



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 955 452  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: HAGEGATEN 27 ANS  
Forretningsadresse: Bygdøy terrasse 3  
0287 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Rye Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 350 128	3 025 076
Annen driftsinntekt		224 927	155 038
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 575 054</b>	<b>3 180 114</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	420	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 274	135 274
Annen driftskostnad		2 828 586	1 728 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 967 280</b>	<b>1 863 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>607 774</b>	<b>1 316 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		108 567	85 767
Annen finansinntekt		139	313
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 096	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>109 802</b>	<b>86 080</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			9 230
Annen rentekostnad		389 670	424 311
Annen finanskostnad		26 595	220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>416 265</b>	<b>433 761</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-306 463</b>	<b>-347 681</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>301 311</b>	<b>969 148</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>301 311</b>	<b>969 148</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>301 311</b>	<b>969 148</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>301 311</b>	<b>969 148</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>301 311</b>	<b>969 148</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		301 311	969 148
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>301 311</b>	<b>969 148</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 896 621	2 074 895
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 896 621</b>	<b>2 074 895</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	179 678	179 678
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	640 091	841 309
Obligasjoner og andre fordringer		2 689 667	2 013 882
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 509 436</b>	<b>3 034 869</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 406 057</b>	<b>5 109 764</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		286 888	20 329
Andre kortsiktige fordringer		67 307	65 045
<b>Sum fordringer</b>		<b>354 195</b>	<b>85 374</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	9 472	8 376
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 472</b>	<b>8 376</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		814 175	19 656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>814 175</b>	<b>19 656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 177 842</b>	<b>113 406</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 583 899</b>	<b>5 223 170</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-5 783 878	-5 545 189
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 783 878</b>	<b>-5 545 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-5 783 878</b>	<b>-5 545 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 833 518	10 309 540
Øvrig langsiktig gjeld		301 200	301 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>17 134 718</b>	<b>10 610 740</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 134 718</b>	<b>10 610 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		181 529	146 744
Skyldig offentlige avgifter		28 054	
Annen kortsiktig gjeld		23 476	10 874
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>233 058</b>	<b>157 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 367 776</b>	<b>10 768 359</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 583 899</b>	<b>5 223 170</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 222022

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 955 452  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: HAGEGATEN 27 ANS  
Forretningsadresse: Bygdøy terrasse 3  
0287 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Rye Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021



Organisasjonsnr: 983 955 452  
HAGEGATEN 27 ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 350 128	3 025 076
Annen driftsinntekt		224 927	155 038
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 575 054</b>	<b>3 180 114</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	420	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 274	135 274
Annen driftskostnad		2 828 586	1 728 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 967 280</b>	<b>1 863 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>607 774</b>	<b>1 316 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		108 567	85 767
Annen finansinntekt		139	313
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 096	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>109 802</b>	<b>86 080</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			9 230
Annen rentekostnad		389 670	424 311
Annen finanskostnad		26 595	220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>416 265</b>	<b>433 761</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-306 463</b>	<b>-347 681</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>301 311</b>	<b>969 148</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>301 311</b>	<b>969 148</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>301 311</b>	<b>969 148</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>301 311</b>	<b>969 148</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>301 311</b>	<b>969 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		301 311	969 148
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>301 311</b>	<b>969 148</b>





Organisasjonsnr: 983 955 452  
HAGEGATEN 27 ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

6 896 621

2 074 895

Sum varige driftsmidler

6 896 621

2 074 895

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

7

179 678

179 678

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

7

640 091

841 309

Obligasjoner og andre

fordringer

2 689 667

2 013 882

Sum finansielle

anleggsmidler

3 509 436

3 034 869

Sum anleggsmidler

10 406 057

5 109 764

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

286 888

20 329

Andre kortsiktige

fordringer

67 307

65 045

Sum fordringer

354 195

85 374

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

6

9 472

8 376

Sum investeringer

9 472

8 376

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

814 175

19 656

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

814 175

19 656

Sum omløpsmidler

1 177 842

113 406

SUM EIENDELER

11 583 899

5 223 170

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-5 783 878	-5 545 189
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 783 878</b>	<b>-5 545 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-5 783 878</b>	<b>-5 545 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		16 833 518	10 309 540
Øvrig langsiktig gjeld		301 200	301 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>17 134 718</b>	<b>10 610 740</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 134 718</b>	<b>10 610 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		181 529	146 744
Skyldig offentlige avgifter		28 054	
Annen kortsiktig gjeld		23 476	10 874
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>233 058</b>	<b>157 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 367 776</b>	<b>10 768 359</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 583 899</b>	<b>5 223 170</b>



Organisasjonsnr: 983 955 452  
HAGEGATEN 27 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Rye & Torsvik AS	0.00%	0.00%		



<b>Hagegaten 27 ANS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter		3 350 128	3 025 076
Annen driftsinntekt		224 927	155 038
Sum driftsinntekter		<u>3 575 054</u>	<u>3 180 114</u>
Lønnskostnad	1	420	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 274	135 274
Annen driftskostnad		2 828 586	1 728 010
Sum driftskostnader		<u>2 967 280</u>	<u>1 863 284</u>
Driftsresultat		<u>607 774</u>	<u>1 316 830</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		108 567	85 767
Annen finansinntekt		139	313
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 096	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	9 230
Annen rentekostnad		389 670	424 311
Annen finanskostnad		26 595	220
Resultat av finansposter		<u>-306 463</u>	<u>-347 681</u>
Årsoverskudd		<u>301 311</u>	<u>969 148</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		301 311	969 148
Sum overføringer		<u>301 311</u>	<u>969 148</u>



