



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 268 247  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOMENTUM EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Terminalen 7  
7080 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	119 375	94 705
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 375</b>	<b>94 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-119 375</b>	<b>-94 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	951 354	891 602
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt			162 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>951 354</b>	<b>1 054 111</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 776 597	2 366 031
Annen rentekostnad			276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 776 597</b>	<b>2 366 307</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-825 243</b>	<b>-1 312 196</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-944 618</b>	<b>-1 406 902</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5		-1 483 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-944 618</b>	<b>76 924</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-944 618</b>	<b>76 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-944 618</b>	<b>76 924</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-5 260 836
Udekket tap		-944 618	3 187 986
Overføringer annen innskutt egenkapital			2 149 774
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-944 618</b>	<b>76 924</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		43 867 702	43 867 702
Lån til foretak i samme konsern	3		25 681 410
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 867 702</b>	<b>69 549 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 867 702</b>	<b>69 549 112</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3		19 219 585
<b>Sum fordringer</b>			<b>19 219 585</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 917	17 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 917</b>	<b>17 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>55 917</b>	<b>19 236 694</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 923 619</b>	<b>88 785 806</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	6	12 631 393	12 631 393
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 731 393</b>	<b>13 731 393</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	6	944 618	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-944 618</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 786 776</b>	<b>13 731 393</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	31 044 111	74 790 976
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 044 111</b>	<b>74 790 976</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 044 111</b>	<b>74 790 976</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 806	14 774
Skyldig offentlige avgifter		89 926	248 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 732</b>	<b>263 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 136 843</b>	<b>75 054 413</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 923 619</b>	<b>88 785 806</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 320053

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 268 247  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOMENTUM EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Terminalen 7  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 268 247  
MOMENTUM EIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	119 375	94 705
Sum kostnader		119 375	94 705
<b>Driftsresultat</b>		-119 375	-94 705
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	951 354	891 602
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt			162 500
Sum finansinntekter		951 354	1 054 111
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 776 597	2 366 031
Annen rentekostnad			276
Sum finanskostnader		1 776 597	2 366 307
<b>Netto finans</b>		-825 243	-1 312 196
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-944 618	-1 406 902
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5		-1 483 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-944 618	76 924
<b>Årsresultat</b>		-944 618	76 924
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-944 618	76 924
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-5 260 836
Udekket tap		-944 618	3 187 986
Overføringer annen innskutt egenkapital			2 149 774
Sum overføringer og disponeringer		-944 618	76 924





<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	3	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>31 044 111</b>	<b>74 790 976</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>31 044 111</b>	<b>74 790 976</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 806	14 774
Skyldig offentlige avgifter	89 926	248 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>92 732</b>	<b>263 436</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>31 136 843</b>	<b>75 054 413</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>43 923 619</b>	<b>88 785 806</b>



Organisasjonsnr: 992 268 247  
MOMENTUM EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Momentum Eiendom Holding AS**

**Organisasjonsnr. 992268247**

**Utarbeidet av:**

Regnskapshuset Borg AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Strandveien 43  
7067 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 922364184





## Momentum Eiendom Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	119 375	94 705
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>119 375</b>	<b>94 705</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(119 375)</b>	<b>(94 705)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	951 354	891 602
Annen renteinntekt		0	9
Annen finansinntekt		0	162 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>951 354</b>	<b>1 054 111</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	1 776 597	2 366 031
Annen rentekostnad		0	276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 776 597</b>	<b>2 366 307</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(825 243)</b>	<b>(1 312 196)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(944 618)</b>	<b>(1 406 902)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	(1 483 826)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(944 618)</b>	<b>76 924</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(944 618)</b>	<b>76 924</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	(5 260 836)
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	2 149 774
Fremføring av udekket tap		(944 618)	3 187 986
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(944 618)</b>	<b>76 924</b>



Momentum Eiendom Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		43 867 702	43 867 702
Lån til foretak i samme konsern	3	0	25 681 410
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 867 702</b>	<b>69 549 112</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>43 867 702</b>	<b>69 549 112</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	0	19 219 585
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>19 219 585</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 917	17 109
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>55 917</b>	<b>19 236 694</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 923 619</b>	<b>88 785 806</b>



Momentum Eiendom Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	6	12 631 393	12 631 393
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 731 393</b>	<b>13 731 393</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(944 618)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(944 618)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>12 786 776</b>	<b>13 731 393</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	31 044 111	74 790 976
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 044 111</b>	<b>74 790 976</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>31 044 111</b>	<b>74 790 976</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 806	14 774
Skyldig offentlige avgifter		89 927	248 663
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>92 733</b>	<b>263 437</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>31 136 843</b>	<b>75 054 413</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 923 619</b>	<b>88 785 806</b>

Trondheim, 09.05.2022,

.....  
Øyvind Antonsen  
Styrets leder



Momentum Eiendom Holding AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter egenkapitalmetoden.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningsssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale ettersom selskapet ikke har ansatte.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

### Note 1 - Lønn og antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	0	0

Noter for Momentum Eiendom Holding AS

Organisasjonsnr. 992268247



Momentum Eiendom Holding AS

## Noter 2021

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	26 584	47 625
<b>Totalt</b>	<b>26 584</b>	<b>47 625</b>

### Note 3 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	0	6 744 662
Andre kortsiktige fordringer	0	12 474 923
Andre langsiktige fordringer	0	25 681 410
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>44 900 995</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld	31 044 111	74 790 976
<b>Sum gjeld</b>	<b>31 044 111</b>	<b>74 790 976</b>

Renter er beregnet ihht låneavtaler. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan.

### Note 4 - Skattekostnad på årets resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-944 618
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-944 618</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Momentum Eiendom Holding AS

Organisasjonsnr. 992268247



Momentum Eiendom Holding AS

## Noter 2021

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	945 543	925
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-945 543</b>	<b>-925</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	945 543	925
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>945 543</b>	<b>925</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>208 019</b>	<b>204</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	945 543	927
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>208 019</b>	<b>204</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket Tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	1 100 000	0	12 631 393	0	13 731 393
-Til årets resultat			0	-944 618	-944 618
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>1 100 000</b>	<b>0</b>	<b>12 631 393</b>	<b>-944 618</b>	<b>12 786 776</b>

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 11 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Pernille Eiendom AS	998 559 316	7 700	70,00 %
Blaasenborg Eiendom AS	998 926 629	3 300	30,00 %



Til generalforsamlingen i Momentum Eiendom Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Momentum Eiendom Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 9. mai 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Henrik Granbo**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2022-05-09 22:23

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.