY KOLONIAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		20 224 257	0
Annen driftsinntekt	1	463 436	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 687 693</b>	<b>0</b>
Varekostnad		17 473 973	0
Lønnskostnad	2	1 846 544	0
Annen driftskostnad		2 485 147	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 805 664</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 117 971</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		18 356	0
Annen finansinntekt		35	0
Annen rentekostnad		982	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>17 409</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 100 562</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-240 750	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-859 812</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-854 100	0
Overført til udekket tap		5 712	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-859 812</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### VESTBY KOLONIAL AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		4 606 903	0
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		483 381	0
Kundefordringer konsern	5	80 805	0
Andre kortsiktige fordringer		70 420	0
Konsernfordringer		1 095 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 729 606</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	611 787	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 948 296</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 948 296</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### VESTBY KOLONIAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-5 712	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 712</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 7</b>	<b>24 288</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	150	0
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		642 433	0
Skyldig offentlige avgifter	6	238 690	0
Konserngjeld	4, 5	5 295 879	0
Annen kortsiktig gjeld		746 856	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 923 858</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 924 008</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 948 296</b>	<b>0</b>

13.02.2026  
Styret i VESTBY KOLONIAL AS

Leif Rune Johannessen  
styreleder

Henrik Bukkholmen  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

## Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som knytter seg til varekretsløpet samt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen. Langsiktig fordring er krav som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO-metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varen.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

## Pensjon

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Årets innskudd kostnadsføres som pensjonskostnad.



## Note 1 Annen driftsinntekt, virksomhetens art og plassering

Annen driftsinntekt kan bestå av salg av tjenester til franchisegiver, provisjonsinntekt fra Norsk Tipping, gevinst avgang driftsmidler, provisjon telekort, provisjon pantelotteri, provisjon spill i kasse, provisjon gavekort, provisjon Mypack, provisjon Post i Butikk og gevinst mersalgskonkurranser.

Foretaket driver detaljhandel med bredt vareutvalg, med hovedvekt på nærings- og nytelsesmidler og har sin virksomhet i VESTBY.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	1 668 411	0
Arbeidsgiveravgift	165 422	0
Pensjonskostnader	18 553	0
Andre ytelser	-5 842	0
<b>Sum</b>	<b>1 846 544</b>	<b>0</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har i 2025 sysselsatt 10 årsverk.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Betalbar skatt	-240 900	0	
Endring i utsatt skatt	150	0	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-240 750</b>	<b>0</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 100 562	0	
Permanente forskjeller	6 244	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-11 284	0	
Mottatt konsernbidrag	1 095 000	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-10 601</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	-240 900	0	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	240 900	0	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	11 284	0	-11 284
<b>Sum</b>	<b>11 284</b>	<b>0</b>	<b>-11 284</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 601	0	10 601
<b>Sum</b>	<b>682</b>	<b>0</b>	<b>-682</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>150</b>	<b>0</b>	<b>-150</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2025	0	0	0	0	0
Årets resultat			-854 100	-5 712	-859 812
Konsernbidrag mottatt		854 100			854 100
Stiftelse	30 000				30 000
Pr. 31.12.2025	30 000	854 100	-854 100	-5 712	24 288

Stiftet pr 03.07.2025.

## Note 5 Konsernselskap

	2025	2024
Kundefordringer	80 805	0
<b>Sum</b>	<b>80 805</b>	<b>0</b>
Leverandørgjeld	-5 295 879	0
<b>Sum</b>	<b>-5 295 879</b>	<b>0</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 122 724.

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapet er datterselskap av REMA 1000 Norge og vil få tilført nødvendig kapital for å sikre fortsatt drift i 2026.

Følgende tiltak er satt i gang: Handlingsplan er satt for KM for å rette fokus på å få ned de høye kostnadene. Det er fortsatt fokus på å redusere bruttoavvik og lønnskostnad. Oppfølging fra Utviklingssjef og Økonomisjef minimum med fokus på svinn, lønn.



PricewaterhouseCoopers AS  
Attn: Berit Alstad

13.02.2026

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av årsregnskapet for VESTBY KOLONIAL AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2025 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt årsregnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

### *Regnskap og bokføring*

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av årsregnskapet, som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.
- Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Alle hendelser etter datoen for årsregnskapet og forhold som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi har oppfylt vårt ansvar for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor all relevant informasjon i denne sammenhengen.

### *Skattemelding*

- Vi har oppfylt/vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

VESTBY KOLONIAL AS

SIDE 9



## *Opplysninger som er gitt*

### • Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av årsregnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,

- tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og

- ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

• Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i årsregnskapet.

• Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at årsregnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

• Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

- ledelsen,

- ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller

- andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på årsregnskapet.

• Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

• Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av årsregnskapet.

• Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

• Vi har gitt revisor opplysninger om eventuell bruk av kunstig intelligens i utarbeidelsen av årsregnskapet og/eller regnskapsdokumentasjonen som underbygger årsregnskapet.

• Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, herunder rettstvister, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

• Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.



*Datoen for våre uttalelser*

Vi avgir uttalelsene ovenfor per datering av dette brevet. Dette brevet er signert ved å benytte den elektroniske signeringsløsningen til Maestro. Den elektroniske signaturen kan ha en tidsstempling som er på et senere tidspunkt enn dateringen av dette brevet. I slike tilfeller, vil dateringen av dette brevet være datoen som vi avga uttalelsene ovenfor.

---

Leif Rune Johannessen  
Styreleder

---

Henrik Bukkholmen  
Daglig leder

(Dette dokumentet signeres elektronisk)