<b>Hagegaten 27 ANS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 896 621	2 074 895
Sum varige driftsmidler		<u>6 896 621</u>	<u>2 074 895</u>
Investeringer i tilknyttet selskap	7	179 678	179 678
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	640 091	841 309
Obligasjoner og andre fordringer		2 689 667	2 013 882
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 509 436</u>	<u>3 034 869</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 406 057</u>	<u>5 109 764</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		286 888	20 329
Andre kortsiktige fordringer		67 307	65 045
Sum fordringer		<u>354 195</u>	<u>85 374</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	9 472	8 376
Sum investeringer		<u>9 472</u>	<u>8 376</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>814 175</u>	<u>19 656</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 177 842</u>	<u>113 406</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>11 583 899</u>	<u>5 223 170</u>



<b>Hagegaten 27 ANS</b>			
Balanse			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-5 783 878	-5 545 189
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 783 878</u>	<u>-5 545 189</u>
Sum egenkapital	4	<u>-5 783 878</u>	<u>-5 545 189</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 833 518	10 309 540
Øvrig langsiktig gjeld		301 200	301 200
Sum annen langsiktig gjeld	5	<u>17 134 718</u>	<u>10 610 740</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		181 529	146 744
Skyldig offentlige avgifter		28 054	0
Annen kortsiktig gjeld		23 476	10 874
Sum kortsiktig gjeld		<u>233 058</u>	<u>157 619</u>
Sum gjeld		<u>17 367 776</u>	<u>10 768 359</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>11 583 899</u>	<u>5 223 170</u>
Oslo, den ___ / ___ 2021			
<hr/> Morten Rye Pedersen Deltaker		<hr/> Henrik Rye Pedersen Deltaker	
Hagegaten 27 ANS		Side 3	



## Hagegaten 27 ANS

### Noter til årsregnskap 2020

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Salgsinntekter

Selskapets salgsinntekter består av leieinntekter. Leieinntekter inntektsføres i samsvar med regnskapsåret.

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Markedsbaserte aksjer** er oppført til det laveste av anskaffelseskost og markedsverdi.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

**Investering i langsiktige aksjer** er bokført etter kostmetoden. Utbytte fra langsiktige aksjer inntektsføres i det året utbytte utbetales.

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

#### Note 1 - Godtgjørelse mv

Styreleder har mottatt godtgjørelse på kr 0 for 2020.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 44.485 herav kr 6 325 for annen teknisk bistand og kr 2 850 i annen revisjonsmessig bistand.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygninger og	
	tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	6 240 622	6 240 622
+ Tilgang i året	4 960 000	4 960 000
- Samlede av- og nedskrivninger	4 304 001	4 304 001
= Bokført verdi 31.12.	6 896 621	6 896 621
Årets ordinære avskrivninger	138 274	138 274
Avskrivningssatser	2 %	



## Hagegaten 27 ANS

### Noter til årsregnskap 2020

#### Note 3 - Antall deltagere, deltagere

Selskapets deltagere er	Eierandel
Morten Rye Pedersen	50,0%
Henrik Rye Pedersen	50,0%

#### Note 4 - Egenkapital

	Selskaps- kapital
Egenkapital 1.1.	-5 545 189
Årets resultat	301 311
Utbetalt i året	-540 000
Egenkapital 31.12.	<u>-5 783 878</u>

#### Note 5 - Pantstillelser

Av selskapets gjeld er kr. 16.833.518 sikret ved pant.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:

Tomter og bygninger	<u>6.896.621</u>
---------------------	------------------

Av selskapets gjeld forfaller kr. 8.441.598 til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 6 Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er bokført til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi pr 31.12.2020 var kr 9.472, mens kostprisen var kr 29.359.

#### Note 7 Investeringer og lån til tilknyttet selskap

Navn	Kontor	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital	Kostpris	Bokført
Rye & Torsvik AS	Oslo	26,00 %			179 678	179 678
Sum					179 678	179 678

Årsresultat og egenkapital var ikke tilgjengelig ved regnskapsavleggelsen.

Det er ytet et ansvarlig lån til selskapet på kr 640 091 inkl renter. Det svares 3,5% rente.

#### Note 8 Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er negativ, men det finnes merverdier i selskapets eiendom. Den reelle egenkapitalen er positiv. Selskapet er tilfredsstillende finansiert. Styret er av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



## ECHAS REVISJON AS

---

STATSAUTORISERT REVISOR

ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48

1341 SLEPENDEN

TLF. 67 80 90 80

ORG.NR. 980 906 965

E-Post: [ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO](mailto:ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO)

Til årsmøtet i  
Hagegaten 27 ANS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Hagegaten 27 ANS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 301 311.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ECHAS REVISJON AS

---

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Slependen, 9. april 2021

Echas Revisjon AS

Erik Christoffersen  
Statsautorisert revisor